


SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	Město Kolín
se sídlem:	Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1
IČ:	00235440
DIC:	CZ00235440
zastoupený ve věcech smluvních:	Michalem Najbrtem, místostarostou města Kolín
zastoupený ve věcech technických:	Ing. Josefem Michalčíkem, vedoucím OSBN
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., Kolín
číslo účtu:	3661752/0800
na straně jedné	(dále jen " objednatel ")

a

Zhotovitel:	SEADON s.r.o.
se sídlem:	Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín
IČ:	28601505
DIC:	CZ28601505
Zastoupený:	
Bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
Číslo účtu:	2110065912/2700
na straně druhé	(dále jen " zhotovitel ")

Firma je vedená v obchodním rejstříku, vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 34082.

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „**Oprava střešního pláště na bytovém domě č. p. 1037 A-E v ul. Hrnčířská, Kolín II**“.

ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v opravě střešního pláště na bytovém domě č. p. 1037 A-E v ul. Hrnčířská, Kolín II podle zpracované projektové dokumentace od společnosti Revitali s.r.o., IČ 04308557, Mechovka 270/67, Klánovice, 190 14 Praha, která je rozdělena do 15 sekcí. Předmětem realizace díla z projektové dokumentace je pouze sekce 2, 3 a 7 dle položkového rozpočtu, včetně dopravy a přepravy v rozsahu potřebném pro provedení díla a případně dalších úkonů potřebných pro provedení díla dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace (výzvy k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce a jejich příloh) na veřejnou zakázku (také jen „**dílo**“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Ostatní sekce nejsou součástí této veřejné zakázky a nebudou se v současné době realizovat.

2. Zhotovitel jako osoba mající odbornost v daném oboru naopak prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy plně prostudoval přílohu č. 1 této smlouvy, a že tato je vhodná a úplná pro provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel je pak povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla.
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
4. Případný zábor pro zhotovení zakázky si je zhotovitel povinen zajistit sám na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při stavbě.
6. Zhotovitel je povinen po celou dobu stavby vést a následně předat originál stavebního deníku a veškeré doklady k přejímacímu řízení dokončené stavby objednateli (certifikát, revize, prohlášení o shodě, doklad o ekologické likvidaci, ...).
7. Zhotovitel je povinen realizovat kontrolní dny plnění díla na stavbě samotné.

Veškeré technologické práce budou provedeny v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v oblasti stavebnictví a v souladu s platnými technickými normami. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce za dodržení předpisů BOZP.

ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení plnění díla bude po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit a dokončené předat objednateli nejpozději do **30.08.2022**.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla nejpozději do **21.02.2022** a to po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Místem plnění je **bytový dům č. p. 1037 v ul. Hrnčířská, Kolín II**.
- 2) Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen
[REDAKCE]
- 3) Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen
[REDAKCE]
- 4) Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI (technický dozor stavebníka) a zpracovatele projektové dokumentace za účelem autorského dozoru projektanta. Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů
- 5) Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání nejdéle ke dni zahájení realizace díla dle článku III. odst. 2 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními

poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.

- 6) Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. nepřejímá, soupis provedených činností a výkonů, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- 7) Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Aplikace ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
- 8) Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dle svého uvážení převzít dílo rovněž v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. O předání díla bude v takovém případě sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky, které bude zhotovitel povinen odstranit do čtrnácti (14) dnů od podpisu předávacího protokolu.

ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst. 2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.
- 2) Smluvní cena díla je:

Cena díla celkem bez DPH	1 386 936,84,- Kč
DPH 15 %	208 040,53,- Kč
Cena díla celkem včetně DPH	1 594 977,37,- Kč
- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy, nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č. 1 této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

ČLÁNEK VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a úplném dokončení díla, a jeho předání objednateli. Splatnost faktury činí **30 dnů** od jejího prokazatelného doručení objednateli.
- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) do 7 kalendářních dnů po převzetí díla objednatelem v souladu s čl. VI. této Smlouvy. Podmínkou pro vystavení daňového dokladu (faktury) je řádné předání dokončeného díla bez vad a nedodělků a zároveň jeho vyúčtování; přílohou daňového dokladu (faktury) proto musí být předávací protokol dle čl. V. této smlouvy obsahující soupis skutečně provedených činností a výkonů.
- 3) Faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:
 - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ objednatele i zhotovitele,
 - číslo faktury,
 - bankovní spojení objednatele i zhotovitele,
 - název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo SOD,
 - datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění,
 - výše ceny bez daně, sazbu daně, výši daně.
- 4) Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v par. 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení par. 92e, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět. Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5) V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 5 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

ČLÁNEK VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 1) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli záruku za jakost díla (tj. celého předmětu plnění dle této smlouvy) v délce 60 měsíců ode dne převzetí dokončeného díla objednatelem, převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedodělkami, začíná záruční doba běžet odstraněním okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodělku.
- 2) Vady objednatel uplatní u zhotovitele zpravidla bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nejpozději však do konce záruční doby. Aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
- 3) V případě vady má objednatel volbu nároku, a to dle svého výběru právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo v případě podstatného porušení smlouvy také na odstoupení od této smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla.
- 5) Pro případ výskytu vady v záruční době smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady nejdéle do pěti (5) pracovních dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do dvou (2) pracovních dnů a reklamovanou vadu odstranit nejdéle do třiceti (30) dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do sedmi (7) dnů.

