

# DODATEK Č. 1 ke Smlouvě o dílo

Číslo smlouvy objednatele: 2001/2016-SML

Číslo smlouvy zhotovitele:

## Smluvní strany:

**Objednatel:** **Povodí Vltavy, státní podnik**  
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5  
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel  
oprávněn k podpisu smlouvy o dílo  
a k jednání o podmínkách smlouvy: [REDACTED], ředitel sekce provozní  
oprávněna jednat o věcech technických: [REDACTED], vedoucí oddělení  
vnitřních služeb a hospodářské správy  
IČO: 70889953  
DIČ: CZ70889953  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594  
tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:** **KLIMA PROJEKT s.r.o.**  
sídlo: U Výstaviště 15, 370 05 České Budějovice  
zastoupená: Ing. Miroslavem Valentou - jednatelem  
oprávněn jednat o podmínkách smlouvy: Ing. Miroslav Valenta - jednatel  
oprávněn jednat o věcech technických: [REDACTED]  
IČO: 49050869  
DIČ: CZ49050869  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

**I.**

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2001/2016-SML uzavřené dne 3. 1. 2017 (dále jen „Smlouva“) na veřejnou zakázku pod názvem „**Klimatizace budov Holečkova 8 a Holečkova 3178**“, a to z důvodu technických komplikací při provádění díla, v jejichž důsledku vznikla nutnost dodatečného zaměření stávajících venkovních ploch pro umístění venkovních jednotek. Toto dodatečné zaměření nemá vliv na cenu díla dle Smlouvy.

## II.

Tento dodatek č. 1 mění a doplňuje Smlouvu následujícím způsobem:

### Článek II. Smlouvy „Lhůty provádění díla“ odst. 2. nově zní:

„2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, a to v termínu nejpozději **do 28. 4. 2017.**“

## III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti a beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

objednatel:

zhotovitel:

V Praze dne .....

V Českých Budějovicích dne.....

.....  
ředitel sekce provozní  
**Povodí Vltavy, státní podnik**

.....  
Ing. Miroslav Valenta  
jednatel  
**KLIMA PROJEKT s.r.o.**

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Číslo smlouvy objednatele: 2001/2016-SML**

**Číslo smlouvy zhotovitele:**

## Smluvní strany:

**Objednatel:** **Povodí Vltavy, státní podnik**  
sídlo: Holečkova 8, Praha 5, PSČ 150 24  
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel  
oprávněn k podpisu smlouvy o dílo  
a k jednání o podmínkách smlouvy: [REDAKCE], ředitel sekce provozní  
oprávněna jednat o věcech technických: [REDAKCE], vedoucí oddělení  
vnitřních služeb a hospodářské správy

IČO: 70889953  
DIČ: CZ70889953  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: [REDAKCE]  
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594  
tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:** **KLIMA PROJEKT s.r.o.**  
sídlo: U Výstaviště 15, 370 05 České Budějovice  
zastoupená: Ing. Miroslavem Valentou - jednatelem  
oprávněn jednat o podmínkách smlouvy: Ing. Miroslav Valenta - jednatel  
oprávněn jednat o věcech technických: [REDAKCE]

IČO: 49050869  
DIČ: CZ49050869  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: [REDAKCE]  
tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel provést na svůj náklad a nebezpečí a svým jménem pro objednatele dílo: projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby (dále jen „DSP a DPS“):

**„Klimatizace budov Holečkova 8 a Holečkova 3178“, Povodí Vltavy, státní podnik,  
Holečkova 8, 150 24 Praha 5**

2. DSP a DPS bude obsahovat všechny náležitosti dokumentace ke stavebnímu řízení v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zákon č. 183/2006 Sb.,

o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

3. Dokumentace bude vycházet z investičního záměru k této stavbě, který zhotovitel obdržel v rámci výzvy na předložení nabídky, z nabídky zhotovitele ze dne 2.9.2016, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a ze studie „Návrh klimatizace pro budovy Holečkova 8 a Holečkova 3178, 15024 Praha 5“, kterou zpracovala společnost KLIMATIK spol. s r.o. v říjnu 2015.
4. DSP a DPS bude vyhotovena v listinné formě v 6 výtiscích, součástí jednoho výtisku bude CD nebo DVD nosič s DSP a DPS v elektronické formě (1 x \*.pdf, 1 x otevřené formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.txt).
5. Součástí plnění předmětu této smlouvy je i účast zhotovitele na výrobních výborech (předpoklad 1x vstupní - po uzavření smlouvy o dílo, 1x v průběhu zpracování předmětu díla, 1x před kompletací a předáním dokumentace). Místem konání výrobních výborů budou řešené objekty.

## **II. Lhůty provádění díla**

1. Práce na předmětu díla budou zahájeny po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, a to v termínu nejpozději do **31.3.2017**.
3. Termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Termín dokončení díla může být též prodloužen po dohodě smluvních stran zejména z důvodu požadavku objednatele na dodatečné práce, jejichž rozsah má vliv na termín dokončení. Dohoda smluvních stran o prodloužení termínu dokončení díla musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

## **III. Cenové a platební podmínky**

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I., která zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši **312 000 Kč bez DPH (slovy: třistadvanácttisíc korun českých)**. Cena díla je stanovena podle § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Podkladem pro stanovení ceny díla je kalkulace ceny obsažená v cenové nabídce zhotovitele ze dne 2.9.2016, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
3. Cena díla se sjednává jako cena pevná, platná po celou dobu plnění předmětu díla, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy, spojené s provedením díla, v rozsahu zřejmém z této smlouvy v dohodnutém termínu a kvalitě.

4. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě jedné faktury. Faktura bude vystavena po řádném protokolárním předání a převzetí díla. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dní po předání a převzetí díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla. Podkladem pro fakturaci a přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnou osobou objednatele ve věcech technických a oprávněnou osobou zhotovitele ve věcech technických.
5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce, číslo smlouvy objednatele, jméno, příjmení, funkce a podpis osoby, která fakturu vystavila.
6. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli.
7. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátců, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že dílo není prováděno v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá schválenému soupisu skutečně provedených prací či protokolu o předání a převzetí díla, nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na adresu objednatele.

#### **IV. Podmínky provádění díla**

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy (ČSN, Oborové normy a Technologické předpisy) a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.
3. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné vady, bylo předáno objednateli, o čemž byl sepsán zápis o předání a převzetí díla, podepsaný oprávněnými osobami objednatele a zhotovitele, a je schopné plnit požadovanou funkci.
4. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla.

#### **V. Záruka a odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.
5. Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně, po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 30 kalendářních dní od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. VI. odst. 1. písm. b) této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
7. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

## **VI. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této smlouvě povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
  - a) Za nesplnění termínu předání a převzetí díla sjednaného v čl. II. odst. 1. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

- b) Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnutém termínu činí 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
  3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
  4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

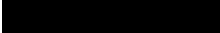
## **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.
3. Za podstatné porušení smlouvy se v tomto případě sjednává a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:
  - a) zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě objednatele,
  - b) zpozdí-li se zhotovitel při provádění díla o více než 30 dnů oproti poslednímu platnému harmonogramu ujednanému pro zhotovení díla a to i v případě jakéhokoliv termínu plnění v posledním platném harmonogramu.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dní ode dne ukončení této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu nedokončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí nedokončeného díla sepíše smluvní strany zápis. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění (dodávky, práce a činnosti) se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.
5. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Splnění díla ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913



  
ředitel sekce provozní  
**Povodí Vltavy, státní podnik**

Ing. Miroslav Valenta  
jednatel  
**KLIMA PROJEKT s.r.o.**