

SMLOUVA O DÍLO

Dnešního dne uzavřeli:

Městská část Praha-Petrovice

IČO: 00231363

se sídlem: Edisonova 429/28, Petrovice, 109 00 Praha 10

zast. JUDr. Olgou Hromasovou, starostkou

(dále jen „objednatel“)

a

LASANEL s.r.o.

IČO: 04908228

se sídlem: Kryšpínova 572/14, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10

zast. Lukášem Bubnem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

I. OBSAH ZÁVAZKU

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí zrekonstruuje v rozsahu uvedeném v článku II. této smlouvy byt č. 12, v domě č.p. 252, ul. Morseova, Praha 10 - Petrovice (dále jen „dílo“), za což mu bude vyplacena finanční částka definovaná v čl. III. této smlouvy.

II. ROZSAH DÍLA

Zhotovení díla bude spočívat zejména v:

1. vybourání stávajícího bytového jádra, tj. WC zařízení a koupelny, demontáž podlahových krytin,
2. vyzdění nového WC a nové koupelny vč. izolace, zhotovení nových rozvodů vody, odpadů,
3. výměna el. rozvodů včetně zajištění revize dle příslušných norem,
4. kompletizace el. rozvodů – zásuvky, světla, vypínače,
5. obložení zdí keramickými obklady – WC, koupelna, kuchyň,
6. výměna podlah vč. položení dlažby – WC, koupelna apod.,
7. snížení stropu sádkartonem v koupelně a na WC,
8. dodávka a osazení novými zařizovacími předměty – baterie, sprchový kout vč. skleněné zástěny, umyvadlo a WC,
9. výměna interiérových dveří vč. zárubní a kování,

10. výměna vchodových dveří do bytu (protipožární/bezpečnostní) vč. zárubní,
11. dodávka a montáž nové kuchyňské linky vč. spotřebičů,
12. odvoz odpadu a suti a jejich likvidace v souladu s právními předpisy,
13. závěrečný úklid a předání kompletního díla objednateli.

Přesný rozsah díla je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

III. TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době od 3. 1. 2022 nejpozději do 1. 2. 2022. V případě prodloužení s předáním díla se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodloužení.

IV. CENA DÍLA A ZPŮSOB JEJÍ ÚHRADY

Objednatel se zavazuje, že po řádném předání a převzetí dokončeného díla zaplatí zhotoviteli finanční částku ve výši **648.491,54 Kč**, a to na základě daňového dokladu vystaveného objednateli zhotovitelem. Tato částka je konečná a obsahuje veškeré náklady potřebné k provedení díla. Podrobný rozpočet díla tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V. ZÁRUKA NA PROVEDENÍ DÍLA

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytne objednateli záruku na vady, které se objeví po předání a převzetí díla, a to následovně:

- a) 24 měsíců na použitý materiál a
- b) 36 měsíců na provedené práce.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na jejím základě nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, po dvou pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Praze dne 3. 1. 2022



Městská část Praha-Petrovice
JUDr. Olga Hromasová, starostka
109 00 Praha 10
IČ: 002 31 363



LASANEL s.r.o.
Lukáš Buben, jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

JKSO:
Místo: Morseova 252, Praha 10 - byt č. 12
Objednatel: Městská část Praha - Petrovice
Zhotovitel: LASANEL s.r.o. IČO:04908228

Náklady z rozpočtu	641 169,54
Ostatní náklady	7 322,00
Cena celkem	648 491,54



REKAPITULACE ROZPOČTU

Objekt: Morseova 252, Praha 10

Místo: Morseova 252, Praha 10 - byt č. 12

Objednatel: Městská část Praha - Petrovice

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	641 169,54
HSV - Práce a dodávky HSV	147 498,08
3 - Svislé a kompletní konstrukce	24 879,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	68 805,74
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	38 507,85
997 - Přesun sutě	12 235,90
998 - Přesun hmot	3 068,67
PSV - Práce a dodávky PSV	493 671,46
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 275,36
713 - Izolace tepelné	749,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 794,32
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	8 296,86
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	47 659,36
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	1 039,32
734 - Ústřední vytápění - armatury	3 184,38
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 261,04
739 - Ústřední vytápění - ostatní konstrukce a práce	4 592,00
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	14 888,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	4 101,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	28 940,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	6 477,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	12 832,00
749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	13 750,00
751 - Vzduchotechnika	20 330,00
763 - Konstrukce suché výstavby	6 177,22
766 - Konstrukce truhlářské	181 176,45
767 - Konstrukce zámečnické	2 058,80
771 - Podlahy z dlaždic	12 671,88
775 - Podlahy skládané	2 777,50
776 - Podlahy povlakové	48 016,94
781 - Dokončovací práce - obklady	25 141,74
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 920,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	30 560,60
2) Ostatní náklady	5 322,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	646 491,54