ČLÁNEK IX. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou nezbytnou pro splnění předmětu této smlouvy.
- 2) Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
 - a) zhotovitel nezačne realizaci díla v termínu stanoveném touto smlouvou,
 - b) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 20 dní;
 - c) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - d) nemožnost odstranění vady díla; nebo
 - e) zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo

- f) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
- 4) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď smlouvy musí být objednatelům učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 2 týdnů počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
 - 5) Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 týdny a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
 - 6) V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy a poskytnout si odpovídající plnění nejdéle do 30 dnů od ukončení smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

ČLÁNEK X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 2) Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 3) Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
- 4) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst.1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
- 5) Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
- 6) Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 7) Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech

náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.

- 8) Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Změny v jiné než písemné formě se vylučují a budou považovány za neplatné.
- 9) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 10) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.


Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č.1 SoD – Položkový rozpočet

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 07.02.2022 usnesením č.5121/130/RM/2022.



 Digitálně podepsal Michal Najbrt

 Datum: 2022.02.21 10:38:16 +01'00'

 V Kolíně dne




 V Kolíně dne

.....

objednatel:
město Kolín
zast. Michalem Najbrtem,
místostarostou města Kolín

.....

zhotovitel:
SEADON s.r.o.
zast.: 
jednatel společnosti

Příloha č. 1 ke smouvě o dílo ze dne**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 1
Stavba: Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 19.01.2022

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 286 01505
SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01 DIČ: CZ286 01505

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Součástí zadávací dokumentace je nejen výkaz výměr, ale i projektová dokumentace. Cena musí být tvořena na základě prohlídky stavby a minimálně těchto dvou částí zadávací dokumentace. Přesto, že tento výkaz výměr byl vypracován s nejvyšší péčí, je na výhradní odpovědnosti nabízejícího zkontrolovat položky a výměry zde uvedené s výkresovou a textovou částí dokumentace a případně uvést opravené či doplněné položky na zvláštní list nabídky. Projektová dokumentace a TZ má přednost před rozpočtem.

Cena bez DPH **1 386 936,84**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	1 386 936,84	208 040,53

Cena s DPH **v CZK** **1 594 977,37**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Místo: Datum: 19.01.2022

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01 Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 386 936,84	1 594 977,37	
1	Sekce A	694 372,58	798 528,47	STA
1	Sekce 1	0,00	0,00	Soupis
2	Sekce 2	694 372,58	798 528,47	Soupis
2	Sekce B	658 764,26	757 578,90	STA
1	Sekce 3	330 196,73	379 726,24	Soupis
2	Sekce 4	0,00	0,00	Soupis
3	Sekce 5	0,00	0,00	Soupis
4	Sekce 6	0,00	0,00	Soupis
5	Sekce 7	328 567,53	377 852,66	Soupis
3	Sekce C	0,00	0,00	STA
1	Sekce 8	0,00	0,00	Soupis
4	Sekce D	0,00	0,00	STA
1	Sekce 9	0,00	0,00	Soupis
2	Sekce 10	0,00	0,00	Soupis
3	Sekce 11	0,00	0,00	Soupis
4	Sekce 12	0,00	0,00	Soupis
5	Sekce 13	0,00	0,00	Soupis
5	Sekce E	0,00	0,00	STA
1	Sekce 14	0,00	0,00	Soupis
2	Sekce 15	0,00	0,00	Soupis
VRN	Ostatní a vedlejší náklady	33 800,00	38 870,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

1 - Sekce A

Soupis:

2 - Sekce 2

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19.01.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

286 01505

DIČ:

CZ286 01505

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

694 372,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	694 372,58	15,00%	104 155,89

Cena s DPH

v CZK

798 528,47

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

1 - Sekce A

Soupis:

2 - Sekce 2

Místo:

Datum: 19.01.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

694 372,58

HSV - Práce a dodávky HSV	34 511,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 826,50
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	2 600,00
98 - Sanace	12 226,50
997 - Přesun sutě	19 684,92
PSV - Práce a dodávky PSV	653 361,16
712 - Povlakové krytiny	209 139,69
713 - Izolace tepelné	318 872,44
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 633,01
740 - Elektromontáže	36 777,00
762 - Konstrukce tesařské	26 214,31
764 - Konstrukce klempířské	46 929,35
765 - Krytina skládaná	6 795,36
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

