



5692/BUH/2021-BUHM

Čj.: UZSVM/BUH/4973/2021-BUHM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Jana Červinková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Uherské Hradiště

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Uherské Hradiště, Svatováclavská 568, 686 66 Uherské Hradiště

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

manželé

**Jarmila Hulíková**, rodné číslo: 38xxxx/xxx, trvalý pobyt a bydliště: Uherské Hradiště

**Ing. Jiří Hulík**, rodné číslo: 37xxxx/xxx, trvalý pobyt a bydliště: Uherské Hradiště

(dále jen „nabyvatelé“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
č. UZSVM/BUH/4973/2021-BUHM/905/5**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

**Pozemek:**

- stavební parcela č. **1509/1**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Na pozemku stojí stavba: Uherské Hradiště č.p. 905, 906, 907, byt. dům, LV 3175

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Uherské Hradiště, obec Uherské Hradiště, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Uherské Hradiště (dále jen „**nemovitá věc**“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Souhlasného prohlášení čj. UZSVM/BUH/1669/2020-BUHM ze dne 2.7.2020, právní účinky zápisu ke dni 14.7.2020, příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit, ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

Nabyvatelé jsou dle výpisu z **LV č. 6654** pro obec a k.ú. Uherské Hradiště, vlastníky bytové jednotky **č. 905/5** a k ní příslušejícího podílu o velikosti **id. 559/18483** na společných částech domu Uherské Hradiště č.p. 905, 906, 907, bytový dům. Bytový dům Uherské Hradiště č.p. 905, 906, 907 je situován na pozemku stavební parcela č. 1509/1.

## Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelům vlastnické právo k podílu o velikosti **id. 559/18483** na nemovité věci (dále jen "**převáděný majetek**").

## Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděné nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. V.

Nabyvatelé prohlašují, že je jim znám stav převáděné nemovité věci a v tomto stavu podíl o velikosti **id. 559/18483** na nemovité věci přijímají do společného jmění manželů.

## Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvatelům doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývají nabyvatelé dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se nemovité věci, a to v rozsahu odpovídajícímu jejich spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Uherském Hradišti dne 9.2.2022

V Uherském Hradišti dne 20.1.2022

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Jana Červinková  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Uherské Hradiště

.....

Jarmila Hulíková

V Uherském Hradišti dne 20.1.2022

.....  
Ing. Jiří Hulík