



MHMPP08F0VPS

Stejnopis č. 1

Smlouva o dílo

č. sml. objednatele:
DIL/54/12/021567/2021

č. sml. dodavatele:

...

č. stavby dodavatele:

...

Identifikační číslo v programu Tender arena: OCP///

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, podle příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

- Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
číslo účtu: 27-5157998/6000
(dále jen „*objednatel*“)+

a

- Ing. Aleš Steiner**, se sídlem Komunardů 14, 170 00, Praha 7
IČO: 71479830

(dále jen „*dodavatel*“)

(Společně dále též jako „*smluvní strany*“ nebo jednotlivě též jako „*smluvní strana*“)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Projektová dokumentace pro rekonstrukci okolí místodržitelského letohrádku**“, zahájenou dne 27.10.2021 odesláním výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

II. Předmět smlouvy

Dodavatel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele zpracuje projektovou dokumentaci: „**Projektová dokumentace pro rekonstrukci okolí místodržitelského letohrádku**“ (dále jen „*dílo*“) a to v souladu s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla.

Smluvní strany jsou rovněž vázány zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu a přijatou nabídkou dodavatele podanou dne 05.11.2021 na tuto veřejnou zakázku.

III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:
 - a) **podrobným popisem předmětu plnění a podklady předanými objednatelem** ke shora uvedené veřejné zakázce malého rozsahu (viz příloha 3 Výzvy k předložení cenové nabídky – Zadání, které je přílohou č. 2 této smlouvy);
 - b) **nabídkou dodavatele** předloženou dne 05.11.2021 do výběrového řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku – tato nabídka je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky malého rozsahu uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky, přijatou nabídkou dodavatele, podklady předanými objednatelem, požadovanými výstupy a s platnými právními předpisy a technickými normami.

IV. Doba a místo plnění

1. Termín provedení díla: sloučená dokumentace pro územní a stavební řízení ve fázi pro projednání s dotčenými orgány a správci sítí bude odevzdána do 22 týdnů od účinnosti smlouvy, dokumentace v čístopisu pro stavební úřad bude odevzdána do 5 týdnů po předání všech stanovisek dotčených orgánů státní správy. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele bude odevzdána do 10 týdnů od vydání společného povolení.
2. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci (nepředvídatelné a neodvratitelné podstatné změny okolností mající bezprostřední vliv na provádění díla, které vznikly po uzavření této smlouvy nebo se teprve po uzavření této smlouvy staly známými), jsou smluvní strany po vzájemné dohodě oprávněny prodloužit termín provádění a dokončení díla dle předchozího odstavce o objektivně technicky zdůvodněnou lhůtu. Prodloužení termínu dle předchozího odstavce bude v takovém případě řešeno písemným dodatkem k této smlouvě. Smluvní strana, na jejíž stranu dopadne případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.
3. Místo plnění: hl. m. Praha, pozemky parc.č. 1775, 1776/1, 1776/2, 1777, 1778, 1779, 1780, 1798/1, 1801, 1802 k.ú. Bubeneč dle zákresu v příloze č. 2 této smlouvy.

V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí dodavateli smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele (oceněným výkazem výměr), která je jako její nedílná součást přílohou č. 1. této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Náklady spojené s provedením díla, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu (výkazu výměr) samostatně, tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	1.550.000,00 Kč
Cena celkem bez DPH slovy:	Jeden milion pět set padesát tisíc korun českých
DPH ve výši 21 %	325.500,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	1.875.500,00 Kč

2. Úhrada ceny díla bude provedena postupně po etapách, a to dle skutečně provedených prací protokolárně převzatých objednatelem, přičemž protokolárním převzetím prací vzniká dodavateli právo provedené plnění fakturovat. Postupné dílčí faktury vystaví dodavatel a odešle objednateli nejpozději do 15 dnů po

protokolárním předání a převzetí dílčího etapového plnění. Poslední konečnou fakturu vystaví dodavatel a odečle objednateli **po předání a převzetí celého dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků**, a to nejpozději do 15 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, příp. po protokolárním potvrzení odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu, bylo-li dílo s nimi převzato.

3. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny buď elektronicky anebo v listinné formě ve třech vyhotoveních a nejpozději do 15 dnů od dokončení zakázky, popř. do 15 dnů od vzniku práva fakturovat dílčí plnění budou doručeny objednateli, a to podle formy buď do datové schránky anebo na adresu:

**Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1**

Každá faktura bude doložena předávacím protokolem.

4. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku, případně jiném veřejném rejstříku, včetně spisové značky; podnikatel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence,
 - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
 6. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
 7. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
 8. Smluvní strany jsou si vědomy, že tyto práce nepodléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, z důvodu využití pro veřejnoprávní účely.

VI. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům objednatele (viz příloha 3 Výzvy k předložení cenové nabídky – Zadání, které je přílohou č. 2 této smlouvy).
2. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli. Pokud dodavatel pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části díla, odpovídá za výsledek těchto činností objednateli stejně, jako by je provedl sám.
3. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
4. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.

VII. Zvláštní ujednání o autorských právech

1. Jelikož v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“), přechází převoditelná

autorská práva dodavatele, jeho zaměstnanců a poddodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem úspěšného předání a převzetí díla definovaného v čl. II. této smlouvy. Svolení k užití autorského díla a převoditelná autorská práva uděluje dodavatel objednateli jako výhradní, převoditelná a časově neomezená (dále též „licence“).

2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. Objednatel je vždy oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část, pokud:
 - v rámci užití autorského díla budou zjištěny nové skutečnosti, které nebylo možno zjistit a z nich vycházet při zpracování samotného autorského díla;
 - budou-li takové úpravy nebo změny požadovat oprávněné orgány a další subjekty v rámci řízení dle zvláštních právních předpisů.
3. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užit shora popsané autorské dílo:
 - A. ke zpracování projektové dokumentace a provedení díla, a to:
 - a) ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení a pro vydání sloučeného rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení,
 - b) pro vypracování dokumentace pro provedení stavby,
 - c) pro zhotovení dokumentace pro výběr a výběr dodavatele stavby,
 - d) pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru a dohledu, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla,
 - e) pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby,
 - f) nebo dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této smlouvy;
 - B. pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči (maketě);
 - C. k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím autora, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
4. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí dodavatel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli společně s dokončenou dokumentací. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči objednateli z titulu porušení autorských práv poskytne dodavatel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.
5. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě.

VIII. Předání díla a převzetí díla

1. Dodavatel protokolárně předá objednateli požadované výstupy v rozsahu přílohy 3 Výzvy k předložení cenové nabídky – Zadání, která je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. O předání a převzetí celého díla bude na základě závěrečné kontroly sepsán závěrečný protokol. Objednatel si vyhrazuje dobu 14 kalendářních dní na provedení kontroly celého díla.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejm. kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázat vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.

IX. Výpověď/Odstoupení od smlouvy

1. Vykazuje-li dílo již v průběhu provádění nedostatky nebo je-li prováděno v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit ho bezvadným plněním. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně stanovené objednatelem takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je dodavatel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele;
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele.
3. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 2. tohoto článku je každá smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
 4. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku.
 5. Pokud některá ze smluvních stran odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v občanském zákoníku či v tomto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud neprovedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany přijmou tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce a zajištění znaleckého posudku je příslušný objednatel. Na úhradě ceny za zpracování znaleckého posudku se podílejí objednatel a dodavatel rovným dílem. Objednatel zajistí celou úhradu ceny znaleckého posudku svým jménem a uplatní vůči dodavateli svůj nárok na úhradu poloviny ceny znaleckého posudku ve formě započitatelné pohledávky dle odst. 6 tohoto článku.
 6. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
 7. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
 8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XII. této smlouvy.
 9. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 10 % z celkové ceny za dílo dle čl. V. odst. 1. (včetně DPH). Pokud jedna ze smluvních stran oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, zrušuje se smlouva od počátku, tj. od doby svého uzavření.
 10. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 10 a více procent.
 11. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
 - a) dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
 - b) dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
 12. Odstoupením od smlouvy ani výpovědí nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

X. Odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Dodavatel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí celého a dokončeného díla bez vad podle čl. VIII. této smlouvy.
3. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace dodavateli.
4. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od obdržení reklamace, případně ve lhůtě, která bude pro tento účel písemně sjednána.

