

# SMLOUVA O DÍLO

č. DS 2022 00523

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

„MŠ Kytička Liberec – oprava WC a vodoinstalace“

## I. Smluvní strany

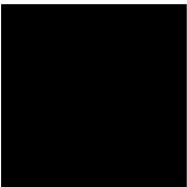
**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města  
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru  
ve věcech technických: [redacted] oddělení technické správy budov  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Jiří Kerhart  
se sídlem: [redacted] Jablonec nad Nisou  
zastoupené: Jiřím Kerhartem  
ve věcech technických: Jiřím Kerhartem  
IČ: 12045080  
DIČ: [redacted]  
bankovní spojení: [redacted]  
Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku  
(dále jen zhotovitel)

## II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je výměna vodovodního potrubí, odpadů a WC v sociálních zařízeních objektu MŠ Kytička v Liberci, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny, dle přílohy č. 1 smlouvy.
- 3) Předmětem plnění jsou zejména tyto práce:
  - výměna vodovodního potrubí venkovních sociálek;
  - výměna odpadního potrubí;
  - výměna dětských a kombinovaných WC;
  - odvoz a likvidace vzniklého odpadu;
- 4) Účelem smlouvy je obnova nefunkčních sociálních zařízení.
- 5) Místo plnění: MŠ Kytička, Burianova 972/2, 460 06 Liberec 6.



Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schválené pro použití v ČR a splňující normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

### III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla: do tří dnů od předání staveniště zhotoviteli**
- 2) **Dokončení a předání díla: do 30 dnů od předání staveniště zhotoviteli**, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.

### IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu, zabezpečení a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.
- 2) Dodávku energií a přístup na staveniště zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 3) Zhotovitel umožní přístup na staveniště, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátorovi BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů.
- 4) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 5) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření k eliminaci či snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 6) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z obecně závazných právních předpisů.
- 7) Zhotovitel je povinen oznámit počátek prací řediteli školy. Zhotovitel bude dbát na dodržování BOZP. Při rozebírání střechy si zajistí zábor chodníku, případně parkoviště, tak aby nebyl ohrožen pohyb osob a zvířat kolem budovy nebo zaparkované auta.
- 8) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

### V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele (příloha č.1) ze dne 14. 2. 2022, podané v rámci poštávkového řízení na zakázku.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH:.....148 692,57 Kč

DPH 21%:..... 31 225,44 Kč

**Celková cena díla vč. DPH:..... 179 918,01 Kč**

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen „**celková cena**“) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z

důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

#### VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po provedení díla na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak objednatel dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

#### VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **300,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **300,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **300,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody neohledně na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.

### VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

### IX. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poptávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 60 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení** (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

### X. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Současně s předáním a převzetím díla zhotovitel předá objednateli veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách.

### XI. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá objednateli za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším poddodavatelům.
- 3) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je

objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele.

#### **XII. Ostatní ujednání**

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 5) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu z důvodu porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Účinnost takovéto výpovědi nastává dnem jejího doručení zhotoviteli.
- 6) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Účinnost takovéto výpovědi nastává pátým dnem po jejím doručení zhotoviteli.
- 7) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

#### **XIII. Doložky**

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně metadat bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

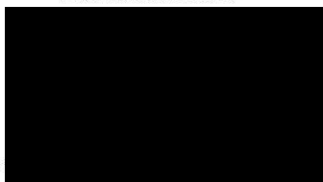
#### **XIV. Přílohy smlouvy**

Povinnou přílohu č. 1 smlouvy tvoří: **Cenová nabídka zhotovitele ze dne 14. 2. 2022**

21-02-2022

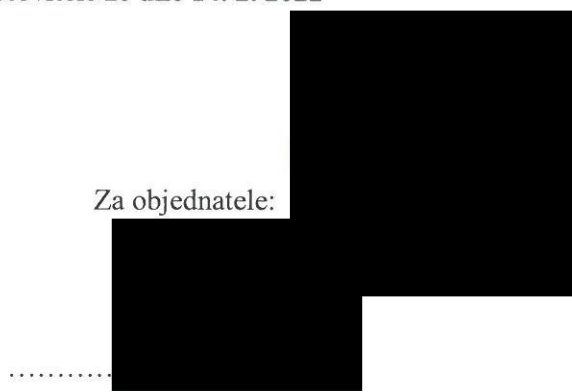
V Liberci dne .....

