

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ VZÁJEMNÝCH ZÁVAZKŮ

uzavřená mezi:

Nemocnice Nymburk, s.r.o.

Sídlo: Boleslavská třída 425/9, 288 01 Nymburk
IČ / DIČ: 28762886 / CZ28762886
Zastoupená: _____ jednatelkou
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-7705330247/0100

oprávněná osoba ve věcech smluvních: _____, jednatelka
oprávněná osoba ve věcech technických: _____ hnicko-provozní náměstek

(dále jen „Zadavatel“)

a

Ing.

Sídlo: Špičák 305, 354 91 Lázně Kynžvart
Zastoupený: Ing. arch.
IČO/DIČ: 87577364/CZ8305093049
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 281366550/0300

(dále jen „Zhotovitel“)

společně též „smluvní strany“

Čl. 1 Účel dohody

1.1 Smluvní strany spolu uzavřely:

- a. dne 5.3.2021 prováděcí smlouvu o dílo č. 1, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace (dále jen PD) dle technické specifikace Zadavatele - Bourání stávajícího pavilonu I – Patologie (dále jen „Smlouva VZ40 č. 1“);
- b. dne 5.3.2021 prováděcí smlouvu o dílo č. 2, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace (dále jen PD) dle technické specifikace Zadavatele - Přesun Patologie do suterénu budovy B a C (dále jen „Smlouva VZ41 č. 2“);
- c. dne 5.3.2021 prováděcí smlouvu o dílo č. 3, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace (dále jen PD) dle technické specifikace Zadavatele - Výstavba nového pavilonu I mezi budovami D a E (dále jen „Smlouva VZ44 č. 3“);
- d. dne 5.3.2021 prováděcí smlouvu o dílo č. 4, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace (dále jen PD) dle technické specifikace Zadavatele Rekonstrukce 3. nadzemního patra pavilonu A – Gynekologicko-porodnické odd. (dále jen „Smlouva VZ42 č. 4“);
- e. dne 5.3.2021 prováděcí smlouvu o dílo č. 5, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace (dále jen PD) dle technické specifikace Zadavatele Půdní vestavba budovy B gynekologicko-porodnického oddělení (dále jen „Smlouva VZ45 č. 5“);

- f. dne 5.3.2021 prováděcí smlouvu o dílo č. 6, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace (dále jen PD) dle technické specifikace Zadavatele Třípatrová přístavba do dvora k pavilonu A (1.NP JIP, 2. NP CHIR, 3.NP GYN-POR) (dále jen „Smlouva VZ43 č. 6“);
 - g. Rámcovou smlouvu ze dne 3.3.2021 (dále jen „Rámcová smlouva“), na jejímž základě byly uzavřeny prováděcí smlouvy uvedené pod písm. a. až f. výše;
 - h. dne 17.9.2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace (dále jen PD) ve veřejné zakázce s názvem „Projektové práce – modernizace prostor ambulancí Chirurgického oddělení Nemocnice Nymburk, s.r.o., ve znění dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva JIP“);
 - i. dne 29.12.2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace (dále jen PD) na kompletní přístavbu 3. NP a částečnou přístavbu 1. NP a 2. NP budovy E (dále „Smlouva E“).
- 1.2 Smluvní strany prohlašují, že Smlouva VZ42 č. 4 a Smlouva VZ45 č. 5 již byly ukončeny a vypořádány na základě samostatně uzavřených dohod mezi smluvními stranami. Dále uvedené řešení ve vztahu k ostatním uvedeným smlouvám uvedeným výše se tak na ně nevztahuje. Tyto další smlouvy uvedené výše dále jen jako „Smlouvy“).
- 1.3 V těchto Smlouvách se Zhotovitel zavázal provést dílo řádně a včas, včetně toho, že v opačném případě je povinen uhradit Zadavateli smluvní pokutu za prodlení s dokončením jednotlivých děl dle Smluv.
- 1.4 Zhotovitel dílo nedodal včas a je tedy na základě Smlouvy povinen uhradit Zadavateli smluvní pokutu. Současně ke dni uzavření této dohody stále není ze strany zhotovitele dodáno dílo dle Smlouvy VZ44 č. 3, Smlouvy E, Smlouvy JIP a Smlouvy VZ43 č. 6.
- 1.5 Smluvní strany v dobré víře dohodly na uzavření této Dohody (dále jen „**Dohoda**“) za účelem vypořádání jednotlivých nedokončených prací a smluvních pokut. Vzhledem ke změně okolností se smluvní strany v dobré víře dohodly na narovnání sporných práv a povinností. Smluvní strany přistupují k uzavření této Dohody zejména z důvodu, že Zadavatel urgentně potřebuje získat plnění dle Smluv tak, aby mohl zahájit či dokončit zakázky na stavební práce z projektů dle Smluv. Pro Zadavatele se jedná o takovou prioritu, že již nemůže dále čekat na dokončení PD ze strany Zhotovitele a musí takové dokončení okamžitě zadat subjektu, který jej bude schopen dokončit obratem. V opačném případě hrozí Zadavateli vznik značných škod důsledku pozdního zahájení stavebních prací. Závažnost dané situace je natolik vysoká, že odůvodňuje i způsob vypořádání vzájemných závazků a pohledávek uvedených níže.
- 1.6 Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost uzavřít tuto Dohodu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním jednáním, a jejich svéprávnost není nijak omezena ani vyloučena.