ROZPOČET

Místo: Morseova 252, Praha 10 - byt č. 12

Objednatel: Městská část Praha - Petrovice

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

641 169,54

HSV - Práce a dodávky HSV

147 498,08

3 - Svislé a kompletní konstrukce

24 879,92

12	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	9,950	1 212,00	12 059,40
					+2,6*(2*0,8+2,35+0,8)-0,6*2,0*2	9,950	
13	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	6,500	1 342,00	8 723,00
					+2,6*(1,1+1,4)	6,500	
134	K	3422911-R	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	soubor	1,000	1 230,00	1 230,00
42	K	346272112	Přízdívky instalační tl 75 mm z pórobetonových přesných příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	0,960	2 987,00	2 867,52
					+1,2*0,8	0,960	

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

68 805,74

14	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	40,000	195,00	7 800,00
137	K	6121351-R	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou cementovou	m	15,000	189,00	2 835,00
15	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	76,000	215,00	16 340,00
87	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	11,020	247,00	2 721,94
138	K	6313111-R	Doplnění rýh v podlaze betonem prostým	m	26,000	196,00	5 096,00
82	K	632451105	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 15 mm	m ²	32,900	552,00	18 160,80
56	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na montážní pěnu	kus	3,000	1 585,00	4 755,00
57	M	553311-PC	zárubeň ocelová 600/1970 - š 75 mm	kus	2,000	1 239,00	2 478,00
58	M	553312-PC	zárubeň ocelová 800/1970 - š 85 mm	kus	2,000	1 422,00	2 844,00
59	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m ²	kus	1,000	2 560,00	2 560,00
60	M	553313-PC	zárubeň ocelová 800/1970 - š 200 mm - protipožární s těsněním	kus	1,000	3 215,00	3 215,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

38 507,85



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	30,000	64,00	1 920,00
2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	36,300	92,00	3 339,60
41	K	965046111	Broušení betonových podlah úběr do 3 mm	m ²	36,300	286,00	10 381,80
30	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy přes 1 m ²	m ²	7,400	105,00	777,00
84	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	3,200	350,00	1 120,00
85	K	9680731-R	Vybourání dveřních křídel - vnitřní dveře	kus	1,000	168,00	168,00
86	K	9680732-R	Vybourání dveřních křídel - vchodové dveře	kus	1,000	172,00	172,00
237	K	9680733-R	Vybourání dveřního prahu	kus	2,000	49,00	98,00
135	K	9740491-R	Vyřezání drážky v betonových zdech hl do 50 mm š do 50 mm	m	15,000	145,00	2 175,00
136	K	9740492-R	Vyřezání drážky v betonových mazaninách hl do 50 mm š do 50 mm	m	26,000	130,00	3 380,00
239	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů - stěnový panel	m	0,200	1 700,00	340,00
240	K	977151211	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů - průraz do dutiny strop panelu	m	1,050	2 440,00	2 562,00
22	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m ²	m ²	7,970	85,00	677,45
64	K	9789101-R	Vybourání kompletní konstrukce atyp bytového jádra - stěny (tvárnice/SDK) vč obkladů , dveře vč zárubně, podhled, zařizovací předměty	soubor	1,000	7 960,00	7 960,00
65	K	9789102-R	Vybourání kompletní sestavy kuchyňské linky vč spotřebičů	soubor	1,000	2 687,00	2 687,00
238	K	9789103-R	Vybourání vestavěné skříně	soubor	1,000	750,00	750,00

997 - Přesun sutě

12 235,90

81	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,488	790,00	2 755,52
24	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	3,488	458,00	1 597,50
25	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (+30 km)	t	3,488	615,00	2 145,12
26	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	3,488	1 645,00	5 737,76

998 - Přesun hmot

3 068,67

43	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	3,282	935,00	3 068,67
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

