

Obec Sazovice

Se sídlem: Sazovice 180, 763 01 Mysločovice
zástupce ve věcech smluvních: Edita Hrbáčková
zástupce ve věcech technických: Edita Hrbáčková
tel.: +420 725 121 141
e-mail : starosta@sazovice.cz

dále jako „objednatel“

a

ARUSTAV, s. r. o.

se sídlem: Mysločovice 14, 763 01 Mysločovice
zástupce ve věcech smluvních: Dušan Dosoudil
zástupce ve věcech technických: David Janků
IČ: 074 45 521
DIČ: CZ 074 45 521
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 115-8224100277/0100
Tel.: 571 898 598
e-mail: info@arustav.cz

dále jako „zhotovitel“

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

č. 1077/2022

dle §2586 a následující OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU č.89/2012 Sb., v platném znění

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek IV.).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, **Rekonstrukce opěrné zdi u kostela v Sazovicích - stavební práce** viz položkový rozpočet příloha č.1.

II.
MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místo plnění obec Sazovice
2. Provádění díla bude zahájeno do 7 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. Ukončení provádění díla bude nejpozději do 2 měsíců od zahájení provádění díla.
4. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

III.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla dle čl. I nejméně 2 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Předávací protokol bude mimo jiné obsahovat soupis případných vad a nedodělků. Po podepsání protokolu o předání a převzetí objednatelem i zhotovitelem se veškeré údaje v něm uvedené považují za dohodnuté. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Rovněž platí, že v protokolu sepsané závady nebo popis, jak se projevují, zhotovitel odstraní v dohodnutých lhůtách a na své náklady.

IV.
CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě položkových rozpočtů.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta ve výši dle rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a to:

	CENA BEZ DPH	DPH 21%	CENA CELKEM S DPH
Rekonstrukce opěrné zdi - stavební práce	599 918,42,-Kč	125 982,87,-Kč	725 901,29,- Kč

3. V případě, že v průběhu realizace dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto práce oceněny jako více- méně- práce a na závěr budou vyřešeny jako dodatky k smlouvě o dílo.

V.
PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce

2. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem jsou objednatel p ísemn ě odsouhlasen ě soupisy skute ěn ě proveden ěch prac í odpov ídaj íc í proveden ěm prac ím v dan ěm ědob ě dle polo Źkov ěho rozpo ětu. Objednatel je povinen odsouhlasit, pop ř ípad ě zam ítnout p ředlo Źen ě soupis prac í do 3 (t ř í) pracovn ěch dn Ź. Splatnost faktur 14 dn ě.

VI. ODPOV ěDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpov íd ě za vady d ěla, kter ě m ě d ělo v dob ě p řed ěn ě a p řevzet ě objednatelem.
2. D ělo m ě vady, jestli Źe neodpov íd ě v ěsledku dohodnut ěmu ve smlouv ě o d ělo.
3. T ěmto ěl ěnkem nejsou dot ěena z ěru ěn ě ustanoven ě.

VII. Z ĀRUKA

1. Objednatel m ě p ř ěvo na odstran ěn ě vad vznikl ěch v d Źsledku poru Źen ě smluvn ěch povinnost ě zhotovitelem.
2. Zhotovitel poskytuje z ěruku na d ělo a proveden ě prac ě dle t ěto smlouvy v d ělce 24 m ěsíc Ź, pokud není v z ěru ěn ěch listech od jednotliv ěch za ř ízen ě uvedeno jinak
3. Z ěruka se nevztahuje na z ěvady zp Źsoben ě nespr ěvnou nebo neopr ěvn ěnou manipulac í po p řevzet ě d ěla objednatelem, odcizen ěm, n ěsiln ěm po Źkozen ěm, Źiveln ěm ě ud ělostmi nebo jin ěm ě p ř ípady v ě Ź Ź ě moci. Za v ě Ź Ź ě moci je považov ěna okolnost, kterou zhotovitel nemohl p ředv ědat ani odvr ětit nebo p řekonat.

