

Smlouva o dílo č. SD2022ON010

DOUBLE ENERGY s.r.o., se sídlem Rožnov pod Radhoštěm, Pivovarská 30, PSČ 756 61, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 62903, IČ: 04236386, DIČ: CZ04236386, bankovní spojení: ČSOB a.s. Rožnov pod Radhoštěm, č. ú.: ~ zastoupená Miroslavem Zajíčkem, jednatelem (dále jen „**Zhotovitel**“ nebo „**Smluvní strana**“)

a

Domov pro seniory Javorník, příspěvková organizace, se sídlem: Javorník, Školní 104, PSČ 79070, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl Pr. vložka 814, IČ: 75004101, zastoupená: Ing Jitkou Richterovou, ředitelkou (dále jen „**Objednatel**“ nebo „**Smluvní strana**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně též jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají spolu v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „**občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo (dále pouze „**Dílo**“) spočívající v profylaktické kontrole záložního zdroje UPS USML 40A0 P/N DMSTK40AA00007 včetně výměny baterií dle specifikace uvedené v bodu 1.1 tohoto článku (dále pouze „**Předmět díla**“), a instalaci (montáži) Předmětu díla na níže uvedené adrese.

1.1. Specifikace Předmětu díla, kalkulace ceny Díla

Typ (označení)	Počet kusů	Cena za kus v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH
Profylaxe UPS	1	0	0
Protokol provozuschopnosti (pro hasiče)	1	1 000	1 000
Baterie (CSB HRL 1234 W 12V9Ah)	80	650	52 000
Doprava a práce techniků	1	0	4 000
Ekologická likvidace starých baterií	1	0	0
Celkem (v Kč bez DPH)			57 000

Specifikace a cena díla je stanovena dle cenové nabídky číslo CN2022ON010 ze dne 06.01.2022, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

- 1.2. Zhotovitel dodá Objednateli spolu s Předmětem díla rovněž záruční list, návod na obsluhu v českém jazyce.
 - 1.3. Součástí Díla není zejména příprava pracoviště/staveniště pro osazení Předmětu díla včetně přípravy pevných elektrických rozvodů pro instalaci Předmětu díla, projekt elektrického zapojení Předmětu díla do stávajících rozvodů.
2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu Díla dle této smlouvy.

II. Místo a doba realizace Díla, způsob provádění Díla

1. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, včetně případných dodatků sjednaných Smluvními stranami nebo změn vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
2. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení a poskytnout si součinnost ke splnění svých závazků dle této smlouvy. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno touto smlouvou.
3. Pokud jsou kterékoli ze Smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně druhé Smluvní straně. Překážky na straně Objednatele, pro které nebude možné práce na Díle zahájit, pokračovat v nich nebo Dílo dokončit, je Objednatel povinen bez zbytečného odkladu oznámit Zhotoviteli zasláním e-mailu na adresu servis@doubleenergy.cz. V opačném případě bude Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli zbytečně

vynaložené náklady, které mu v souvislosti s touto překážkou vznikly. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Nebude-li Zhotovitel moci splnit svou povinnost dle této smlouvy pro překážky na straně Objednatele, prodlužuje se termín dokončení Díla dle odst. 7. tohoto článku o dobu, po kterou překážky trvaly, nebude-li dohodnuto jinak.

