

## RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO Č.2021\_01114

Smluvní strany:

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČO: 49099451

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

zastoupená: Ing. Davidem Votavou, generálním ředitelem a členem představenstva

číslo účtu: 3507501/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**BUILDPRO s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 37302

Se sídlem Chlumecká 327, 403 39 Chlumeč

IČO: 04940075

zastoupená: [REDACTED] – jednatelem společnosti

číslo účtu: 274172352/0300

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ či každá ze Smluvních stran samostatně jako „**Smluvní strana**“)

dnešního dne uzavřely tuto rámcovou smlouvu o dílo ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“).

(dále jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

### 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany se zavazují činnosti dle této Smlouvy vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této Smlouvy ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost.

- 1.2 Ustanovení této Smlouvy a právní jednání učiněná na základě této Smlouvy Smluvní strany považují v souladu s § 558 OZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této Smlouvy nebo právní jednání učiněná na základě této Smlouvy mají přednost před ustanoveními OZ, která nemají donucující účinky.
- 1.3 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 OZ.

## 2. ÚČEL SMLOUVY A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Objednatel a Zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu s cílem vymezit svá vzájemná práva a povinnosti při provedení Díla (jak je definováno níže) v rámci jejich podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze Smluvních stran není spotřebitelem podle § 419 OZ.
- 2.2 Účelem této Smlouvy je zabezpečit na základě jednotlivých dílčích smluv dle odst. 3 uzavřených v souladu s touto Smlouvou **opravy veřejných částí vodovodních a kanalizačních přípojek v rámci rekonstrukcí na území oblastního závodu Most, oblastního závodu Ústí nad Labem a oblastního závodu Liberec** (dále společně či jednotlivě jen „Dílo“) dle platných právních předpisů vztahujících se k realizaci Díla.
- 2.3 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že na základě dílčích smluv uzavřených dle této Smlouvy v podobě akceptovaných objednávek po dobu její účinnosti zhotoví pro Objednatele Dílo dle podmínek obsažených v jednotlivých dílčích smlouvách.
- 2.4 Provedením jednotlivého Díla na základě dílčí smlouvy může Zhotovitel pověřit třetí osobu jen s písemným souhlasem Objednatele.
- 2.5 Za řádně provedená plnění se Objednatel zavazuje platit Zhotoviteli řádně a včas sjednanou cenu dle jednotlivých Dílčích smluv (jak jsou definovány níže).

## 3. OBJEDNÁVKY

- 3.1 Zhotovitel bude poskytovat dílčí plnění dle této Smlouvy v podobě zhotovení jednotlivých Díl na základě dílčích smluv uzavřených mezi Objednatelem a Zhotovitelem v podobě jednotlivých akceptovaných objednávek v souladu s tímto článkem Smlouvy.
- 3.2 Objednatel bude předkládat Zhotoviteli **objednávky** jako návrhy na uzavření dílčích smluv, které musí **obsahovat textaci uvedenou v Příloze č. 2** této Smlouvy doplněnou o konkrétní informace, a bude tudíž sestávat zejména z následujících údajů:
  - 3.2.1 odkazu na tuto Smlouvu včetně jejího názvu a data podpisu Smlouvy (v rámci vzorové textace);
  - 3.2.2 specifikace požadovaného Díla (nezbytné doplnit do vzorové textace); a
  - 3.2.3 požadovaného data a místa plnění Díla (nezbytné doplnit do vzorové textace).(dále jen „**Objednávka**“).
- 3.3 Zhotovitel je v souladu s odst. 4.3 této Smlouvy oprávněn:

- 3.3.1 Objednávku jejím podpisem akceptovat a uzavřít tak dílčí smlouvu (dále jen „Dílčí smlouva“); nebo
- 3.3.2 mít k Objednávce odůvodněné připomínky;  
o čemž se zavazuje Objednatele bezodkladně informovat, v případě akceptace Objednávky však nejpozději ve stejný den, v jakém došlo k její akceptaci.
- 3.4 Objednatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo s odchylkou dle § 1740 odst. 3 OZ.
- 3.5 Za předpokladu, že se na jednotlivé Dílčí smlouvy v podobě akceptovaných Objednávek vztahuje povinnost jejich uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabydou tyto účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv v souladu s předmětným zákonem.

