

KUPNÍ SMLOUVA A LICENČNÍ SMLOUVA

Akademie výtvarných umění v Praze
IČ 60461446
sídlem U Akademie 4, 170 22 Praha 7
zastoupena ve věcech smluvních kvestorem
zastoupena ve věcech odborných vedoucím ateliéru restaurování
výtvarných děl sochařských

číslo účtu:

dále jen „AVU“ na straně jedné

a

DP Holding a.s
Pokojná 363/12, Dejvice, 160 00 Praha 6
IČO 01927931
Zastoupený panem Marko Paříkem

dále jen „Kupující“ na straně druhé

a

Pan Filippo Melis
Na Kovárně 126, 381 01 Český Krumlov

dále jen „Prodávající“ na straně třetí

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2079 a násl., § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s § 60 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) tuto

KUPNÍ SMLOUVU A LICENČNÍ SMLOUVU

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je prodej uměleckého díla - plastiky Sv. Jana Nepomuckého z umělého kamene, které je blíže specifikováno v Příloze č. 1 této smlouvy, jež je její nedílnou součástí. Umělecké dílo dle předchozí věty je tzv. školním dílem ve smyslu § 60 autorského zákona, které bylo vytvořeno Prodávajícím jako studentem AVU, přičemž AVU se na tvorbě uměleckého díla nákladově podílela (dále v této smlouvě jen jako „**umělecké dílo**“).
- 1.2 Prodávající prohlašuje, že je autorem uměleckého díla a držitelem autorských práv, jakož i osobou oprávněnou nakládat s právy k jeho užití, a to v neomezeném rozsahu. Prodávající dále prohlašuje, že mu nejsou známy žádné faktické ani právní vady, které by bránily prodeji uměleckého díla Kupujícímu.
- 1.3 Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že Kupujícímu předá umělecké dílo se všemi právy, součástmi a příslušenstvím, a umožní mu nabýt vlastnické právo k uměleckému dílu. Kupující se zavazuje, že umělecké dílo převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. II. této smlouvy.
- 1.4 Prodávající se touto smlouvou dále zavazuje poskytnout Kupujícímu licenci k užití uměleckého díla v rozsahu uvedeném v čl. VI. této smlouvy.
- 1.5 Kupující prohlašuje, že měl možnost si umělecké dílo před podpisem této smlouvy důkladně prohlédnout a neshledal žádné vady, které by bránily účelu, pro který bude umělecké dílo Kupujícím užíváno.

II.

Kupní cena a platební podmínky

- 2.1 Prodávající a kupující se dohodli, že **kupní cena** činí 80.000,-Kč včetně DPH (slovy: devadesát tisíc korun českých), z toho DPH činí 13 884,30Kč a cena bez DPH 66 115,70 Kč.
- 2.2 Část kupní ceny ve výši 46115,70 Kč bez DPH bude zaplacená přímo ve prospěch AVU. Tato částka odpovídá příspěvku na úhradu nákladů, které AVU na vytvoření díla vynaložilo. Prodávající potvrzuje, že uvedená částka je přiměřená a odpovídá skutečné výši nákladů, které byly ze strany AVU na realizaci uměleckého díla vynaloženy.
- 2.3 Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu do 14 pracovních dní ode dne předání uměleckého díla nebo ode dne podpisu této smlouvy, pokud k předání uměleckého díla dojde požděni než k datu podpisu této smlouvy, a to následujícím způsobem:
 - 2.3.1 Část kupní ceny ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) bez DPH bude uhrazena na výše uvedený bankovní účet Prodávajícího.
 - 2.3.2 Část kupní ceny ve výši 46.115,- Kč (slovy: čtyřicetšest tisíc stopatnáct korun českých) bez DPH dle čl. 2.2 této smlouvy, bude uhrazena na výše uvedený bankovní účet AVU.
- 2.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že v kupní ceně je zahrnuta odměna za poskytnutí licence dle čl. VI. této smlouvy a je konečná.

III.