VIII. ŹROK Z PRODLEN ě

Dostane-li se objednatel do prodlen ě se spln ěn ěm pen ě Źit ěch z ěvazk Ź vypl ěvaj íc ích z t ěto smlouvy, je povinen platit zhotoviteli Źrok z prodlen ě ve v ě Ź ě 0,05 % denn ě z ě ěstky, ohledn ě kter ě je v prodlen ě.

IX. PODSTATN ě PORU ŹEN ě SMLUVN ě POVINNOSTI

Za podstatn ě poru Źen ě smlouvy se považuje zejm ěna:

- a) dostane-li se zhotovitel do prodlen ě s proveden ěm (ř ědn ěm ukon ěen ěm a p řed ěn ěm) d ěla ve lh Źt ě v t ěto smlouv ě uveden ě
- b) dostane-li se objednatel do prodlen ě se spln ěn ěm pen ě Źit ěch z ěvazk Ź vypl ěvaj íc ích z t ěto smlouvy del Ź Ź ěho deseti dn Ź.

X. ODSTOUPEN ě OD SMLOUVY

1. Zhotovitel m ě p ř ěvo odstoupit od smlouvy:
 - a) odm ětne-li objednatel proveden ě prac í pot řebn ěch pro bezpe ěnost v budov ě,

- b) v případě podstatného porušení smlouvy dle čl. IX b).
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
a) v případě podstatného porušení smlouvy dle čl. IX a).

**XI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zaznamenávány denní záznamy stavby a všechny důležité údaje týkající se stavby.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
6. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
7. Přílohy smlouvy:
 1. Rozpočet

V Sazovicích dne: *22.2.2022*

V Mysločovicích dne: *22.2.2022*



Edita Hrbáčková



ARUSTAV s.r.o.
763 01 Mysločovice 14
tel.: 736 744 039
arustav@arustav.cz
IČ: 07445521
DIČ: CZ07445521

[Handwritten signature]

Objednatel:

starostka obce,
Edita Hrbáčková

Zhotovitel:

jednatel společnosti,
Dušan Dosoudil



OBEC SAZOVICE

SAZOVICE 180, 763 01 MYSLOČOVICE

Výpis usnesení z jednání zastupitelstva Obce Sazovice.

Usnesením č. 02/29/2022

Zastupitelstvo Obce Sazovice na svém jednání

dne 15. února 2022

schvaluje

výběr firmy Arustav s.r.o. na realizaci akce „Rekonstrukce opěrné zdi u kostela v Sazovicích“ – stavební práce, její cenovou nabídku ve výši 725 901, 29 Kč s DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo.



Edita Hrbáčková
Edita Hrbáčková
starostka obce

Tel./fax: 577 121 500

<http://www.sazovice.cz>

e-mail: starosta@sazovice.cz

bankovní spojení: 4080000892/6800

úřední hodiny: Po., St. 7:30 – 11:00 14:00 – 17:30

IČO: 00568716

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 0113 Rekonstrukce opěrné zdi u kostela v Sazovicích
Objekt: SO 001 Rekonstrukce opěrné zdi u kostela v Sazovicích
Rozpočet: 001 Rekonstrukce opěrné zdi

Zadavatel IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: ARUSTAV s.r.o. IČO: 7445521
 Mysločovice 14 DIČ: CZ07445521
 763 01 Mysločovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	541 918,42
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	58 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	599 918,42

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	599 918,42 CZK
Základní DPH	21 %	125 982,87 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **725 901,29 CZK**

v Mysločovicích dne 22. 2. 2022



ARUSTAV s.r.o.
 763 01 Mysločovice 14
 tel.: 736 744 039
 arustav@arustav.cz
 IČ: 07445521
 DIČ: CZ07445521