5. Po dobu reklamace neběží záruční doba.

XI. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a. Při prodlení dodavatele s předáváním řádně dokončeného díla v termínech dle této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy, a to za každý nedodržený termín dle čl. IV odst. 1 této smlouvy a za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,2 % z této ceny za každý kalendářní den prodlení.
 - b. Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku X. odst. 4. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
2. Smluvní pokuta či náhrada škody sjednaná dle této smlouvy je splatná do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokutu uhradí vyzvaná smluvní strana převodem na účet vyzývající smluvní strany, uvedený ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu vyzývající smluvní strany. Možnost námitek proti pohledávce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku tím není dotčena.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

XII. Doručování

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě nebo do datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.
2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:

Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1
IDDS: 48ia97h

Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny dodavateli na adresu:

Ing. Aleš Steiner
Komunardů 14
170 00 Praha 7
IDDS: 48ia97h
3. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na dodejku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta byla písemnost uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenu posledním dnem této lhůty.

XIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná; obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné

označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Dodavatel bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele ani třetích osob.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních: RNDr. Štěpán Kyjovský, ředitel odboru ochrany prostředí
 - b) ve věcech technických: Ing. Jan Jirásek, [REDACTED]
 - c) autorský dozor objednatele [REDACTED] zpracovatel „Studie okolí místodržitelského letohrádku – část před místodržitelským letohrádkem“
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních [REDACTED]
 - b) ve věcech technických [REDACTED]

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se po nabytí účinnosti stává nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 8 stran textu. Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a dodavatel dva stejnopisy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl.m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.

.....
ne 16.2.22
RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru



Přílohy smlouvy:

1. Nabídka dodavatele (oceněný výkaz výměr)
2. Zadání projektové dokumentace

Projektová dokumentace pro rekonstrukci okolí místodržitelského letohrádku

Výkaz výměr, harmonogram

část	Kč bez DPH
Etapa Ia sloučená dokumentace pro územní a stavební řízení - rozpracovanost	256 000,00 Kč
Etapa Ib sloučená dokumentace pro územní a stavební řízení - pro projednání	256 000,00 Kč
Etapa II sloučená dokumentace pro územní a stavební řízení - čistopis pro stavební úřad	128 000,00 Kč
Etapa III Dokumentace pro výběr zhotovitele	910 000,00 Kč
celkem bez DPH	1 550 000,00 Kč
DPH 21%	325 500,00 Kč
celkem s DPH	1 875 500,00 Kč

termín zhotovení maximálně 37 týdnů

Etapa Ia a Ib (maximálně 22 týdnů)	20
Etapa II (maximálně 5 týdnů)	5
Etapa III (maximálně 10 týdnů)	10
celkem	35 týdnů

