# SERVISNÍ SMLOUVA

# č. Dodavatele: SS 818/2019

# č. Objednatele: SML/111/2022

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými stranami

(dále jen „**Smlouva**“)

# Smluvní strany

**DODAVATEL**

**Název společnosti: TOPWET s. r.o.**

### Sídlo: náměstí Viléma Mrštíka 62, 664 81 Ostrovačice

Zapsaný: v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 56248

### IČ: 273 77 377

### DIČ: CZ27377377

e-mail: xxxxxxxxxx

bankovní spojení: xxxxxxxxxx

Za společnost jedná: ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxx

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

v ostatních záležitostech: xxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „*Dodavatel*“)

a

**OBJEDNATEL**

**Název : Město Kroměříž**

Sídlo: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

IČ: 00287351

DIČ: CZ00287351

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxx

### Za objednatele jedná: ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxx

### ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxx

### xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „*Objednatel*“)

(Dodavatel a Objednatel jsou dále v této Smlouvě společně označováni také jako „**smluvní strany**“  
a jednotlivě také jako „**smluvní strana**“)

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a jsou oprávněné tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Tato Smlouva se uzavírá za účelem poskytování periodických prohlídek kotvícího zařízení TOPSAFE.

# Předmět Smlouvy

* 1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele poskytovat Objednateli periodické prohlídky kotvícího zařízení TOPSAFE (dále jen „periodická prohlídka“) umístěné na objektu (příp. objektech) města Kroměříže, v evidenci společnosti TOPWET s.r.o. vedené pod názvem „Parkovací dům Havlíčkova 1, Kroměříž“, nacházející se na adrese: Havlíčkova 1, 767 01 Kroměříž
  2. Periodická prohlídka poskytovaná Dodavatelem Objednateli obsahuje:
* periodickou prohlídku kotvícího zařízení TOPSAFE vyplývající ze zákonných předpisů, zejména z ČSN EN 795 a z požadavku na četnost pravidelných prohlídek, kterou stanovuje výrobce, v tomto případě jednou za rok;
* Součástí periodické prohlídky není doplnění odcizených částí systému nebo výměna poškozených prvků.
  1. Objednatel se zavazuje nad rámec sjednaného předmětu Smlouvy dle čl. 2 odst. 2.1 a 2.2 u Dodavatele objednat kontrolu a v případě potřeby i výměnu poškozených kotvicích bodů a dalších částí systému v případě, kdy dojde k zachycení osoby při pádu z výšky nebo při propadnutí osoby do hloubky a v případě pochybností o funkčnosti kotvícího zařízení TOPSAFE. Cena za provedení kontroly bude Dodavatelem vyúčtována ve stejné výši jako pravidelná roční prohlídka dle čl. 4 odst. 4.1a).
  2. Smluvní strany se dále dohodly, že nad rámec služeb shora specifikovaných v tomto článku Dodavatel může poskytnout Objednateli další servis a opravy dle požadavku Objednatele na základě předložené cenové nabídky Dodavatelem, na kterou Objednatel v případě souhlasu vyhotoví písemnou objednávku. Objednatel se zavazuje tento další servis a opravy či další vyžádané úkony a veškeré náklady s tím související Dodavateli uhradit.
  3. Objednatel je povinen zaplatit Dodavateli cenu sjednanou za podmínek stanovených v čl. 4. této Smlouvy.

# Termín plnění

* 1. Smluvní strany se dohodly, že periodická prohlídka dle čl. 2 odst. 2.1 a 2.2 této Smlouvy bude prováděna 1x ročně v termínu předem odsouhlaseném mezi Dodavatelem a Objednatelem.
  2. Objednatel se zavazuje zajistit Dodavateli bezpečný přístup na konstrukce dotčené periodickou prohlídkou.
  3. Objednatel je povinen zajistit Dodavateli bezproblémový vjezd, vstup a přístup do areálu, k řešené stavbě, střeše, prostoru, příp. ke konstrukcím, kterých se periodická prohlídka týká.
  4. V případě, kdy Objednatel bude vyžadovat před provedením periodické prohlídky vystavení cenové nabídky Dodavatelem, na základě které bude vystavovat mimo tuto Smlouvu ještě závaznou objednávku, může dojít z důvodu administrativního procesí ke zdržení termínu plnění uvedeném v odst. 3.1 tohoto článku.

# Cenové ujednání

* 1. Cena je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

1. Cena za periodickou prohlídku kotvicího zařízení TOPSAFE specifikovanou shora v čl. 2 odst. 2.1 a 2.2 této Smlouvy činí **4.320 Kč** + DPH v zákonem stanovené výši. Tato cena je konečná a zahrnuje veškeré režijní náklady Dodavatele včetně dopravy.
2. Cena za periodickou prohlídku OOPP (osobní ochranné pracovní pomůcky) je stanovena následovně:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Typ OOPP** | **Výrobce** | **Počet ks** | **Cena prohlídky bez DPH** |
| Např……Postroj |  |  | **150 Kč / ks** |
| Např……Spojovací lano |  |  | **150 Kč / ks** |
| Např……TS-ML 23 |  |  | **150 Kč / ks** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

* 1. Sjednaná cena bude hrazena na základě faktur vystavovaných Dodavatelem Objednateli s termínem splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
  2. Smluvní strany se dohodly, že součástí faktury musí být uvedení čísla této Smlouvy a dále kopie protokolu o provedení prohlídky Dodavatelem.
  3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných a účinných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět Dodavateli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou oprávněně fakturované ceny služby; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
  4. Cena díla bude uhrazena bezhotovostním převodem z bankovního účtu Objednatele na bankovní účet Dodavatele.
  5. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka připsána na bankovní účet Dodavatele.
  6. Materiál, náhradní díly a pomocný materiál budou účtovány Dodavatelem Objednateli dle skutečné spotřeby na základě předložené cenové nabídky Dodavatelem, na kterou Objednatel v případě souhlasu vyhotoví písemnou objednávku.