493 671,46

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

5 275,36

20	K	71141001	Stěrka hydroizolační vodorovná, vč svislého vytažení - D+M vč všech systémových detailů - výměra = půdorysná plocha	m ²	3,200	655,00	2 096,00
21	K	71141002	Stěrka hydroizolační svislá, vč svislého vytažení - D+M vč všech systémových detailů	m ²	4,000	689,00	2 756,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
44	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	33,600	12,60	423,36

713 - Izolace tepelné

749,69

88	K	7134101-R	Montáž náplekové izolace PE bez povrch úpravy	m	8,200	20,00	164,00
109	M	283771020	izolace potrubí 22 x 6 mm	m	2,900	6,50	18,85
110	M	283771090	izolace potrubí 28 x 6 mm	m	1,800	8,00	14,40
111	M	283770460	izolace potrubí 22 x 37 mm	m	1,700	75,00	127,50
112	M	283770490	izolace potrubí 28 x 31 mm	m	1,800	85,00	153,00
130	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	4,856	56,00	271,94

721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

5 794,32

113	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50, vč tvarovek	m	4,700	350,00	1 645,00
114	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70, vč tvarovek	m	0,600	468,00	280,80
115	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100, vč tvarovek	m	0,900	570,00	513,00
116	K	7211901-R	Kotvení potrubí	soubor	1,000	495,00	495,00
117	K	7211902-R	Napojení na stávající kanalizaci	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
118	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	6,200	15,00	93,00
131	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	46,945	27,00	1 267,52

722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod

8 296,86

101	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 20 x 2,8 mm, vč tvarovek	m	4,600	263,00	1 209,80
102	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 25 x 3,5 mm, vč tvarovek	m	3,600	340,00	1 224,00
103	K	7221991-R	Rohový ventil kulový 1/2"-3/8", vč. přípojovací hadičky - D+M	kus	3,000	200,00	600,00
119	K	7221992-R	Kombi roháček - (dřez / myčka), ventil kulový 1/2"-3/8", vč. přípojovací hadičky - D+M	kus	1,000	485,00	485,00
120	K	7221993-R	Pračkový ventil - Prv 1/2" - D+M	kus	1,000	205,00	205,00
104	K	7221999-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	2,000	1 850,00	3 700,00
105	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	8,200	29,00	237,80
106	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	8,200	30,00	246,00
132	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	63,813	6,10	389,26

725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty

47 659,36

107	K	7251101-R	Montáž zařizovacích předmětů	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
108	M	551101-PC	Klozet keramický bílý, provedení závěsné + nádržka + tlačítko + sedátko	soubor	1,000	8 200,00	8 200,00
121	M	551102-PC	Umyvadlo keramické 60 cm	kus	1,000	2 035,00	2 035,00
122	M	551103-PC	PUSH-OPEN uzavíratelný ventil G 1 1/4, chrom	kus	1,000	1 010,00	1 010,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
124	M	551104-PC	Umyvadlový sifon DN 50	kus	1,000	680,00	680,00
125	M	551105-PC	Umyvadlová stojánková baterie , chrom	kus	1,000	2 520,00	2 520,00
126	M	551106-PC	Sprchový kout, sprchová vanička, sifon sprchový shora čistitelný DN 50	kus	1,000	16 320,00	16 320,00
127	M	551107-PC	Sprchová termostatická baterie, chrom	kus	1,000	6 129,00	6 129,00
128	M	551108-PC	Dřezová stojánková baterie, chrom	kus	1,000	3 659,00	3 659,00
129	M	551109-PC	Pračkový sifon HL 400	kus	1,000	685,00	685,00
133	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	444,760	4,32	1 921,36

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

1 039,32

210	K	733111103	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15, vč tvarovek - D+M	m	5,000	190,00	950,00
217	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	10,150	8,80	89,32

734 - Ústřední vytápění - armatury

3 184,38

211	K	7342091-R	Montáž armatur	kus	3,000	385,00	1 155,00
212	M	551211-PC	Regulační radiátorové šroubení s uzavírací a vypouštěcí funkcí s přednastavením DN15	kus	1,000	489,00	489,00
213	M	551212-PC	Termostatický ventil s přednastavením DN15	kus	1,000	650,00	650,00
214	M	551213-PC	Termostatická hlavice pro otopná tělesa	kus	1,000	650,00	650,00
218	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	19,230	12,50	240,38