1 - Sekce A

Soupis:

2 - Sekce 2

Místo:

Datum: 19.01.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

694 372,58

D	HSV		Práce a dodávky HSV				34 511,42	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 826,50	
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				2 600,00	
1	K	K009	Demontáž a zpětná montáž prvků na střeše (pro realizaci nové skladby střechy) popř. ochrana těchto prvků	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00	
D	98		Sanace				12 226,50	
44	K	K011	Mechanické očištění původní nosné konstrukce, oprava trhlin cement. mlékem	m2	188,100	65,00	12 226,50	
D	997		Přesun sutě				19 684,92	
2	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3,864	2 059,20	7 956,75	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013213					
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,864	261,04	1 008,66	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013501					
4	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	77,280	19,50	1 506,96	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013509					
	VV		3,864*20 'Přepočtené koeficientem množství		77,280			
5	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,864	2 384,20	9 212,55	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013631					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				653 361,16	
D	712		Povlakové krytiny				209 139,69	
6	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střeš plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	226,600	24,70	5 597,02	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712340831					
7	K	712363803	Odstranění povlakové krytiny střeš plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací pro jakoukoli tloušťku izolace budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	237,600	24,70	5 868,72	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363803					
8	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	226,600	17,55	3 976,83	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712311101					
	VV		188,1		188,100			
	VV		55,0*(0,45+0,25)		38,500			
	VV		Součet		226,600			
9	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,073	46 670,00	3 406,91	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/11163150					
	VV		226,6*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství		0,073			
10	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	226,600	117,00	26 512,20	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712341559					
11	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	264,102	105,30	27 809,94	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/62853004					
	VV		226,6*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		264,102			
12	K	712363122	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou provedení rohů a koutů izolačními tvarovkami horkovzdušným navařením	kus	32,000	52,00	1 664,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363122					
13	M	283776x	tvarovka koutová nebo rohová	kus	32,000	71,50	2 288,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	712363604-1	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	237,600	231,40	54 980,64	
	VV		188,1		188,100			
	VV		55,0*(0,35+0,55)		49,500			
	VV		Součet		237,600			
15	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	276,923	217,10	60 119,98	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28322012					
	VV		237,6*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		276,923			
16	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	237,600	15,60	3 706,56	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712391171					
17	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	274,428	34,58	9 489,72	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/69311068					
	VV		237,6*1,155 *Přepočtené koeficientem množství		274,428			
18	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,345	1 586,00	3 719,17	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998712102					
	D	713	Izolace tepelné				318 872,44	
19	K	713130851	Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných lepením z polystyrenu, tloušťka izolace do 100 mm	m2	44,750	32,50	1 454,38	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713130851					
	VV		65*(0,3)		19,500			
	VV		101,0*0,25		25,250			
	VV		Součet		44,750			
20	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	25,250	83,20	2 100,80	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713131143					
	VV		101*0,25		25,250			
21	M	28375933	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 50mm	m2	26,513	89,70	2 378,22	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28375933					
	VV		25,25*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		26,513			
22	K	713140861	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací připevněných lepením z polystyrenu suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	188,100	32,50	6 113,25	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713140861					
	VV		(191,0-1,2*2-0,5)		188,100			
23	K	713140863	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací připevněných lepením z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	188,100	32,50	6 113,25	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713140863					
24	K	713141135	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena bodově, jednovrstvá	m2	188,100	63,70	11 981,97	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141135					
25	M	28376504-1	deska izolační PIR tl. 140mm $U=0,022$ W/mK	m2	191,862	698,10	133 938,86	
	VV		188,1*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		191,862			
26	K	713141335	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena bodově	m2	188,100	93,60	17 606,16	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141335					
27	M	28376x	klín izolační PIR spádový $U=0,022$ W/mK	m3	19,751	6 414,20	126 686,86	
	VV		188,1*0,1		18,810			
	VV		18,81*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		19,751			
28	K	713141351	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm přilepenými za studena zplna	m	65,000	57,20	3 718,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141351					
	VV		65		65,000			
29	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spád do 5%	m3	1,638	2 483,00	4 067,15	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28376141					
	VV		65,00*0,3*0,08		1,560			
	VV		1,56*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		1,638			
30	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	1,831	1 482,00	2 713,54	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998713102					
	D	721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				8 633,01	
31	K	721210822	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 100	kus	2,000	227,50	455,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721210822					
32	K	721233212	Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro pochůzná střešy s odtokem svislým DN 110	kus	2,000	4 071,60	8 143,20	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721233212					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,007	4 972,50	34,81	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998721102								
D 740 Elektromontáže							36 777,00	
33	K	K008	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu vč. nového kotvení a revize	kpl	1,000	36 777,00	36 777,00	
D 762 Konstrukce tesařské							26 214,31	
34	K	762342511-1	Montáž podkladních latí kotvených do atiky	m	130,000	26,00	3 380,00	
VV K6 VV 65,0*2 VV 130,000								
35	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	0,343	9 750,00	3 344,25	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60514114 VV 65,0*2*0,06*0,04 VV 0,312*1,1 *Přepočtené koeficientem množství VV 0,312 VV 0,343								
36	K	762361312	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm	m2	32,500	549,90	17 871,75	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762361312 VV K6 VV 65,0*0,5 VV 32,500								
37	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,645	2 509,00	1 618,31	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762102								
D 764 Konstrukce klempířské							46 929,35	
38	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	65,000	32,50	2 112,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002841								
39	K	K001	D+M prvku K1- KOUTOVÁ lišta z poplastovaného pozink.plech	m	101,000	143,00	14 443,00	
40	K	K004	D+M prvku K6- ZAVĚTRNÁ OKRAJOVA lišta z poplastovaného pozink.plech	m	65,000	234,00	15 210,00	
41	K	K005	D+M prvku K7- ROHOVA lišta z poplastovaného pozink.plech	m	101,000	143,00	14 443,00	
42	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,560	462,09	720,85	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998764202								
D 765 Krytina skládaná							6 795,36	
43	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	237,600	28,60	6 795,36	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765192001								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							6 500,00	
46	K	K010	Náklady na provádění prací po etapách (řezání, napojování atd.)	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

