

DODATEK č. 1
č.j. KRPL-114698-1/ČJ-2015-1800SU-6
k nájemní smlouvě č.j. KRPL-114698-1/ČJ-2015-1800SU-6
uzavřené dne 31.12.2015 (dále jen „smlouva“)

Česká republika - Krajské ředitelství policie Libereckého kraje
se sídlem nám. Dr. E. Beneše 584/24, 460 01 Liberec I – Staré Město
IČ: 72050501
DIČ: CZ72050501
jejíž jménem jedná plk. Ing. Vladimír Libnar, náměstek ředitele pro ekonomiku
bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem, číslo účtu: 19-0084548881/0710
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
IČ: 04084063
DIČ: CZ04084063
zastoupená na základě pověření představenstva Ing. Filipem Cábou identifikační kód:
CLPRA; finanční kód: **29551**
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

Čl. 1
Předmět dodatku

1. Čl. 1 odst. 1 a odst. 2 smlouvy se mění a nově zní takto:

„1. Popis pronajímaných nemovitostí

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje je příslušné hospodařit s majetkem ve vlastnictví České republiky, a to s pozemkem parc. st. č. 293, jehož součástí je stavba č. p. 240 – technologický objekt RRTF Prácheň a s pozemkem parc. č. 293/3, na kterém je umístěn stožár, vše zapsané na listu vlastnictví č. 331, obec Kamenický Šenov, k. ú. Prácheň vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Česká Lípa (dále též „pronajímané nemovitosti“).

2. Popis zařízení nájemce

Pronajímatel přenechává pronajímané nemovitosti nájemci k umístění a provozování následujícího zařízení ve vlastnictví nájemce:

„[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]“



2. Čl. 3 odst. 1 smlouvy se mění takto:

„1. Nájem se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2023.“

3. Čl. 4 odst. 1.1 se mění a nově zní takto:

„1.1 Výše nájemného za umístění zařízení

Roční nájemné za umístění a provozování zařízení na pronajímaných nemovitostech bylo dohodnuto ve výši 395.714,-Kč (slovy: třistadevadesátpět tisíc sedmsetčtrnáct korun českých). Nájemné zahrnuje i poplatek za připojení zařízení na rozvody elektrické energie pronajímaných nemovitostí (dále jen „poplatek“). V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude pronajímatel nájemci k nájemnému účtovat DPH v zákonem stanovené výši.

První úhradu nájemného dle tohoto odstavce je nájemce povinen učinit za období od data účinnosti dodatku č. 1 do konce kalendářního roku 2018 na základě faktury vystavené pronajímatelem. Z částky bude odečtena alikvotní částka z již uhrazené faktury na rok 2018.“

Čl. 2

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“), však s výjimkou ujednání tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření tohoto dodatku č. 1. Pronajímatel se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 1 uveřejnit obsah tohoto dodatku č. 1 a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv, včetně povinnosti zveřejnit smlouvu. Nebude-li tento dodatek č. 1 uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek ke smlouvě, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto dodatku č. 1 a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně.
Nájemce prohlašuje, že text začínající slovy „- 3 x panelová anténa“ a konče slovy „zařízení“ obsažené v ujednání čl. 1 odst. 1 tohoto dodatku a v ujednání čl. 1 odst. 2 smlouvy představují jeho obchodní tajemství. Pronajímatel se v této souvislosti zavazuje, že před uveřejněním tohoto dodatku č. 1 dle Zákonu o registru smluv provede úpravu textového obsahu určeného k uveřejnění tak, že ujednání dodatku č. 1 a smlouvy, uvedená v předchozí větě nahradí slovy „[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]“; povinnost pronajímatele ochraňovat obchodní tajemství nájemce dle jiných ujednání smluvních stran, byť neobsažených v této smlouvě, a dle obecně závazných právních předpisů, není dotčena. Poruší-li pronajímatel povinnost chránit obchodní tajemství nájemce, zavazuje se, že takové porušení odstraní, tj. provede úpravu textového obsahu této smlouvy ve vztahu k obchodnímu tajemství nájemce, provede zneprístupnění textového obsahu této smlouvy obsahujícího obchodní tajemství nájemce v registru smluv dle Zákonu o registru smluv, a opětovně uveřejní upravený

textový obsah této smlouvy v souladu se Zákonem o registru smluv, vše v době do tří dnů po uveřejnění textového obsahu této smlouvy.

