

# SMLOUVA O DÍLO

Evidenční číslo smlouvy objednatele: 2015/0012

## „Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích“

v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění, uzavřená mezi:

### Čl. 1

#### Smluvní strany

##### 1. Objednatel:

Městská část Praha 17, se sídlem Žalanského č. p. 291/12b, Praha 17  
163 00 Praha 6 – Řepy,

zastoupena ve věcech podpisu této smlouvy:

*paní Mgr. Jitkou Synkovou*

*starostkou Městské části Praha 17*

kontaktní telefon - obecně: 234 683 111 nebo 234 300 005

Fax: 235 300 129

IČ: 00231223

DIČ: CZ00231223

bankovní spojení: [REDAKCE]

osoby určené ke kontaktu se zhotovitelem jsou:

*vedoucí odboru územního rozvoje a investic ÚMČ Praha 17*

kontaktní telefon - kancelář: [REDAKCE]

služební mobil: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Fax číslo: [REDAKCE]

+

*referentka odboru územního rozvoje a investic ÚMČ Praha 17*

kontaktní telefon - kancelář: [REDAKCE]

služební mobil: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

**a**

##### 2. Zhotovitel: ŠUMAVAPLAN, spol. s r. o.

se sídlem Újezd 19/409, 118 00 Praha 1

Doručovací adresa: Krátká 98/III, 342 01 Sušice

zastoupená ve věcech podpisu této smlouvy: Ing. arch. Pavel Lejsek

jednateltem obchodní společnosti ŠUMAVAPLAN, spol. s r. o.

kontaktní telefon: [REDAKCE]

v technických záležitostech: [REDAKCE]

kontaktní telefon [REDAKCE]

IČ: 49787454

DIČ: CZ49787454

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

## Čl. 2 Prohlášení

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům a po vzájemném projednání a shodě uzavírají smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) v tomto znění:

## Čl. 3 Preamble

Tato smlouva je uzavírána na základě výzvy objednatele, ze dne 7. 10. 2014 a to na zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti na stavbu „**Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích**“ v rozsahu, který je podrobně specifikován v článku předmět smlouvy.

## Čl. 4 Garance zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu v obchodním rejstříku vedeném v Obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 105424. Svoji odbornost dokládá přiloženou kopií Obchodního rejstříku vydaným právnické osobě ze dne 23. 12. 1993, viz shora, zároveň předkládá osvědčení o autorizaci č. 00805 a čestné prohlášení, že jeho činnost není živností z pohledu § 3 zákona č. 455/1991 v platném znění (živnostenský zákon) a pojistnou smlouvu č. 50855806-10 platnou od 23. 1. 2015.

## Čl. 5 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

### 5.1.

1. Zaměření pozemku č. parc. 19 k. ú. Řepy
2. Podrobný Inženýrsko geologický průzkum
3. Podrobný hydrogeologický průzkum
4. Podrobný radonový průzkum
5. Podrobný stavebně technický průzkum
6. Podrobný dendrologický průzkum
7. Oznámení záměru § 6 zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů
8. Zjišťovací řízení § 7 zákona 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů
9. Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí **dle vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha č. 1**
10. Rozhodnutí DOSS, stanoviska, souhlasy, zajištění **územního rozhodnutí** v právní moci
11. Projektová dokumentace pro stavební povolení **dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 5, včetně průkazu energetické náročnosti budovy, energetického štítku obálky budovy**
12. Rozhodnutí DOSS, stanoviska, souhlasy, zajištění rozhodnutí – **stavebního povolení**
13. Rozhodnutí DOSS, stanoviska, souhlasy, **zajištění vodoprávního povolení**
14. Dokumentace pro provedení stavby včetně interiéru **dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 6** včetně kontrolního rozpočtu a výkazu výměr k ocenění. Dokumentace bude zpracována v rozsahu pro výběr zhotovitele, dle podrobností **dle § 44 odst. 4 písm. a) b) a odst. 11 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů**, nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení,

specifická označení zboží a služeb atd. **Výkaz k ocenění bude zpracován dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.**

15. Dokumentace skutečného provedení **dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 7**
16. Výkon autorského dozoru dle požadavku investora (hodinovou sazbou)

Dokumentace bude mít náležitosti zákona č.183/2006 Sb o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb, příloha č. 1, 5, 6, 7.

Při zpracování se bude vycházet ze zadávací dokumentace a ze studie z 08/2014 zpracované firmou DES Praha, s.r.o., Terronská 558/880, 160 00 Praha 6.

