



**Město Litoměřice**

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958 DIČ: CZ00263958

zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Chlupáčem  
na základě pověření k podepisování nájemních smluv  
vedoucí odboru OSNMM Mgr. Václav Härting

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

**Marek Hrouda**

IČO: 72589035

se sídlem Zítkova 758/8, Předměstí, 412 01 Litoměřice

na straně druhé jako *nájemce*

*(dále jen smluvní strany)*

uzavírají tento

**DODATEK č. 2  
nájemní smlouvy ze dne 26.02.2020**

**I.**

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 26.02.2020 nájemní smlouvu, jejímž předmětem jsou prostory sloužící podnikání o celkové podlahové ploše 210 m<sup>2</sup> v budově bez č.p., stojící na pozemku parc.č. 5251/32 v k. ú. Litoměřice v areálu Kasáren pod Radobýlem v obci Litoměřice. Pronajaté prostory jsou nájemcem užívány jako sklad a garáž.

**II.**

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ze dne 26.02.2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.02.2021 takto:

**Článek I nájemní smlouvy se doplňuje o toto ustanovení:**

**Předmět nájmu**

3. Předmět nájmu je graficky vyznačen na snímku z KN, který je přílohou dodatku nájemní smlouvy č. 2.

**Článek V odstavec 1 nájemní smlouvy se mění takto:**

**Doba nájmu a výpověď**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023. Nájem je možné prodloužit v souladu s § 2230 občanského zákoníku; smlouva se prodlužuje vždy o 1 rok.

### III.

1. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.
2. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 26.02.2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.02.2021 zůstávají beze změn.
5. Tento dodatek č. 2 nájemní smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran.
6. Tento dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 26.02.2020 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v ISRS.

V Litoměřicích dne:

V Litoměřicích dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
**Město Litoměřice**  
**Mgr. Václav Härting**  
**vedoucí odboru OSNMM**

.....  
**Marek Hrouda**

**Příloha**  
**Grafické vyznačení předmětu nájmu**

Příloha dodatku č. 2 nájemní smlouvy ze dne 26.2.2020

Grafické vyznačení předmětu nájmu

