



DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 523/OSH/2021 ze dne 04.06.2021

č.zhotovitele:

(smlouva o dílo schválena na základě usn. RM dne 17.05.2021 usn. č.472/2021

dodatek č. 1 schválen usn. RM dne 13.12.2021 usn. č.1148/2021)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Město Příbram

Sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram
Statutární zástupce: Mgr. Jan Konvalinka, starosta
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Č. účtu: 27-521689309/0800
(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

INVESSALES, spol. s r.o.

Sídlo/místo podnikání: Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2 – Nové Město
Statutární zástupce: Vasilij Lakatyš, jednatel společnosti
IČO: 62957678
DIČ: CZ62957678
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s.
Číslo účtu: 190784773/0600
Zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 41963
(dále jen „zhotovitel“)

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1. a 2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

PREAMBULE

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 04.06.2021 smlouvu o dílo č. 523/OSH/2021 na stavební práce na akci „Schody u ZŠ, Školní ulice“. Hodnota závazku ze smlouvy je 855260,88 Kč bez DPH.

V průběhu stavby se vyskytly nové požadavky na stavební práce, které jsou nezbytné k dokončení díla a vyžadují rozšíření předmětu díla oproti původní smlouvě.

V důsledku toho se rozšiřuje předmět díla a navyšuje cena za dílo (změna přípustná ve smyslu ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění). Změna je popsána ve Změnovém listě č. 1.

Na základě uvedené změny je uzavřen tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

II. ZMĚNY

Článek II. Předmět díla:

Předmět díla se upravuje o práce dle Změnového listu č. 1, který je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek IV. Cena za dílo:

Celková cena se navyšuje o cenu nově provedených prací, uvedených v článku II. Předmět díla, a to o částku 144 066,59 bez DPH / 174 320,57 Kč s DPH, takže konečná cena za dílo činí 999 327,47 Kč bez DPH, tj. 1 209 186,24 Kč s DPH.

III: OBECNÁ USTANOVENÍ

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích dodatku. Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Příloha:

Změnový list č. 1

V Příbrami dne:

za zhotovitele:

.....
INVESSALES, s

Vasilij Lakatyš, jednatel společnosti

s.r.o.
Nové Město

Praze

za objednatele:

10-02-2022



AKCE:**Schody u ZŠ, Školní ul.**

Změnový list č. 1

SOD č. 726/OIRM/2021

Zhotovitel:

INVESSALES, spol. s r.o.

Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2 - Nové Město

Objednatel:

Město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram

Zadávací list vystavil:

Ing. Simona Žďánská

Datum: 09.11.2021

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: nepředvídatelné náklady

Popis a zdůvodnění změny:

Při demontáži žulových stupňů a podstupnic je větší část na výměnu než se předpokládalo. Některé stupně a podstupnice jsou poškozeny, tak že není možné jejich návrat na původní místo. Toto opatření vede k navýšení nákladů stavby a jsou nutné k provedení díla.

Počet příloh: 1

- soupis prací Změna č. 1 (3 stránky)

Počet výkresů: 0

Cena méněprací Kč bez DPH:

0,00 Kč

Cena víceprací Kč bez DPH:

48 393,62 Kč

Výsledná cena změny Kč bez DPH:

48 393,62 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
PŘÍBRAM**Mgr. [redacted] lečka
Vedoucí Odboru [redacted] hospodářství

Datum:

Podpis zástupce zhotovitele na stavbě:

INVESSALES, sp
Podskalská 22/15
128 00 Praha 2
IČ: 62957678
DIČ: CZ629576
OR měst. Sou
odd. C, vl. 419Vasilij Lakatyš
jednatel společnosti

Datum: 9.11.2021

Vyjádření zástupce ve věcech odborných:

Položky odpovídají nutným nákladům k provedení díla. Pro ocenění byly použity jednotkové ceny ze smluvního soupisu prací. U položek, které smlouva neobsahuje, bylo zhotovitelem provedeno ocenění dle ceníku URS platného v době provedení změny nebo byla nabídnutá cena akceptována jako cena obvyklá.

Ing. Simona Žďánská
zástupce ve věcech odborných

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Schody u ZŠ, Školní ul.

