

17.9.09

39

OND  
IKY  
Pozemkový fond  
Palackého úřad  
288 00 Nymburk

**Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**, zastoupený Ing. Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk, IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664  
(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a  
**Družstvo vlastníků Krchleby, se sídlem v Krchleby, 288 02 Nymburk IČO : 00 106 577**  
Zastupuje předseda družstva Ing. Zbyněk Čihula a člen představenstva Ing. Jana Nováková

Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném Krajským obchodním soudem v Praze, oddíl Dr XCVII, vložka 396

(dále jen nájemce) - na straně druhé -  
uzavírají tento

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk
Došlo: 12 -01- 2009
č.j.: 409/09
K vyřízení: 100.
16 příloh

### **dodatek č. 13 k nájemní smlouvě číslo 52 N 04/28**

#### **Čl. I.**

Smluvní strany uzavřely dne 17.9.2004 nájemní smlouvu číslo 52 N 04/28 s účinností od 1.10.2004 a dodatek č.1- č.12 (dále jen smlouvu")

#### **Čl.II.**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 18 647,- Kč (osmnácttisícšestsetčtyřicetsedmkorunčeských).

#### **Čl.III.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu upřesnění předmětu nájmu na částku 18 598 Kč.

(osmnácttisícpětsetdevadesátosmkorunčeských) ročně.

Z nájemní smlouvy na základě žádosti nájemce vyřazujeme pozemek :

Obec	Katastrální území	Číslo	Výměra	Kultura
Krchleby	Krchleby	PK 662/10	773m2	neurčeno

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 18 610,- Kč (osmnácttisícšestsetdesetkorunčeských)

Celkově pronajatá plocha činí 28,0989 ha.

#### Čl.IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti po podpisu oběma smluvními stranami.

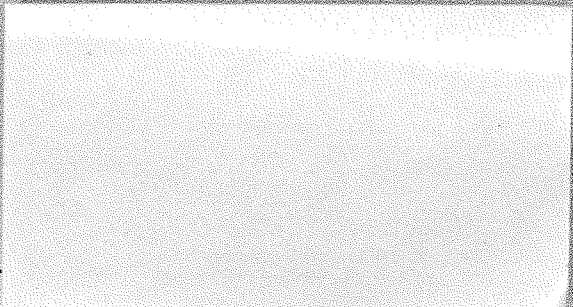
#### Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

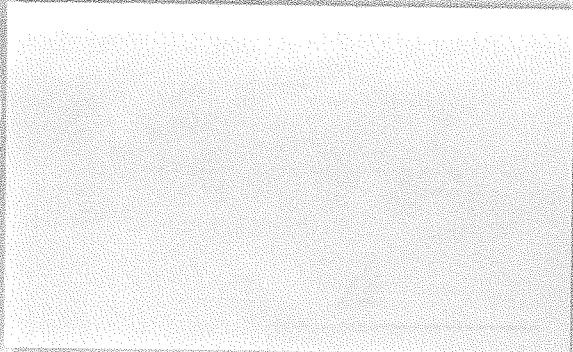
#### Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.


V Nymburce dne 23.12.2008



Pozemkový fond CR  
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk  
ing. Jiří Mór  
pronajímatel






Družstvo vlastníků  
Ing. Zbyněk Čihula  
nájemce



Družstvo vlastníků  
Ing. Jana Nováková  
nájemce

Za správnost : .



k nájemní smlouvě č: 52N04/28 Uzavřeno: 17.9.2004 0:00:00 Družstvo vlastníků Krchleby

