

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. : 13/01/10 ze dne 5.11.2001 mezi

Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové 8, Přemyslova 1106, PSČ: 501 68, č. účtu 7757630217/ 0100 u pobočky KB v Berouně, IČ: 421 964 51, DIČ: 228-421 964 51, v OR u KS Hradec Králové, oddíl A.XII, vložka 540, z pověření zastoupené lesním správcem Lesní správy se sídlem v Nižboru, panem [REDAKCE] jako pronajímatel na straně jedné

(dále jen pronajímatel)

a

Eurotel Praha, spol. s r.o., se sídlem v Praze 9, Sokolovská 855/225, PSČ 190 16, IČ: 15268306, DIČ: 009-15268306, č.ú : 480512004/0400, vedený u Živnostenské banky, pobočka Praha 1, v OR u MěS v Praze, oddíl C., vložka 1504, zastoupený Ing. [REDAKCE] zástupcem společnosti ve věcech smluvních na základě plné moci, jako nájemce na straně druhé

1) Nájemce oznamuje změnu identifikačních údajů takto:

Eurotel Praha, spol. s r.o. IČ : 15268306
Vyskočilova 1442/1b DIČ: 004 -15268306
140 21 Praha 4
bankovní spojení - Živnostenská banka, Praha1, č.ú.: 480512004 / 0400
zastoupený: [REDAKCE] zástupcem společnosti
ve věcech smluvních na základě plné moci
Identifikační kód lokality: BEMOR, f. k.: 22276

(dále jen nájemce)

2) Obě smluvní strany se vzhledem k inflačním vlivům (koeficient 4,7% za r.2001 a 1.8% za r.2002) a k umístění základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě společnosti Český Mobil a.s. dohodly na těchto změnách a doplňcích:

a) Ruší se odst.2 článku I. a nahrazuje se novým zněním takto:

2. Pronajímatel se zavazuje přenechat a tímto přenechal nově oddělený pozemek parc.č. 832/8 o výměře 179 m² do nájmu nájemci s tím, že bude využíván k provozování základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě Eurotel Beroun – Mořina, identifikační kód nájemce BEMOR. 22276 a základnové stanice sítě OSKAR společnosti Český Mobil a.s..

b) Ruší se odst.1 článku III. a nahrazuje se novým zněním takto:

1. Nájemné bylo stanoveno dohodou. Obě smluvní strany se dohodly na roční výši nájemného 600,- Kč za 1 m² (do plochy 150 m²) a 450,- Kč za 1 m² (nad plochu 150 m²). Celkové roční nájemné za pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy o výměře 179 m² (vč. valorizace za rok 2000, 2001 a 2002, která je 3,9 %, 4,7% a 1,8% a včetně navýšení koeficientem 1,3 za umístění zařízení operátora Český Mobil a.s.) činí 148.355,- Kč slovy : jednoštyřicetosmtisícčtyřiapadesát korun českých.

3) Všechna ostatní ujednání smlouvy č. : 13/01/10 ze dne 5.11.2001 zůstávají v platnosti.

4) Ostatní ujednání tohoto dodatku:


- a) Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy č. : 13/01/10 ze dne 5.11.2001.
- b) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti ode dne podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2003.
- c) Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
- d) Pokud dojde v průběhu trvání nájemní smlouvy k odstranění zařízení mobilního operátora – Český Mobil a.s., bude aktuální výše celkového ročního nájemného snížena o 30 %, tj. upravena koeficientem 1/1,3. Tato změna bude realizována formou dodatku k nájemní smlouvě.

V Nižboru dne : 20. 1. 2003

V Praze dne : 20. 1. 2003

Za pronajímatele :

Za nájemce :

.....




Lesy České republiky s.p.

Eumtel Praha, spol s r.o.

Lesní správa Karlovice





zástupce společnosti

lesní správce