vyplňte takto označené pole

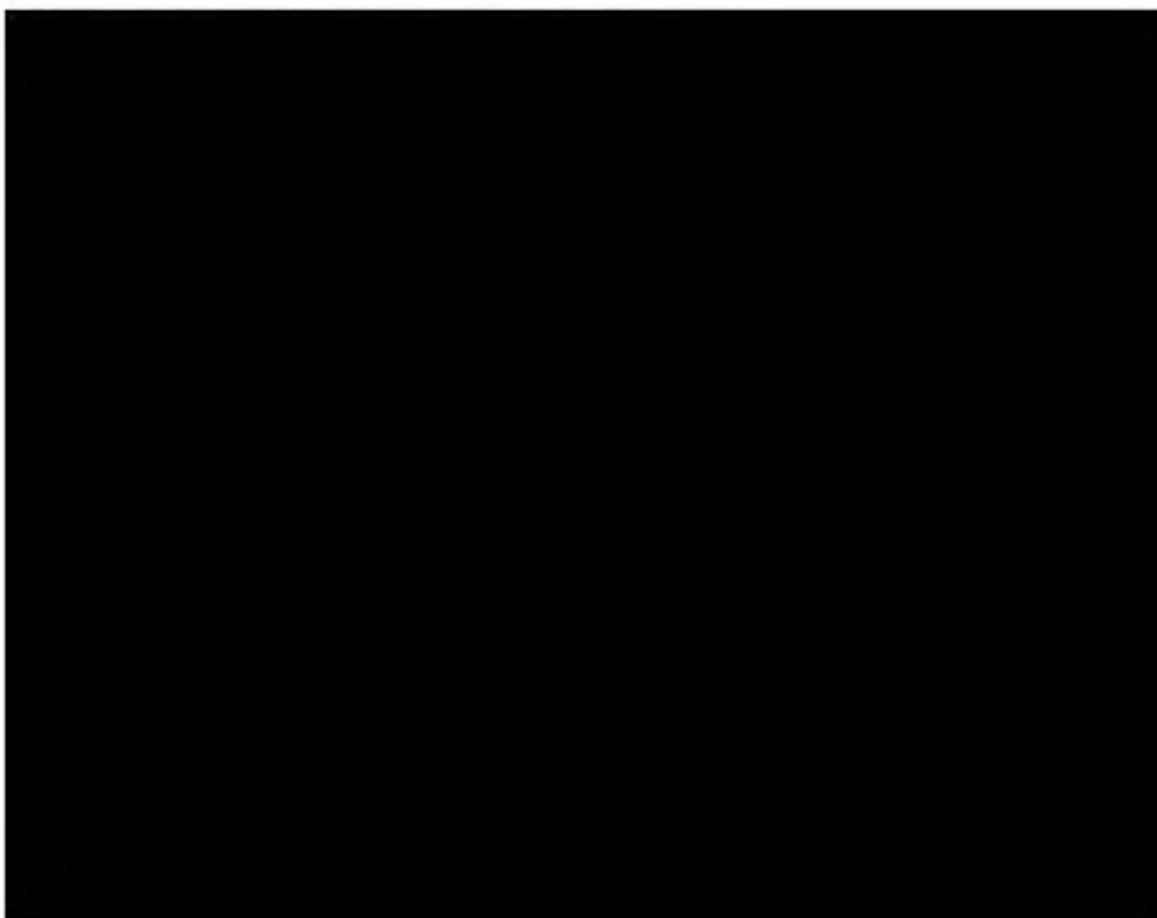
4.11.2021



Zadání projektové dokumentace:

„Rekonstrukce předprostoru Místodržitelského letohrádku“

1. Poskytnuté podklady objednatelem vítěznému uchazeči



2. Řešené území

- viz mapa níže, řešené území se nachází na pozemcích ve správě OCP MHMP, řešené území je součástí památkově a přírodně chráněného parku Královská obora Stromovka
- jedná se o pozemky parc.č. 1775, 1776/1, 1776/2, 1777, 1778, 1779, 1780, 1798/1, 1801, 1802 k.ú. Bubeneč

Vymezení řešeného území



3. Cíl zadání projektové dokumentace

Cílem zadání je zpracovat podrobnější stupně projektové dokumentace tzn. projekt pro sloučené územní a stavební řízení a projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele na základě projednané odosuhlasené „Studie okolí Místodržitelského letohrádku – část před Místodržitelským letohrádkem“ Steiner a Malíková krajinářští architekti, 2019.

V rámci závazné studie je navrženo celkové dispoziční, materiálové a provozní řešení rekonstrukce parteru a okolí Místodržitelského letohrádku. Jedná se o druhý nejvýznamnější reprezentativní předprostor historického objektu v rámci parku Královská obora Stromovka (parter s květinovými záhony před Šlechtovou restaurací byl zrekonstruován v roce 2019).

Cílem je zajistit podklady pro realizaci rekonstrukce reprezentativního předprostoru Místodržitelského letohrádku.

4. Zadání

Obecně:

Projekt bude zahrnovat rekonstrukci a doplnění zpevněných povrchů, komunikací, odvodnění, obnovu vodní plochy, veřejného osvětlení, závlah, opravu objektu vstupu do vodojemu, realizaci nových přípojek sítí technické infrastruktury, návrh mobiliáře a vegetačních úprav včetně variantního řešení květinových záhonů. Řešené území je součástí veřejně přístupného přírodně a památkově chráněného parku Královská obora Stromovka.