#### 4. ZÁSTUPCI VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH

- 4.1 Zhotovitel prohlašuje, že jeho zástupci ve věcech technických pro účely plnění této Smlouvy jsou:
- 4.1.1 [REDACTED], email: [REDACTED], telefon: [REDACTED]
- 4.2 Objednatel prohlašuje, že jeho zástupci ve věcech technických pro účely plnění této Smlouvy jsou:
- 4.2.1 [REDACTED], manažer provozního útvaru, e-mail:  
[REDACTED] tel.: [REDACTED]
- 4.2.2 [REDACTED], provozně-technický ředitel Objednatele, email:  
[REDACTED] tel.: [REDACTED]
- 4.2.3 zástupci servisní společnosti Objednatele (společnosti Severočeská servisní a.s.):  
[REDACTED] ředitel oblastního závodu Most, e-mail:  
[REDACTED] tel.: [REDACTED]
- 4.2.4 [REDACTED] ředitel oblastního závodu Ústí nad Labem, e-mail:  
[REDACTED] tel.: [REDACTED]
- 4.2.5 [REDACTED] ředitelka oblastního závodu Liberec, e-mail:  
[REDACTED] tel.: [REDACTED]
- kdy v případě rozporu jednání výše uvedených zástupců má přednost vždy ten z nich, který je uveden v odst. 4.2.1. a 4.2.2.
- 4.3 Zástupci Zhotovitele ve věcech technických dle odst. 4.1 této Smlouvy:
- 4.3.1 jsou každý jednotlivě oprávněni akceptovat jednotlivé Objednávky Objednatele či k těmto mít připomínky v souladu s odst. 3.3 této Smlouvy;
- 4.3.2 odpovídají za vyhotovení a správnost jednotlivých Protokolů (jak jsou definovány níže) a jsou oprávněni podepisovat tyto jednotlivé Protokoly.
- 4.4 Zástupci Objednatele ve věcech technických dle odst. 4.1.1 této Smlouvy:

- 4.4.1 jsou každý jednotlivě oprávněni připravovat a předávat Zhotoviteli jednotlivé Objednávky v souladu s odst. 3.2 této Smlouvy; a
- 4.4.2 jsou každý jednotlivě oprávněni akceptovat a podepisovat jednotlivé Protokoly a přebírat tak Dílo v souladu s odst. 7.4 této Smlouvy.
- 4.5 Zástupci ve věcech technických nad rámec výše uvedených pravomocí zejména vzájemně jednají ve věcech technických, pokud se tyto týkají plnění této Smlouvy.
- 4.6 Zástupci ve věcech technických jsou rovněž oprávněni delegovat své pravomoci k plnění jednotlivých dílčích úkonů na své podřízené.

## 5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje vždy zhotovit a předat Dílo na základě předmětné Dílčí smlouvy Objednateli v termínu a v místě uvedeném v dané Dílčí smlouvě v souladu s článkem 3 této Smlouvy.

