

## DODATEK č. 2 k Rámcové dohodě

uzavřené podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a podle ust. § 131 a násl. Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

na administrativní podporu a zpracování žádostí pro spolufinancování z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP), prioritní osy 5 „**Žádosti pro spolufinancování z OPŽP, prioritní osa 5**“

### Smluvní strany

#### Objednatel:

##### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

#### Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

#### Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217

530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

datová schránka: uccchjm

číslo Rámcové dohody: E618-S-3412/2019/Svj

ISPROFIN/ISPROFOND: 3273214901, 5003520139, 5003520140

(dále jen „**objednatel**“)

a

#### Zhotovitel:

##### **Anylopex plus s.r.o.**

se sídlem Na struže 227/1, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 24826651 DIČ: CZ24826651

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze spisová značka C 177948

zastoupená **Karlem Šafaříkem**

Bankovní spojení: č.ú. [REDACTED]

(dále jen „**zhotovitel**“)

## PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 16. 9. 2019 uzavřely Rámcovou dohodu na administrativní podporu a zpracování žádostí pro spolufinancování z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP), prioritní osy 5 „Žádosti pro spolufinancování z OPŽP, prioritní osa 5“ ve znění jejího dodatku č. 1 (dále jen „Rámcová dohoda“).

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 3.7 Rámcové dohody dohodly na uzavření tohoto dodatku (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

- 1. Úprava rozsahu předmětu Díla a s tím související úprava čl. 2. 1. Smlouvy a přílohy č. 1 Rámcové dohody – Rozpis nabídkové ceny – katalog prací.**  
Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla je rozdělení přílohy č. 2.4 Energetické posouzení/ posudek přílohy č. 1 Rámcové dohody na výpočet energetického posouzení budovy s doložením úspory CO<sub>2</sub>, jenž je nutné pro úspěšné čerpání prostředků z Fondů EU a na vypracování energetického posudku budovy. Touto změnou se nemění původní účel smlouvy.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku z Rámcové dohody na veřejnou zakázku dle ust. § 222 ZZVZ. V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na následujících změnách.

### I. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly na úpravě Rámcové dohody takto:

- Mění se stávající znění článku 2, odst. 2.1 Rámcové dohody, kdy článek 2 odst. 2. 1.b) Rámcové dohody se rozšiřuje o následující znění:  
**a) výpočet energetického posouzení budovy s doložením úspory CO<sub>2</sub> (činnost 2.4 a)**  
**b) vyhotovení zprávy – energetického posudku (činnost 2.4 b)**
- Mění se Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Rozpis nabídkové ceny – katalog prací následovně:

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 1 – Rozpis nabídkové ceny – katalog prací. Ruší se znění přílohy č. 1 platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je přílohou č. 1 Dodatku (současně příloha č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

### II. Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku.
- Zaslání Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna

prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění.
4. Ostatní ustanovení Rámcové dohody, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Zhotovitel dvě (2) vyhotovení tohoto Dodatku.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy: příloha č. 1/ Rozpis nabídkové ceny – katalog prací

**Za Objednatele:**

V Praze 17-02-2022

**Za Zhotovitele:**

V Praze 11-02-2022

---

Ing. Petr Hofhanzl  
ředitel Stavební správy západ  
Správa železnic, státní organizace

---

Ing. Karel Kronek  
JEDUKA  
AMT WIPER VALIS S.R.O.