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

4 261,04

215	K	7351591-R	Nátěr otopných těles	kus	2,000	1 855,00	3 710,00
219	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	44,800	12,30	551,04

739 - Ústřední vytápění - ostatní konstrukce a práce

4 592,00

220	K	7391001-R	Izolační závěsy, ocelové pomocné konstrukce, kotvení potrubí	soubor	1,000	260,00	260,00
221	K	7391002-R	Zkoušky - tlaková, topná, dilatační	soubor	1,000	2 400,00	2 400,00
222	K	7391003-R	Uzavření, vypuštění a napuštění systému, odvětrání	soubor	1,000	1 280,00	1 280,00
223	K	7391004-R	Hydraulické seřízení pomocí měřicího přístroje	soubor	1,000	652,00	652,00

742 - Elektromontáže - rozvodný systém

14 888,00

139	K	742111200	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000	358,00	358,00
140	M	357101-PC	rozvaděč jištění RP1 viz schema č. D. 1.4.02-ESI05	kus	1,000	11 680,00	11 680,00
141	K	7421113-R	doplnění jištění do stávajícího elektr. rozvaděče 20/3/B + vydrátování - D+M	soubor	1,000	2 850,00	2 850,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

4 101,00

155	K	743112115	Montáž trubka plastová ohebná D 23 mm uložená pevně	m	40,000	24,20	968,00
156	M	345710-PC	trubka elektroinstalační ohebná 1220	m	40,000	11,00	440,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
201	K	743411121	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná typ KO100, KO125	kus	2,000	72,00	144,00
202	M	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH KO125	kus	2,000	98,00	196,00
199	K	743412111	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plast kruh KP, KU68/2-1901	kus	23,000	42,00	966,00
200	M	345715110	krabice přístrojová instalační KP 68/2	kus	23,000	8,00	184,00
203	K	7434122-R	Montáž krabice ostatní	kus	4,000	65,00	260,00
204	M	345721-PC	krabice do 5x4IP54	kus	4,000	61,00	244,00
157	K	743622320	Montáž svorka na potrubí typ Bernard	kus	6,000	78,00	468,00
158	M	354420-PC	AB svorka včetně CU pásku	kus	6,000	38,50	231,00

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

28 940,00

164	K	744211111	Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žíla 0,35 až 6 mm2 do stěny	m	20,000	35,00	700,00
170	M	341408440	vodič izolovaný s Cu jádrem CY 6 mm2	m	20,000	12,50	250,00
165	K	744211112	Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žíla 10 až 16 mm2 do stěny	m	10,000	19,00	190,00
171	M	341408460	vodič izolovaný s Cu jádrem CYA 10 mm2	m	10,000	22,50	225,00
166	K	744411220	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn, v podlaze	m	380,000	42,00	15 960,00
172	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Jx1,5 mm2	m	170,000	10,00	1 700,00
173	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Jx2,5 mm2	m	210,000	29,00	6 090,00
167	K	744411230	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn, v podlaze	m	25,000	22,00	550,00
174	M	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5Jx1,5 mm2	m	25,000	17,20	430,00
168	K	744422920	Montáž kabel Cu do 1 kV do 0,63 kg trubka nebo lišta	m	10,000	9,00	90,00
175	M	341110760	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4Jx10 mm2	m	10,000	82,00	820,00
169	K	744441100	Montáž kabel Cu sk.1 do 1 kV do 0,40 kg uložený pevně	m	15,000	31,00	465,00
176	M	341110940	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5Jx2,5 mm2	m	15,000	41,00	615,00
197	K	744743611	Montáž kabel Cu sdělovací koaxiální	m	15,000	38,00	570,00
198	M	341265-PC	kabel koax 125	m	15,000	19,00	285,00

