

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o nájmu uzavřené 12.6.2018 mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, se sídlem Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295 841, DIČ CZ00295841, zastoupeným starostou Ing. Martinem Mrkosem ACCA, adresa pro doručování písemností: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou (dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

2. **Knihovnou Matěje Josefa Sychry, Žďár nad Sázavou**, příspěvkovou organizací, Havlíčkovo nám. 5, 591 38 Žďár nad Sázavou, IČO 093050, zastoupená ředitelem Mgr. Romanem Kratochvílem adresa pro doručování písemností: Havlíčkovo nám. 5, 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen nájemce) na straně druhé

Smluvní strany se dohodly, že článek II. a IV. Smlouvy o nájmu bude s účinností od 01.04.2022 doplněn a mění se následovně:

II.

Pronajímatel je vlastníkem:

- pozemku p.č. 46, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č.p. 253 na Havlíčkově náměstí č.or. 5 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1
- pozemku p.č. 47, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č.p. 1489 na Havlíčkově náměstí č.or. 3 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1

s tím, že tyto nemovitosti jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou pro k.ú. Město Žďár a obec Žďár nad Sázavou na listu vlastnictví č. 1.

Pronajímatel pronajímá nájemci za účelem zajištění knihovnických služeb a činností, stanovených nájemci zřizovací listinou:

- pozemek p.č. 46, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č.p. 253 na Havlíčkově náměstí č.or. 5 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1,
- pozemku p.č. 47, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č.p. 1489 na Havlíčkově náměstí č.or. 3 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1

vše v k.ú. Město Žďár a obec Žďár nad Sázavou na listu vlastnictví č. 1 (dále jen pronajímané prostory).

IV.

Nájemné

1. Úhrada za nájem pronajímaných prostor je stanovena v celkové výši **281 536 Kč ročně**.
2. Roční nájemné bude každý kalendářní rok hrazeno nájemcem na účet pronajímatele č. [REDACTED], variabilní symbol [REDACTED], ve dvou splátkách následovně:
první splátka ve výši 140 768 Kč nejpozději do 31.3. příslušného roku
druhá splátka ve výši 140 768 Kč nejpozději do 30.9. příslušného roku

3. Nájemce se dále zavazuje hradit ze svých prostředků veškeré další náklady za služby, které jsou s užíváním objektu občanské vybavenosti č.p. 253 na Havlíčkově náměstí č.or. 5 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, spojeny a pronajímatel je nezajišťuje.

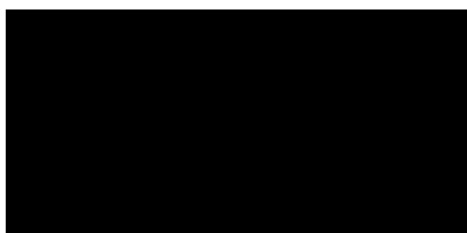
4. Nájemce se dále zavazuje hradit ze svých prostředků veškeré další náklady za služby, které jsou s užíváním objektu občanské vybavenosti č.p. 1489 na Havlíčkově náměstí č.or. 3 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, spojeny a pronajímatel je nezajišťuje.

V ostatním zůstává Smlouva o nájmu nezměněna.

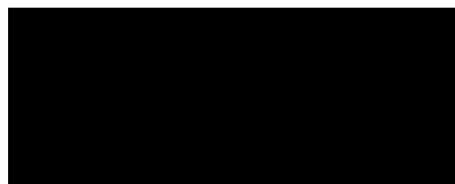
Tento dodatek obsahuje dva listy a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, které mají účinnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise tohoto dodatku.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou dne 31.1.2022 usnesením č.j. 934/2022/OP/RM.

Ve Žďáře nad Sázavou 1.2.2022



.....
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta Města Žďár nad Sázavou



.....
Mgr. Roman Kratochvíl
ředitel organizace