

Česka republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: _____, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa Blanická 383/1, 77900 Olomouc

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupena _____ ředitelem Závodu Brno

Adresa pro doručování : ŘSD ČR, Závod Brno, Šumavská 524/31, Brno 602 00

Reg. číslo smlouvy: 22-MPS00149/21, 22-MPS00079/19, 22-MPS00028/17, 22-MPS00029/17, 22-MPS00421/17

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1003H21/52**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Podíl	LV

Katastr nemovitostí - pozemkové					
Přerov	Dluhonice	1145/55	orná půda		10002
Nově vytvořeno GP: číslo 356-76/2016 ze dne 14.10.2016 z parcely č. KN 1322					
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Horní Moštěnice	Horní Moštěnice	1559/21	ostatní plocha		10002
Nově vytvořeno GP: číslo 1425-1074/2016 ze dne 15.11.2016 z parcely č. KN 1458					
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Přerov	Předmostí	633/88	orná půda	id. 1/4	313
Nově vytvořeno GP: číslo 1187-76/2016 ze dne 14.12.2016 z parcely č. KN 291/4					
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Přerov	Předmostí	633/91	orná půda	id. 1/4	1686
Nově vytvořeno GP: číslo 1187-76/2016 ze dne 14.12.2016 z parcely č. KN 633/56					
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Přerov	Předmostí	633/94	orná půda	id. 1/4	1686
Nově vytvořeno GP: číslo 1187-76/2016 ze dne 14.12.2016 z parcely č. KN 633/85					
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Přerov	Přerov	7167/79	orná půda		10002
Nově vytvořeno GP: číslo 6362-1074/2016 ze dne 22.11.2016 z parcely č. KN 6200/47					
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Přerov	Přerov	7167/80	orná půda		10002
Nově vytvořeno GP: číslo 6362-1074/2016 ze dne 22.11.2016 z parcely č. KN 6200/47					

Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/81	orná půda	10002
Nově vytvořeno GP: číslo 6362-1074/2016 ze dne 22.11.2016 z parcely č. KN 6200/3				
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/82	orná půda	10002
Nově vytvořeno GP: číslo 6362-1074/2016 ze dne 22.11.2016 z parcely č. KN 6200/3				
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/98	orná půda	10002
Nově vytvořeno GP: číslo 6759-150-10/2018 ze dne 23.7.2018 z parcely č. KN 6200/44				

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.

II.

Přijímající prohlašuje:

- s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
- že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
- že pozemky budou využity pro výstavbu veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Dálnice D1, stavba 0136 Říkovice - Přerov".

III.

Předávající se s přijímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přijímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícím zanikne a přijímajícím vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přijímající se dohodli, že za předávaný majetek přijímající neposkytne předávajícím žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Dluhonice	1145/55	
Horní Moštěnice	1559/21	
Předmostí	633/88	
Předmostí	633/91	
Předmostí	633/94	
Přerov	7167/79	
Přerov	7167/80	
Přerov	7167/81	
Přerov	7167/82	
Přerov	7167/98	

Celkem

26 002,58 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přijímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přijímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přijímajícího.

2. Uživací vztah k předávaným nemovitostem je řešen:

- u parc.č. 1145/55 v k.ú. Dluhonice pachtovní smlouvou č.21N14/52, uzavřenou s ZS Pobečví a.s., jakožto pachtýřem;

- u parc.č. 1145/55 v k.ú. Dluhonice, parc.č. 1559/21 v k.ú. Horní Moštěnice, parc.č. 7167/79, parc.č. 7167/80, parc.č. 7167/81, parc.č. 7167/82, parc.č. 7167/98 vše v k.ú. Přerov smlouvou o právu provést dočasný zábor č. 5001PS17/52, uzavřenou s ŘSD ČR, jakožto stavebníkem;

- u parc.č. 633/91, parc.č. 633/94 vše v k.ú. Předmostí dohodou o užívání společné věci č. 107N17/52, uzavřenou s ŘSD ČR, jakožto spoluvlastníkem.

S obsahem všech uvedených listin byl přijímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Pozemky, tj. parc.č. 1145/55 v k.ú. Dluhonice, parc.č. 633/88, parc.č. 633/91 vše k.ú. Předmostí, převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele jsou součástí společenstevní honitby Předmostí, jejímž držitelem je Honební společenstvo Předmostí. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění, a to na základě dohody o přičlenění honebních pozemků č. 40M0352.

Pozemky, tj. parc.č. 7167/79, parc.č. 7167/80, parc.č. 7167/81, parc.č. 7167/82, parc.č. 7167/98 vše v k.ú. Přerov, převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele jsou součástí společenstevní honitby Troubky, jejímž držitelem je Honební společenstvo Troubky-Henčlov. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění, a to na základě dohody o přičlenění honebních pozemků č. 38M0352.

4. Předávající upozorňuje přijímajícího, že se na předávaných pozemcích může, dle dostupných podkladů, nacházet stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků - podrobné odvodňovací zařízení (POZ). Tato stavba vodního díla je součástí předmětného pozemku a spolu s ním přechází vlastnické právo na přijímajícího. Jmenovitě se jedná o pozemek parc. č. 1145/55 v k.ú. Dluhonice, na kterém se může nacházet POZ z roku 1913. A dále pozemek parc.č. 1559/21 v k.ú. Horní Moštěnice, na kterém se může nacházet POZ z roku 1927.

5. SPÚ upozorňuje přijímajícího, že pozemky parc. č. 7167/79, parc.č. 7167/80, parc.č. 7167/81, parc.č. 7167/82 vše v k.ú. Přerov jsou určeny zcela nebo z části na základě územně plánovací dokumentace obce/kraje pro realizaci územního systému ekologické stability.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přijímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 7.2.2022

24-01-2022
V BRNĚ dne

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
předávající

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
ředitel Závodu Brno
přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace 7.2.2022

ID smlouvy 17952867

ID verze 19309715

Registraci provedl

V Olomouci dne 7.2.2022

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj
Ing. Alena Dostálová

.....
podpis

Za správnost KPÚ:

.....
podpis