# Dodatek č. 1

# ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 20.12.2021

## Čl. I

## Smluvní strany

* 1. **Vysoké učení technické v Brně**,

veřejná vysoká škola (VVŠ),

 se sídlem Antonínská 548/1, 601 90 Brno

 IČ 00216305

 jednající prof. RNDr. Vladimírem Aubrechtem, CSc., děkanem Fakulty elektrotechniky
 a komunikačních technologií VUT v Brně

 věcně příslušná součást VVŠ:

 **Fakulta elektrotechniky a komunikačních technologií VUT v Brně,**

 sídlem Technická 3058/10, 616 00 Brno,

 bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu 111044161/0300,

 kontaktní osoba pro věcná jednání: Ing. Miloslav Morda, tajemník FEKT, tel.: 541146333,

 GSM T- Mobile: 603892546, e-mail: morda@feec.vutbr.cz;

jako **pronajímatel** na straně jedné a

* 1. **AdvaScope s.r.o.,**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 123857,

se sídlem Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno

IČ 10961861

zastoupený/jednající Ing. Michaelem Pohlem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: **Komerční banka** a.s., číslo účtu **123-4432490267/0100**,

jako **nájemce** na straně druhé

Smluvní strany,

na základě úplné shody o všech níže uvedených ustanoveních a ve shodě se zákonnými předpisy,

dohodly se na tomto

## dodatku č. 1

## ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 20.12.2021:

## Čl. II

II.1 Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 21.12.2021 smlouvu o nájmu, na základě které pronajímatel přenechal nájemci do nájmu ve smlouvě specifikované nebytové prostory v budově, jejímž je pronajímatel výlučným vlastníkem, a která se nachází na adrese Brno, Kolejní č.p. 3093, č. orientační 7, PSČ 612 00.

### Čl. III

III.1 Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva se v čl. 5 Práva a povinnosti nájemce doplňuje o odstavec 5.11, který zní takto:

*5.11 Pronajímatel tímto uděluje nájemci souhlas s umístěním jeho sídla na adrese Brno, Kolejní č.p. 3093, č. orientační 7, PSČ 612 00, a aby tato adresa byla zapsána jako sídlo nájemce v obchodním rejstříku. Souhlas je udělen výhradně na dobu trvání nájemní smlouvy. Po skončení nájmu je nájemce povinen nejpozději do 3 měsíců zajistit odstranění předmětné adresy jako údaje o sídle nájemce z evidence obchodního rejstříku. Pokud by tak nájemce neučinil, je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 250.000,- Kč.*

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

## Čl. IV

IV.1 Tento dodatek se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/20012 Sb., občanský zákoník. Dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

IV.3 Dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno (1) a pronajímatel dvě (2) vyhotovení.

V Brně dne: V Brně dne:

 Za pronajímatele: Za nájemce:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 prof. RNDr. Vladimír Aubrecht, CSc. Ing. Michael Pohl

 děkan FEKT VUT v Brně jednatel společnosti AdvaScope s.r.o.