2 - Sekce B

Soupis:

1 - Sekce 3

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19.01.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

286 01505

DIČ:

CZ286 01505

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

330 196,73

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	330 196,73	15,00%	49 529,51

Cena s DPH

v CZK

379 726,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

2 - Sekce B

Soupis:

1 - Sekce 3

Místo:

Datum: 19.01.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

330 196,73

HSV - Práce a dodávky HSV	36 121,09
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 148,82
62 - Úprava povrchů vnějších	8 148,82
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 131,36
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	2 600,00
96 - Bourání konstrukcí	316,16
98 - Sanace	15 215,20
997 - Přesun sutě	9 545,76
998 - Přesun hmot	295,15
PSV - Práce a dodávky PSV	291 475,64
712 - Povlakové krytiny	88 255,88
713 - Izolace tepelné	125 822,95
740 - Elektromontáže	29 369,60
762 - Konstrukce tesařské	5 620,64
764 - Konstrukce klempířské	39 560,87
765 - Krytina skládaná	2 845,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

2 - Sekce B

Soupis:

1 - Sekce 3

Místo:

Datum: 19.01.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

330 196,73

D	HSV		Práce a dodávky HSV				36 121,09	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 148,82	
D	62		Úprava povrchů vnějších				8 148,82	
45	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omlítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	3,200	221,00	707,20	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622131121					
	VV		K3					
	VV		27*0,1		2,700			
	VV		K9					
	VV		5*0,1		0,500			
	VV		Součet		3,200			
46	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	3,200	1 552,20	4 967,04	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622211021					
47	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	3,360	178,10	598,42	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28375938					
	VV		3,2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		3,360			
51	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	3,200	58,50	187,20	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622251101					
48	K	622531012	Omlítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	3,200	527,80	1 688,96	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622531012					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 131,36	
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				2 600,00	
29	K	K009	Demontáž a zpětná montáž prvků na střeše (pro realizaci nové skladby střechy) popř. ochrana těchto prvků	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00	
D	96		Bourání konstrukcí				316,16	
49	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrenových desek, tloušťky přes 60 do 120 mm	m2	3,200	98,80	316,16	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/966080103					
	VV		K3					
	VV		27*0,1		2,700			
	VV		K9					
	VV		5*0,1		0,500			
	VV		Součet		3,200			
D	98		Sanace				15 215,20	
62	K	K011	Mechanické očištění původní nosné konstrukce, oprava trhlin cement. mlékem	m2	77,000	197,60	15 215,20	
D	997		Přesun sutě				9 545,76	
25	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	1,559	2 717,00	4 235,80	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013213					
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,559	371,80	579,64	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013501					
27	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	31,180	32,50	1 013,35	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013509					
	VV		1,559*20 *Přepočtené koeficientem množství		31,180			
28	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,559	2 384,20	3 716,97	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013631					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		998	Přesun hmot				295,15	
50	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,043	6 864,00	295,15	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998018002					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				291 475,64	
D		712	Povlakové krytiny				88 255,88	
32	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	94,500	24,70	2 334,15	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712340831					
39	K	712363803	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací pro jakoukoli tloušťku izolace budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	99,500	24,70	2 457,65	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363803					
30	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	94,500	17,55	1 658,48	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712311101 VV 77,0 77,000 VV (12,5+12,5)*(0,45+0,25) 17,500 VV Součet 94,500					
31	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,030	46 670,00	1 400,10	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/11163150 VV 94,5*0,00032 *Přepočtené koeficientem množství 0,030					
33	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	94,500	117,00	11 056,50	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712341559					
34	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	110,140	105,30	11 597,74	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/62853004 VV 94,5*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství 110,140					
35	K	712363122	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou provedení rohů a koutů izolačními tvarovkami horkovzdušným navařením	kus	20,000	52,00	1 040,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363122					
36	M	283776x	tvarovka koutová nebo rohová	kus	20,000	71,50	1 430,00	
37	K	712363604-1	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	99,500	231,40	23 024,30	
			VV 77,0 77,000 VV (12,5+12,5)*(0,35+0,55) 22,500 VV Součet 99,500					
38	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	115,967	217,10	25 176,44	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28322012 VV 99,5*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství 115,967					
40	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	99,500	15,60	1 552,20	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712391171					
