

Smlouva o spolupráci
uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

1. MOP BRNO, spol. s r.o.

se sídlem Žebětínská 821/70, 623 00 Brno
zast.: Ing. Radkem Boráněm, jednatelem společnosti
IČ: 48910546, DIČ: CZ48910546
společnost je zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 11462
(dále jen „objednatel“)

a

2. Zdeněk Balabán

narozen 8.9.1967
se sídlem Jírovceva 539/1, 623 00, Brno - Kohoutovice
IČ: 49924711
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
(dále jen „poskytovatel“)

v tomto znění:

I.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje vykonávat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dále v této smlouvě vymezené činnosti a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za řádné a včasné vykonávání těchto činností dále v této smlouvě vymezenou odměnu.
2. Poskytovatel je fyzická osoba podnikající, která má příslušná živnostenská oprávnění, která jsou nutná pro výkon činností dle této smlouvy. Poskytovatel podniká v rámci předmětu činností dle této smlouvy delší dobu a pro více vlastních zákazníků.
3. Smluvní strany touto smlouvou upravují svá vzájemná práva a povinnosti při vzájemné spolupráci a zavazují se postupovat při spolupráci v souladu s touto smlouvou a s řádnou péčí a dodržovat všechna práva a povinnosti stanovená touto smlouvou.
4. Poskytovatel je povinen jednat v souladu se zájmy objednatele. Poskytovatel se zavazuje vykonávat činnosti dle této smlouvy svědomitě, poctivě, pečlivě a s maximální profesionální péčí, řádně a včas.
5. Poskytovatel prohlašuje, že jsou mu dobře známy veškeré technické a jiné parametry požadovaných činností, že obdržel veškeré potřebné informace, podklady, či jinou specifikaci nutnou k provedení činností dle této smlouvy.

II.

Vykonávané činnosti

1. Činnostmi vykonávanými dle této smlouvy poskytovatelem jsou zejména tyto práce dle požadavků objednatele:
 - a. kontroly veškerého mobiliáře z vlastní iniciativy nebo dle požadavků objednatele,

2. Při stanovení odměny dle této smlouvy je zohledněno, že poskytovatel nese veškeré náklady na řádné a včasné provádění činností dle této smlouvy a že objednatel neposkytuje poskytovateli dle této smlouvy žádné prostory, nástroje, pomůcky, materiál atp.
3. Odměnu dle této smlouvy hradí objednatel poskytovateli měsíčně na základě poskytovatelem řádně a včas vystaveného daňového dokladu (faktury), který bude splňovat veškeré náležitosti dle právních předpisů.
4. Daňový doklad poskytovatel objednateli doručí bezprostředně po skončení měsíce, za který je vystaven, se splatností 14 dní od doručení. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění dle této smlouvy je považován poslední den kalendářního měsíce, za který je daňový doklad vystaven.
5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, obsahuje-li některý údaj chybně či údaj absentuje. Ve vrácené faktuře objednatel označí důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží lhůta nová ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 kalendářích dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.

IV.

Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá s účinností ode dne 1.3.2022 na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu je kterákoliv smluvní strana oprávněna písemně vypovědět bez udání důvodu, a to při jednoměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že poskytovatel opakovaně poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy, popř. poruší tuto smlouvu podstatným způsobem.
4. Poskytovatel může od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že se objednatel ocitne v prodlení přesahující 30 dní s uhrazením faktury.

V.

Povinnost mlčenlivosti

1. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s výkonem činností dle této smlouvy a/nebo v souvislosti s touto smlouvou dozví nebo dozvěděl. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které tvoří předmět obchodního tajemství či jiného tajemství ve smyslu právních předpisů či které jsou touto smlouvou nebo jiným způsobem označeny za důvěrné nebo jejichž sdělením by mohla být objednateli způsobena újma.

VI.

Ostatní ujednání

1. Poskytovatel se zavazuje nahradit objednateli případnou újmu, která objednateli vznikne v souvislosti s porušením jeho povinností dle této smlouvy.
2. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze formou číslovaných písemných dodatků.

2. Při stanovení odměny dle této smlouvy je zohledněno, že poskytovatel nese veškeré náklady na řádné a včasné provádění činností dle této smlouvy a že objednatel neposkytuje poskytovateli dle této smlouvy žádné prostory, nástroje, pomůcky, materiál atp.
3. Odměnu dle této smlouvy hradí objednatel poskytovateli měsíčně na základě poskytovatelem řádně a včas vystaveného daňového dokladu (faktury), který bude splňovat veškeré náležitosti dle právních předpisů.
4. Daňový doklad poskytovatel objednateli doručí bezprostředně po skončení měsíce, za který je vystaven, se splatností 14 dní od doručení. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění dle této smlouvy je považován poslední den kalendářního měsíce, za který je daňový doklad vystaven.
5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, obsahuje-li některý údaj chybně či údaj absentuje. Ve vrácené faktuře objednatel označí důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží lhůta nová ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 kalendářích dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.

IV.

Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá s účinností ode dne 1.3.2022 na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu je kterákoliv smluvní strana oprávněna písemně vypovědět bez udání důvodu, a to při jednoměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že poskytovatel opakovaně poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy, popř. poruší tuto smlouvu podstatným způsobem.
4. Poskytovatel může od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že se objednatel ocitne v prodlení přesahující 30 dní s uhrazením faktury.

V.

Povinnost mlčenlivosti

1. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s výkonem činností dle této smlouvy a/nebo v souvislosti s touto smlouvou dozví nebo dozvěděl. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které tvoří předmět obchodního tajemství či jiného tajemství ve smyslu právních předpisů či které jsou touto smlouvou nebo jiným způsobem označeny za důvěrné nebo jejichž sdělením by mohla být objednateli způsobena újma.

VI.

Ostatní ujednání

1. Poskytovatel se zavazuje nahradit objednateli případnou újmu, která objednateli vznikne v souvislosti s porušením jeho povinností dle této smlouvy.
2. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze formou číslovaných písemných dodatků.

3. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran ve vztahu k předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této smlouvy.
4. Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Strany na sebe berou nebezpečí změny okolností dle § 1765 občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno obdrží poskytovatel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti v okamžiku jejího podpisu všemi smluvními stranami.
7. Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, neúčinné či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn a smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
8. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož ji podepisují.

V Brně dne: 21.2.2022

V Brně dne: 21.2.2022

objednatel:

poskytovatel:



MOP BRNO, spol. s r.o.
Ing. Radek Boráň
jednatel

Zdeněk Balabán