- 5.2. Výkresová dokumentace bude obsahovat náležitosti dané zákonem, vyhláškami a zadávací dokumentací.
- 5.3. V průběhu zpracování bude PD konzultována s objednatelem.
- 5.4. Objednatel je oprávněn změnit/upravit předmět díla. Takové změny pak budou po dohodě smluvních stran promítnuty do upravených cen a termínů plnění.

## **Čl. 6**

### **Povinnosti objednatele**

- 6.1. Objednatel je povinen určit osobu, která bude pověřena stykem se zhotovitelem.
- 6.1.1 Osobou, která je pověřena odborným stykem se zhotovitelem je pan [REDACTED], vedoucí odboru územního rozvoje Úřadu městské části Praha 17 (čl. 1, bod 1. této smlouvy).
- 6.2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné splnění zadání, které je předmětem této smlouvy. Neposkytne-li objednatel potřebnou součinnost včas (max. 3 pracovní dny od výzvy zhotovitele), je zhotovitel oprávněn o lhůtu prodloužit objednávku prodloužit termín plnění.
- 6.3. Objednatel se tímto zavazuje zhotoviteli zaplatit úplatu za úplné a bezchybné splnění předmětu smlouvy, tj. zadání, které je uvedeno v článku 5 této smlouvy. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou plnění, je zhotovitel oprávněn o dobu prodloužení s úhradou plnění či jeho části prodloužit termín plnění či zastavit práce.

## **Čl. 7**

### **Povinnosti zhotovitele**

- 7.1. Zhotovitel je povinen postupovat s odbornou péčí, podle pokynů objednatele, v souladu s jeho zájmy, které mu jsou známy, nebo mu známy musí být, a které musí chránit.
- 7.2. V případě pochybnosti o obsahu pokynu je zhotovitel povinen vyžádat si stanovisko objednatele. Od pokynů objednatele se zhotovitel může odchýlit jen tehdy, je-li to nezbytně nutné (naléhavé) a v zájmu objednatele, přičemž nemůže včas obdržet souhlas objednatele, jinak zhotovitel odpovídá za škodu, která by objednateli takto vznikla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen, a to při zařizování záležitostí vyplývajících z této smlouvy, upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel přes upozornění zhotovitele na splnění

takového pokynu trvá, nechá si okamžitě zhotovitel od objednatele jeho stanovisko písemně potvrdit. Potom zhotovitel za škodu takto vzniklou neodpovídá.

- 7.4. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za případné škody vzniklé objednateli v důsledku nedodržení smluvních nebo zákonem stanovených povinností. Zhotovitel je povinen při podpisu smlouvy předložit pojistnou smlouvu v kopii- pojištění odpovědnosti za škody vzniklé vadou projektu v min. výši 10 000 000, -Kč.
- 7.5. Zhotovitel je povinen zařídit záležitosti vyplývající z této smlouvy sám, avšak v případě, že použije v souladu s touto smlouvou pro výkon své činnosti jinou, a to právnickou nebo fyzickou osobu, a taková osoba poruší závazek vyplývající z této smlouvy, odpovídá zhotovitel stejně, jako kdyby závazek porušil sám.
- 7.6. Zhotovitel je povinen účinně spolupracovat s objednatelem při plnění předmětu této smlouvy.
- 7.7. Zhotovitel je odpovědný za řádné a včasné odevzdání předmětu smlouvy, tak jak je uvedeno v článku 9 bodě 9. 1. písm. b) této smlouvy.
- 7.8. Zhotovitel předloží po splnění smlouvy, nejpozději do 60 dnů, seznam subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za splnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Tento seznam bude v souladu s § 147a odst. 1 písm. c zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (zákonu) uveřejněn na profilu zadavatele. Nesplnění povinností je dle § 120a zákona správním deliktem.
- 7.9. Zhotovitel vypracuje a odevzdá objednateli projektovou dokumentaci a dokumenty uvedené v čl. 5. 1. v následujícím počtu vyhotovení a formě.

Č.	Předmět	Objednatel paré	Další paré potřebné	elektronicky
1.	Zaměření pozemku č. parc. 19 k.ú. Řepy	2	pro UR	
2.	Podrobný Inženýrsko geologický průzkum	2	Pro UR	
3.	Podrobný hydrogeologický průzkum	2	Pro UR	
4.	Podrobný radonový průzkum	2	Pro UR	
5.	Podrobný stavebně technický průzkum	2	Pro UR	
6.	Podrobný dendrologický průzkum	2	Pro UR	
7.	Oznámení záměru § 6 zákona č. 100/2001 Sb.ve znění pozdějších předpisů	2	Pro UR	
8.	Zjišťovací řízení dle zákona č. 7 zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů	2	Pro UR	PDF
9.	Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí <b>dle vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha č. 1</b>	2	Pro UR	PDF
10.	Rozhodnutí DOSS, stanoviska, souhlasy, zajištění <b>územního rozhodnutí</b> v právní moci	1	Pro UR	PDF
11.	Projektová dokumentace pro stavební povolení <b>dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 5, včetně průkazu energetické</b>	2	Pro SP	PDF, dwg

