

SMLOUVA O DÍLO

dle § 536 a násl. Zák. č. 513/91 Sb. (Obchodního zákoníku)

Práce a dodávky pro akci:

„Úprava živých stěn na pohřebištích v Brně – Líšeň, Židenice a Slatina“

Smluvní strany

OBJEDNATEL Správa hřbitovů města Brna, p.o.
se sídlem Vídeňská 96, 639 00 Brno
zastoupená Ing. Alenou Říhovou – ředitelkou organizace
IČ 62162598

ZHOTOVITEL Lubomír Straka – FLORA SERVIS
se sídlem Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno
zastoupený p. Lubomírem Strakou
bankovní spojení ČS Brno – město č.ú.: XXXXXXXXXX
IČ 11484497
DIČ CZ XXXXXXXXXX

Obě smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím obsahu smlouvy.

I. Předmět smlouvy

I/1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, jejímž předmětem jsou realizace dodávek a prací na akci:
„Úprava živých stěn na pohřebištích v Brně – Líšeň, Židenice a Slatina“ dle nabídkového rozpočtu ze dne
17. 1. 2022, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

I/2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

II. Lhůta a místo plnění

II/1 Termín zahájení prací: 15. 2. 2022

II/2 Termín ukončení prací: do 31. 3. 2022

II/3 Místo realizace – hřbitovy:

Brno – Líšeň 7100 m²

- Židenice 1280 m²

- Slatina. 750 m²

III. Cena díla a platební podmínky

III/1 Cena je stanovena dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele v celkové výši:

CELKEM bez DPH 356 070,00

DPH 21% 74 775,00

CELKOVÁ CENA vč. DPH 430 845,00

Slovy: Čtyřistatřicet tisíc osmsetčtyřicetpět korun českých.

III/2 Zadavatel neposkytuje zálohy.

III/3 Práce budou fakturovány až po řádném předání díla bez vad a nedodělků.

III/4 Dílo bude fakturováno na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací a dodávek.

III/5 Splatnost faktur za provedené práce je 30 dnů od doručení daňového dokladu.

IV. Záruční doba a podmínky

IV/1 Záruční doba celého předmět plnění veřejné zakázky je za jakost prací 24 měsíců.

IV/2 Záruka se nevztahuje na nepředvídatelné povětrnostní vlivy či poškození díla třetí osobou – vandalské poškození.

V. Sankce, odpovědnost za škodu a reklamované vady

V/1 Sankce v případě nedodržení termínu dodávky činí 0,05% z ceny dodávky za každý den prodlení s plněním.

V/2 Smluvní pokuta za každou reklamovanou vadu v min. výši 2 000,- Kč. Jestliže vada nebude ve stanovené lhůtě odstraněna, zvyšuje se pokuta o dalších 3 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení do termínu odstranění a prokazatelného převzetí opravené reklamované vady.

V/3 Reklamované vady (zjevné, skryté, odstranitelné, neodstranitelné a bránící užívání) musí zhotovitel odstranit do 10 dnů od data doručení písemné reklamace.

V/4 Vady bránící užívání a vady neodstranitelné jsou podstatným porušením smlouvy a zhotovitel takovou dodávku prací nebo službu musí nahradit úplně novou dodávkou, službou – novým dílem v rozsahu reklamované části.

V/5 Sankce za pozdní úhradu dle platného Obchodního zákoníku.

VI. Odpovědnost za vady a škody na majetku objednatele a třetích osob

VI/1 V případě ohrožení zdraví návštěvníků hřbitovů, úrazu, poranění hradí zhotovitel, pokud tuto skutečnost zapříčinil, i veškeré léčebné, poléčebné a pojišťovací náklady.

VI/2 Vady budou reklamovány v protokolu o předání, případně jinou písemnou formou, tyto budou odstraněny v dohodnutém termínu.

VI/3 V případě nedodělků může objednatel uplatnit pozastávku ve výši 10% z fakturované částky, tato bude uvolněna po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

VI/4 Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody na majetku objednatele a třetích osob, které způsobí při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a prohlašuje, že pro tyto případy má sjednáno pojištění s Allianz pojišťovnou a.s. ve výši 5 000 000,- Kč.

VII. Povinnosti zhotovitele

VII/1 Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní zodpovědnost.

VII/2 Zhotovitel je povinen provést práce s odbornou péčí, komplexně bez vad, s funkční způsobilostí a bezprostředně k užívání. Dále je povinen chránit práce až do předání a převzetí. Povinností zhotovitele prací je zajistit odborně kvalifikovaný personál včetně dohledu k provedení prací.

VIII. Odstoupení od smlouvy

VIII/1 Objednatel má možnost odstoupit od smlouvy při podstatném porušení smlouvy, což je ze strany zhotovitele neplnění termínu dokončení díla delší než 30 dnů, neplnění kvalitativních ukazatelů daných rozsahem prací, či provádění prací v rozporu s tímto rozsahem nebo neschválených objednatelem.

VIII/2 Objednatel si vyhrazuje právo na změnu obchodních podmínek. Zhotovitel bude o změně včas a prokazatelným způsobem informován.

IX. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení

IX/1 Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů bude užito rozhodčího řízení dle zák. č. 216/1994 Sb., pokud nedocílí uzavření smíru. Osobu rozhodce určí objednatel.

IX/2 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran.

IX/3 Rozsah prací může být změněn pouze písemnou formou dodatku s datem a podpisy obou stran.

IX/4 Smlouva o dílo je sepsána ve třech vyhotoveních, z toho dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

IX/5 Právní vztahy, které nejsou upraveny obchodními podmínkami, se řídí Obchodním zákoníkem, zák. č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V Brně dne

V Brně dne

.....
za objednavatele: Ing. Alena Říhová
ředitelka organizace

.....
za zhotovitele: p. Lubomír Straka

Příloha č. 1

NABÍDKA NA PROVEDENÍ PRACÍ - ÚPRAVY ŽIVÝCH STĚN na pohřebištích v Brně - Líšeň, Židenice a Slatina

LÍŠEŇ	m.j.	množství	jed.cena	celkem bez DPH	DPH 21%	celkem vč.DPH
18480-3113 Řez a tvarování živých plotů a stěn přes 1,5m do 3m pro jakoukoliv šířku	m2	7 100	39,00	276 900,00	58 149,00	335 049,00

ŽIDENICE	m.j.	množství	jed.cena	celkem bez DPH	DPH 21%	celkem vč.DPH
18480-3113 Řez a tvarování živých plotů a stěn přes 1,5m do 3m pro jakoukoliv šířku	m2	1 280	39,00	49 920,00	10 483,20	60 403,20

SLATINA	m.j.	množství	jed.cena	celkem bez DPH	DPH 21%	celkem vč.DPH
18480-3113 Řez a tvarování živých plotů a stěn přes 1,5m do 3m pro jakoukoliv šířku	m2	750	39,00	29 250,00	6 142,50	35 392,50

CELKOVÁ CENA				356 070,00	74 774,70	430 845 Kč
---------------------	--	--	--	------------	-----------	-------------------

V Brně dne 17. 1. 2022

tel. + fax: 548 211 706	e-mail: straka@floraservis.cz	bank. spojení: ČS Brno, a.s.	IČ: 11484497
tel.: 548 226 086	www.floraservis.cz	č.ú.: 1345007309/ 0800	DIČ: CZ6412291237