## 6. DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1 Zhotovitel se dále zavazuje:
  - 6.1.1 zhotovit Dílo podle této Smlouvy vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a v souladu s pokyny Objednatele řádně a včas;
  - 6.1.2 poskytovat plnění podle této Smlouvy s odbornou péčí odpovídající podmínkám sjednaným v této Smlouvě; dostane-li se Zhotovitel do prodlení se svým plněním bez toho, aby to způsobil Objednatel či překážky vylučující povinnost k náhradě škody, je Objednatel oprávněn zajistit náhradní plnění po dobu prodlení Zhotovitele jinou osobou, a to v minimálním nezbytném rozsahu; v takovém případě se Zhotovitel zavazuje nahradit v plném rozsahu náklady spojené s náhradním plněním;
  - 6.1.3 upozorňovat Objednatele včas na všechny hrozící vady či výpadky svého plnění, jakož i poskytovat Objednateli veškeré informace, které jsou pro plnění Smlouvy nezbytné, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od zjištění takové překážky;
  - 6.1.4 neprodleně oznámit písemnou formou Objednateli překážky, které mu brání v plnění předmětu Smlouvy a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu Smlouvy, nezbytné nejpozději do 15 pracovních dnů od zjištění takové překážky;
  - 6.1.5 při provádění prací postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti a k plnění předmětu této Smlouvy, řídit se touto Smlouvou, jednotlivými Dílčími smlouvami a dalšími písemnými pokyny Objednatele a podklady, které mu byly či budou Objednatelem prokazatelně předány, a dále postupovat v souladu s jeho zájmy, čímž není dotčeno ustanovení §2594 OZ;
  - 6.1.6 dodržovat platné bezpečnostní a technické předpisy, předpisy o požární ochraně a BOZP, vnitřní předpisy a pokyny Objednatele týkající se pohybu osob po objektech Objednatele, a odpovídá za jejich dodržování pracovníky provádějícími činnost dle předmětu této Smlouvy;

- 6.1.7 vybavit své zaměstnance řádným pracovním oděvem, všemi předepsanými prostředky osobní ochrany a ochrannými pracovními pomůckami a zajistit jejich náležitě používání v předepsaném rozsahu a účelu;
- 6.1.8 seznámit své zaměstnance, dodavatele a subdodavatele a jiné osoby zúčastněné na prováděném Díle (dále jen pracovníky) s riziky na pracovišti, upozornit na ně a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Prověřit před každým nástupem pracovníků na pracoviště zda je toto pracoviště zcela bezpečné z hlediska požadavků na bezpečnost práce a ochranu zdraví a pokud Zhotovitel zjistí nějaké nedostatky, nepovolit nástup pracovníků na pracoviště, dokud nedostatky nebudou odstraněny a pracoviště nebude zcela bezpečné. Zhotovitel se zavazuje kontrolovat zdravotní způsobilost zúčastněných osob, a to zejména ve vztahu k infekčním, virovým a jiným nakažlivým onemocněním. V případě výskytu či podezření na výskyt přenosného nakažlivého onemocnění bezprostředně informovat o této skutečnosti Objednatelova Zástupce ve věcech technických a provést taková opatření, aby bylo v co nejvyšší míře zabráněno v dalším šíření onemocnění a učinit o tom zápis do stavebního/montážního deníku;
- 6.1.9 v případě potřeby průběžně komunikovat s Objednatel a třetími osobami, vyžaduje-li to řádné zhotovení Díla;
- 6.1.10 informovat Objednatele o důležitých skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon práv a plnění povinností Smluvních stran;
- 6.1.11 zajistit, aby všechny osoby podílející se na plnění jeho závazků z této Smlouvy, které se budou zdržovat v prostorách nebo na pracovištích Objednatele, dodržovaly účinné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a další povinnosti stanovené touto Smlouvou;
- 6.1.12 upozorňovat Objednatele v odůvodněných případech na případnou nevhodnost pokynů Objednatele.

## 7. DOKONČENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

- 7.1 Dochází-li k předání staveniště, uskuteční se tak protokolárně za účasti obou Smluvních stran.
- 7.2 Zhotovitel splní závazky vzniklé z jednotlivých Dílčích smluv dle této Smlouvy řádným ukončením jednotlivých Dělníků a jejich předáním Objednateli v rozsahu dle Dílčích smluv prostřednictvím předávacího (zjišťovacího) protokolu (dále jen „**Protokol**“).
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje vést řádně evidenci prováděného Díla, s přihlédnutím k rozsahu Díla a jeho charakteru, a to zpravidla:
  - 7.3.1 originál stavebního/montážního deníku;
  - 7.3.2 úplnou technickou dokumentaci skutečného provedení stavby;
  - 7.3.3 zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
  - 7.3.4 doklady o uložení odpadů;
  - 7.3.5 osvědčení o jakosti a kompletnosti zařízení;
  - 7.3.6 prohlášení o shodě, atesty dodaných materiálů a zařízení na stavbu; a
  - 7.3.7 další doklady dle požadavků Objednatele;

nedoložení řádné evidence Díla je důvodem pro nepřevzetí Díla ze strany Objednatele.

