

**DODATEK Č. 1  
KE SMLouvĚ O ÚVĚRECH Č. 2021/2821/2822/2823  
DO VÝŠE 148.331.363,29 CZK  
ZE DNE 3. ÚNORA 2022**

**DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA OLOMOUCE, A.S.**  
JAKO DLUŽNÍK

A

**NÁRODNÍ ROZVOJOVÁ BANKA, A.S.**  
JAKO VĚŘITEL

**TENTO DODATEK („Dodatek“)** uzavřely následující strany:

- (1) **Dopravní podnik města Olomouce, a.s.**, IČO: 47676639, se sídlem Koželužská 563/1, 779 00 Olomouc, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou B 803, jako úvěrovaný („**Dlužník**“), a
- (2) **Národní rozvojová banka, a.s.**, IČO: 44848943, se sídlem Praha 1, Jeruzalémská 964/4, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 1329, jako úvěrující („**Věřitel**“)

(Dlužník a Věřitel dále také „**Strany**“, a každý z nich „**Strana**“).

**STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:**

## **1. VÝKLAD TOHOTO DODATKU**

- 1.1 Pokud nejsou výslovně definovány v tomto dodatku, mají výrazy s velkým počátečním písmenem stejný význam jako ve Smlouvě o úvěrech č. 2021/2821/2822/2823 do výše 148.331.363,29 CZK ze dne 3. února 2022 („**Smlouva**“).
- 1.2 Výkladové principy uvedené ve Smlouvě se v tomto dodatku použijí obdobně.
- 1.3 Tento Dodatek je Finanční dokument.

## **2. ZMĚNA SMLOUVY**

- 2.1 Strany se dohodly, že definice „Smlouva o smlouvě budoucí kupní k nemovitostem“ v článku 1.1 (*Definice*) Smlouvy se mění tak, že zní:  
  
„**Smlouva o smlouvě budoucí kupní k nemovitostem**“ znamená smlouvu o smlouvě budoucí kupní ve vztahu k Nemovitostem z 30. června 2021 uzavřenou mezi Dlužníkem jako budoucím kupujícím a Za retailem Olomouc s.r.o. jako budoucím prodávajícím.“
- 2.2 Strany se dohodly, že článek 4.4 (*Specifické podmínky čerpání – Úvěrová linka 2021-2822*) Smlouvy se mění tak, že zní:

### **„4.4 Specifické podmínky čerpání – Úvěrová linka 2021-2822**

*Po splnění podmínek podle Článku 4.1 (Úvodní podmínky Čerpání) a 4.2 (Další podmínky Čerpání) Věřitel umožní Dlužníkovi Čerpání na základě Úvěrové linky 2021-2822 v souladu s touto Smlouvou, pokud:*

- (a) *Dlužník nejpozději se Žádostí doručí Věřiteli kopii řádně podepsané Smlouvy o koupi nemovitostí a dokumentů prokazujících, že byla řádně a včas uveřejněna v Registru smluv; a*
- (b) *v případě, že Úvěry (peněžní prostředky) poskytnuté Věřitelem na základě Úvěrové linky 2021-2822 mají být užity k refinancování kupní ceny dle článku 3.1(b)(ii), prokáže Dlužník nejpozději se Žádostí, že došlo k řádnému zaplacení kupní ceny podle Smlouvy o koupi nemovitostí v rozsahu, v němž má být kupní cena refinancována dle článku 3.1(b)(ii). “*

2.3 Strany se dohodly, že článek 5.2 (*Vyplnění Žádosti*) Smlouvy se mění tak, že zní:

**„5.2 Vyplnění Žádosti**

- (a) *Každá Žádost je neodvolatelná.*
- (b) *Nedohodnou-li se Strany jinak, Žádost je řádně vyplněna pouze pokud:*
  - (i) *identifikuje Dlužníka;*
  - (ii) *obsahuje označení Úvěrové linky, která má být čerpána;*
  - (iii) *v případě Úvěrové linky 2021-2823 obsahuje označení Sublimitu;*
  - (iv) *navrhovaný Den Čerpání je Pracovním dnem spadajícím do Období dostupnosti;*
  - (v) *požadovaná měna a výše Čerpání jsou v souladu s touto Smlouvou;*
  - (vi) *obsahuje účet, na který má být Čerpání poskytnuto, kterým je Účet dlužníka;*
  - (vii) *je řádně podepsaná Dlužníkem, tj. bude podepsána statutárním orgánem Dlužníka nebo na základě plné moci, jež bude k Žádosti přiložena (podpisy na plné moci musí být úředně ověřeny).*
- (c) *V rámci jedné Žádosti je možné požadovat pouze poskytnutí jednoho Úvěru.*
- (d) *Žádost nebude považována za řádnou, nebude-li učiněna v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě.“*

**3. OSTATNÍ USTANOVENÍ SMLOUVY**

S výhradou změn provedených na základě tohoto Dodatku zůstává Smlouva nadále v účinnosti a od data účinnosti tohoto Dodatku bude spolu s tímto Dodatkem tvořit jedno ujednání mezi Stranami.

**4. ÚČINNOST**

Tento Dodatek nabývá účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv.

**5. ŘEŠENÍ SPORŮ**

V souladu s ustanovením §89a Občanského soudního řádu se Strany dohodly, že jakýkoli spor mezi nimi, sporný nárok nebo sporná otázka vzniklá v souvislosti s tímto Dodatkem, budou výlučně předloženy k rozhodnutí věcně příslušnému soudu, kterým je:

- (a) *Obvodní soud pro Prahu 1, pokud je k rozhodnutí věci v prvním stupni věcně příslušný okresní soud; a*
- (b) *Městský soud v Praze, pokud je k rozhodnutí věci v prvním stupni věcně příslušný krajský soud.*

**6. POČET VYHOTOVENÍ**

Tento Dodatek byl vyhotoven a podepsán ve 2 (dvou) vyhotoveních. Každá Strana obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

## 7. ROZHODNÉ PRÁVO

Tento Dodatek a veškeré mimosmluvní závazky z něj vyplývající či s ním související jsou závazné pro obě strany a mají právní účinek i v případě, že jsou učiněny bez písemného vyjádření souhlasu druhé strany.

V Brně dne 22. února 2022

**Dopravní podnik města Olomouce, a.s.**

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jaroslav Michalík  
Funkce: předseda představenstva

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Pavel Zatloukal  
Funkce: místopředseda představenstva

V Brně dne 22. února 2022

**Národní rozvojová banka, a.s.**

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Aleš Trnka  
Funkce: ředitel pobočky Brno

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Martina Chvátalová  
Funkce: zástupce ředitele pobočky Brno