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

6 477,00

159	K	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	5,000	81,00	405,00
160	M	358111-PC	vypínač č.1 IP 20	kus	5,000	144,00	720,00
180	K	747111125	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	2,000	84,00	168,00
181	M	358114-PC	vypínač. Č. 5 IP 20	kus	2,000	149,00	298,00
161	K	747111126	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	2,000	85,00	170,00
177	M	358112-PC	vypínač č.6 IP 20	kus	2,000	155,00	310,00
186	K	747161010	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	9,000	85,00	765,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
187	M	345551-PC	zásuvka 230 V IP20 <i>jednásobná, včetně rámečku</i>	kus	9,000	110,00	990,00
188	K	747161030	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	4,000	70,00	280,00
190	M	345552-PC	zásuvka 230 V IP20 <i>dvojnásobná, včetně rámečku</i>	kus	4,000	149,00	596,00
192	K	747161522	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P prostředí mokré	kus	1,000	100,00	100,00
193	M	345553-PC	zásuvka 230 V IP 44 <i>zapuštěná</i>	kus	1,000	135,00	135,00
194	K	7471616-R	Montáž zásuvek ostatních	kus	2,000	95,00	190,00
195	M	345561-PC	zásuvka 2xRJ45	kus	1,000	145,00	145,00
196	M	345562-PC	zásuvka STA	kus	1,000	180,00	180,00
183	K	7475111-R	Montáž signální přístroj bezdrátový	kus	1,000	147,00	147,00
184	M	358115-PC	<i>autonomní požární hlásič</i>	kus	1,000	650,00	650,00
182	K	747512111	Montáž zvonek domovní se zapojením vodičů	kus	1,000	90,00	90,00
185	M	358113-PC	<i>tlačítko zvonkové</i>	kus	1,000	138,00	138,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

12 832,00

241	K	7481111-R	Montáž svítidlo se zapojením	kus	7,000	195,00	1 365,00
242	M	348121-PC	<i>svítidlo stropní IP 40 2x36 W</i>	kus	4,000	1 735,00	6 940,00
243	M	348122-PC	<i>svítidlo nástěnné nad umyvadlo 2x26 IP44</i>	kus	1,000	815,00	815,00
244	M	348123-PC	<i>svítidlo zapušt. Koupelna, WC IP 44 1x11W</i>	kus	2,000	1 856,00	3 712,00

749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce

13 750,00

205	K	7491001-R	Drobný montážní materiál - hmožd, vruty, pásky, sádra, lišty, protah. krabice atd	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
206	K	7491002-R	Požární ucpávky	soubor	1,000	2 580,00	2 580,00
207	K	7491003-R	měření stávaj. slab. kabelů - přepojení	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
208	K	7491004-R	výchozí revize	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
209	K	7499001-R	Demontáž stávající elektroinstalace	soubor	1,000	2 470,00	2 470,00

751 - Vzduchotechnika

20 330,00

225	K	7511001-R	Montáž VZT rozvodů a zařízení	soubor	1,000	4 550,00	4 550,00
226	M	429141-PC	<i>Nástěnný axiální ventilátor 150m³/h, 60 Pa, nastavitelný doběh, zpětnáklapka, kuličková ložiska, IPX4</i>	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
227	M	429142-PC	<i>Nástěnný axiální ventilátor 50m³/h, 60 Pa, nastavitelný doběh, zpětnáklapka, kuličková ložiska, IPX4</i>	kus	1,000	4 200,00	4 200,00
228	M	429143-PC	<i>Tlumič hluku vsuvný, průměr 160mm, l=300mm</i>	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
229	M	429144-PC	<i>Ohebná Al hadice s hlukovou izolací z vrstvy minerální vlny, průměr 100mm</i>	m	0,500	700,00	350,00
230	M	429145-PC	<i>Ohebná Al hadice s hlukovou izolací z vrstvy minerální vlny, průměr 150mm</i>	m	0,500	1 420,00	710,00
231	M	429146-PC	<i>Ohebná Al hadice s hlukovou izolací z vrstvy minerální vlny, průměr 160mm</i>	m	2,000	1 390,00	2 780,00
232	K	7519001-R	Zaslepení stáv. otvoru sání digestoře	kus	1,000	250,00	250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
233	K	7519002-R	Vytvoření nového otvoru sání digestoře	kus	1,000	590,00	590,00
234	K	7519009-R	Vybourání ventilátorů vč napojení	kus	2,000	200,00	400,00

763 - Konstrukce suché výstavby

6 177,22

31	K	763131551	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,200	1 230,00	3 936,00
77	K	7631641-R	SDK zákryt VZT š do 0,5 m desky 1xH2 12,5	m	3,800	568,00	2 158,40
32	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	37,644	2,20	82,82