41	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	114,923	34,58	3 974,04	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/69311068 VV 99,5*1,155 *Přepočtené koeficientem množství 114,923					
42	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,980	1 586,00	1 554,28	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998712102					
D		713	Izolace tepelné				125 822,95	
52	K	713130851	Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných lepením z polystyrenu, tloušťka izolace do 100 mm	m2	3,250	32,50	105,63	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713130851 VV 5*(0,3) 1,500 VV 7*0,25 1,750 VV Součet 3,250					
53	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	1,750	83,20	145,60	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713131143 VV 7*0,25 1,750					
54	M	28375933	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 50mm	m2	1,838	89,70	164,87	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28375933 VV 1,75*1,05 *Přepočtené koeficientem množství 1,838					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	713140861	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací přípevných lepením z polystyrenu suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	77,000	32,50	2 502,50	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713140861 77,0		77,000			
19	K	713140863	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací přípevných lepením z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	77,000	32,50	2 502,50	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713140863					
20	K	713141135	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena bodově, jednovrstvá	m2	77,000	63,70	4 904,90	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141135					
21	M	28376504-1	deska izolační PIR tl. 140mm U= 0,022 W/mK	m2	78,540	698,10	54 828,77	
		VV	77*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		78,540			
22	K	713141335	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena bodově	m2	77,000	93,60	7 207,20	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141335					
23	M	28376x	klín izolační PIR spádový U= 0,022 W/mK	m3	8,085	6 414,20	51 858,81	
		VV	77,0*0,1		7,700			
		VV	7,7*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		8,085			
55	K	713141351	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm přilepenými za studena zplna	m	5,000	57,20	286,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141351 5		5,000			
56	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spád do 5%	m3	0,126	2 483,00	312,86	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28376141 5,0*0,3*0,08 0,12*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,120 0,126			
24	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,677	1 482,00	1 003,31	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998713102					
	D	740	Elektromontáže				29 369,60	
44	K	K008	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu vč. nového kotvení a revize	kpl	1,000	29 369,60	29 369,60	
	D	762	Konstrukce tesařské				5 620,64	
57	K	762342511-1	Montáž podkladních latí kotvených do atiky	m	10,000	26,00	260,00	
		VV VV	K6 5,0*2		10,000			
58	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	0,026	9 750,00	253,50	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60514114 10,0*0,06*0,04 0,024*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,024 0,026			
59	K	762342511-12	Montáž dřevěného hranolu do stropní konstrukce	m	12,000	58,50	702,00	
		VV VV	K5 12		12,000			
61	M	60515121-1	řezivo jehličnaté prkno impregované	m3	0,072	9 750,00	702,00	
		VV VV	12,0*0,16*0,034 0,065*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,065 0,072			
16	K	762361312	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm	m2	6,100	549,90	3 354,39	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV VV VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762361312 K6 5,0*0,5 K5 12,0*0,3 Součet		2,500 3,600 6,100			
17	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,139	2 509,00	348,75	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762102					
	D	764	Konstrukce klempířské				39 560,87	
15	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	12,000	32,50	390,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002811					
14	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	5,000	32,50	162,50	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002841					
13	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	5,000	32,50	162,50	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002851					
11	K	764004803	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití	m	12,000	39,00	468,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764004803 6,0+6,0		12,000			
12	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m	12,000	635,70	7 628,40	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764501103					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
1	K	K001	D+M prvku K1- KOUTOVÁ lišta z poplastovaného pozink.plech	m	35,000	143,00	5 005,00		
2	K	K002	D+M prvku K2- UZAVIRACÍ U PROFIL - lišta z poplastovaného pozink.plech	m	27,000	217,10	5 861,70		
3	K	K003	D+M prvku K3- SYST.ZAKLADACÍ LIŠTA-KOTVENO DO ZDIVA	m	27,000	371,80	10 038,60		
7	K	M001	D+M prvku K4- SYSTEMOVÉ HALY ŽLABU Á 600 MM	kus	22,000	65,00	1 430,00		
8	K	M002	D+M prvku K5- OKAPNIČKOVA lišta z poplastovaného pozink.plech	m	12,000	234,00	2 808,00		
4	K	K004	D+M prvku K6- ZAVĚTRNÁ OKRAJOVA lišta z poplastovaného pozink.plech	m	5,000	322,40	1 612,00		
5	K	K005	D+M prvku K7- ROHOVA lišta z poplastovaného pozink.plech	m	7,000	143,00	1 001,00		
9	K	K006	D+M prvku K8- VENKOVNI OKENNÍ PARAPET: □ PARAPETNÍ PLECH POZINKOVANÝ □ ROZMĚR DÉLKOVÝ-DLE ŠÍŘE OKEN	m	5,000	248,30	1 241,50		
10	K	K007	D+M prvku K9- SYST.ZAKLADACÍ LIŠTA-KOTVENO DO ZDIVA	m	5,000	228,80	1 144,00		
6	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,560	389,53	607,67	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998764202						
D		765	Krytina skládaná				2 845,70		
43	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	99,500	28,60	2 845,70	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765192001						
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 600,00		
63	K	K010	Náklady na provádění prací po etapách (řezání, napojování atd.)	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