Za zhotovitele:

.....  


Jiří Kerhart

Za objednatele:



Ing. Jaroslav Schejbal  
vedoucí odboru  
majetkové správy

## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>MŠ Kytička</b>		
Druh stavby:	Opravy WC a vodoinstalace po havárii		
Lokalita:	Burianova 972,/2 Liberec		
Začátek výstavby:	11.02.2022		
JKSO:			
Objednatel:	MML nám.Dr.E.Beneše 1, 460 01 Liberec 1	IČ/DIČ:	00262978
Projektant:		IČ/DIČ:	
Zhotovitel:		IČ/DIČ:	12045080
Konec výstavby:		Položek:	46
Zpracoval:	Jiří Kerhart	Datum:	11.02.2022

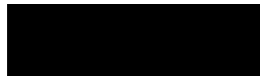
### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	56 187,42	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	80 152,15		0,00	Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	265,56		0,00	Ostatní	0,00
	Montáž	2 359,43		0,00	NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		9 728,00		0,00		
Přesun hmot a sutí		0,00		0,00		
ZRN Celkem		148 692,57	DN Celkem	0,00	NUS Celkem	0,00
			DN Celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	
			ORN Celkem	0,00	ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	Základ 21%	148 692,57	Celkem bez DPH	148 692,57
		DPH 15%	0,00	DPH 21%	31 225,44	Celk. včet. DPH	179 918,01

Projektant:	Objednatel:	Zhotovitel:
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

# Stavební rozpočet

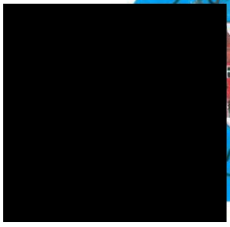
Název stavby: <b>MŠ Kytička</b>	Doba výstavby:	Objednatel: <b>MML nám.Dr.E.Beneše 1, 460 01 Liberec 1</b>
Druh stavby: <b>Opravy WC a vodoinstalace po havárii</b>	Začátek výstavby: <b>11.02.2022</b>	Projektant:
Lokalita: <b>Burianova 972./2 Liberec</b>	Konec výstavby:	Zhotovitel: 
JKSO:	Datum zpracování: <b>11.02.2022</b>	Zpracoval: <b>Jiří Kerhart</b>

