

Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle ustanovení § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, dále jen „smlouva“

I.

Smluvní strany

Místní veřejná knihovna, Praha 9 - Horní Počernice, Náchodská 754

se sídlem: Náchodská 754/94, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice

identifikační číslo: 75142937

zastoupena paní Berenikou Wagnerovou, zástupce ředitele, na straně jedné (dále jen „půjčitel“)

a

Klub historických vozidel Horní Počernice z. s.

identifikační číslo: 22607404

se sídlem: Náchodská 229/89, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice

statutární zástupce: pan Daniel Tremel, předseda

dále jen „vypůjčitel“

společné označení: „smluvní strany“

II.

Předmět výpůjčky

Hlavní město Praha je vlastníkem stavby, budovy č.p. 754, způsob využití občanská vybavenost (dále jen „Budova“), umístěné na pozemku KN parc. č. 1738/2 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,; zapsané u Katastrálního úřadu pro hl. město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na LV 2757.

Tyto **nemovitosti** byly na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění a Statutu hlavního města Prahy svěřeny do správy městské části Praha 20. Na tomto základě vykonává městská část Praha 20 všechna práva a povinnosti vlastníka.

Místní veřejná knihovna, Praha 9 - Horní Počernice, Náchodská 754, jako příspěvková organizace městské části Prahy 20, užívá Budovu na základě smlouvy o výpůjčce č. S/120/17/0116 ze dne 20. 12. 2017.

III.

Předmětem výpůjčky je část nebytových prostor, umístěných v I. nadzemním podlaží Budovy, místnost č. 128. **Vymezení** (grafické vyobrazení) **předmětu výpůjčky** je specifikováno v **příloze č. 1** této smlouvy.

IV.

Půjčitel bezplatně půjčuje (to je přenechává k dočasnému užívání) předmět výpůjčky vypůjčitelům na dobu určitou, a to **od 1.2.2022 do 31.1.2023** jako skladovací prostor.

Vypůjčitel si předmět výpůjčky k uvedenému účelu **bezplatně vypůjčuje** (přebírá do bezplatného užívání).

Vypůjčitel prohlašuje a potvrzuje, že je mu znám technický stav předmětu výpůjčky, jak je půjčitelem předáván do užívání, že si vypůjčitel předmět výpůjčky dostatečně prohlédl a zkontroloval

a že v tomto směru nemá žádné výhrady a požadavky na půjčitele. Současně prohlašuje, že předmět výpůjčky považuje za způsobilý k smlouvenému užívání.

O předání a převzetí předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol podepsaný smluvními stranami.

V.

Práva a povinnosti půjčitele

Půjčitel se zavazuje vypůjčiteli umožnit nerušený přístup k předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel obdrží od půjčitele unikátní zabezpečovací kód pro zajištění přístupu do vypůjčených prostor, který není oprávněn poskytnout třetím osobám. Vypůjčitel je povinen vždy řádně při svém odchodu mimo standardní provozní dobu Budovy zakódovat. Vypůjčitel bere na vědomí, že v případě, že dojde z jeho strany k pochybení, objekt po jeho odchodu nebude řádně zakódován, a dojde k újmě na majetku půjčitele nebo třetích osob, je vypůjčitel povinen vzniklou škodu uhradit.

Půjčitel neodpovídá za škody, ztráty a poškození vzniklé osobám při manipulaci s předmětem výpůjčky v rámci plnění účelu této smlouvy, jakož ani za movité věci ve vlastnictví vypůjčitele a osob na straně vypůjčitele, umístěvaným v předmětu výpůjčky.

Půjčitel nenese odpovědnost za škody způsobené na majetku vypůjčitele třetí osobou, nebo vyšší mocí.

Půjčitel neodpovídá za porušení právních předpisů vypůjčitelem.

Půjčitel se zavazuje, že jakýkoliv zásah do předmětu výpůjčky předem projedná s vypůjčitelem. Výjimku tvoří záchrana lidských životů, odvrácení škody při živelné pohromě a podobně. V těchto případech bude půjčitel postupovat tak, aby vypůjčiteli způsobil nejmenší újmu nebo nejmenší škodu.

Spotřebu energií - teplo, elektřina, voda (a dodávaných souvisejících služeb) hradí půjčitel.

VI.

Práva a povinnosti vypůjčitele

Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky řádně v souladu s účelem sjednaným dle této smlouvy.

Vypůjčitel je povinen dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické předpisy a jiné předpisy, které se vztahují k předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel se zavazuje po dobu trvání výpůjčky zajistit výhradně na svoje náklady běžnou pravidelnou údržbu předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel bere na vědomí, že jeho majetek ve vypůjčených prostorách není pojištěn z titulu pojistné smlouvy půjčitele.

Vypůjčitel odpovídá za škody vzniklé na předmětu výpůjčky, včetně škod způsobených jednáním třetích osob přítomných v předmětu výpůjčky. Závady a poškození způsobená vypůjčitelem či třetími osobami přítomnými v předmětu výpůjčky se vypůjčitel zavazuje odstranit na své náklady,

a to bezodkladně. Vypůjčitel odpovídá za bezpečnost všech osob zdržujících se v předmětu výpůjčky v souvislosti s plněním účelu dle této smlouvy.

Vypůjčitel je povinen neprodleně informovat půjčitele o vzniku pojistné škody, a hrozícím nebezpečím vzniku škody. V opačném případě vypůjčitel odpovídá za škodu takto vzniklou.

Vypůjčitel se zavazuje v případě naléhavé potřeby umožnit půjčiteli vstup do předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky či jeho část přenechat do užívání třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

VII.

Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí. Výpověď může být učiněna z jakýchkoliv důvodů nebo bez uvedení důvodů. Výpovědní lhůta je 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

V případě, kdy vypůjčitel zpřístupní svůj unikátní zabezpečovací kód třetí osobě, jedná se o hrubé porušení povinností půjčitele z této smlouvy vyplývajících a je důvodem pro výpověď. Výpovědní doba je v takovém případě 15 dní a počíná plynout dnem doručení písemné výpovědi vypůjčiteli.

Smluvní strany potvrzují, že si přečetly ustanovení občanského zákoníku, týkající se výpůjčky, textu porozuměly a zavazují se tato ustanovení dodržovat. Smluvní strany si po celou dobu trvání smlouvy budou poskytovat vzájemnou součinnost.

Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Platnosti a účinnosti smlouva nabyde po připojení podpisů smluvních stran.

Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv půjčitel, a to do 7 dnů od podpisu smlouvy. Po této době je oprávněn zaslat smlouvu správci registru smluv i vypůjčitel.

Strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: grafické znázornění předmětu výpůjčky

V Praze dne 1.2.2022

V Praze dne 1.2.2022

.....
Berenika Wagnerová, zástupce ředitele
půjčitel

.....
Daniel Treml, předseda
vypůjčitel

IČ: 226 07 404



