

Číslo smlouvy zhotovitele: /2011

## SMLOUVA O ÚDRŽBĚ

uzavřena dle ustanovení § 536-565 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

#### I.i. Zhotovitel :

**TRIMR s.r.o.**

Sokola Tůmy 1536/5, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

zastoupen:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Obchodní rejstřík:

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon/fax :

Ing. Milan Trawinski, CSC., jednatel

Ing. Luděk Trawinski, jednatel

14616238

CZ14616238

zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 28992  
KB Ostrava

596 624 775, 595 693 781

#### I.ii. Objednatel :

**ST SERVIS s.r.o.**

Krásno nad Bečvou, Zašovská 784, 757 01 Valašské Meziříčí

zastoupen:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Obchodní rejstřík:

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon/fax :

paní Miroslava Wirzecká

63322528

CZ63322528

zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 13456  
Komerční banka

571 610 740

## II.

### Předmět smlouvy

- II.i.** provádění pravidelných revizí, servisních prohlídek, kontrol, odstraňování poruch a údržby těchto systémů:
- Měření a regulace
- II.ii.** Provádění HotLine servisu dle bodu V.
- II.iii.** Pokud budou zařízení určena k údržbě přechodně vyřazena z provozu, budou práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pozastavena. Při definitivním vyřazení z provozu smluvní povinnosti zanikají. Není nutná výpověď ani zvláštní dohoda. Nároky týkající se záruky a ručení zůstávají ovšem tímto nedotčeny. O těchto skutečnostech musí objednatel zhotovitele bezodkladně informovat.
- III.**
- III.i.** Místem plnění je krytý bazén Valašské Meziříčí, Kouty 803, 757 01 Valašské Meziříčí.
- III.ii.** Místem plnění je krytý bazén Valašské Meziříčí, Kouty 803, 757 01 Valašské Meziříčí.
- III.iii.** Místem plnění je krytý bazén Valašské Meziříčí, Kouty 803, 757 01 Valašské Meziříčí.

## III.

### Místo plnění

## IV.

### Cena díla

- IV.i.** Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu podle článku II. této smlouvy se stanoví dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, výměrů MF ČR a předpisů.
- IV.ii.** Ceny jednotlivých prohlídek a revizí týkajících se zařízení specifikovaných bodem II.i.
- | Zařízení      | Cena        | Perioda prohlídek | Termín prohlídky |
|---------------|-------------|-------------------|------------------|
| Prohlídka MaR | 30 000,- Kč | 1xročně           | v 1. měsíci      |

V ceně jsou obsaženy náklady za práci, jízdní výlohy a náklady na dopravu, doba strávená na cestě a ostatní vedlejší mzdové náklady.

- IV.iii.** Pokud dojde ke změně stavu technického zařízení, jsou smluvní strany povinny dohodnout se na odpovídající změně poplatku za prohlídky a revize.

- IV.iv.** V případě opravy bude odstranění závady účtováno objednateli tímto způsobem:

elektroinstalaci a pomocné práce	290,- Kč/hod
odborné práce	550,- Kč/hod
záruční opravy	0,- Kč/hod
dopravní náklady	11,- Kč/km.

Mimo pracovní dny a o svátcích je účtována k hodinovým sazbám přírážka 20%.

V ceně dopravy je již zahrnut čas strávený na cestách.

- IV.v.** Potřebný materiál, pokud nebude předmětem garanční opravy, nebo není v ceně prohlídky, bude zaúčtován vždy podle ceníků platných v době dodávky. Ceníky budou zaslány na žádost objednatele.

- IV.vi.** Uvedené ceny se jsou bez DPH.

- IV.vii.** DPH bude účtováno ve výši dle zákona platného a účinného v době realizace díla.



**IV.viii.** Objednatel se zavazuje provedenou prohlídku, revizi nebo servisní úkon zhotoviteli zaplatit.

**IV.ix.** Ceny za prohlídky, revize, servis a údržbu stanovené pod bodem IV.ii. a IV.iv. platí beze změn do 31.12.2013. Po tomto datu může být dohodnuto inflační zvýšení cen.