- 7.4 Objednatel je oprávněn převzít dokončené Dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li Objednatel Dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady Díla, namítne-li Zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
- 7.5 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 7.6 O předání a převzetí Díla bude vyhotoven Protokol podepsaný oběma Smluvními stranami. Za pravdivost a úplnost (celistvost) předkládaných podkladů k fakturaci nese odpovědnost Zhotovitel.
- 7.7 Protokol obsahuje konečnou cenu za Dílo dle příslušné Dílčí smlouvy, stanovenou v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy. Protokol je nezbytným podkladem pro fakturaci.
- 7.8 K předání a převzetí Díla dojde na místě stavby. V případě, že Zhotovitel dokončí Dílo před termínem stanoveným v Dílčí smlouvě, zavazuje se Objednatel Dílo převzít do 5 dnů ode dne oznámení Objednateli o dokončení Díla. Datum předání je dnem zdanitelného plnění pro fakturaci.
- 7.9 Zhotovením Díla se rozumí den podpisu Protokolu dle příslušné Dílčí smlouvy, který neobsahuje vady a nedodělky bránící užívání Díla k zamýšlenému účelu Objednatelem a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „Dokončení Díla“).

## 8. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

### Cena

- 8.1 Cena za jednotlivá Díla je stanovena dle Dílčích smluv, a je založena na jednotkových cenách uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 8.2 K ceně dle příslušné Dílčí smlouvy za Dílo bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury, nestanoví-li předmětná Dílčí smlouva jinak.
- 8.3 V případě provádění stavebně montážních prací dle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), odvede daň Objednatel.
- 8.4 **Platební podmínky**
- 8.5 Právo na zaplacení ceny Díla v souladu s příslušnou Dílčí smlouvou vzniká Zhotoviteli Dokončením Díla. Objednatel si však vyhrazuje právo pozastávky ve výši ■ % z ceny Díla dle příslušné Dílčí smlouvy. Pozastávka dle předchozí věty bude uvolněna do 14 dnů po odstranění vad a nedodělků ze strany Zhotovitele.
- 8.6 Cena dle odst. 8.1 je hrazena na základě faktur vydaných a řádně doručených Zhotovitelem podle článku 8 této Smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel vystaví fakturu (daňový doklad) do 15 kalendářních dnů od dokončení Díla v souladu s Dílčí smlouvou a touto Smlouvou, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Faktury budou adresovány na **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice**, a budou mít náležitosti dle § 29 zákona o DPH.

- 8.8 Povinnou přílohou každé faktury (daňového dokladu) je Objednatel potvřený Protokol.
- 8.9 Lhůta splatnosti všech faktur splňujících veškeré náležitosti stanovené touto Smlouvou činí 30 dnů od doručení Objednateli.
- 8.10 Faktury se hradí bankovním převodem na účet vystavující Smluvní strany uvedený na faktuře. Faktury se považují za zaplacené při odeslání předmětné částky z bankovního účtu Objednatele.
- 8.11 Pokud je Objednatel v prodlení se zaplacením faktury, Zhotovitel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.12 Objednatel není oprávněn provést úhradu faktur, případně jiných pohledávek Zhotovitele vůči Objednateli, jednostranným zápočtem s pohledávkami Objednatele vůči Zhotoviteli.
- 8.13 Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen „**nespolehlivý plátc**“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem, zavazuje se Zhotovitel o tomto informovat Objednatele do 2 pracovních dnů. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, uhradí Objednatel Zhotovitel pouze základ daně, přičemž DPH bude Objednatel uhrazen Zhotoviteli až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.