Nájemce prohlašuje, že informace obsažené v příloze č. 1 dodatku č. 1 a nájemní smlouvy, nepodléhají povinnosti zveřejnění dle Zákonu o registru smluv a pronajímatel se zavazuje přílohy nezveřejnit.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti nájemce s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
Pronajímatel (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Pronajímatel odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje [Smluvní partner], zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by pronajímatel nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména, nikoli však výlučně, i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li pronajímatel pro nájemce nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
5. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

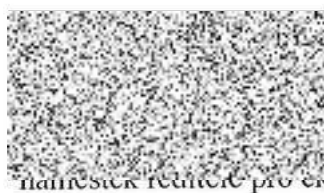
Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 smlouvy – schématický zákres zařízení.

V Liberci dne 20. 12. 2018

V Praze dne 12. 12. 2018

Za pronajímatele:

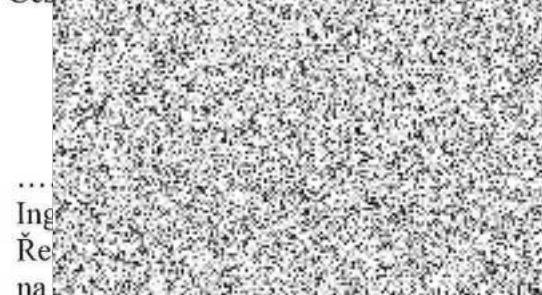
**ČR - Krajské ředitelství
policie Libereckého kraje**



naměstek ředitele pro ekonomiku

Za nájemce:

Česko - ... a.s.