2 - Sekce B

Soupis:

5 - Sekce 7

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19.01.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

286 01505

DIČ:

CZ286 01505

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

328 567,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	328 567,53	15,00%	49 285,13

Cena s DPH

v CZK

377 852,66

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

2 - Sekce B

Soupis:

5 - Sekce 7

Místo:

Datum: 19.01.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

328 567,53

HSV - Práce a dodávky HSV	32 669,87
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 329,06
62 - Úprava povrchů vnějších	4 329,06
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 575,96
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	2 600,00
96 - Bourání konstrukcí	167,96
98 - Sanace	15 808,00
997 - Přesun sutě	9 606,98
998 - Přesun hmot	157,87
PSV - Práce a dodávky PSV	293 297,66
712 - Povlakové krytiny	87 859,35
713 - Izolace tepelné	130 685,05
740 - Elektromontáže	26 704,60
762 - Konstrukce tesařské	5 620,64
764 - Konstrukce klempířské	39 560,87
765 - Krytina skládaná	2 867,15
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

2 - Sekce B

Soupis:

5 - Sekce 7

Místo:

Datum: 19.01.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

328 567,53

D	HSV		Práce a dodávky HSV				32 669,87	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 329,06	
D	62		Úprava povrchů vnějších				4 329,06	
45	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omlítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	1,700	221,00	375,70	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622131121					
			VV K3					
			VV 12*0,1		1,200			
			VV K9					
			VV 5*0,1		0,500			
			VV Součet		1,700			
46	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	1,700	1 552,20	2 638,74	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622211021					
47	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	1,785	178,10	317,91	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28375938					
			VV 1,7*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		1,785			
48	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	1,700	58,50	99,45	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622251101					
49	K	622531012	Omlítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	1,700	527,80	897,26	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622531012					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 575,96	
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				2 600,00	
29	K	K009	Demontáž a zpětná montáž prvků na střeše (pro realizaci nové skladby střechy) popř. ochrana těchto prvků	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00	
D	96		Bourání konstrukcí				167,96	
50	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrenových desek, tloušťky přes 60 do 120 mm	m2	1,700	98,80	167,96	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/966080103					
			VV K3					
			VV 12*0,1		1,200			
			VV K9					
			VV 5*0,1		0,500			
			VV Součet		1,700			
D	98		Sanace				15 808,00	
61	K	K011	Mechanické očištění původní nosné konstrukce, oprava trhlin cement. mlékem	m2	80,000	197,60	15 808,00	
D	997		Přesun sutě				9 606,98	
25	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	1,569	2 717,00	4 262,97	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013213					
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,569	371,80	583,35	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013501					
27	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	31,380	32,50	1 019,85	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013509					
			VV 1,569*20 *Přepočtené koeficientem množství		31,380			
28	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,569	2 384,20	3 740,81	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013631					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		998	Přesun hmot				157,87	
51	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,023	6 864,00	157,87	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998018002					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				293 297,66	
D		712	Povlakové krytiny				87 859,35	
32	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	95,750	24,70	2 365,03	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712340831					
39	K	712363803	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací pro jakoukoli tloušťku izolace budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	100,250	24,70	2 476,18	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363803					
30	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	95,750	17,55	1 680,41	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712311101					
			VV 80		80,000			
			VV (10,0+12,5)*(0,45+0,25)		15,750			
			VV Součet		95,750			
31	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,031	46 670,00	1 446,77	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/11163150					
			VV 95,75*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství		0,031			
33	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	95,750	117,00	11 202,75	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712341559					
34	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	111,597	105,30	11 751,16	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/62853004					
			VV 95,75*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		111,597			
35	K	712363122	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou provedení rohů a koutů izolačními tvarovkami horkovzdušným navařením	kus	10,000	52,00	520,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363122					
36	M	283776x	tvarovka koutová nebo rohová	kus	10,000	71,50	715,00	
37	K	712363604-1	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	100,250	231,40	23 197,85	
			VV 80		80,000			
			VV (10,0+12,5)*(0,35+0,55)		20,250			
			VV Součet		100,250			
38	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	116,841	217,10	25 366,18	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28322012					
			VV 100,25*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		116,841			