## 9. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 9.1 Smluvní strany výslovně sjednávají, že vlastnické právo k Dílu, nabývá Objednatel zhotovením Díla, a to bez ohledu na to, že Dílo nebylo Objednateli předáno. V případě pochybností, zda je vlastnické právo k určité části Díla možné nabýt samostatně, je rozhodující stanovisko Objednatele.
- 9.2 Bez ohledu na přechod vlastnictví dle odst. 9.1 této Smlouvy nese Zhotovitel nebezpečí škody na prováděném Díle a nebezpečí zničení stavby až do okamžiku Dokončení Díla.
- 9.3 Zhotovitel ponese, až do Dokončení Díla dle Dílčí smlouvy, veškerou obecnou i zvláštní odpovědnost za případné poškození a zničení materiálů, zařízení, mechanismů a pomůcek, škody způsobené Objednateli, zástupcům Objednatele a třetím osobám, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část Díla.
- 9.4 Zhotovitel uzavřením Dílčí smlouvy, tedy akceptací Objednávky, současně zaručuje, že bude pro konkrétní obchodní případ dostatečně pojištěn.

## 10. ZÁRUKA

- 10.1 Zhotovitel je povinen realizovat veškerá plnění sjednaná touto Smlouvou a v rámci ní uzavíraných Dílčích smluv na jednotlivá Díla na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 10.2 Objednatel přebírá záruku za jakost Díla po dobu ■■■ měsíců od Dokončení Díla Zhotovitelem (případně ode dne kdy byly odstraněny vady a nedodělky) v souladu s článkem 7 této Smlouvy. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami, předmětnou Dílčí smlouvou na jeho zhotovení či touto Smlouvou. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění

a povinnosti nastoupit, a to vždy pouze vztahující se k oprávněně reklamovaným vadám v záruční době.

- 10.3 Objednatel je oprávněn vady Díla nahlásit Zhotoviteli kdykoli v průběhu záruční doby, a to vždy bezodkladně poté, kdy je zjistil. Doba od zjištění vady ze strany Zhotovitele do jejího odstranění se do trvání záruční doby nezapočítává.
- 10.4 Písemné oznámení vzniku vad Díla v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění, a to s ohledem na technické, technologické a dodací podmínky odstraňovaných oprávněně reklamovaných vad. Pokud písemné oznámení podle předchozí věty nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů. Odstranění těchto vad bude písemně předáno mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

## 11. ODPOVĚDNOST

- 11.1 Pro případ, že by se prohlášení některé Smluvní strany uvedené v odst. 1.1 této Smlouvy ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato Smluvní strana druhé Smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá Objednateli za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy, jednotlivých Dílčích smluv a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této Smlouvy, a to vyjma nemajetkové újmy.
- 11.3 Zhotovitel není odpovědný za nepřímou újmu (např. ztráta trhu, výnosů, přerušení provozu atd.), ušlý zisk a poškození dobrého jména Objednatele.
- 11.4 Zhotovitel je zároveň povinen uhradit prokazatelně vzniklé náklady, které Objednateli vzniknou v souvislosti s vymáháním neuhrazených nebo nesplněných závazků Zhotovitele. Zhotovitel rovněž odpovídá i za újmu způsobenou Objednateli vadou výrobku podle § 2940 OZ.
- 11.5 Zhotovitel odpovídá Objednateli za veškeré případné prokazatelně vzniklé skutečné škody, které vznikly z nedodržení kvality provedeného Díla a termínů plynoucích z ustanovení Dílčích smluv či této Smlouvy.
- 11.6 Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění Díla třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel a je povinen uhradit jim veškerou prokazatelně vzniklou skutečnou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu neuvedení staveniště do původního nebo projektovaného stavu.
- 11.7 Zaplacením jakékoliv sjednané smluvní pokuty není dotčen nárok poškozené Smluvní strany na náhradu škody v plném rozsahu. Aplikace ustanovení § 2050 OZ se dohodou Smluvních stran vylučuje.
- 11.8 Nevyplývá-li to z výše uvedeného, Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré prokazatelně vzniklé skutečné škody způsobené porušením této Smlouvy.
- 11.9 Žádná ze Smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 OZ, zejména živelné události, jejichž účinky není možné za daných podmínek odvrátit ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně požadovat.
- 11.10 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé překážky vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této



Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání překážek vylučujících povinnost k náhradě škody.