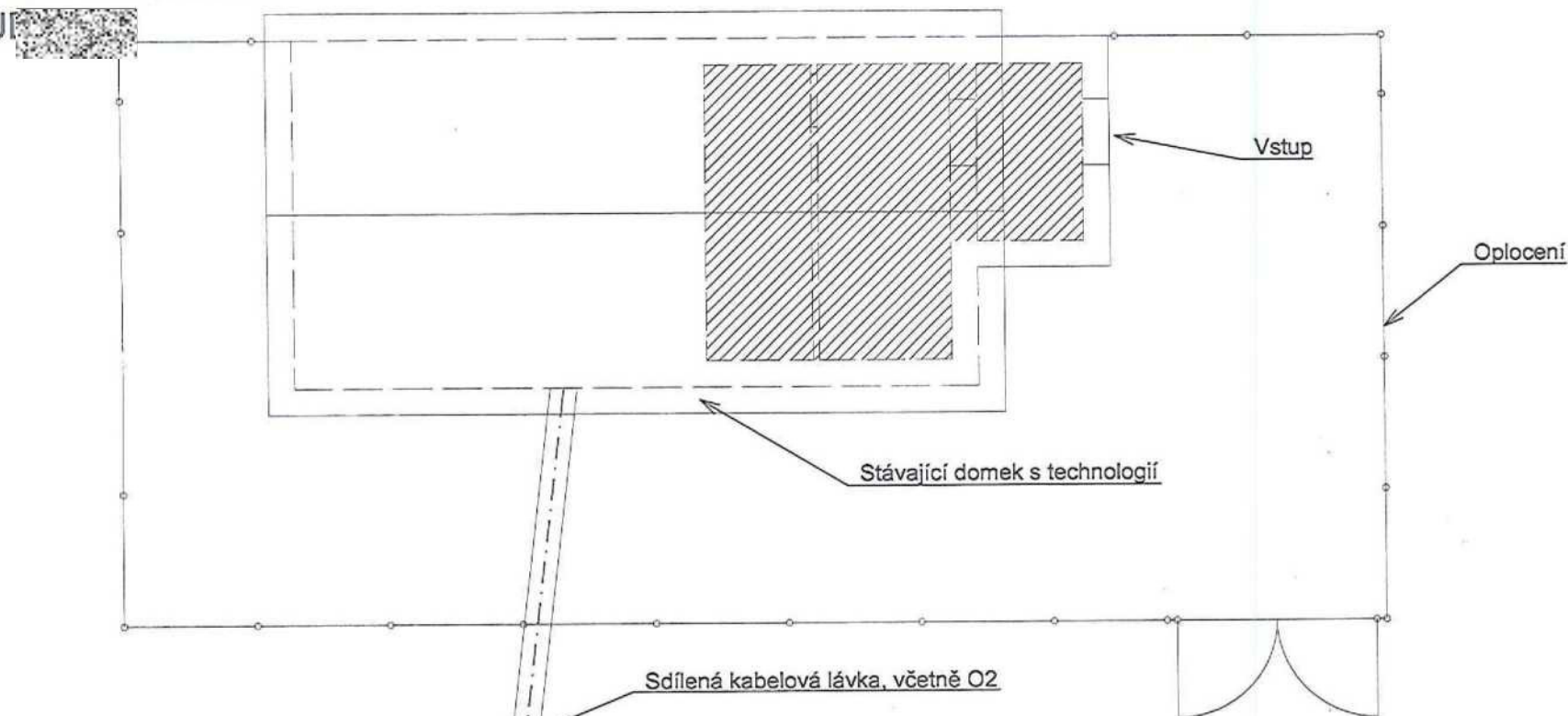


Ing.
Ře
na

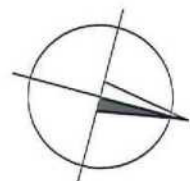
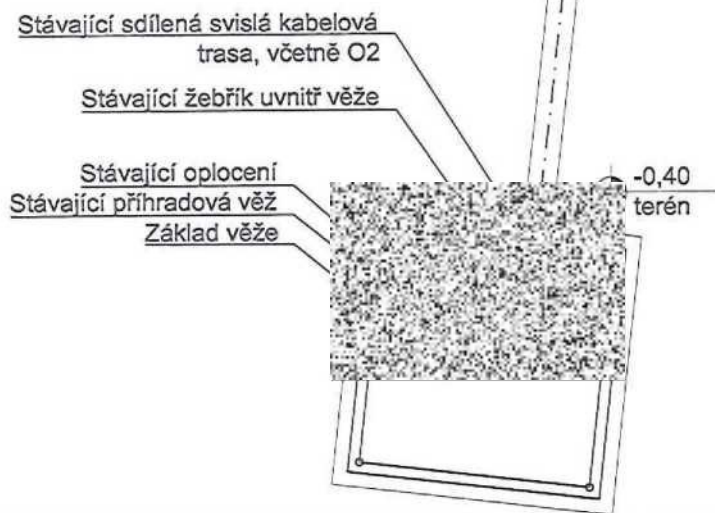
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
LIBERECKÉHO KRAJE
460 32 LIBEREC, NÁM. Dr. E. BENEŠE