# Sankční ujednání

* 1. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury) uhradí Objednatel Dodavateli z nezaplacené částky úroky z prodlení ve výši určené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném.
  2. V případě porušení stanovených termínů v čl. 3 této Smlouvy se sjednává smluvní pokuta pro Dodavatele ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení, max. však do výše 20% z celkové ceny díla.
  3. V případě marného výjezdu technika Dodavatele do místa provedení periodické prohlídky v předem dohodnutém termínu budou Objednateli účtovány vzniklé náklady na tento marný výjezd ve výši:
* 8 Kč/km (cesta tam a zpět – počítáno ze sídla společnosti TOPWET s.r.o. (náměstí Viléma Mrštíka 62, 664 81 Ostrovačice) do místa stavby uvedeného v čl. 2 odst. 2.1). Min. cena marného výjezdu činí 800 Kč včetně DPH.

# Ostatní ujednání

* 1. Dodavatel se zavazuje při provádění periodické prohlídky postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami a harmonizovanými evropskými normami platnými a účinnými v době provedení předmětu plnění.
  2. Objednatel se zavazuje zajistit volný vjezd a vstup pracovníků Dodavatele do prostor Objednatele pro provedení činností dle této Smlouvy a na vyzvání Dodavatele zajistí účast zodpovědné osoby za Objednatele při provádění prací.
  3. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění za škodu způsobenou jeho činností, a to do výše min. 25.000.000,- Kč. Toto pojištění je Dodavatel povinen udržovat po celou dobu trvání platnosti této Smlouvy.
  4. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této Smlouvy v tajnosti a tyto nezveřejňovat ve vztahu ke třetím osobám.

# Trvání Smlouvy

* 1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
  2. Tuto Smlouvu je možné ukončit dohodou nebo výpovědí. Dohoda nebo výpověď musí být vždy písemná. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, které je výpověď adresována.
  3. Dodavatel může od této Smlouvy okamžitě odstoupit písemným oznámením Objednateli, jestliže dojde k podstatnému porušení smluvních povinností ze strany Objednatele, tj.:
* Objednatel je v prodlení s úhradou za plnění Dodavatele dle této Smlouvy o více než 30 dnů po dni splatnosti;
* s produktem je neoprávněně či v rozporu s pokyny a / nebo uživatelskými manuály Dodavatele manipulováno.
  1. Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy:
* v případě zjištění nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací ve Smlouvě sjednaných ležících na straně Dodavatele;
* v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení.
  1. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemnou formou a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně, které je oznámení o odstoupení adresováno.
  2. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

# Oprávněné osoby

* 1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Ve věcech smluvních:

Za Objednatele: xxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxx

Za Dodavatele: xxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxx

Ve věcech faktické realizace Smlouvy:

Za Objednatele:

### xxxxxxxxxx

### xxxxxxxxxxxxxx

Za Dodavatele: xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxx

* 1. Objednatel a Dodavatel jsou oprávněni jednostranně měnit osoby uvedené v odst. 8.1. tohoto článku této Smlouvy a rozsah jejich oprávnění jednat za smluvní strany. O změně jsou povinni vždy písemně informovat druhou smluvní stranu. Změna je vůči druhé smluví straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za smluvní stranu.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu této Smlouvy oběma smluvními stranami.
  2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu pověřenými zástupci obou smluvních stran. S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a  o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem Objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
  3. Stane-li se některé z ujednání této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ujednání bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ujednáním, které bude odpovídat svým účinkem co nejblíže původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ujednání v ekonomickém i právním smyslu.
  4. Práva a povinnosti výslovně v této Smlouvě neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
  5. Případné spory vyplývající z této Smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
  6. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného smluvními stranami.
  7. Dodavatel je oprávněn postoupit pohledávky a jiná práva vyplývající mu z této Smlouvy vůči Objednateli pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
  8. Smluvní strany sjednaly, že doručování se provádí na doručovací adresy uvedené v čl.1 této Smlouvy. V případě odmítnutí převzetí doručované zásilky smluvní stranou, platí den odmítnutí převzetí za den doručení.
  9. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden je pro dodavatele a dva pro objednatele.
  10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.
  11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 95. schůzi Rady města Kroměříže dne 27. 1. 2022 usnesením číslo RMK/22/95/2533.

V Ostrovačicích dne 7. 2. 2022

….....................................................

za Dodavatele

TOPWET s.r.o.

Ing. David Čech

Provozní ředitel TOPSAFE

na základě plné moci

V Kroměříži dne 14. 2. 2022

….....................................................

za Objednatele

Mgr. Jaroslav Němec

starosta města