lní symbol: 5210428

Účinná od: 1.10.2004 0:00:00

Krchleby 4

008

Roční splátka: 37301,0000

Nymburk

	<u>parcela</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
pravách	1 630 0	0	2	2	0	83 400,00 Kč	1446	1,00	120,59 Kč
pravách	1 764 0	0	2	2	0	83 400,00 Kč	6762	1,00	563,95 Kč
						<b>68 454,72 Kč</b>	<b>8208</b>		<b>684,54 Kč</b>
Nymburka									
	194 35	0	5	2	10 002	83 500,00 Kč	1182	1,00	98,70 Kč
	194 41	0	5	2	10 002	83 500,00 Kč	916	1,00	76,49 Kč
	194 42	0	5	0	10 002	83 500,00 Kč	1148	1,00	95,86 Kč
	194 43	0	5	0	10 002	83 500,00 Kč	1499	1,00	125,17 Kč
	194 45	0	5	0	10 002	83 500,00 Kč	3046	1,00	254,34 Kč
	194 57	0	5	0	10 002	83 500,00 Kč	624	1,00	52,10 Kč
	194 58	0	5	0	10 002	83 500,00 Kč	542	1,00	45,26 Kč
	194 59	0	5	0	10 002	83 500,00 Kč	452	1,00	37,74 Kč
	194 60	0	5	0	10 002	83 500,00 Kč	419	1,00	34,99 Kč
	194 67	0	5	2	10 002	83 500,00 Kč	563	1,00	47,01 Kč
	194 81	0	5	2	10 002	83 500,00 Kč	664	1,00	55,44 Kč
	194 89	0	5	2	10 002	83 500,00 Kč	1000	1,00	83,50 Kč
	194 90	0	5	2	10 002	83 500,00 Kč	360	1,00	30,06 Kč
	194 91	0	5	2	10 002	83 500,00 Kč	1814	1,00	151,47 Kč
	206 17	0	2	2	10 002	83 500,00 Kč	5055	1,00	422,09 Kč
	206 2	0	2	2	10 002	83 500,00 Kč	13674	1,00	1 141,78 Kč
	209 2	0	2	2	10 002	83 500,00 Kč	4719	1,00	394,04 Kč
						<b>314 602,95 Kč</b>	<b>37677</b>		<b>3 146,04 Kč</b>
Nymburka									
	205 0	0	5	0	10 002	53 700,00 Kč	183	1,00	9,83 Kč
	363 3	0	2	2	10 002	53 700,00 Kč	3136	1,00	168,40 Kč
	535 0	0	9	0	10 002	53 700,00 Kč	16487	1,00	885,35 Kč
	573 1	0	9	0	10 002	53 700,00 Kč	5726	1,00	307,49 Kč
	586 1	0	9	0	10 002	53 700,00 Kč	2067	1,00	111,00 Kč
	587 1	0	9	0	10 002	53 700,00 Kč	6128	1,00	329,07 Kč
	592 1	0	9	0	10 002	53 700,00 Kč	5601	1,00	300,77 Kč
	637 1	0	9	0	10 002	53 700,00 Kč	202	1,00	10,85 Kč
	637 2	0	9	0	10 002	53 700,00 Kč	13983	1,00	750,89 Kč
						<b>287 364,81 Kč</b>	<b>53513</b>		<b>2 873,65 Kč</b>
Nymburka									
	370 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	15210	1,00	978,00 Kč
	386 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	5136	1,00	330,24 Kč
	387 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	6875	1,00	442,06 Kč
	397 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	13452	1,00	864,96 Kč
	411 2	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	8818	1,00	567,00 Kč
	417 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	12678	1,00	815,20 Kč
	429 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	14427	1,00	927,66 Kč
	478 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	4668	1,00	300,15 Kč
	511 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	1928	1,00	123,97 Kč
	920 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	24	1,00	1,54 Kč
	927 2	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	4434	1,00	285,11 Kč
	932 2	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	3847	1,00	247,36 Kč
	1 057 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	11017	1,00	708,39 Kč
	1 073 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	281	1,00	18,07 Kč
	1 074 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	39286	1,00	2 526,09 Kč

<b>nájemní smlouvě č:</b> 52N04/28	<b>Uzavřeno:</b> 17.9.2004 0:00:00	<b>Družstvo vlastníků Krchleby</b>
<b>ú symbol:</b> 5210428	<b>Účinná od:</b> 1.10.2004 0:00:00	<b>Krchleby 4</b>
<b>08</b>	<b>Roční splátka:</b> 37301,0000	<b>Nymburk</b>

<u>parcela /</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
1 093 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	7988	1,00	513,63 Kč
1 172 2	0	2	2	10 002	64 300,00 Kč	4061	1,00	261,12 Kč
1 220 2	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	8380	1,00	538,83 Kč
1 245 1	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	5963	1,00	383,42 Kč
					<b><u>1 083 281,39 Kč</u></b>	<b><u>168473</u></b>		<b><u>10 832,80 Kč</u></b>
1 018 1	0	5	0	10 002	71 600,00 Kč	3625	1,00	259,55 Kč
					<b><u>25 955,00 Kč</u></b>	<b><u>3625</u></b>		<b><u>259,55 Kč</u></b>
y u Nymburka								
78 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	2176	1,00	183,65 Kč
125 1	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	6891	1,00	581,60 Kč
161 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	426	1,00	35,95 Kč
					<b><u>80 120,92 Kč</u></b>	<b><u>9493</u></b>		<b><u>801,20 Kč</u></b>
<b>M:</b>					<b><u>1 859 779,79 Kč</u></b>	<b><u>280989</u></b>		<b><u>18 598,00 Kč</u></b>