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	%	Hmotnost (t)	
									Celkem/MJ	Celková
		<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>6 277,00</b>	<b>4 %</b>		<b>0,0107</b>
1		721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	2,5	251,00	627,50	0 %	0,0004	0,0010
2		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	3	279,00	837,00	1 %	0,0005	0,0014
3		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	5,5	875,00	4 812,50	3 %	0,0015	0,0084
		<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>22 169,61</b>	<b>15 %</b>		<b>0,1256</b>
4		722224112R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 20	kus	2	206,50	413,00	0 %	0,0002	0,0004
5		722221121R00	Kohout vod.kul.zahradní,IVAR FIV.08003 DN10 x DN20	kus	2	321,00	642,00	0 %	0,0002	0,0004
6		722237124R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 32	kus	1	747,00	747,00	1 %	0,0007	0,0007
7		722237122R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 20	kus	1	379,00	379,00	0 %	0,0003	0,0003
8		722130913R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 25	kus	12	29,20	350,40	0 %	0,0000	0,0000
9		722131934R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 32	kus	2	551,00	1 102,00	1 %	0,0014	0,0027
10		722172332R00	Potrubí z PPR, D 25x4,2 mm, PN 20, vč. ved. výpom.	m	8	417,50	3 340,00	2 %	0,0052	0,0418
11		722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. ved. výpom.	m	16	342,51	5 480,16	4 %	0,0040	0,0642
12		722172963R00	Vsaz.odboč.do plast.potrubí polyf.D 25 mm, vodovod	kus	2	158,50	317,00	0 %	0,0000	0,0001
13		722179192R00	Příplatek za malý rozsah do 15 svařů do DN 32	soubor	1	257,99	257,99	0 %	0,0000	0,0000
14		722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1	358,50	358,50	0 %	0,0000	0,0000
15		722181212RT8	Izolace nálevková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm	m	8	83,49	667,92	0 %	0,0001	0,0005
<i>RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy</i>										
16		722181212RT7	Izolace nálevková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm	m	12	81,79	981,48	1 %	0,0000	0,0004
<i>RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy</i>										
17		722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	16	228,51	3 656,16	2 %	0,0000	0,0000
18		722191111R00	Hadice flexibilní k baterii, DN 15 x M10, délka 0,4m	soubor	19	183,00	3 477,00	2 %	0,0008	0,0143
		<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>105 605,21</b>	<b>21 %</b>		<b>0,7314</b>
19		725114926R00	Přeřezání šroubu	kus	10	54,41	544,10	0 %	0,0000	0,0000
20		725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1	183,99	183,99	0 %	0,0342	0,0342
21		725113914R00	Výměna manžety splachovací trubky	kus	1	76,01	76,01	0 %	0,0004	0,0004
22		725114932R00	Oprava - novodurový skluz D 110/114	kus	4	215,50	862,00	1 %	0,0004	0,0016
23		725111955R00	Výměna plovákového ventilu pro T 2431	kus	4	381,50	1 526,00	1 %	0,0006	0,0022
24		725113913R00	Přetěsnění manžety splachovací trubky	kus	4	34,21	136,84	0 %	0,0001	0,0002
25		725410822R00	Montáž žlabů nerezových PL PLANO 18	soubor	2	17 597,00	35 194,00	24 %	0,0940	0,1880
<i>RTS komentář: Včetně dodávky žlabu, vybrušení otvorů pro stojánkové baterie 5 ks, vystužení pro montáž baterií, montáž sifonu, zavěšení a dopojení.</i>										
26		725534222R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 50	soubor	1	9 720,00	9 720,00	7 %	0,0648	0,0648
27		725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	2	331,50	663,00	0 %	0,1550	0,3100
28		725530921R00	Zpětná montáž zásobníků tlakových 80 l	kus	2	1 510,00	3 020,00	2 %	0,0001	0,0002
29		725590814R00	Přesun vybour.hmot nošením pro zařizovací předměty do	t	1	2 634,99	2 634,99	2 %	0,0000	0,0000