Objekt:

01 - změna č. 1 - schody

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 9. 11. 2021

IČ:

00243132

DIČ:

IČ:

6295678

DIČ:

CZ62957678

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Zadavatel:

Město Příbram

Zhotovitel:

INVESSALES, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH

48 393,62

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	48 393,62	21,00%	10 162,66
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

58 556,28

Objednavatel

Zhotovitel



INVESSALES, spol. s r.o.
Podskalská 22/1512
128 00 Praha 2
IČ: 62957678
DIČ: CZ62957678
OR měst. soud
odd. C, vl. 41963

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

9. 11. 2021

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Schody u ZŠ, Školní ul.

Objekt:

01 - změna č. 1 - schody

Místo:

Datum: 9. 11. 2021

Zadavatel:

Město Příbram

Projektant:

Zhotovitel:

INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

48 393,62

01 - Levé schodiště

28 559,28

02 - Právě schodiště

19 834,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Schody u ZŠ, Školní ul.

Objekt:

01 - změna č. 1 - schody

Místo:

Datum: 9. 11. 2021

Zadavatel:

Město Příbram

Projektant:

Zhotovitel:

INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

48 393,62

D 01

Levé schodiště

28 559,28

1	K	1001	nové nástupnice 124x35x3 cm 7 ks	m	8,680	1 011,00	8 775,48	
2	K	1002	přední obratová hrana u nových nástupnic	m	8,680	250,00	2 170,00	
3	K	1003	nové podstupnice 124x12x3 cm 15 ks	m	18,600	473,00	8 797,80	
4	K	1004	Demontáž parapetu 2x2,5+3,8=12,6 mb š. 50 tl. 5 cm a uložení v místě stavby	m	7,600	195,00	1 482,00	
5	K	1005	osekání lepidla z podkladu	m	7,600	200,00	1 520,00	
6	K	1006	penetrace	m	7,600	50,00	380,00	
7	K	1007	montáž parapetu	m	7,600	585,00	4 446,00	
8	K	1008	spojovací materiál do tl. 5 mm	m	7,600	130,00	988,00	

D 02

Pravé schodiště

19 834,34

9	K	2001	nové nástupnice 124x35x3 cm ks	m	7,440	1 011,00	7 521,84	
10	K	2002	přední obratová hrana u nových nástupnic	m	7,440	250,00	1 860,00	
11	K	2003	Demontáž parapetu 2x2,5+3,8=12,6 mb š. 50 tl. 5 cm a uložení v místě stavby	m	7,600	195,00	1 482,00	
12	K	2004	osekání lepidla z podkladu	m	7,600	200,00	1 520,00	
13	K	2005	penetrace	m	7,600	50,00	380,00	
14	K	2006	montáž parapetu	m	7,600	585,00	4 446,00	
15	K	2007	spojovací materiál do tl. 5 mm	m	7,600	130,00	988,00	
16	K	2008	Režie	%	3,500	467,57	1 636,50	

AKCE:		Schody u ZŠ , Školní ul.	
Změnový list č. 2		SOD č. 726/OIRM/2021	
Zhotovitel:	INVESSALES, spol. s r.o. Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2 - Nové Město		
Objednatel:	Město Příbram Tyršova 108, 261 01 Příbram		
Zadávací list vystavil:	Ing. Simona Žďánská		
Datum: 09.11.2021			
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:			
Předmět změny: náklady nutné k dokončení díla			
Popis a zdůvodnění změny: Při demontáži žulových desek na podestách se objevil zdegradovaný beton u obou schodišť. Je nutné tyto betony vybourat a zhotovit nové betonové desky pod žulové desky podest. Toto opatření vede k navýšení nákladů stavby a jsou nutné k provedení díla.			
Počet příloh: 1 - soupis prací Změna č. 2 (3 stránky)			
Počet výkresů: 0			
Cena méněprací Kč bez DPH:		Cena víceprací Kč bez DPH:	
0,00 Kč		95 672,97 Kč	
Výsledná cena změny Kč bez DPH:			
95 672,97 Kč			
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zástupce zhotovitele na stavbě:	
 Mgr. O. Klečka Vedoucí Odboru stavebního hospodářství		 Vasilij I. jedenatel společnosti	
Datum:		Datum: 9.11.2021	
Vyjádření zástupce ve věcech odborných: Položky odpovídají nutným nákladům k provedení díla. Pro ocenění byly použity jednotkové ceny ze smluvního soupisu prací. U položek, které smlouva neobsahuje, bylo zhotovitelem provedeno ocenění dle ceníku URS platného v době provedení změny nebo byla nabídnutá cena akceptována jako cena obvyklá.			
Ing. Simona Žďánská zástupce ve věcech odborných			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Schody u ZŠ, Školní ul.

