

Správa Pražského hradu

právní forma: příspěvková organizace
sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
zastoupena: Ing. Ivo Veliškem, CSc., ředitelem
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení: ..., číslo účtu: ...

(dále jen „pronajímatel“)

a

Komerční banka, a.s.

sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1360
IČO: 45317054
DIČ: CZ699001182 - skupinová registrace DPH
zastoupena: ..., na základě plné moci
bankovní spojení: ..., č. účtu: ...

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DOHODU O SKONČENÍ NÁJMU

(dále jen „dohoda“)

založeném na základě Smlouvy o nájmu prostor určených podnikání č.j. SPH 429/2016 ze dne 4.11.2016, ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 č.j. SPH 244/2021 ze dne 12.3.2021 (dále jen „smlouva“).

I.

Nájem prostor určených podnikání založený Smlouvou o nájmu prostor určených podnikání č.j. SPH 429/2016 ze dne 4.11.2016, ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 č.j. SPH 244/2021 ze dne 12.3.2021, uzavřenou mezi nájemcem a pronajímatelem, končí v souladu s ustanovením článku V., odst. 2, bod 2.4. smlouvy **dohodou** účastníků ke dni **28.2.2022**.

O ukončení nájmu požádal pronajímatele nájemce vzhledem k uzavření předmětu nájmu v důsledku poklesu turistického ruchu v souvislosti s pandemií koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2).

II.

1. Nájemce vyklidí a předá pronajímateli k výše uvedenému dni skončení nájmu předmět nájmu s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení ve stavu, v jakém jej převzal.
2. O předání předmětu nájmu sepíší účastníci této dohody ke dni předání prostor zápis (předávací protokol), v němž pronajímatel potvrdí jeho řádné převzetí.

III.

Nájemce nedluží pronajímateli žádné dlužné nájemné, úhrada za odběr elektrické energie od 1.1.2022 do 28.2.2022 činí 1 667,- Kč včetně příslušné sazby DPH a bude nájemcem uhrazena na základě zaslaného daňového dokladu. Tato částka musí být nájemcem uhrazena nejpozději do 28.2.2022 bez ohledu na splatnost uvedenou na vystaveném daňovém dokladu.

IV.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží po dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení Kancelář prezidenta republiky jako zřizovatel pronajímatele a nájemce jedno vyhotovení.
2. Tato dohoda je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí po jejím podpisu pronajímatel.
3. Na důkaz shody ve formě i v obsahu účastníci připojují své podpisy.

V Praze, dne

V Praze, dne

Nájemce:

Komerční banka, a.s.

Pronajímatel:

Správa Pražského hradu

.....

.....

na základě plné moci

Ing. Ivo Velíšek, CSc.

ředitel Správy Pražského hradu

Schváleno Kanceláří prezidenta republiky

V Praze, dne

.....

Ing. Vratislav Mynář

vedoucí Kanceláře prezidenta republiky