**Dodatek č. 2**

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.05.2011**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618, DIČ: CZ00247618

se sídlem Palackého nám. 46/II, Třeboň 379 01

zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

**a**

**TJ Jiskra Třeboň, z.s.**

IČ: 00512907

se sídlem Jiráskova 444, Třeboň II, 379 01 Třeboň

zapsaný ve spolk. Rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl L, vložka 61,

zastoupený předsedou panem Ing. Lubomírem Skálou a místopředsedou Stanislavem Korandou

jako nájemce na straně druhé (dále jen **„nájemce“**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 2**

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.05.2011**

**I.**

Rada města svým usnesením č. 28/2022-90 ze dne 18.01.2022schválila uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.05.2011 mezi městem Třeboň a TJ Jiskra Třeboň, z.s. (Jiráskova 444, Třeboň), kterým dojde k odpuštění nájemného za období od 12.10.2020 do 31.03.2021 ve výši 164.340,00 Kč z důvodu vývoje situace týkající se epidemie onemocnění COVID-19 na území ČR v daném období.

**II.**

1. Pronajímatel s nájemcem prohlašují, že spolu dne 30.05.2011 uzavřeli nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor č.p. 1005/II, ul. Sportovní v Třeboni (sportovní hala), který je součástí pozemku p.č. KN 1085/6 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 4323 m2 v k.ú. Třeboň.

**III.**

1. Z důvodů mimořádných opatřeních v souvislosti s nepříznivým vývojem epidemiologické situace ve výskytu onemocnění COVID-19 (SARS CoV-2), byl uzavřen provoz sportovišť a nájemce nemohl plně užívat pronajaté prostory uvedené v odst. 1 článku II tohoto dodatku.
2. Nájemce podal dne 15.12.2021 pod číslem jednacím METR 1525/2022 BiVl písemnou žádost o odpuštění části nájemného dle čl. I. tohoto dodatku.
3. Smluvní strany se dohodly s ohledem na odst. 1 tohoto článku na odpuštění **části nájemného**  za pronajaté nebytové prostory v č.p. 1005/II, Sportovní ul. v Třeboni (sportovní hala) ve výši 164.340,00 Kč (slovy: sto šedesát čtyři tisíc tři sta čtyřicet korun českých) z uhrazené ceny nájmu za období od 12.10.2020 do 31.03.2021.
4. Nájemce uhradil před podpisem tohoto dodatku částku ve výši 100 % nájemného platného pro období od 12.10.2020 do 31.03.2021 před jeho odpuštěním tímto dodatkem.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že celková část nájemného ve výši 164.340,00 Kč bude nájemci vrácena jednorázovou platbou na účet nájemce č.ú. xxx do 30 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

**VI.**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30.05.2011 ve znění Dodatku č. 1, nedotčená tímto Dodatkem č. 2, se nemění.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření.
3. Zveřejnění tohoto Dodatku č. 2 v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o  zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o  registru smluv, v platném znění, zajistí pronajímatel. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto Dodatku č. 2.
4. Tento Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva (2) stejnopisy a nájemce jeden (1) stejnopis.
5. Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento Dodatek č. 2 následují podpisy smluvních stran.

V Třeboni dne 25.01.2022 V Třeboni dne 17.02.2022

**Město Třeboň TJ Jiskra Třeboň, z.s.**

……………………………………… …………….……………………………

PaedDr. Jan Váňa, starosta Ing. Lubomír Skála, předseda

za pronajímatele za nájemce

………………………………………….

Stanislav Koranda, místopředseda

za nájemce