



# DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č.j. MCBS/0091461/JACE  
uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

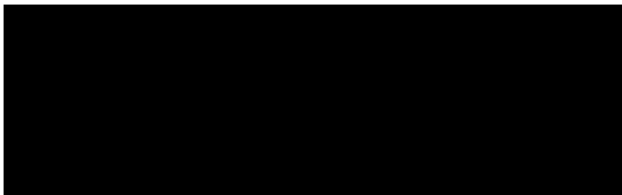
## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
**Sídlo:** Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
**Doručovací adresa:** Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
**Zastoupený:** Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou  
**IČO:** 44992785  
**DIČ:** CZ44992785



Ve věcech technických je oprávněn jednat: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: *podatelna.stred@brno.cz*

**Zhotovitel :** **BRES spol. s r.o.**  
náměstí Republiky 366/1  
614 00 Brno  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
v oddíle C, vložka 66647  
**Zastoupený :** Ing. Romanem Blahákem, jednatelem  
**IČO :** 29220289  
**DIČ :** CZ29220289



## I. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 23.8.2021 uzavřely Smlouvu o dílo č. j. MCBS/2021/0091461/JACE, jejímž předmětem bylo zhotovení díla „**Vypracování prováděcí projektové dokumentace na opravu ZTI v domech Bayerova 5, Veverčí 71, Kotlářská 11, Kamenomlýnská 14**“ (dále jen „Smlouva“).

Při provádění díla nastaly skutečnosti, které mají vliv na termín plnění díla. Vzhledem k těmto skutečnostem a s přihlédnutím k ustanovením čl. „9.“ Smlouvy se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy.

## II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy následovně:

Původní znění čl. 3, odst. 3.2. Smlouvy v části Kotlářská 11 ve znění:

### **„Kotlářská 11:**

- Zhotovitel podá žádosti dotčeným subjektům do 2 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.
- Projektová dokumentace bude zpracována **do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo** (vč. zpracovaných požadavků a připomínek objednatele);
  - 8 týdnů před tímto termínem bude předložena rozpracovaná PD,
  - 4 týdny před tímto termínem bude předložena kompletní PD včetně rozpočtu a VV,
  - 2 týdny před tímto termínem objednatel předloží k zpracování svoje připomínky.
- Zhotovitel podá kompletní žádost o stavební povolení včetně příloh a projektu na Stavební úřad do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.
- Kompletní dílo včetně zpracování případných změn, které vyplynou ze stavebního řízení, odevzdá zhotovitel do 14 dnů od vydání stavebního povolení.“

se nahrazuje zněním:

### **„Kotlářská 11:**

- Zhotovitel podá žádosti dotčeným subjektům do 2 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.
- Projektová dokumentace bude zpracována **do 6 měsíců od podpisu smlouvy o dílo** (vč. zpracovaných požadavků a připomínek objednatele);
  - 8 týdnů před tímto termínem bude předložena rozpracovaná PD,
  - 4 týdny před tímto termínem bude předložena kompletní PD včetně rozpočtu a VV,
  - 2 týdny před tímto termínem objednatel předloží k zpracování svoje připomínky.
- Zhotovitel podá kompletní žádost o stavební povolení včetně příloh a projektu na Stavební úřad do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.
- Kompletní dílo včetně zpracování případných změn, které vyplynou ze stavebního řízení, odevzdá zhotovitel do 14 dnů od vydání stavebního povolení.“

## III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. III. odst. 3 tohoto dodatku.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
5. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

**IV. Doložka schválení**  
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 20.12.2021, usnesením RMČ/2021/144/16.

V Brně dne 18.2.2022

V Brně dne 30.12.2021

Za objednatele

Za zhotovitele