40	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	100,250	15,60	1 563,90	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712391171					
41	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	115,789	34,58	4 003,98	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/69311068					
			VV 100,25*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		115,789			
42	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,990	1 586,00	1 570,14	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998712102					
D		713	Izolace tepelné				130 685,05	
52	K	713130851	Odstranění tepelné izolace stěn a přiček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných lepením z polystyrenu, tloušťka izolace do 100 mm	m2	3,250	32,50	105,63	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713130851					
			VV 5*(0,3)		1,500			
			VV 7*0,25		1,750			
			VV Součet		3,250			
53	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	1,750	83,20	145,60	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713131143					
			VV 7*0,25		1,750			
54	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	1,838	89,70	164,87	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28375933					
			VV 1,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,838			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	713140861	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací připevněných lepením z polystyrenu suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	80,000	32,50	2 600,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713140861 80,0		80,000			
19	K	713140863	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací připevněných lepením z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	80,000	32,50	2 600,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713140863					
20	K	713141135	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena bodově, jednovrstvá	m2	80,000	63,70	5 096,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141135					
21	M	28376504-1	deska izolační PIR tl. 140mm U= 0,022 W/mK	m2	81,600	698,10	56 964,96	
		VV	80*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		81,600			
22	K	713141335	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena bodově	m2	80,000	93,60	7 488,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141335					
23	M	28376x	klín izolační PIR spádový U= 0,022 W/mK	m3	8,400	6 414,20	53 879,28	
		VV	80,0*0,1		8,000			
		VV	8*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		8,400			
55	K	713141351	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm přilepenými za studena zplna	m	5,000	57,20	286,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141351 5,0		5,000			
56	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spád do 5%	m3	0,126	2 483,00	312,86	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28376141 5,0*0,3*0,08 0,12*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,120 0,126			
24	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,703	1 482,00	1 041,85	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998713102					
	D	740	Elektromontáže				26 704,60	
44	K	K008	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu vč. nového kotvení a revize	kpl	1,000	26 704,60	26 704,60	
	D	762	Konstrukce tesařské				5 620,64	
57	K	762342511-1	Montáž podkladních latí kotvených do atiky	m	10,000	26,00	260,00	
		VV VV	K6 5,0*2		10,000			
58	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	0,026	9 750,00	253,50	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60514114 10,0*0,06*0,04 0,024*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,024 0,026			
59	K	762342511-12	Montáž dřevěného hranolu do stropní konstrukce	m	12,000	58,50	702,00	
		VV VV	K5 12		12,000			
60	M	60515121-1	řezivo jehličnaté prkno impregované	m3	0,072	9 750,00	702,00	
		VV VV	12,0*0,16*0,034 0,065*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,065 0,072			
16	K	762361312	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm	m2	6,100	549,90	3 354,39	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV VV VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762361312 K6 5,0*0,5 K5 12,0*0,3 Součet		2,500 3,600 6,100			
17	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,139	2 509,00	348,75	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762102					
	D	764	Konstrukce klempířské				39 560,87	
14	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	12,000	32,50	390,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002811					
15	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	5,000	32,50	162,50	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002841					
11	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	5,000	32,50	162,50	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002851					
12	K	764004803	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití	m	12,000	39,00	468,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764004803					
13	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m	12,000	635,70	7 628,40	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764501103					
1	K	K001	D+M prvku K1- KOUTOVÁ lišta z poplastovaného pozink. plech	m	35,000	143,00	5 005,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
2	K	K002	D+M prvku K2- UZAVÍRACÍ U PROFIL - lišta z poplastovaného pozink.plech	m	27,000	217,10	5 861,70	
3	K	K003	D+M prvku K3- SYST.ZAKLADACÍ LIŠTA-KOTVENO DO ZDIVA	m	27,000	371,80	10 038,60	
4	K	M001	D+M prvku K4- SYSTEMOVÉ HALY ŽLABU Á 600 MM	kus	22,000	65,00	1 430,00	
5	K	M002	D+M prvku K5- OKAPNIČKOVA lišta z poplastovaného pozink.plech	m	12,000	234,00	2 808,00	
6	K	K004	D+M prvku K6- ZAVĚTRNÁ OKRAJOVA lišta z poplastovaného pozink.plech	m	5,000	322,40	1 612,00	
7	K	K005	D+M prvku K7- ROHOVA lišta z poplastovaného pozink.plech	m	7,000	143,00	1 001,00	
8	K	K006	D+M prvku K8- VENKOVNI OKENNÍ PARAPET: □ PARAPETNÍ PLECH POZINKOVANÝ □ ROZMĚR DÉLKOVÝ-DLE ŠÍŘE OKEN	m	5,000	248,30	1 241,50	
9	K	K007	D+M prvku K9- SYST.ZAKLADACÍ LIŠTA-KOTVENO DO ZDIVA	m	5,000	228,80	1 144,00	
10	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,560	389,53	607,67	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998764202