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	%	Hmotnost (t)	
									Celkem/MJ	Celková
30		725012181RT1	Klozet bez nádrže BABY, ploch. splach., odpad vodorovný	soubor	8	3 300,00	26 400,00	18 %	0,0102	0,0818
<i>RTS komentář: Klozet dětský s plochým splachováním, odpad vodorovný, v bílé barvě včetně sedátka.</i>										
31		725111911R00	Oprava nádrží, odmontování nádrže	kus	8	19,20	153,60	0 %	0,0000	0,0000
32		725113911R00	Výměna splachovací trubky novodurové	kus	8	178,50	1 428,00	1 %	0,0016	0,0124
33		725113913R00	Přetěsnění manžety splachovací trubky	kus	8	34,21	273,68	0 %	0,0001	0,0004
34		725114932R00	Oprava - novodurový skluz D 110/114	kus	8	215,50	1 724,00	1 %	0,0004	0,0033
35		725119106R00	Montáž splach.nádrží nízkopoložených s ventilem	kus	8	531,00	4 248,00	3 %	0,0001	0,0009
36		725851001R00	Odtoková souprava s ventilem HL24 D 40 mm	kus	1	658,00	658,00	0 %	0,0002	0,0002
37		725850118R00	Ventil odpadní T 900 C DN 32	kus	2	178,00	356,00	0 %	0,0004	0,0009
38		725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	2	250,00	500,00	0 %	0,0004	0,0008
39		725823111RT0	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu	kus	11	993,00	10 923,00	7 %	0,0010	0,0110
40		725017331R00	Umývátko na šrouby OLYMP Deep 45 x 37 cm, bílé	soubor	2	2 190,00	4 380,00	3 %	0,0090	0,0180
<i>RTS komentář:</i>										
		784	Malby				2 287,75	2 %		0,0140
41		784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akryl Emulze, 1 x	m2	25	24,20	605,00	0 %	0,0001	0,0025
<i>RTS komentář: Základní nátěr pro úpravu podkladů před natíráním disperzními barvami. Ředění vodou obvykle 1 : 1.</i>										
42		784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	25	67,31	1 682,75	1 %	0,0005	0,0115
<i>RTS komentář: Univerzální sněhově bílá matná disperzní barva k okamžitému použití do vnitřních prostor, odolná vůči otěru za sucha, vodouředitelná, vysoce paropropustná, rychleschnoucí, vhodná na sanační systém MCO-1 ( KNAUF-PSS ). Bez vyspravení sádkou.</i>										
		M21	Elektromontáže				2 625,00	2 %		0,0000
43		210010001RU2	Elektroinstalace	nab.cen	0,5	5 250,00	2 625,00	2 %	0,0001	0,0000
			Ostatní materiál				9 728,00	7 %		0,0247
44		55102022	Ventil směšovací termostatický SLT 04 (28 l/min)	kus	2	1 496,00	2 992,00	2 %	0,0004	0,0008
<i>RTS komentář: SLT 04 - Termostatický směšovací ventil 3/4" (28 l/min) termostatický směšovací ventil 3/4", průtok 28 l/min při tlaku 0,1 MPa, teplota vody nastavitelná v rozsahu 35 – 65°C, pro správnou funkci je nutné, aby tlaky v obou přívodních potrubích byly stejné, před směšovací ventil je nutno nainstalovat zpětné ventily</i>										
45		5513803040	Zpětná klapka pružinová HERZ G 1/2	kus	2	228,00	456,00	0 %	0,0000	0,0000
<i>RTS komentář: 1 2622 11 Tělo z mosazi, těsnění NBR, PN 10, pro neagresivní média. Použitelnost v rozsahu teploty od 0 °C do +80 °C.</i>										
46		55280041	A93-3/8" Alca UNI DUAL univerzální WC nádržka	kus	8	785,00	6 280,00	4 %	0,0030	0,0239
<i>RTS komentář: Pro montáž jako vysoko, středně i nízko položenou Nádržka izolovaná proti rosení Objem 8 l s velkou variabilitou nastavení vypouštění objemu vody Přívod vody zleva/zprava Splachování DUAL 3/6 l Univerzální závěsy se svou roztečí a tvarem shodují s dosud používanými nádržkami Úsporné nastavitelné spláchnut</i>										

Celkové náklady: **148 692,57 Kč**





objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele.

### XII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 5) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu z důvodu porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Účinnost takovéto výpovědi nastává dnem jejího doručení zhotoviteli.
- 6) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Účinnost takovéto výpovědi nastává pátým dnem po jejím doručení zhotoviteli.
- 7) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

### XIII. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně metadat bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

### XIV. Přílohy smlouvy

Povinnou přílohu č. 1 smlouvy tvoří: **Cenová nabídka zhotovitele ze dne 14. 2. 2022**

21-02-2022

V Liberci dne .....

Za zhotovitele:



Jiří Kerhart

META - therm

Jiří Kerhart

Rynoltická 1 460 33 Liberec 33

IČ 12045080, DIČ: CZ5501310839  
tel.: 483 320 750

Za objednatele:



Ing. Jaroslav Schejbal

vedoucí odboru  
majetkové správy