766 - Konstrukce truhlářské

181 176,45

50	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	765,00	3 060,00
51	M	611601-PC	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1kř - 600/1970 - vč kování a všech systémových detailů	kus	2,000	5 398,00	10 796,00
52	M	611602-PC	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1kř - 800/1970 - vč kování a všech systémových detailů	kus	2,000	5 884,00	11 768,00
48	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	855,00	1 710,00
49	M	611731-PC	dveře dřevěné vchodové plné 1kř - požární/bezpečnostní - 800/1970 - vč kování a všech systémových detailů	kus	1,000	24 600,00	24 600,00
53	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	172,00	172,00
54	M	611871610	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 82 cm š 15 cm	kus	1,000	241,00	241,00
68	K	7669103-R	Kuchyňská linka - D+M vč všech systémových detailů a povrch úpravy	soubor	1,000	124 260,00	124 260,00
55	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1 631,945	2,80	4 569,45

767 - Konstrukce zámečnické

2 058,80

69	K	7671001-R	Revizní dvířka do stěny cca 400x500mm - D+M vč všech systémových detailů a povrch úpravy - podrobný popis - TABULKA OSTATNÍCH VÝROBKŮ - ozn OV/04	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
70	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	21,000	2,80	58,80

771 - Podlahy z dlaždic

12 671,88

78	K	771474111	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	m	5,200	72,00	374,40
----	---	-----------	--	---	-------	-------	--------

"01"*(2*2,3+2*1,7)-2*0,8-2*0,6

5,200

4	M	5976201-PC	Dlažba keramická 300/300 mm	m2	0,343	399,00	136,86
33	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	7,300	410,00	2 993,00
6	M	5976201-PC	Dlažba keramická 300/300 mm	m2	8,030	399,00	3 203,97
34	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	7,300	11,60	84,68



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	7,300	24,00	175,20
37	K	771591161	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	1,200	15,00	18,00
38	M	590541530	profil dilatační , hliník (10 x 2500 mm)	m	1,320	552,00	728,64
39	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynutý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	0,800	458,00	366,40
40	M	590541010	profil přechodový hliník, (10 x 20 x 2500 mm)	m	285,000	2,00	570,00
79	K	7715911-R	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
45	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	80,377	18,92	1 520,73

775 - Podlahy skládané

2 777,50

29	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty	m	23,900	65,00	1 553,50
28	K	775541811	Demontáž podlah plovoucích laminátových lepených do suti	m2	25,500	48,00	1 224,00

776 - Podlahy povlakové

48 016,94

83	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	33,200	18,00	597,60
73	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	33,200	425,00	14 110,00
74	M	284110500	dílce vinylové tl.2,0 mm	m2	35,000	758,00	26 530,00
75	K	776421111	Montáž obvodových lišt soklových	m	39,000	127,00	4 953,00
76	M	614181-PC	lišta dřevěná soklová	m	4,000	98,00	392,00
46	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	274,253	5,23	1 434,34

781 - Dokončovací práce - obklady

25 141,74

7	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	15,495	685,00	10 614,08
8	M	5976101-PC	Obklad keramický	m2	17,045	425,00	7 244,13
9	M	5976109-PC	Ukončující a rohové lišty	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
71	K	7814741-R	Montáž zrcadla	kus	1,000	620,00	620,00
72	M	634651-PC	zrcadlo v rámečku , tl.4 mm 600/800 mm	kus	1,000	1 220,00	1 220,00
10	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	15,495	62,00	960,69
80	K	7814951-R	Řezání rovné keramických obkládaček	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00
47	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	159,555	7,10	1 132,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
783 - Dokončovací práce - nátěry							2 920,00
61	K	7831001-R	Nátěr zárubní ocelových š do 100 mm	m	14,000	95,00	1 330,00
62	K	7831002-R	Nátěr zárubní ocelových š do 200 mm	m	4,800	95,00	456,00
63	K	7831003-R	Nátěr prahu dřevěného š 150 mm	m	0,800	150,00	120,00
236	K	7832001-R	Nátěr potrubí ÚT	m	6,000	169,00	1 014,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety							30 560,60
11	K	7841000-R	Malba vnitřní otěruvzdorná, vč penetrace podkladu - bílá	m2	166,700	64,00	10 668,80
27	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	154,200	129,00	19 891,80

