

Městská část Praha – Čakovice

IČ 00231291, DIČ CZ00231291, se sídlem nám. 25. března 121/1, 196 00, Praha 9 – Čakovice, zastoupena Ing. Jiřím Vintiškou, starostou a Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D., I. zástupcem starosty

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

LuMa-Enc, s.r.o., IČ 10897747, se sídlem Petříkova 76/18, 196 00, Praha 9 - Čakovice, bankovní spojení, č. ú. [REDACTED] vedený u Komerční banky, a.s., zastoupený jednatelem Lubošem Encem

dále jen „dodavatel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

1. Objednatel je veřejnoprávní korporací, jehož hlavním cílem je péče o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, když mezi tyto činnosti spadá i údržba, resp. úklid cest, chodníků a cyklostezek, a to i zimní údržba.
2. Dodavatel je právnickou osobou podnikající dle živnostenského zákona, která je oprávněna provádět činnosti uvedené v této smlouvě. Dodavatel výslovně uvádí, že je vlastníkem, resp. uživatelem příslušné techniky zabezpečující úklid, zejména vozidla Gladiator X520, když touto technikou bude předmětný úklid prováděn.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, na základě rozhodnutí Rady Městské části Praha – Čakovice ze dne 5.1.2022 č. USN RM 011/2022, když předmětem smlouvy je provádění zimního úklidu (zejména sněhu a ledu) na nemovitostech, jejich přesné označení je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy a jejichž zakreslení je vyznačeno v příloze č. 2 této smlouvy. Všechny tyto nemovitosti jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa objednateli, když tyto nemovitosti tvoří tzv. cyklostezky v Čakovicích, tj. jedná se o cyklostezky s povrchovou úpravou asphalt, jejichž celková délka je cca 5,6 km.
4. Smluvní strany se dohodly, že po provedení úklidu zabezpečí dodavatel posyp předmětných cyklostezek, a to pouze štěrkem, když posyp bude prováděn pouze tehdy, pokud to objednatel bude předem písemně požadovat.

II.

1. Místem plnění předmětu smlouvy jsou nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 3 této smlouvy.
2. Zahájení plnění dle této smlouvy: od 15.1.2022.

3. Smlouva se uzavírá na zimní období roku 2021/2022 s možností jejího prodloužení písemným dodatkem na další zimní období. Zimním obdobím je míněno období od 1.11. do 1. 3..
4. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede jednotlivý úklid všech předmětných nemovitostí na základě předchozího písemného pokynu objednatele potvrzeného telefonickým kontaktem, když za písemný pokyn je považován i e-mail zaslaný dodavateli na e-mail adresu [REDACTED] s tím, že dodavatel je povinen zahájit úklid nejpozději do 3 hod. od obdržení výzvy k zahájení úklidu a pokud je ve výzvě stanoven počátek zahájení úklidu, tak do této určené hodiny, pokud výzvu dodavatel obdrží nejméně 3 hodiny předem a jednotlivý úklid musí být dokončen nejpozději do 4 hodin od jeho zahájení.

III.

1. Objednatel zaplatí dodavateli za 1 řádně provedený úklid, tj. odstranění sněhu a ledu a dalších nečistot z předmětných cyklostezek paušální částku ve výši 14.000 Kč (částka včetně DPH). Maximální rozsah 15 úkonů za zimní období.
2. Výše uvedená částka je částkou konečnou a zahrnuje veškeré výdaje a náklady dodavatele nutné k řádnému plnění předmětu této smlouvy, včetně případných nákladů na výše uvedený posypový materiál.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude účtovat řádně provedené dílo 1 x měsíčně vždy po skončení toho kterého kalendářního měsíce a budou účtovány jen skutečně provedené úklidy. Splatnost faktur – daňových dokladů je 15 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.

V.

1. Převzetí provedených prací za kalendářní měsíc potvrdí kontaktní osoba objednatele Ing. Eva Dlouhá.
2. Objednatel je oprávněn jednostranně změnit výše uvedenou osobu a písemně to oznámit dodavateli.

VI.

1. Dodavatel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy. Dodavatel je povinen se řídit při plnění této smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny objednatele a počínat si tak, aby nebyla způsobena škoda jakékoliv osobě.

2. Dodavatel je povinen zaškolit veškeré své pracovníky, kteří budou práce dle této smlouvy provádět. Výkonní pracovníci musí být dodavatelem řádně poučeni o náplni a rozsahu prováděné práce a o všech příslušných právních předpisech.
3. Dodavatel je povinen si počínat tak, aby při provádění předmětných činností nikoho neohrozil a počínal si vůči uživatelům předmětných cyklostezek korektně a slušně.

VII.

1. Pokud plnění dodavatele, tj. provedení úklidu, neodpovídá účelu nebo předmětu smlouvy, popřípadě smlouvou předpokládanému výsledku, má vady. Dodavatel odpovídá objednateli za vady a zavazuje se je neprodleně odstranit, a to i v případě, že na ně nebyl výslovně objednatel upozorněn, zjistí-li je vlastní kontrolní činností.
2. V případě, že dodavatel neprovede sjednaný úklid ve stanovené lhůtě, nebude mu jednotlivý úklid uhrazen a považuje se to za porušení této smlouvy, na které se vztahuje smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ.

VIII.

1. Obě smluvní strany mohou smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je sjednána na 3 kalendářní měsíce a začíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla druhé smluvní straně doručena 5. dne po jeho prokazatelném odeslání.
2. Tato smlouva zaniká:
 - 2.1 písemnou dohodou smluvních stran,
 - 2.2 odstoupením od smlouvy v případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy,
 - 2.3 uplynutím výpovědní doby,
 - 2.4 zahájením insolvenčního řízení nebo prohlášením konkurzu na majetek dodavatele.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že odstoupení bylo druhé smluvní straně doručeno 5. dne po jeho prokazatelném odeslání. V ostatním pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

IX.

1. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztah mezi smluvními stranami podle této smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Bude-li nějaké ustanovení této smlouvy v rozporu s ustanovením občanského zákoníku, zavazují se smluvní strany postupovat v souladu s občanským zákoníkem.
2. Změny a doplňky této smlouvy budou provedeny vždy písemnou formou dodatky ke smlouvě a nabývají účinnosti, pokud nebude uvedeno jinak, dnem podpisu dodatku oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 dodavatel.

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: soupis pozemků

Příloha č. 2: zakreslení cyklostezek

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání Městské části Praha – Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha – Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 5.1.2022 č. USN RM 011/2022

V Praze dne 15 -02- 2022

V Praze dne 15 -02- 2022



Městská část Praha – Čakovice
Ing. Jiří Vintiška, starosta





Luma-Enc, s.r.o.
Luboš Enc, jednatel



Městská část Praha – Čakovice
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
I. zástupce starosty

Příloha č. 1: Soupis pozemků

Cyklostezka č.	Pozemek parc. č.	Katastrální území
A50	362/1	Miškovice
A50	362/2	Miškovice
A50	362/5	Miškovice
A50	492/1	Třeboradice
A50	367/6	Miškovice
A50	368	Miškovice
A27	1203/1	Čakovice
A27	1359	Čakovice
A27	1525	Čakovice
A27	1526	Čakovice
	371	Miškovice
	1309/22	Čakovice
	1309/97	Čakovice
A43	487/17	Třeboradice

Příloha č. 2: zakreslení cyklostezek



Fofem

Předm. S

Zabity
kopec

▲
264