Za zhotovitele

OBEC SAZOVICE
 SAZOVICE 180
 763 01 MYSLOČOVICE

IČ: 005 68 716

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			52 846,00	9
13	Hloubené vykopávky	HSV			10 920,00	2
16	Přemístění výkopku	HSV			8 347,00	1
17	Konstrukce ze zemin	HSV			870,00	0
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			463,68	0
31	Zdi podpěrné a volné	HSV			357 500,00	60
56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	HSV			7 744,80	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			20 892,98	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			60 824,27	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			21 509,69	4
VN	Vedlejší náklady	VN			58 000,00	10
Cena celkem					599 918,42	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0113	Rekonstrukce opěrné zdi u kostela v Sazovicích
O:	SO 001	Rekonstrukce opěrné zdi u kostela v Sazovicích
R:	001	Rekonstrukce opěrné zdi

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl: 11 Přípravné a přidružené práce							
	1	111201101R00	Odstranění křovin a stromů o průměru do 10 cm při celkové ploše do 1 000 m2 s odstraněním kořenů a s případným nutným odklizením křovin a stromů na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, do sklonu terénu 1 : 5, 90,0	m2	90,00000	69,60	6 264,00
					90,00000		52 846,00
	2	112101132R00	Pokácení stromu listnaté, průměr přes 200 do 300 mm, ve svahu přes 1:5 do 1:2 s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek, 2,0	kus	2,00000	1 046,00	2 092,00
					2,00000		
	3	112101134R00	Pokácení stromu listnaté, průměr přes 400 do 500 mm, ve svahu přes 1:5 do 1:2 s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek, 2	kus	2,00000	7 840,00	15 680,00
					2,00000		
	4	112203222R00	Odstranění pařezů ve ztížených podmínkách průměr přes 200 do 300 mm, na svahu přes 1:5 do 1:2 s odklizením získaného dřeva na vzdálenost do 20 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek, se zaspáním jámy, doplněním zeminy, zhutněním a úpravou terénu, 2,0	kus	2,00000	2 885,00	5 730,00
					2,00000		
	5	112203224R00	Odstranění pařezů ve ztížených podmínkách průměr přes 400 do 500 mm, na svahu přes 1:5 do 1:2 s odklizením získaného dřeva na vzdálenost do 20 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek, se zaspáním jámy, doplněním zeminy, zhutněním a úpravou terénu, 2,0	kus	2,00000	11 540,00	23 080,00
					2,00000		
Díl: 13 Hloubené vykopávky							
	6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek 8,0	m3	8,00000	1 385,00	10 920,00
					8,00000		
Díl: 16 Přemístění výkopku							
	7	162701103R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 7 000 do 8 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí, zpáteční cesta vozidla. 8	m3	8,00000	246,50	1 988,00
					8,00000		
	8	162201411R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů kmenů stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm, na vzdálenost do 1 000 m s naložením, složením a dopravou, 2,0	kus	2,00000	547,00	1 094,00
					2,00000		
	9	162201412R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů kmenů stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm, na vzdálenost do 1 000 m s naložením, složením a dopravou, 2	kus	2,00000	1 164,00	2 328,00
					2,00000		
	10	162201455R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm, na vzdálenost do 3 000 m s naložením, složením a dopravou, 2,0	kus	2,00000	35,60	71,60
					2,00000		
	11	162201456R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm, na vzdálenost do 3 000 m s naložením, složením a dopravou, 2,0	kus	2,00000	197,00	394,00
					2,00000		
	12	162201475R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů pařezů, průměru kmene přes 100 do 300 mm, na vzdálenost do 3 000 m s naložením, složením a dopravou, 2,0	kus	2,00000	120,00	240,00
					2,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0113	Rekonstrukce opěrné zdi u kostela v Sazovicích
O:	SO 001	Rekonstrukce opěrné zdi u kostela v Sazovicích
R:	001	Rekonstrukce opěrné zdi

