

**í strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
IČ: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Datová schránka: b4eb2my  
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Název: **T-Šperky, s.r.o.**  
IČ: 26780518  
Sídlo: Celetná 566/28, Staré Město, Praha 1, PSČ 110 00  
Zastoupená: Bojanem Bosničem, jednatelem

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **DODATEK č. N-2011/0748/D3**

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-2011/0748 ze dne 11.08.2011, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá Nebytový prostor nacházející se v 1. a 2. nadzemním podlaží domu č.p. **566**, k.ú. Staré Město, **Celetná 28**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR15\_0523 ze dne 21.04.2015 mění následujícím způsobem:

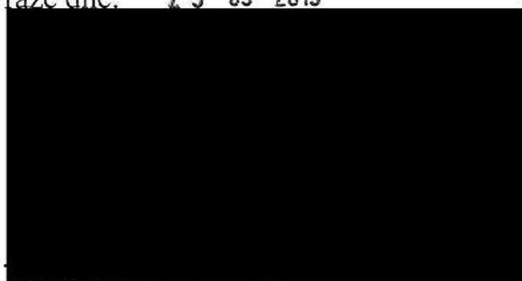
**Do článku 4. smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se doplňují odst. 4.11. a 4.12., které znějí takto:**

- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že Pronajímatel poskytuje z důvodu omezeného užívání Nebytového prostoru Nájemci slevu ze základního měsíčního nájemného ve výši 30% za období od 19.12.2014 do 19.01.2015.
- 4.12. Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem dle odst. 4.11. tohoto článku se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2015.

**II.**  
**Závěrečná ustanovení**

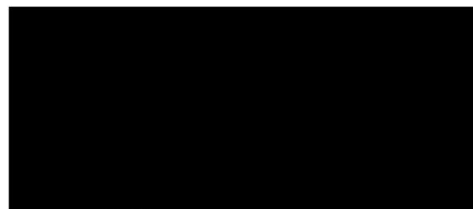
- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží 1 (jeden) a Nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne: 25-05-2015



.....  
Městská část Praha 1  
Ing. Oldřich Lomecký  
starosta  
Pronajímatel

V Praze dne:



T-Šperky, s.r.o.  
Bojan Bosnić  
jednatel  
Nájemce

**Osvědčující doložka**

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku k nájemní smlouvě byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 usnesením č. UR15\_0523 ze dne 21.04.2015.