Příloha č. 1 k SOD - Rozpis nabídkové ceny - katalog cen

	Název	Popis	Objekt s obestavěným prostorem < 25 000 m <sup>3</sup> [cena v Kč]	Objekt s obestavěným prostorem 25 000 m <sup>3</sup> - 50 000 m <sup>3</sup> [cena v Kč]	Objekt s obestavěným prostorem > 50 000 m <sup>3</sup> [cena v Kč]
Činnost 1	Posouzení způsobných nákladů konkrétní stavby, návrh jejich optimalizace, souhlasnost se zpracovatelem projektu stavby s cílem dosáhnout maximální dotace z OPŽP při přiměřených nákladech, předběžná kalkulace výše dotace z OPŽP 2014-2020, prioritní osa 5, podporovaná oblast 5.1 a 5.2 v rámci výzev vyhlášených/vyhlásovaných do roku 2023. Posouzení dostupnosti a kvality existujících příloh k žádosti.	Definice způsobných nákladů. Posouzení řízk. Návrh možných úprav akce/opaření/technického řešení s cílem optimalizovat dotaci. Účastní se jednání se zadavatelem/zpracovatelem projektové dokumentace/SFŽP. Výstupem této činnosti bude stručná analýza dotačních možností.	■	■	■
Činnost 2.1	Zpracování projektové žádosti do Operačního programu Životní prostředí včetně souhlasnosti se zadavatelem/zpracovatelem projektu stavby/SFŽP do vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace projektu. (V této položce oceňuje pouze Žádost bez příloh)	Žádost zpracována v souladu s pravidly OPŽP pro období 2014-2020 a aktuálně platnými dokumenty: Aktuální výzva, Programový dokument 2014 - 2020, Pravidla pro žadatele a příjemce OPŽP v období 2014-2020, Uživatelská příručka ISKP 14+ a ostatní platné dokumenty. Odevzdaná žádost a její přílohy musí splňovat veškeré formální záležitosti a kritéria přijatelnosti Výzvy a musí být v souladu s podmínkami programu.	■	■	■
Činnost 2.2	Zajištění všech povinných příloh projektové žádosti do Operačního programu Životní prostředí včetně souhlasnosti do vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace projektu. (Tato položka je oceněna jako součet cen jednotlivých příloh, oceňuje pouze přílohy)	Žádost zpracována v souladu s pravidly OPŽP pro období 2014-2020 a aktuálně platnými dokumenty: Aktuální výzva, Programový dokument 2014 - 2020, Pravidla pro žadatele a příjemce OPŽP v období 2014-2020, Uživatelská příručka ISKP 14+ a ostatní platné dokumenty. Odevzdaná žádost a její přílohy musí splňovat veškeré formální záležitosti a kritéria přijatelnosti Výzvy a musí být v souladu s podmínkami programu.	■	■	■
Činnost 3	Současnost při zpracování žádosti o změnu, průběžných zpráv a závěrečné zprávy o realizaci projektu včetně všech povinných příloh. Vypovídání DPH.	Současnost při vydání dodatku k ROPD při vysoutěžení zhotovitele. Současnost se zadavatelem a zpracováním podkladů pro průběžné monitorovací zprávy, závěrečnou monitorovací zprávu a žádosti o změnu.	■	■	■
Nepovinné přílohy (dle požadavku zadavatele) žádosti k ocenění související s Činností 1					
Příloha 1.1.	Stanovisko příslušného orgánu památkové péče (u relevantních projektů)	Zpracovatel zajišťuje stanovisko, že se jedná o budovu definovanou zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, jako kulturní památka nebo budovu, která není kulturní památkou, ale nachází se v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny nebo, že se jedná o budovu architektonicky cennou. Stanovisko musí obsahovat posouzení navržených opatření projektu z pohledu památkové péče a jednoznačnou definici případných omezení v realizaci opatření (např. zachování špaletových oken, konkrétní požadavky na materiály, nemožnost zateplení vybraných konstrukcí budov apod.)	■	■	■
Povinné přílohy žádosti k ocenění související s Činností 2.1 a 2.2					
Příloha 2.1	Zpráva k modulu CBA (Finanční a ekonomická analýza)	viz Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014–2020, příloha č.1	■	■	■