4.1. Část A

Zahrnuje zpracování projektové dokumentace „**Rekonstrukce okolí Místodržitelského letohrádku - sloučené územní řízení a stavební povolení**“ včetně součinnosti při projednání DUR a DSP (inženýring není součástí zakázky).

Podrobnější požadavky zadavatele na zpracování části A:

1. Dokumentace pro sloučené DUR a DSP bude splňovat náležitosti dle vyhlášky č.499/2006., ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat soubory staveb:
 - **příprava území** - odstranění zpevněných povrchů realizovat technologii předrcením zpevněných povrchů z důvodu minimalizace přesunu hmot, návrh kácení atd.;
 - **komunikace a odvodnění** - viz studie, je třeba podrobně řešit odvodnění parteru a okolí Místodržitelského Letohrádku, zejména křižovatky poblíž pylonu z důvodu minimalizace odtoku do části parku severní svahy Stromovky, kde je problém s erozní činností, je třeba vyřešit stávající odvodňovací prvek a zpevněnou plochu v rámci přístupové cesty na severní svahy pod Místodržitelským letohrádkem z křižovatky u pylonu v návaznosti na realizaci cest nad Šlechtovou restaurací a studií okolí Místodržitelského letohrádku, v rámci návrhu je třeba zohlednit provozní potřeby správy a údržby parku, obslužnosti objektů atd.;
 - **mobiliář** - povrchová úprava mobiliáře bude navržena dle Závazného manuálu použití a údržby dřevěných prvků mobiliáře v parku Královská obora Stromovka, v rámci řešeného území bude pomocí sloupků jasně vymezen prostor, kam nesmí zajíždět auta bez povolení k vjezdu vydávaných OCP MHMP, nutno konzultovat s objednatelem.
 - **veřejné osvětlení** (náhrada stávajícího nově realizovaného VO THMP za aktuální typ Bega, změna pozic stožárů VO, koordinace s THMP);
 - **přípojky inženýrských sítí** - přípojky NN a vodovodní přípojky pro vodárenský objekt a fontánu, nutno konzultovat se specialistou vodních toků OCP MHMP a specialistou na závlahy [REDAKCE];
 - **závlahy** - nutno konzultovat se specialistou vodních toků OCP MHMP, specialistou na závlahy [REDAKCE] a správcem parku za OCP MHMP;
 - **vodní prvek** – rekonstrukce vodního prvku, nutno konzultovat s NPÚ, správcem parku za OCP MHMP, se specialistou vodních toků OCP MHMP a specialistou na závlahy – [REDAKCE];
 - **vegetační úpravy** - tato část projektové dokumentace bude koordinována [REDAKCE] zpracovávajícím koncepci celkové obnovy dřevin v parku (Stromovka), součástí vegetačních úprav bude **samostatně zpracovaný návrh výsadeb květinového záhonu ve dvou variantách pro výsadby letniček a pro výsadby cibulovin a dvouletek**, jeho podobu je nutné průběžně konzultovat se zástupcem NPÚ, upotřebení trvalek z rušeného záhonu je třeba konzultovat se zástupcem objednatele;
2. Sloučená projektová dokumentace bude splňovat náležitosti dle vyhlášky č.499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. V rámci sloučené projektové dokumentace budou předloženy **odhadované náklady na realizaci stavby za jednotlivé soubory staveb**.
4. Projekt bude průběžně konzultován se zástupci objednatele (minimálně 3x ve fázi rozpracovanosti a 1x před odevzdáním), dále bude projekt konzultován s DOSS (NPÚ, Praha 7).
5. Bude odevzdána kompletní projektová dokumentace pro projednání s DOSS a správci sítí technické infrastruktury v počtu 7 ks, dále bude předáno 8 koordinačních situací, 6 výkresů -

zákresů do katastrální mapy, 6 souhrnných a technických zpráv (část A a B). Následně bude odevzdána projektová dokumentace pro stavební úřad ve dvou paré čistopisu s autorizačním razítkem. Dokumentace bude v obou případech předána na CD v otevřených i uzavřených formátech (dwg, doc, xls a pdf atd.) v přesném rozsahu dle tištěné verze. Bude odevzdáno 2x na CD.