D 765

Krytina skládaná

2 867,15

43	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	100,250	28,60	2 867,15	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	----------------------------------	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765192001

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

2 600,00

62	K	K010	Náklady na provádění prací po etapách (řezání, napojování atd.)	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00	
----	---	------	---	-----	-------	----------	----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

VRN - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.01.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

286 01505

DIČ:

CZ286 01505

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

33 800,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	33 800,00	15,00%	5 070,00

Cena s DPH

v CZK

38 870,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

VRN - Ostatní a vedlejší náklady

Místo:

Datum:

19.01.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

33 800,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

33 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy bytového domu Hrnčířská, Kolín

Objekt:

VRN - Ostatní a vedlejší náklady

Místo:

Datum:

19.01.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, Hlučín 748 01

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							33 800,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				33 800,00	
2	K	K280	Dílenská a výrobní dokumentace (kotevní plány střechy, spádové klíny atd.)	kpl	1,000	3 250,00	3 250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	x2111	Zařízení staveniště ☐ Veškeré náklady související se zařízením staveniště, zejména: náklady s umístěním, dopravou, provozem a likvidací skladů a buňkoviště, náklady s projednáním připojení, připojením a odpojením stavby na veř.rozvod elektrické energie a vody a úhrada za spotřebovaná tato média, náklady na umístění, dopravu, provoz a likvidaci hygienických zařízení stavby, náklady na staveništní rozvaděč(e), vnitrostaveništní rozvody elektrické energie a vody, náklady na vytápění a osvětlení staveniště, náklady na opatření k zamezení negativního vlivu stavby na okolí (protiprachová, protihluková apod.), náklady na čištění veřejných komunikací znečištěných stavbou, náklady na úklid prostoru staveniště, náklady na likvidaci odpadu (profez, obalový materiál atd.) náklady na znovuuvedení prostoru zařízení staveniště do původního stavu atd.	kpl	1,000	16 250,00	16 250,00	
4	K	x3	Mimostaveništní doprava ☐ Obsahuje náklady na veškerou dopravu potřebného materiálu a výrobků od místa prodejce nebo výrobce do prostoru složení v objektu zařízení staveniště, včetně nákladů s dopravou souvisejících (naložení při pořízení, složení na stavbě, provoz mechanismu nutného k naložení, složení a přepravě, mzdové náklady s dopravou souvisejícími, vyřízení a úhrada dopravních výjimek, povolení, zvláštních oprávnění k dopravě, doprovod, dopravní trasování apod.). Při dovozu ze třetích zemí náklady na clo, dovozní přírážky apod. Vzdálenost je dána vzdáleností konkrétního výrobce či prodejce při pořízení konkrétní věci od místa vyložení na staveništi. Také obsahuje náklady na dopravu pracovníků. Obsahuje dopravu pronajatého lešení, bednění atd.	kpl	1,000	11 700,00	11 700,00	
1	K	x5	Opatření BOZP v rozsahu NV 591/2006 Sb. a další platné legislativy ☐ Zejména: opatření při práci ve výškách- zřízení ochranného zábradlí, lešení apod. dle uvážení zhotovitele.	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00	

V Kolíně dne

objednatel:

**Michal
Najbrt**

Digitálně podepsal
Michal Najbrt
Datum: 2022.02.21
10:39:12 +01'00'

zhotovitel:
město Kolín
zast. Michalem Najbrtem,
místostarostou města Kolín