	<b>náročnosti budovy, energetického štítku obálky budovy</b>			
12.	Rozhodnutí DOSS, stanoviska, souhlasy, zajištění rozhodnutí – <b>stavebního povolení</b>	1	Pro SP	PDF
13.	Rozhodnutí DOSS, stanoviska, souhlasy, zajištění vodoprávního povolení	1	Pro VP	PDF
14.	Dokumentace pro provedení stavby včetně interiéru <b>dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 6</b> včetně kontrolního rozpočtu a výkazu výměr k ocenění. Dokumentace bude zpracována v rozsahu pro výběr zhotovitele, dle podrobností <b>dle § 44 odst. 4 písm. a) b) a odst. 11</b> nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb atd. <b>Výkaz k ocenění bude zpracován dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.</b>	6 PD 2 rozpočet 2 výkaz		PDF, dwg, excel
15.	Dokumentace skutečného provedení <b>dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 7</b>	3		PDF, dwg

Projektová dokumentace, doklady budou předávány viz tabulka výše v listinné podobě, na CD v PDF, dwg, excel (rozpočty, výkaz y výměr).

## Čl. 8

### Místo plnění

Místem plnění předmětu smlouvy je adresa zhotovitele uvedená v čl. 1 bodě 2. této smlouvy.

## Čl. 9

### Čas plnění

**9.1.** Zhotovitel provede kompletní plnění a to v rozsahu uvedeném v článku 5 této smlouvy následovně:

- a) zahájení plnění je stanoveno do 1 týdne od podpisu této smlouvy o dílo (dále jen „zahájení“),
- b) ukončení plnění je stanoveno kolaudací stavby

#### **Termíny zpracování:**

Zahájení prací – do 1. týdne od podpisu smlouvy o dílo

1. **Bod 1–10** předmětu - průzkumy, oznámení, zjišťovací řízení, PD UR, stanoviska, rozhodnutí UR v právní moci nejpozději **do 6 měsíců od zahájení prací**
2. **Bod 11- 13** předmětu - PD SP, stanoviska, rozhodnutí SP v právní moci nejpozději **do 8 měsíců od zahájení prací**
3. **Bod 14** předmětu – PD prováděcí nejpozději **do 10 měsíců od zahájení prací, nejpozději do 2 měsíců od předání předmětu plnění bodu 11-13**
4. **Bod 15** předmětu - PD skutečného provedení nejpozději do 14 dnů od dokončení díla
5. **Bod 16** předmětu - Výkon autorského dozoru – **dle potřeby a na vyžádání objednatele do kolaudace stavby**

## Uzlové body

1. UR v právní moci nejpozději **do 6 měsíců od zahájení prací**
2. SP v právní moci nejpozději **do 8 měsíců od zahájení prací**

Doba plnění ujednaná touto smlouvou se prodlužuje z důvodu vyšší moci, okolností zvláštního zřetele apod.

Harmonogram plnění předmětu smlouvy 5.1 dle jednotlivých bodů včetně vyznačení uzlových bodů je přílohou smlouvy o dílo.

### 9.2. Termíny uzlových bodů pod sankcemi

1. UR v právní moci nejpozději **do 6 měsíců od zahájení prací**
2. SP v právní moci nejpozději **do 8 měsíců od zahájení prací**

**Sankce za nesplnění uzlových bodů 15 000,- Kč za každý i započatý den prodlení za každý případ.** Smluvní pokuta za prodlení s předáním celého díla tj. termínu předání PD prováděcí nejpozději **do 10 měsíců od zahájení prací, nejpozději 2 měsíce od předání předmětu díla bodu 11-13, 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.**

Ukončení plnění předmětu smlouvy je stanoveno termínem předání předmětu smlouvy objednateli.

Dojde-li k prodlení z důvodu nedodržení správních lhůt dotčených orgánů státní správy, neposkytnutí včasné součinnosti objednatele nebo z jiných důvodů, které neleží na straně zhotovitele, prodlužují se o dobu prodlení termíny uzlových bodů a sankcí nelze uplatnit.