## t dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Číslo</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>Částka</u>
1								
	<b>Nymburka</b>							
	Krchleby u Nymburka	662	10	5	773	31.12.2008	91	12,39 Kč
					<u>773,00</u>			<u>12,39 Kč</u>
					<u>773,00</u>			<u>12,39 Kč</u>
2								
	<b>Nymburka</b>							
	Dvory u Nymburka	194	35	5	1 182		365	98,70 Kč
	Dvory u Nymburka	194	41	5	916		365	76,49 Kč
	Dvory u Nymburka	194	42	5	1 148		365	95,86 Kč
	Dvory u Nymburka	194	43	5	1 499		365	125,17 Kč
	Dvory u Nymburka	194	45	5	3 046		365	254,34 Kč
	Dvory u Nymburka	194	57	5	624		365	52,10 Kč
	Dvory u Nymburka	194	58	5	542		365	45,26 Kč
	Dvory u Nymburka	194	59	5	452		365	37,74 Kč
	Dvory u Nymburka	194	60	5	419		365	34,99 Kč
	Dvory u Nymburka	194	67	5	563		365	47,01 Kč
	Dvory u Nymburka	194	81	5	664		365	55,44 Kč
	Dvory u Nymburka	194	89	5	1 000		365	83,50 Kč
	Dvory u Nymburka	194	90	5	360		365	30,06 Kč
	Dvory u Nymburka	194	91	5	1 814		365	151,47 Kč
	Dvory u Nymburka	206	2	2	13 674		365	1 141,78 Kč
	Dvory u Nymburka	206	17	2	5 055		365	422,09 Kč
	Dvory u Nymburka	209	2	2	4 719		365	394,04 Kč
	<b>Nymburka</b>							
	Jizbice u Nymburka	205	0	5	183		365	9,83 Kč
	Jizbice u Nymburka	363	3	2	3 136		365	168,40 Kč
	Jizbice u Nymburka	535	0	9	16 487		365	885,35 Kč
	Jizbice u Nymburka	573	1	9	5 726		365	307,49 Kč
	Jizbice u Nymburka	586	1	9	2 067		365	111,00 Kč
	Jizbice u Nymburka	587	1	9	6 128		365	329,07 Kč
	Jizbice u Nymburka	592	1	9	5 601		365	300,77 Kč
	Jizbice u Nymburka	637	1	9	202		365	10,85 Kč
	Jizbice u Nymburka	637	2	9	13 983		365	750,89 Kč
	<b>Krchleby u Nymburka</b>							
	Krchleby u Nymburka	370	0	5	15 210		365	978,00 Kč
	Krchleby u Nymburka	386	0	5	5 136		365	330,24 Kč
	Krchleby u Nymburka	387	0	5	6 875		365	442,06 Kč
	Krchleby u Nymburka	397	0	5	13 452		365	864,96 Kč
	Krchleby u Nymburka	411	2	5	8 818		365	567,00 Kč
	Krchleby u Nymburka	417	0	5	12 678		365	815,20 Kč
	Krchleby u Nymburka	429	0	5	14 427		365	927,66 Kč
	Krchleby u Nymburka	478	0	5	4 668		365	300,15 Kč
	Krchleby u Nymburka	511	0	5	1 928		365	123,97 Kč
	Krchleby u Nymburka	920	0	5	24		365	1,54 Kč
	Krchleby u Nymburka	927	2	5	4 434		365	285,11 Kč
	Krchleby u Nymburka	932	2	5	3 847		365	247,36 Kč
	Krchleby u Nymburka	1 057	0	5	11 017		365	708,39 Kč
	Krchleby u Nymburka	1 073	0	5	281		365	18,07 Kč
	Krchleby u Nymburka	1 074	0	5	39 286		365	2 526,09 Kč
	Krchleby u Nymburka	1 093	0	5	7 988		365	513,63 Kč

## t dodatku pro nájemní smlouvu

<u>dání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
	Krchleby u Nymburka	1 172	2	2	4 061		365	261,12 Kč
	Krchleby u Nymburka	1 220	2	5	8 380		365	538,83 Kč
	Krchleby u Nymburka	1 245	1	5	5 963		365	383,42 Kč
	Straky	1 018	1	5	3 625		365	259,55 Kč
	u Nymburka							
	Všechlapy u Nymburka	78	0	5	2 176		365	183,65 Kč
	Všechlapy u Nymburka	125	1	5	6 891		365	581,60 Kč
	Všechlapy u Nymburka	161	0	5	426		365	35,95 Kč
					<u>272 781,00</u>			<u>17 913,24 Kč</u>
	Bobnice	1 630	0	2	1 446		365	120,59 Kč
	Bobnice	1 764	0	2	6 762		365	563,95 Kč
					<u>8 208,00</u>			<u>684,54 Kč</u>
					<u>280 989,00</u>			<u>18 597,78 Kč</u>
					<u>281 762,00</u>			<u>18 610,00 Kč</u>