Příloha 2.2	Zpracovaná CBA	Relevantní u velkých projektů.	■	■	■
Příloha 2.3	Kumulativní rozpočet projektu	V souladu s podmínkami uveřejněnými ve Výzvě či Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014–2020. Jedná se o rozpočet zpracovaný dle závazného vzoru uveřejněného v rámci výzvy k předkládání žádosti o podporu včetně výdajů na projektovou přípravu a technický dozor.	■	■	■
Příloha 2.4 a)	Energetické posouzení s doložením úspory CO2	Energetické posouzení zpracované energetickým specialistou (oprávněnou osobou podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodáření energií, ve znění pozdějších předpisů). Energetické posouzení bude zpracováno v souladu se závazným vzorem zveřejněným SFŽP s doložením úspory CO2.	■	■	■
Příloha 2.4 b)	Energetický posudek - vyhotovení zprávy	Posudek bude vypracován v souladu s prováděcí vyhláškou č. 480/2012 Sb. a požadavky dotačního programu (OPŽP). V případě výběru stejného zpracovatele bude možné přímo navázat na již zpracovanou dokumentaci (energeticko-ekonomická studie) a docílit tak značné synergie (úspory nákladů na zpracování dokumentace, časová úspora).	■	■	■
Příloha 2.5	Dokument "Indikátory (parametry) pro hodnocení a monitorování projektu"	Bude zpracován dle zveřejněného vzoru (formát .xlsx).	■	■	■
Příloha 2.6	Energetický štítek obálky budovy včetně protokolu (EŠOB) dle normy ČSN 730540-2 (2011)	Předkládá se pouze u realizací zateplení, rekonstrukce zdrojů vytápění, instalace fotovoltaického systému a instalací nuceného větrání s rekuperací, respektive u projektů, kde budova po realizaci projektu musí splňovat minimálně požadovanou hodnotu průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy U <sub>em,N</sub> uvedenou v odst. 5.3 normy ČSN 730540-2 (znění říjen 2011) – samostatně se předkládá, pouze pokud není součástí příloh energetického posouzení. EŠOB bude zpracován pro stávající stav i pro stav po realizaci navrženého opatření (pokud realizaci dochází k jeho změně). Údaje musí být podloženy energetickým posouzením nebo předkládanou projektovou dokumentací (studii). Součástí EŠOB musí být jednoznačně (po jednotlivých konstrukcích) definována tzv. referenční budova dle ČSN 730540-2 (2011).	■	■	■
Příloha 2.7	Odborný posudek, zpracovaný v souladu s „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“	Zpracovatel zajišťuje tento posudek ve spolupráci s odborně způsobilou osobou, posuzující výskyt živočichů na zateplovaném (rekonstruovaném) objektu, pokud je pro daný projekt relevantní. V případě, že není vhodná doba průzkum provést, stačí toto doložit stanoviskem odborně způsobilé osoby a předložení odborného posudku bude podmínkou pro vydání právního aktu.	■	■	■
Příloha 2.8	Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB)	Bude zpracován pro navrhovaný stav dle prováděcí vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budovy. Prostřednictvím PENB musí být prokázáno splnění požadavku na energetickou náročnost budovy definovanou § 6 odst. 2 vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti. Neplatí pro památkově chráněné budovy	■	■	■
Příloha 2.9	Podklady pro stanovení přípustné výše veřejné podpory	Relevantní pokud projekt podléhá pravidlům veřejné podpory, viz. v Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014–2020, příloha č. 2.	■	■	■
Příloha 2.10	Aktualizace modulu CBA	U relevantních projektů, viz. v Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014–2020, příloha č. 2.	■	■	■
		Součet jednotlivých jednotkových cen v dané kategorii celkem bez DPH	■	■	■
		Minimální počet řešených objektů	■	■	■
		Hodnotící kritérium - Cena celkem v Kč bez DPH (Jedná se o celkový součet jednotlivých typů žádostí přenásobený jejich minimálním zpracováním počtem)	1 487 750,00 Kč		