## Čl. 10

### Cena za předmět smlouvy

**10.1.** Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za svou činnost vykonanou v rozsahu ustanovení článku 5 této smlouvy pro objednatele. Cena je shodně dojednána mezi objednatelem a zhotovitelem dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách.

**10.2.** Cena za provedení práce v rozsahu ustanovení článku 5 této smlouvy byla mezi účastníky této smlouvy sjednána takto:

a) Bez DPH	1 485 000,- Kč
b) DPH 21%	311 850,- Kč
c) Celkem vč. DPH	1 796 850,- Kč

AD) autorské dozory jsou určeny hodinovou sazbou, která činí:

vč. dopravného 200,- Kč /hod bez DPH

DPH 42,- Kč, vč. DPH 242,- Kč

Přehled cen jednotlivých plnění je přílohou smlouvy o dílo.

**10.3.** Cena za dílo bude objednatelem hrazena postupně na základě faktur, vystavovaných zhotovitelem na základě odevzdávání jednotlivých částí předmětu plnění dle čl. 5.1 body 1 – 15. Přehled cen jednotlivých plnění je nedílnou přílohou smlouvy o dílo. Cena za výkon AD bod 16 bude stanovena na základě odsouhlaseného počtu hodin objednatelem násobená jednotkovou cenou za 1 hod.

**10.4.** Zhotovitel garantuje, že ceny uvedené v tomto článku jsou cenami maximálními a nepřekročitelnými.

**10.5.** Cenu lze změnit pouze na základě požadavku objednatele o rozšíření nebo úpravu či změnu předmětu plnění (vícepráce) nebo o omezení předmětu plnění (méně práce) dohodou smluvních stran na základě písemného dodatku. Cena za rozšíření/úpravu/změnu předmětu plnění bude stanovena dle Honorářového Řádu ČKA s paušální slevou 15%.

## **Čl. 11** **Způsob finanční úhrady**

**11.1.** Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude zhotoviteli provedena objednatelem na základě vystavených faktur, a to po převzetí předmětu smlouvy i jednotlivých částí dle článku 5. 1. body 1-15. Výkon autorského dozoru bod 16 bude fakturován měsíčně, po odsouhlasení počtu hodin objednatelem.

**11.2.** Dílčí faktury budou vystaveny na základě předané a dokončené práce i jednotlivých částí potvrzené protokolárním převzetím od objednatele, a to nejpozději do 5 dnů od předání předmětné části díla.

**11.3.** Faktura musí, mimo jiné, povinně obsahovat číslo této smlouvy.

**11.4.** Splatnost výše uvedené faktury je do 21-ti dnů od prokazatelně obdržené faktury objednatelem.

**11.5.** DPH bude účtováno v souladu s platnou legislativou

## **Čl. 12** **Odpovědnost za vady a záruky**

**12.1.** Zhotovitel odpovídá za zhotovení předmětu smlouvy v souladu s ustanovením článku 5 této smlouvy.

**12.2.** Pro případ zjištěné vady plnění ze strany zhotovitele má objednatel právo žádat, aby zhotovitel v co možná nejkratší možné době bezplatně odstranil zjištěné vady. Doba odstranění zjištěné vady může být zhotoviteli dodatečně objednatelem písemně upřesněna. Možnost jiné dohody se nevylučuje.

**12.3.** Na odpovědnost za škodu a náhradu škody se vztahují ustanovení § 2913 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku.

**12.4.** Objednatel i zhotovitel se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

**12.5.** Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené prodlením s plněním závazků druhé smluvní strany.

**12.6.** Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jenž nastala nezávisle na vůli smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by smluvní strana tuto překážku, nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku překážku předvíдалa. Odpovědnost

však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto povinnosti spojeny.

- 12.7.** Jedna smluvní strana se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění smlouvy. Smluvní strany se také zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

### **Čl. 13** **Smluvní pokuty**

- 13.1.** Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli následující smluvní pokutu:

- 13.1.1. Za prodlení s termínem předání předmětu smlouvy, tj. ve smyslu ustanovení čl. 9, bodu 9. 2., 1,2 uzlového bodu, smluvní pokuta 15 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, za každý případ. Tato doba končí dnem, kdy objednatel od smlouvy odstoupil.
- 13.1.2. Smluvní pokuta za prodlení s předáním celého díla tj. termínu předání PD prováděcí vč. interiéru nejpozději do 10 měsíců, nejpozději do 2 měsíců od předání předmětu bodu 11-13 od zahájení prací, 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 13.1.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a vzniklé finanční ztráty, způsobené prodlením zhotovitele.
- 13.1.4. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením příslušné faktury
- 13.1.5. Zaplacení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá smluvní strana oprávněně požaduje za plnění závazku z této smlouvy, je možné provést zápočtem.