6. Součástí části A zakázky bude předání podkladů pro prezentaci záměru pro www stránky OCP MHMP a pro umístění informačních panelů v parku Stromovka. Podklad bude obsahovat textovou část s popisem záměru, situační výkres pro prezentaci záměru, vizualizaci, případně řezy.

4.2. Část B

Zahrnuje projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele, podklad pro výběrového řízení na realizaci záměru.

Podrobnější požadavky zadavatele na zpracování části B:

1. **Dokumentace pro výběr dodavatele bude splňovat náležitosti dle vyhlášky č.499/2006., ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat soubory staveb:**
 - **příprava území** - odstranění zpevněných povrchů realizovat technologii předrcením zpevněných povrchů z důvodu minimalizace přesunu hmot, návrh kácení atd.;
 - **kommunikace a odvodnění** - viz studie, je třeba podrobně řešit odvodnění parteru a okolí Místodržitelského Letohrádku, zejména křižovatky poblíž pylonu z důvodu minimalizace odtoku do části parku severní svahy Stromovky, kde je problém s erozní činností, je třeba vyřešit stávající odvodňovací prvek a zpevněnou plochu v rámci přístupové cesty na severní svahy pod Místodržitelským letohrádkem z křižovatky u pylonu v návaznosti na realizaci cest nad Šlechtovou restaurací a studií okolí Místodržitelského letohrádku, v rámci návrhu je třeba zohlednit provozní potřeby správy a údržby parku, obslužnosti objektů atd.;
 - **mobiliář** - povrchová úprava mobiliáře bude navržena dle Závazného manuálu použití a údržby dřevěných prvků mobiliáře v parku Královská obora Stromovka, v rámci řešeného území bude pomocí sloupků jasně vymezen prostor, kam nesmí zajíždět auta bez povolení k vjezdu vydávaných OCP MHMP, nutno konzultovat s objednatelem.
 - **veřejné osvětlení** (náhrada stávajícího nově realizovaného VO THMP za aktuální typ Bega, změna pozic stožárů VO, koordinace s THMP);
 - **přípojky inženýrských sítí** - přípojky NN a vodovodní přípojky pro vodárenský objekt a fontánu, nutno konzultovat se specialistou vodních toků OCP MHMP a specialistou na závlahy [redacted];
 - **závlahy** - nutno konzultovat se specialistou vodních toků OCP MHMP, specialistou na závlahy [redacted] a správcem parku za OCP MHMP;
 - **vodní prvek** – rekonstrukce vodního prvku, nutno konzultovat s NPÚ, správcem parku za OCP MHMP, se specialistou vodních toků OCP MHMP a specialistou na závlahy [redacted];
 - **vegetační úpravy** - tato část projektové dokumentace bude koordinována s Ing. Josefem Součkem zpracovávajícím koncepci celkové obnovy dřevin v parku Stromovka), součástí vegetačních úprav bude **samostatně zpracovaný návrh výsadeb květinového záhonu ve dvou variantách pro výsadby letniček a pro výsadby cibulovin a dvouletek**, jeho podobu je nutné průběžně konzultovat se zástupcem NPÚ, upotřebení trvalek z rušeného záhonu je třeba konzultovat se zástupcem objednatele;

2. Sloučená projektová dokumentace bude splňovat náležitosti dle vyhlášky č.499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Bude obsahovat uzamčený položkový rozpočet a výkaz výměr. Ty budou zpracovány dle nejaktuálnější platné verze vyhlášky 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
4. Projekt bude průběžně konzultován se zástupci objednatele (minimálně 2x ve fázi rozpracovanosti a 1x před odevzdáním).
5. Bude dodána kompletní projektová dokumentace v počtu 6 ks (minimálně 2x PD s autorizačním razítkem), 5 ks koordinačních situací. Dokumentace bude předána na CD v otevřených i uzavřených formátech (dwg,doc,xls a PDF atd.) v přesném rozsahu dle tištěné verze. Bude odevzdáno 2x na CD.
6. Součástí části B zakázky bude **předání aktualizovaných podkladů pro prezentaci záměru pro www stránky OCP MHMP** a pro umístění informačních panelů v parku Stromovka. Podklad bude obsahovat textovou část s popisem záměru, situační výkres pro prezentaci záměru, vizualizaci, případně řezy.