Článek 2

Předmět Dohody

2.1. Smluvní strany se dohodly takto:

- a. Zhotoviteli dosud nebyla proplacena odměna dle Smlouvy VZ44 č. 3 ve výši 1.806.258,96,- Kč vč. DPH, a to z důvodu, že zhotovitel je ode dne 15.4.2021 v prodlení s dokončením a předáním díla. Zadavatel ze stejného důvodu eviduje za Zhotovitelem pohledávku na smluvní pokutu ke dni podepsání této dohody ve výši 863 392 Kč vč. DPH.
- b. Smluvní strany se dohodly, že veškeré práva a povinnosti vyplývající ze Smluv se uzavřením této Dohody vypořádávají tak, že strany za sebou neevidují žádné závazky a pohledávky, jakož i práva a povinnosti.
- c. Smluvní strany rovněž výslovně uvádějí, že jsou si vědomy, že Smlouvy obsahují prohlášení Zhotovitele k právům duševního vlastnictví a ke shodě s právními předpisy, kterým Zhotovitel poskytuje Zadavateli oprávnění k libovolnému užití díla a jeho jednotlivých částí (dále také „licence“), a to bez dalšího souhlasu Zhotovitele. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že Zadavatel je

v kontextu těchto ustanovení oprávněn s dílem nakládat a jsou tak vyřešena autorská práva Zhotovitele.

- d. Smluvní strany výslovně prohlašují, že veškeré nároky současné i vzniklé v budoucnu, jež souvisejí s výše uvedenými Smlouvami, jsou uzavřením této Dohody vypořádány. Smluvní strany tak považují jakékoli nároky na smluvní pokuty vyplývající z výše uvedených Smluv rovněž za vypořádané.

Čl. 3

Závěrečná ustanovení

- 3.3. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž jedno obdrží Zhotovitel a jedno Zadavatel.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, ani nebyla jiným způsobem vynucena, dále prohlašují, že si tuto Dohodu pečlivě pročetly, jeho obsahu zcela porozuměly a bezvýhradně s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 3.5. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění, které provede Zadavatel.

ZHOTOVITEL:

Jméno a Příjmení Ing. arch.
Funkce Odpovědný projektant

Digitálně podepsal
g.arch.
Datum: 2021.12.10
14:17:29 +01'00'

ZADAVATEL:

Mgr.
jednatelka
V Nymburku
dne: _____

Mgr.

Digitálně podepsal
Mgr. I
Datum: 2021.12.10
14:30:44 +01'00'

