

S M L O U V A O D Í L O

„Stavební průzkum v objektu Jamné 28“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Věra Odehnalová

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Průzkumy staveb s.r.o.

Se sídlem Lísky 1000/44, 624 00 Brno - Komín

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 69577

IČ: 29268125

DIČ: CZ29268125

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Č.ú.: [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Bronislav Šlapanský

- ve věcech technických: Ing. Dušan Šponer

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Stavební průzkum v objektu Jamné 28**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
 - a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
 - b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
 - c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **30. 6.2022**.

Článek III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla: **68.000,00 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.

Článek IV. Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne 23.2.2022



za objednavatele
Ing. Věra Odehnalová
vedoucí OSMKS

V Brně dne 22.2.2022



za zhotovitele
Ing. Bronislav Šlapanský

Cenová nabídka průzkumu objektu Jamné 28

- zjištění založení většího křídla pomocí jedné kopané sondy z exteriéru, zapravení sondy **3.000 Kč**
- zjištění vlhkosti zdiva na cca 12 zkušebních místech gravimetrickou metodou, laboratorní práce **6.000 Kč**
- zjištění typu a stavu stropních konstrukcí, bude nutno provádět z prostoru půdy i 2.NP kopané sondy z důvodu zjištění stavu a dimenzí stropnic, předpokládáme 4 sondy z půdy a 1 z 2.NP. Z půdy budou sondy jen hrubě zapraveny, v 2.NP bude sonda uvedena do použitelného stavu **16.000 Kč**
- zjištění skladby typických podlah pomocí jádrových vývrtů nebo kopaných sond, sondy budou zapraveny **5.000 Kč**
- zjištění stavu krovových konstrukcí, krytiny, klempířských výrobků atd. **5.000 Kč**
- celková prohlídka objektu zaměřená na viditelné vady a poruchy, pořízení jejich fotodokumentace **4.000 Kč**
- odhad ceny rekonstrukce objektu při zachování dispozice stávajícího stavu..... **7.000 Kč**
- velice hrubé doměření objektu pro potřeby odhadu ceny rekonstrukce **4.000 Kč**
- doprava cena je zahrnuta v částkách uvedených výše
- zpracování zprávy, fotodokumentace, repropráce, přípravné práce, administrativa atd. **18.000 Kč**

Cena celkem 68.000 Kč (+DPH)