Objekt:

02 - změna č. 2 - pódesty

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Příbram

Zhotovitel:

INVESSALES, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

9. 11. 2021

IČ:

00243132

DIČ:

IČ:

6295678

DIČ:

CZ62957678

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

95 672,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	95 672,97	21,00%	20 091,32
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

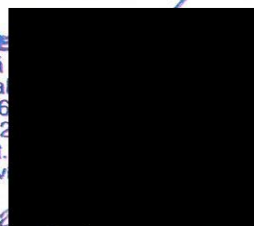
115 764,29

Objednavatel

Zhotovitel



INVESSALES
Podskalská
128 00 Pra
IČ: 629576
DIČ: CZ62
OR měst.
odd. C, v



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

9. 11. 2021

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Schody u ZŠ, Školní ul.

Objekt:

02 - změna č. 2 - podesty

Místo:

Datum:

9. 11. 2021

Zadavatel:

Město Příbram

Projektant:

Zhotovitel:

INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

95 672,97

HSV - Práce a dodávky HSV

94 254,45

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

26 270,45

96 - Bourání konstrukcí

34 566,60

997 - Přesun sutě

29 205,38

998 - Přesun hmot

4 212,02

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 418,52

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Schody u ZŠ, Školní ul.

Objekt:

02 - změna č. 2 - podesty

Misto:

Datum: 9. 11. 2021

Zadavatel:

Město Příbram

Projektant:

Zhotovitel:

INVESSALES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

95 672,97

D HSV

Práce a dodávky HSV

94 254,45

D 63

Podlahy a podlahové konstrukce

26 270,45

1	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	6,522	3 440,00	22 435,68	CS ÚRS 2021 01
	W		4,95*2,76*0,20		2,732			
	W		4,95*2,73*0,20		2,703			
	W		Součet		5,435			
	W		5,435*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		6,522			
2	K	631319013	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	6,522	245,00	1 597,89	CS ÚRS 2021 01
	W		5,435*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		6,522			
3	K	631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	6,522	74,30	484,58	CS ÚRS 2021 01
	W		5,435*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		6,522			
4	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,059	29 700,00	1 752,30	CS ÚRS 2021 01
	W		0,0034		0,003			
	W		4,95*2,76*0,0034		0,046			
	W		Součet		0,049			
	W		0,049*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		0,059			

D 96

Bourání konstrukcí

34 566,60

5	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	6,522	5 300,00	34 566,60	CS ÚRS 2021 01
	W		4,95*2,76*0,20		2,732			
	W		4,95*2,73*0,20		2,703			
	W		Součet		5,435			
	W		5,435*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		6,522			

D 997

Přesun sutě

29 205,38

6	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	15,653	517,00	8 092,60	CS ÚRS 2021 01
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,653	233,00	3 647,15	CS ÚRS 2021 01
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	140,877	10,20	1 436,95	CS ÚRS 2021 01
	W		15,653*9 'Přepočtené koeficientem množství		140,877			
9	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	15,653	859,00	13 445,93	CS ÚRS 2021 01
10	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	15,653	165,00	2 582,75	CS ÚRS 2021 01

D 998

Přesun hmot

4 212,02

11	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	14,779	285,00	4 212,02	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------	----------------

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

1 418,52

12	K	vrn001	REŽIE	kpl	1,000	1 418,52	1 418,52	dle SOD pol.č. 88
----	---	--------	-------	-----	-------	----------	----------	-------------------