Dodací podmínky

- 3.1 AVU prohlašuje, že umělecké dílo se ke dni podpisu této smlouvy nachází se souhlasem Prodávajícího v prostorách AVU. Prodávající svým podpisem výslovně pověřuje AVU předáním uměleckého díla Kupujícímu, a to za podmínek uvedených níže.

- 3.2 S ohledem na shora uvedené si kupující vyzvedne dílo na adrese U starého výstaviště 188, Praha 7, a to do konce února 2022. AVU jako předávající a Kupující jako přebírající se zavazují sepsat o předání a převzetí uměleckého díla předávací protokol.
- 3.3 Smluvní strany si sjednaly, že vlastnické právo k uměleckému dílu přechází na Kupujícího okamžikem úplného zaplacení kupní ceny. Nebezpečí škody na uměleckém dílu přechází na Kupujícího převzetím uměleckého díla.

IV. Odpovědnost za vady

- 4.1 V případě, že umělecké dílo objektivně nemá vlastnosti popsané v této smlouvě nebo v Příloze č. 1 této smlouvy, jedná se o vadu.
- 4.2 Kupující je povinen vady díla písemně oznámit Prodávajícímu, a to bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Kupující je povinen oznámit zjevné vady nejpozději při převzetí uměleckého díla.
- 4.3 V případě zjištění vady uměleckého díla je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím bezplatné odstranění vady, které prodávající provede do 30 dní ode dne písemného oznámení vad dle ust. 4.2 této smlouvy, nebo přiměřenou slevu z kupní ceny. Nedohodnou-li se strany na způsobu odstranění vady, je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě si smluvní strany vrátí vzájemně poskytnutá plnění.
- 4.4 V případě zjištění vady uměleckého díla, kterou nelze odstranit a která brání tomu, aby umělecké dílo jako celek mohlo být řádně užíváno, má Kupující právo od této smlouvy odstoupit.

V. Záruka za jakost uměleckého díla

- 5.1 Prodávající poskytuje tímto Kupujícímu záruku za jakost uměleckého díla, s tím že záruční doba činí 24 měsíců. Zárukou za jakost uměleckého díla přejímá Prodávající závazek, že dodané umělecké dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a že si zachová smluvené vlastnosti.
- 5.2 Záruční doba týkající se uměleckého díla počíná běžet okamžikem jeho předání.

VI. Licence

- 6.1 Prodávající prodejem uměleckého díla dle této smlouvy postupuje Kupujícímu výkon veškerých autorských práv k uměleckému dílu a poskytuje Kupujícímu výhradní oprávnění užívat umělecké dílo v neomezeném rozsahu a ke všem možným způsobům užití, které zahrnují zejména (nikoliv výlučně) rozmnožování za účelem jeho zpřístupňování prostřednictvím těchto rozmnoženin, rozšiřování uměleckého díla nebo jeho rozmnoženin vystavování uměleckého díla, tj. jeho zpřístupňování v hmotné podobě a umožnění jeho

zhlédnutí nebo jiného vnímání, sdělování veřejnosti, užívání uměleckého díla v rámci prezentace své práce nebo činnosti, půjčování, pronájem nebo další prodej uměleckého díla nebo jeho rozmnoženiny třetí osobě, a to vždy způsobem nesnižujícím hodnotu uměleckého díla.

6.2 Kupující licenci k uměleckému dílu ve shora uvedeném rozsahu přijímá.

6.3 Licence je za podmínek stanovených touto smlouvou udělena bez prostorového omezení a bez časového omezení.

6.4 Práva a povinnosti z této licence přecházejí na právního nástupce Kupujícího.

VII. Závěrečná ustanovení

7.1 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí občanským zákoníkem a přiměřeně autorským zákonem.

7.2 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom paré.

7.3 Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatné pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.

7.4 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu smlouvy. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, že je jim její text srozumitelný, že s jejím textem souhlasí a nepovažují smlouvu za nevýhodnou či v rozporu s dobrými mravy a že k jejímu podpisu přistupují svobodně, vážně, nikoli v tísní, v rozrušení či z lehkomyšlnosti, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 24.1.202