PŮ



PŮDORYS VRCHOLU VĚŽE



Pronajatý prostor

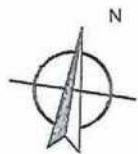
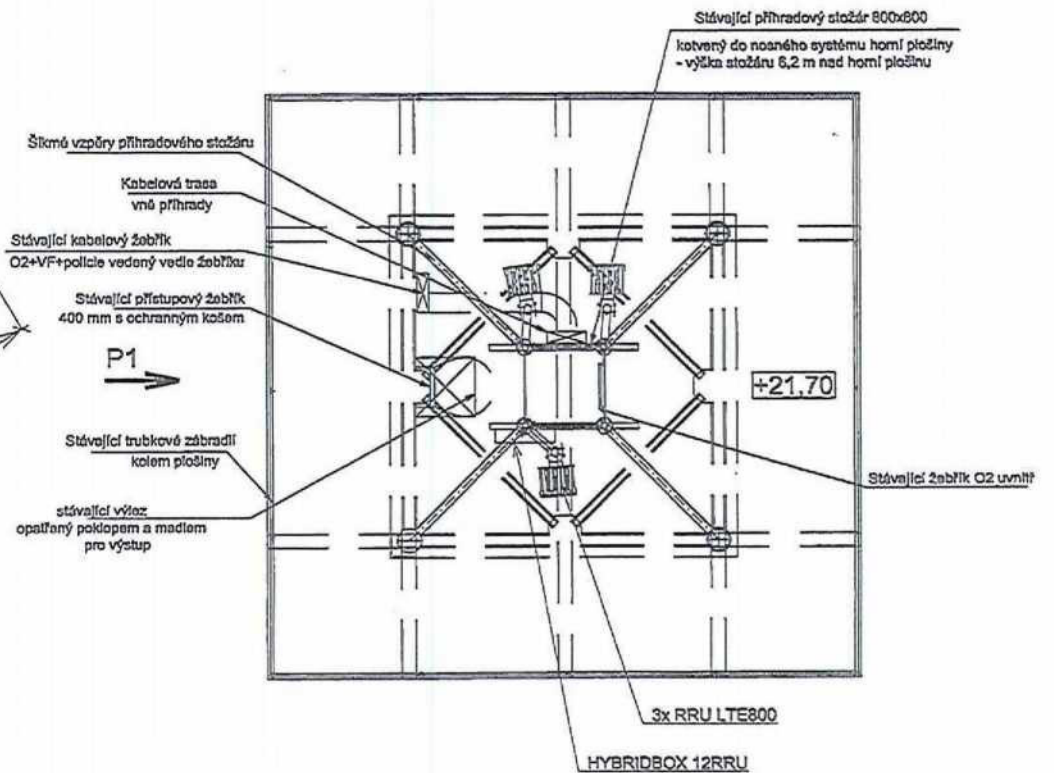
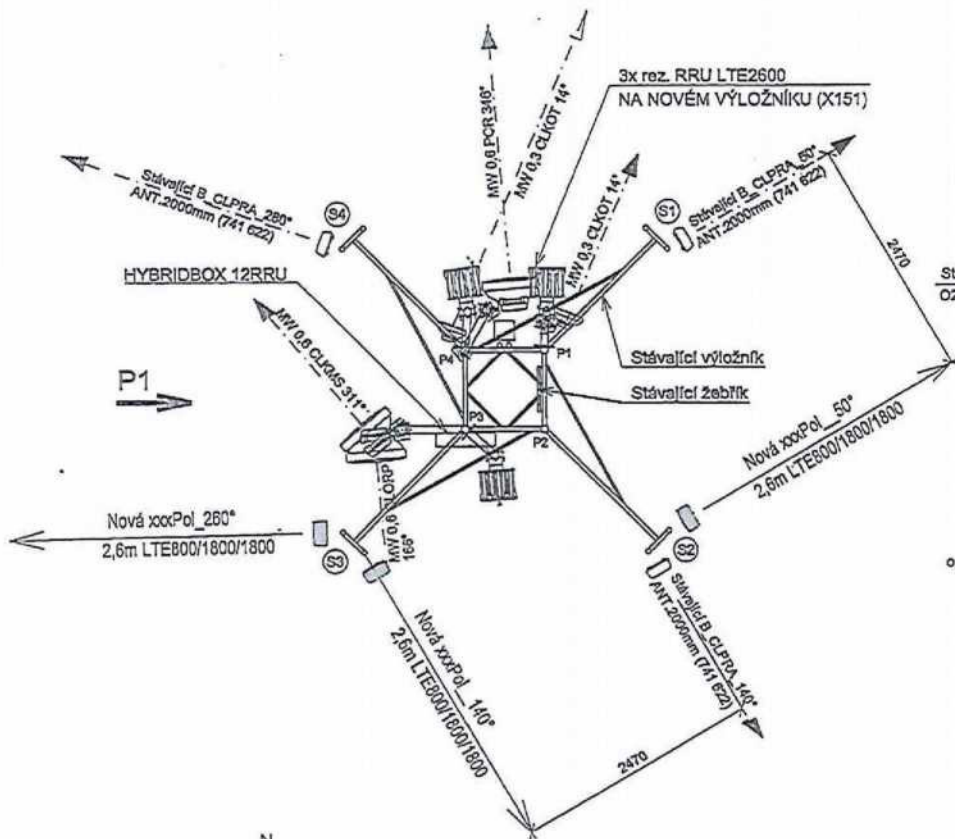
A4, měř.: 1:100

Příloha č.1 k NS, list 1

CLPRA_29551, věž, vrch Na Vyhliďce, Prácheň, okr. Česká Lípa

ŘEZ A-A

ŘEZ B-B



Index / Revize / Revision				Datum / Date		Jméno / Name	
Vpracoval / Elaborated by:				Datum / Date:		Jméno / Name:	
				07/2018		ROOFTOP	
Kontroloval / Inspected by:							
Zákazník / Client:				IRN, číslo, jméno, adresa síti / IRN, Site Number, Name, Address:			
				325753/2018			
				48215			
				CLPRA			
				p.č.293/3, k.ú. Prácheň, okr. Česká Lípa			
Projektant / Designer:		Dodavatel / Contractor:		Název výkresu / DWG Title:		Měřítko / Scale:	
STAND		STAND		PŮDORYS		1:50	
						Číslo str. / Page:	
						03	
Jméno souboru:				48215_18_stavba_150713.dwg			