- 13.2.** Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli smluvní pokutu:

- 13.2.1. Při prodlení s úhradou platby ve sjednaném termínu splatnosti, a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.2.2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo zhotovitele na náhradu škody a vzniklé finanční ztráty, způsobené prodlením objednatele.
- 13.2.3. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením příslušné faktury
- 13.2.4. Zaplacení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá smluvní strana oprávněně požaduje za plnění závazku z této smlouvy je přípustné.

- 13.3.** Sankce jsou splatné do 10 dnů od obdržení písemného uplatnění.

### **Čl. 14** **Odstoupení od smlouvy**

Tuto smlouvu lze předčasně ukončit, a to ve lhůtě jednoho měsíce, z těchto závažných důvodů, kterými jsou:

- a) dohodnou-li se obě smluvní strany o ukončení této smlouvy, přičemž dohoda musí být

písemná a musí obsahovat ustanovení o vzájemném vypořádání svých závazků a pohledávek,

b) poruší-li podstatně jedna ze smluvních stran smluvní závazky uvedené v této smlouvě.

## **Čl. 15** **Závěrečná ustanovení**

- 15.1.** Právní vztahy vzniklé z této smlouvy, nebo s touto smlouvou související se řídí Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění.
- 15.2.** Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného dodatku podepsaného jejich oprávněnými osobami.
- 15.3.** Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 15.4.** Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 15.5.** Všechna oznámení mezi oběma smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé smluvní straně doručena buď osobně, nebo doporučeným dopisem, či jinou formou registrovaného poštovního styku, a to na adresu uvedenou na titulní stránce této smlouvy (čl. 1 bod 1. a 2. této smlouvy), nebude-li mezi smluvními stranami stanoveno jinak.
- 15.6.** Ukládá-li smlouva doručit některý dokument v písemné podobě, může být doručen buď v papírové formě nebo v elektronické (*digitální*) formě jako dokument textového procesoru MS Word verze 6.0, nebo vyšší na dohodnutém médiu, např. e-mailem.
- 15.7.** Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří kalendářních dnů.
- 15.8.** Obě smluvní strany se zavazují plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním zadaného termínu a s prodlením splatnosti peněžního závazku.
- 15.9.** Pokud jedna ze smluvních stran neplní povinnosti, nebo nedodrží své závazky stanovené touto smlouvou, nevzniká tím druhé smluvní straně právo, aby rovněž neplnila své povinnosti, nebo nedodržela své závazky kromě případů, které jsou upraveny touto smlouvou.
- 15.10.** Smluvní strany se budou snažit veškeré spory vyplývající z této smlouvy řešit nejprve smírnou cestou.
- 15.11.** Objednatel se zavazuje, že v případě odstoupení od smlouvy, a to z jakéhokoli důvodu, zaplatí zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady a práci oproti vyúčtování.
- 15.12.** Tato smlouva může být upřesněna pouze písemnými dodatky k této smlouvě.
- 15.13.** V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatné, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti.

- 15.14.** Tato smlouva je mezi objednatelem a zhotovitelem sjednána na dobu určitou, a to tak jak je uvedeno v čl. 9 bodě 9. 1. písm. b) této smlouvy, nebude-li stanoveno oběma smluvními stranami jinak.
- 15.15.** Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech o stejné platnosti, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení této smlouvy.

## **Čl. 16**

### **Platnost a účinnost smlouvy**

- 16.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 16.2.** Tato smlouva nabývá účinnosti doručením dvou podepsaných stejnopisů této smlouvy zhotovitelem zpět objednateli, přičemž zhotovitel si nechá pro svoji potřebu dva podepsané stejnopisy.
- 16.2.** Obě smluvní strany prohlašují, že všechna ustanovení této smlouvy jsou v souladu s jejich vůlí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.3.** Přílohou smlouvy č. 1 přehled cen jednotlivých plnění a č. 2 je harmonogram plnění.
- 16.4.** Strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna na webových stránkách městské části a na portálu zadavatele, kromě přílohy č. 1 a přílohy č. 2 uvedené v Čl. 16 odst. 16.3. této smlouvy o dílo, neboť uveřejněním těchto údajů by došlo k porušení obchodního tajemství (§504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník).

V Praze, dne .....

V ....., dne .....

---

za objednatele

---

za zhotovitele

### **DOLOŽKA**

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb. v platném znění,  
že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu  
v souladu s usnesením RMČ č.000010/2015 ze dne 14.1.2015  
V Praze dne:

.....  
Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 17