- 11.11 Smluvní strany se dohodly na limitaci náhrady vzniklé újmy ve výši ■ % z ceny Díla uvedené v Dílčí smlouvě.

## 12. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1 Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla dle předmětné Dílčí smlouvy za každý započatý den prodlení s dokončením Díla v termínu uvedeném v dané Dílčí smlouvě z důvodu ležících na straně Zhotovitele., min. však ■,- Kč za každý započatý den.
- 12.2 Jednotlivé vady a nedodělky, zjištěné při předání Díla Objednateli a uvedené v příslušném Protokolu, nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel do 10 dnů od Dokončení Díla pod smluvní pokutu ■,- Kč za každý započatý den prodlení pro každou vadu nebo nedodělek Díla.
- 12.3 Odstranění vad v záruční době je termínově dohodnuto Smluvními stranami v každém jednotlivém případě. Pokud Zhotovitel vadu neodstraní v dohodnutém termínu, je Objednateli povinen uhradit smluvní pokutu ■,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady ve sjednaném termínu pro každou vadu.
- 12.4 Smluvní strany se dohodly na limitaci smluvních pokut ve výši ■% z ceny Díla uvedené v Dílčí smlouvě.

## 13. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 13.1 Smluvní strany tímto prohlašují, že budou jako správci zpracovávat osobní údaje fyzických osob jednajících na straně druhé Smluvní strany (zejména pokud se jedná o identifikační a kontaktní údaje) a případně dalších osob podílejících se na plnění Smlouvy (jako subjekty údajů) pro následující účely:
- 13.1.1 plnění Smlouvy;
- 13.1.2 interní evidence správce a ochrana jeho práv;
- 13.1.3 dodržování zákonných povinností vztahujících se ke správci.
- 13.2 Právní základ pro takové zpracování osobních údajů je:
- 13.2.1 oprávněný zájem správce na řádném plnění uzavřené Smlouvy (účel v odstavci 13.1.1);
- 13.2.2 oprávněný zájem správce na evidenci smluv, ve kterých je správce smluvní stranou, a na ochraně jeho práv (účel v odstavci 13.1.2);
- 13.2.3 nutnost plnění zákonných povinností, kterým správce podléhá, zejména v oblasti daňových a účetních zákonů (účel v odstavci 13.1.3).
- 13.3 Osobní údaje musí být uchovávány po dobu trvání této Smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících (pokud jde o účel v odstavci 13.1.1), respektive po dobu až 16 let po ukončení této Smlouvy (pokud jde o účel v odstavci 13.1.2), respektive po dobu nezbytnou k plnění právních povinností (pokud jde o účel v odstavci 13.1.3).
- 13.4 Subjekt osobních údajů má právo na:
- 13.4.1 přístup k jeho osobním údajům;

- 13.4.2 opravu, doplnění nebo vymazání osobních údajů správcem;
  - 13.4.3 omezení zpracování osobních údajů správcem;
  - 13.4.4 vysvětlení zpracování osobních údajů správcem;
  - 13.4.5 námitku proti zpracování osobních údajů;
  - 13.4.6 získání osobních údajů od správce v rámci práva na přenositelnost údajů;
  - 13.4.7 podat stížnost k dozorovému úřadu.
- 13.5 Obě Smluvní strany se zavazují informovat své zaměstnance a dodavatele o zpracování jejich osobních údajů jinou Smluvní stranou na základě této Smlouvy bez zbytečného odkladu.