## V.

### Odstraňování poruch

**V.i.** Zjištěnou poruchu objednatel neprodleně písemně (fax, mail...) a telefonicky oznámí zhotoviteli, který provede okamžitá opatření, aby se na místo dostavil odborný personál a zahájil práce na jejím odstranění.

**Servisní dispečink:**

**fax: 595 693 781**

**e-mail: [trimr@trimr.cz](mailto:trimr@trimr.cz)**

**MaR**

**telefon: 602 560 991**

## VI.

### Platební podmínky

**VI.i.** Objednatel je povinen uhradit fakturu, která byla vystavena na základě této smlouvy, nebo na základě objednávky o odstranění poruchy, **do 14 dnů** po jejím obdržení. Doručení faktury se provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.

**VI.ii.** Cena za sjednané servisní prohlídky (revize) a opravy bude účtována po každé prohlídce nebo opravě samostatně, na základě protokolu o provedené prohlídce nebo o provedené opravě, který bude vždy potvrzen oprávněnou osobou objednatele a k faktuře zhotovitele přiložen. V případě, že faktura nebude přílohu obsahovat, bude vrácena zhotoviteli k doplnění a doba splatnosti se přeruší.

**VI.iii.** V případě nutnosti provedení oprav ve vystavené faktuře (např. z důvodu kdy bude chybně vyúčtována cena nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost), je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, a to neprodleně. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

**VI.iv.** Faktura - daňový doklad bude obsahovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb.

**VI.v.** Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele

## VII.

### Rozsah výkonů a povinnosti smluvních stran

**VII.i.** Zhotovitel se zavazuje, že při servisních prohlídkách zkontroluje funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě v rozsahu daném zákonem případně platnou normou. Zjištěné závady odstraní na základě objednávky objednatele.

**VII.ii.** Objednatel musí být zhotovitelem včas informován před nástupem na provedení prací a plánované údržby.

**VII.iii.** Servisní prohlídky zařízení budou prováděny v časových intervalech uvedených pod bodem IV.ii.

**VII.iv.** Za periodicitu a dodržování uvedených termínů zodpovídá zhotovitel.

**VII.v.** Oprávněné osoby objednatele:

paní Miroslava Wrzecká

**VII.vi.** Provedené revize je zhotovitel povinen zapsat do revizní knihy zařízení, nebo vystavit záznam o provedené revizi. V případě preventivní prohlídky nebo opravy vystavit protokol o provedené práci a předat jej oprávněným osobám objednatele k odsouhlasení. Zároveň si nechat potvrdit kopii protokolu, která bude přiložena k faktuře.

**VII.vii.** Zhotovitel se zavazuje, že začne vznikle poruchy odstraňovat nejpozději do 48 hodin po jejich ohlášení, a to i ve dnech pracovního klidu.

**VII.viii.** Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci předmětu díla ve smyslu obecně závazných právních předpisů a vyhlášek souvisejících s realizací díla, dle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a závazných ČSN, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ předmětu díla v souvislosti s požadovanou kvalitou díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek stejných v této smlouvě je závaznou povinností pro zhotovitele a případné zjištěné nedostatky je povinen odstranit na své náklady.

**VII.ix.** Zhotovitel při provádění díla bude dodržovat ustanovení vyhlášky č.324/90 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a českého báňského úřadu z 31. 7. 1990 o bezpečnosti práce při stavebních pracích, zákon 185/2001 Sb. o odpadech a dále platné předpisy požární ochrany.

**VIII.****Záruky, kvalita**

**VIII.i.** Zhotovitel provede dohodnuté práce včas a podle platných technických zásad při dodržení příslušných norem a platných předpisů.

**VIII.ii.** Pokud budou údržbářské práce provedeny nedostatečně, je zhotovitel povinen zajistit bezplatnou dodatečnou opravu do 24 hod.

**VIII.iii.** Jestliže zhotovitel údržbářské práce nebo dodatečné opravy neprovede, nebo je neprovede včas, může objednatel:

- a) zadat práce třetí osobě a účtovat případné dodatečné náklady zhotoviteli
- b) okamžitě vypovědět smlouvu, pokud byla předtím zaslána neúspěšná upomínka

**VIII.iv.** Na skryté vady montážní materiálů, strojů a zařízení, které se projeví v době užívání, si smluvní strany dohodly záruční lhůtu 24 měsíců od dne podpisu zápisu o předání a převzetí.

