



19739/O/2021-HMSU

Č.j.: UZSVM/O/11125/2021-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Petra Rašková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Havířov

se sídlem Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
které zastupuje Ing. Ondřej Baránek, náměstek primátora pro ekonomiku a správu majetku,
IČO: 00297488

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. UZSVM/O/11125/2021-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- **parcela č. 4346/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: přírodní rezervace nebo přírodní památka
- **parcela č. 4369/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: přírodní rezervace nebo přírodní památka
- **parcela č. 4371/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: přírodní rezervace nebo přírodní památka
- **parcela č. 4374/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: přírodní rezervace nebo přírodní památka
- **parcela č. 4383/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: přírodní rezervace nebo přírodní památka
- **parcela č. 4389/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území, památkově chráněné území

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Havířov-město, obec Havířov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Ostrava, **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/O/16606/2020-HMSU ze dne 30.11.2020 podle § 19 odst. 1 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Veřejný zájem je dán skutečností, že převáděný majetek slouží jako cyklostezka, která je určena široké veřejnosti a významně přispívá ke zvýšení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, neboť převádí provoz cyklistů a chodců z dopravně komplikované místní části Dolní Datyně mimo zastavěné území do prostředí přírodní památky Meandry Lučiny. Zprovozněním cyklostezky zároveň došlo k přesunu cyklistů a chodců z nebezpečných komunikací v lokalitě přírodní památky Meandry Lučiny na tuto cyklostezku a snížení celkové zátěže chráněného území.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, mimo níže uvedených:
 - převáděný majetek se nachází v chráněném ložiskovém území a dotýkají se jej příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - převáděný majetek leží zcela v maloplošném zvláště chráněném území s názvem PP Meandry Lučiny,
 - pozemek p.č. 4374/5 v k.ú. Havířov-město je dotčen vedením dálkového optického kabelu (CETIN a.s.) a pozemek p.č. 4389/2, k.ú. Havířov-město radioreléovým spojem.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Reálná hodnota převáděného majetku byla převodcem určena celkem ve výši 306.380,00 Kč.
4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Havířově dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Havířov

Ing. Petra Rašková
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Ostrava
(převodce)

Ing. Ondřej Baránek
náměstek primátora
pro ekonomiku a správu majetku
(nabyvatel)

Příloha

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

platnosti právního jednání obce

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Havířov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/O/11125/2021-HMSU byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemků:

parcela č. 4346/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: přírodní rezervace nebo přírodní památka

parcela č. 4369/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: přírodní rezervace nebo přírodní památka

parcela č. 4371/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: přírodní rezervace nebo přírodní památka

parcela č. 4374/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: přírodní rezervace nebo přírodní památka

parcela č. 4383/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: přírodní rezervace nebo přírodní památka

parcela č. 4389/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území, památkově chráněné území

vše k.ú. Havířov-město, obec Havířov,

do vlastnictví statutárního města Havířov byl schválen Zastupitelstvem města Havířov dne 27.4.2020, usnesením č. 391/13ZM/2020.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

V Havířově dne

Ing. Ondřej Baránek
náměstek primátora
pro ekonomiku a správu majetku