#### 14. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1 Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu obou Smluvních stran a nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.2 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou **do 31. 12. 2022**. Účinnost této Smlouvy případně skončí vyčerpáním limitu plnění pro podlimitní sektorové veřejné zakázky dle této Smlouvy stanoveného v době podpisu této Smlouvy dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících prováděcích předpisů, na základě Dílčích smluv uzavřených v jejím rámci, a to podle toho, která z výše uvedených skutečností nastane dříve.
- 14.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
- 14.3.1 Zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - 14.3.2 proti Zhotoviteli je zahájeno trestní stíhání pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů; nebo
  - 14.3.3 Zhotovitel jinak poruší povinnosti uložené mu v této Smlouvě, a to podstatným způsobem.
- 14.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že v případě odstoupení od Smlouvy nebo ukončení Smlouvy Smluvními stranami se nepoužije § 2004 odst. 1 a § 2991 OZ. Vzájemné plnění, které bylo poskytnuto a přijato před tím, než je účinné odstoupení od Smlouvy nebo ukončení Smlouvy, není dotčeno ukončením účinnosti této Smlouvy.
- 14.5 Po ukončení účinnosti této Smlouvy:
- 14.5.1 veškerá ustanovení této Smlouvy, která jsou výslovně určena k tomu, aby vstoupila v účinnost či přetrvávala v účinnosti po jejím ukončení, zůstávají účinná; kromě toho zůstávají účinná ustanovení týkající se ochrany informací, duševního vlastnictví a licence, rozhodného práva a řešení sporů; a
  - 14.5.2 veškerá práva, opravné prostředky, závazky nebo odpovědnosti Smluvních stran, které vznikly do ukončení účinnosti Smlouvy, včetně práva

požadovat náhradu škody z důvodu porušení této Smlouvy, které vznikly a existovaly před ukončením účinnosti této Smlouvy, nebudou jakkoli dotčena či ovlivněna.

## 15. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

- 15.1 Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí OZ a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 15.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat o jejich vyřešení nejprve smírně prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.
- 15.3 Veškeré spory vznikající z této Smlouvy nebo ve spojitosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností příslušným českým soudem v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

## 16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Každá Smluvní strana potvrzuje, že při uzavírání této Smlouvy nespolehlala na žádné prohlášení, tvrzení, jistotu nebo záruku, než které jsou výslovně uvedeny v této Smlouvě.
- 16.2 Jakékoliv právní jednání Smluvních stran v souvislosti s touto Smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné, a tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy.
- 16.3 Případná změna okolností nezakládá právo Zhotovitele ani Objednatele obnovit jednání o této Smlouvě. Zhotovitel i Objednatel tak přijímají odpovědnost podle § 1765 odst. 2 OZ.
- 16.4 Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy ukáže jako neplatné či nevymahatelné, nebo se stane neplatné či nevymahatelné po plnění této Smlouvy, nemá toto vliv na platnost či vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí bez zbytečného odkladu a na žádost kterékoli ze Smluvních stran takové neplatné či nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením, jehož obsah je co nejbližší účelu neplatného či nevymahatelného ustanovení. Toto platí přiměřeně v případě, že neplatnost či nevymahatelnost ovlivňuje podstatnou část této Smlouvy jako celku.
- 16.5 Zhotovitel prohlašuje, že se nepodílí a nebude se při plnění této smlouvy podílet na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění (dále jen „zákon č. 418/2011 Sb.“). Zhotovitel dále prohlašuje, že zavedl náležitá kontrolní a preventivní opatření nad činností svých zaměstnanců nebo jiných osob, kteří jednají jménem Zhotovitele a jejichž trestný čin by mohl být přičten zhotoviteli a učinil veškerá nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu.
- 16.6 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce Smluvních stran. Jiné

postoupení práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy není možné bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

16.7 Nedílnou součástí této Smlouvy je následující Příloha:

Příloha č. 1 Rekapitulace + CD Jednotkové ceny

Příloha č. 2 Vzorová textace Objednávky

16.8 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 stejnopis a zhotovitel obdrží 1 stejnopis.

**Na důkaz čehož nyní oprávnění zástupci Smluvních stran připojili své podpisy k této Smlouvě v den uvedený níže.**

**Objednatel**

**18 -01- 2022**

V Teplicích, dne.....

**Zhotovitel**

V Ústí nad Labem, dne 24.1.22.....

.....  
**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Ing. David Votava

generální ředitel a člen představenstva

.....  
**BUILDPRO s.r.o.**

.....  
Jednatel společnosti

**Příloha č. 1**  
**Rekapitulace + CD Jednotkové ceny**