**VIII.v.** Na skryté vady dodávek materiálů, strojů a zařízení, které se projeví v době užívání, si smluvní strany dohodly lhůtu shodnou s lhůtou výrobců příslušných výrobků od dne podpisu zápisu o předání a převzetí.

**VIII.vi.** Skryté vady objednatel bez zbytečného odkladu oznámí zhotoviteli ihned poté, kdy je zjistil. Pod pojmem "bez zbytečného odkladu" se rozumí max. do 10-ti pracovních dnů. Při pozdějším oznámení nebude zhotovitel odpovídat za škody, které vznikly objednateli.

**VIII.vii.** Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstraňování oprávněně reklamované vady do 5-ti dnů po obdržení písemné reklamace od objednatele, nebude-li dohodnuto jinak. Termín odstranění vady bude sjednán písemně v reklamačním řízení.



**VIII.viii.** Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které opatřil k provedení díla a zůstává jejich vlastníkem až do doby, kdy se zapracováním stanou předmětem díla.

**VIII.ix.** Vlastníkem zhotovovaného díla je v souladu s § 542, odst. 1 Obchodního zákoníku po dobu realizace objednatel.

## **IX.**

### **Náhrada škody a smluvní pokuty**

**IX.i.** Náhrada škody se řídí § 373 a 386 zák. č. 513/91 Sb.

**IX.ii.** V případě prodlení zhotovitele s plněním dodávky může objednatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% za každý den prodlení z celkové ceny díla až do okamžiku řádného splnění závazku a déle sankční pokutu ve výši 0,05% z částky ceny nevyužívaného zařízení za každý započatý den zpoždění při nastoupení k odstranění vad, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

**IX.iii.** V případě prodlení objednatel s placením faktur může zhotovitel požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

**IX.iv.** V případě prodlení zhotovitele s plněním dohodnutých termínů pro odstranění drobných vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí dokončeného díla může objednatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

**IX.v.** V případě prodlení objednatel s plněním dohodnutých termínů při součinnosti objednatel může zhotovitel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

**IX.vi.** Zhotovitel ručí za přímé škody a následně vzniklé škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě v důsledku neprovedené, opožděné nebo nekvalitně provedené opravy. Výjimku tvoří případ, kdy dodavatel za škody neodpovídá, což musí dokázat.

## **X.**

### **Právní nástupnictví**

**X.i.** Případní právní nástupci obou smluvních stran vstupují do práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel ovšem není oprávněn přenést práva vyplývající z této dohody na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatel a písemného dodatku k této smlouvě.

## **XI.**

### **Trvání smlouvy – výpovědní lhůta**

**XI.i.** Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce platnou pro obě strany. Vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran, pokud není jinak specifikováno.

**XI.ii.** Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

## **XII. Závěrečná ujednání**

- XII.i.** Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
- XII.ii.** Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, odsouhlasenou oběma smluvními stranami, a to dodatkem k této smlouvě.
- XII.iii.** Skutečnosti obsažené ve smlouvě a sdělené partnerům při obchodním styku v rámci přípravy a realizace této smlouvy prohlašuje zhotovitel ve smyslu § 17 a § 271 Obchodního zákoníku za důvěrné.
- XII.iv.** V případě, že by byla některá smluvní ustanovení vyplývající z této smlouvy právně neúčinná, zůstávají tímto ostatní ustanovení nedotčena. Smluvní strany se zavazují, že neúčinná ustanovení nahradí takovými, která budou hospodářsky a technicky rovnocenná.
- XII.v.** Platnou přílohou této smlouvy o dílo je cenová nabídka vč. rozpočtů, které jsou nedílnou součástí předložené nabídky na dodávku zakázky.
- XII.vi.** Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, platí v ostatním ustanovení Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění.

V ..... dne: 13. 12. 2011

V Ostravě dne: 13. 12. 2011