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	162201476R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů pařezů, průměru kmene přes 300 do 500 mm, na vzdálenost do 3 000 m s naložením, složením a dopravou, 2,0	kus	2,00000	449,00	898,00
14	162301421R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů pařezů, průměru kmene přes 100 do 300 mm, na vzdálenost do 5 000 m s naložením, složením a dopravou, 2	kus	2,00000	135,50	271,00
15	162301422R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů pařezů, průměru kmene přes 300 do 500 mm, na vzdálenost do 5 000 m s naložením, složením a dopravou, 2	kus	2,00000	489,50	979,00
16	162301901R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 000 m přes 5 000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm s naložením, složením a dopravou, 2	kus	2,00000	7,70	15,40
17	162301902R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 000 m přes 5 000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm s naložením, složením a dopravou, 2	kus	2,00000	34,00	68,00
Díl: 17 Konstrukce ze zemin						870,00
18	174201201R00	Zásyp jam po pařezech průměru přes 100 do 300 mm výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu zasypávky, 2	kus	2,00000	139,00	278,00
19	174201202R00	Zásyp jam po pařezech průměru přes 300 do 500 mm výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu zasypávky, 2	kus	2,00000	296,00	592,00
Díl: 18 Povrchové úpravy terénu						463,68
20	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhuštění vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. 84°0,4	m2	33,60000	13,80	463,68
Díl: 31 Zdi podpěrné a volné						357 500,00
21	318218113RT2	Zdivo oplocení - gabiony ze svařovaných sítí šířka 300 mm, oko 100x50 mm, včetně dodávky kameniva Al+Zn oka 100x100 mm, spirál, táhel, vazacího drátu, vrstvení po 0,5 m, vnitřní délkové dělení po 1 m, včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 110,0	m2	110,00000	3 250,00	357 500,00
Díl: 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch						7 744,80
22	564861111R00	Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 200 mm 84°0,4	m2	33,60000	230,50	7 744,80
Díl: 96 Bourání konstrukcí						20 892,98
23	962042321R00	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu z betonu prostého, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), řimsa : (35+48)*0,5*0,1	m3	4,15000	2 775,00	11 516,25
24	962042321R00	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu z betonu prostého, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m3	3,37900	2 775,00	9 376,73

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0113	Rekonstrukce opěrné zdi u kostela v Sazovicích
O:	SO 001	Rekonstrukce opěrné zdi u kostela v Sazovicích
R:	001	Rekonstrukce opěrné zdi

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		schodiště : 6,2*2*0,2*0,5+6,2*1,15*0,3		3,37900		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				60 824,27
25	99815111R00	Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní, zděné vodorovně do 50 m výšky do 10 m na novostavbách a změnách objektů pro oplocení (815 2 JKSo), objekty zvláštní pro chov živočichů (815 3 JKSO), objekty pozemní různé (815 9 JKSO)	t	93,00347	654,00	60 824,27

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				21 509,69
26	979082318R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním po suchu, vzdálenost přes 5000 do 6000 m,	t	16,58000	358,50	5 910,77

bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

16,58

16,58000

27	979086112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, ,	t	18,57710	139,00	2 582,22
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

16,5771+4*0,5

18,57710

28	979083191R00	Vodorovné přemístění sutí za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	33,15420	28,40	941,58
----	--------------	--	---	----------	-------	--------

16,5771*2

33,15420

29	PC D96-001	Poplatek za skládku Suchý Důl - vybourané bet. konstrukce +pařezy	t	18,57710	650,00	12 075,12
----	------------	---	---	----------	--------	-----------

16,5771+4*0,5

18,57710

Díl: VN		Vedlejší náklady				58 000,00
30	PC VN-001	VRN - zařízení staveniště, kompletační činnost	kompl	1,00000	13 000,00	13 000,00

1

1,00000

31	PC VN-002	Zaměření a dokumentace skutečného provedení stavby	kompl	1,00000	10 000,00	10 000,00
----	-----------	--	-------	---------	-----------	-----------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

1,0

1,00000

32	PC VN-003	Zvláštní užívání, omezení a přechodné dopravní značení	kompl	1,00000	25 000,00	25 000,00
----	-----------	--	-------	---------	-----------	-----------

1

1,00000

33	PC VN-004	Vytýčení inženýrských sítí, stavby a pozemků	kompl	1,00000	10 000,00	10 000,00
----	-----------	--	-------	---------	-----------	-----------

1

1,00000

Celkem						599 918,42
---------------	--	--	--	--	--	-------------------