4. Dílo bude provedeno na adrese Javorník, Školní 104, PSČ 79070 (dále jen „**Místo plnění**“).
5. Objednatel se zavazuje zajistit stavební a jinou připravenost Místa plnění k provedení Díla v souladu s čl. 1. odst. 1.3. této smlouvy a v souladu s pokyny Zhotovitele a potvrdit Zhotoviteli připravenost Místa plnění k provedení Díla písemně nebo formou e-mailu zasláného na adresu servis@doubleenergy.cz, a to nejpozději do 14dnů od podpisu této smlouvy oběma stranami. V případě prodlení Objednatele se splněním povinností dle předchozí věty se o dobu prodlení posouvá termín dokončení Díla dle odst. 7. tohoto článku. Pokud po oznámení připravenosti místa přijede Zhotovitel na Místo plnění a Místo plnění nebude přesto připravené k instalaci Předmětu díla v daném dnu a instalace se tím bude muset přesunout na jiný termín, Objednatel uhradí Zhotoviteli veškeré náklady s tím spojené.
6. Objednatel umožní Zhotoviteli a jeho technikům přístup do Místa plnění, a to v čase dle požadavku Zhotovitele, a zajistí Zhotoviteli v těchto prostorech přívod elektrické energie.
7. Dílo bude Zhotovitelem dokončeno dodáním a instalací Předmětu díla v Místě plnění nejpozději do **30 dnů** od podpisu smlouvy. Objednatel potvrdí Zhotoviteli na jeho žádost dodání Předmětu díla do Místa plnění podpisem dodacího listu.
8. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a dle písemných příkazů Objednatele, které budou v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 občanského zákoníku písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci předané mu Objednatelem k provedení Díla nebo na nevhodnost příkazu Objednatele k provedení Díla, jestliže tuto nevhodnost mohl zjistit při vynaložení potřebné péče. Nevyjádří-li se Objednatel písemně do 3 dnů k tomuto upozornění, platí, že na provedení Díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu trvá. V případě, že Zhotovitel přerušil kvůli nevhodnému příkazu práce na Díle, prodlužuje se o dobu přerušování termín dokončení Díla dle odst. 7. tohoto článku.
9. Dílo bude Zhotovitelem provedeno v okamžiku, kdy bude dokončeno a předáno Objednateli, s tím, že okamžik provedení Díla bude Smluvními stranami osvědčen podpisem předávacího protokolu. Objednatel je povinen převzít Dílo, a to i v případě, že Dílo vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání Díla.
10. Zhotovitel provede na žádost Objednatele (v termínu dle dohody s Objednatelem) základní zaškolení obsluhy Předmětu díla. Okamžik provedení zaškolení nemá vliv na okamžik dokončení Díla.
11. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli v případě prodlení s dokončením Díla zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení, nejvýše však ve výši 5 % z ceny Díla.

III. Cena Díla

1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli cenu Díla ve výši:

Cena bez DPH	57 000,- Kč
<i>(slovy: padesát sedm tisíc korun českých)</i>	
DPH ve výši 21%	11 970,- Kč
<i>(slovy: jedenáct tisíc devět set sedmdesát korun českých)</i>	
Celková cena včetně DPH ve výši	68 970,- Kč
<i>(slovy: šedesát osm tisíc devět set sedmdesát korun českých)</i>	
2. Cena za Dílo je překročitelná v případě změny právních předpisů, ovlivňujících výši DPH. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za Dílo nad rámec ceny sjednané v této smlouvě v případě provedení prací či realizace dodávek, které přesahují rámec rozsahu a způsobu provedení Díla dle této smlouvy a které v době uzavření smlouvy nebyly obsaženy ve výchozích dokumentech, ani z nich nevyplývaly (vícepráce).
3. Zhotovitel vyúčtuje Objednateli cenu Díla po vyhotovení předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Cena za Dílo bude hrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Zhotovitelem, a to na účet Zhotovitele uvedený ve vystavené faktuře. Splatnost faktur je **30 dnů** od dne vystavení. Daňový doklad bude mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Ke sjednané ceně Díla bude

účtována DPH dle platných daňových předpisů.

5. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla nebo její části se o dobu tohoto prodlení prodlužuje sjednaný termín dokončení Díla (platné v případě, že alespoň část ceny díla bude fakturována před dokončením Díla).

IV. Přejechod nebezpečí škody, nabytí vlastnického práva

1. Nebezpečí škody na Předmětu díla přechází na Objednatele okamžikem provedení Díla, tj. jeho předáním a převzetím Objednatel; nepřevezme-li Objednatel Dílo v rozporu s touto smlouvou, přechází nebezpečí škody na Předmětu díla na Objednatele v době, kdy mu Zhotovitel umožní nakládat s Předmětem díla po jeho dokončení.
2. Objednatel nabyvá vlastnické právo k zhotovenému Předmětu díla okamžikem úplného zaplacení sjednané ceny Díla. Objednatel v této souvislosti výslovně souhlasí a prohlašuje, že nepřevede na třetí osobu více vlastnických práv než sám v daný okamžik vlastní.

V. Odpovědnost za vady a škodu

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Předmět díla v době jeho předání.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na Předmět díla v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí Díla. Záruka za Předmět díla skončí nejpozději uplynutím 26 měsíců ode dne dodání Předmětu díla do Místa plnění (to se použije zejména v případě, kdy Dílo nebude dokončeno v dohodnutém termínu z důvodů na straně Objednatele nebo v případě, že se Objednatel dostane do prodlení s převzetím Díla).
 - 2.1. V případě, že se po dobu běhu záruční doby vyskytne na Předmětu díla vada, je Objednatel povinen vadu bezodkladně reklamovat, a to buď písemně na adresu sídla Zhotovitele nebo e-mailem na adresu servis@doubleenergy.cz. Objednatel je oprávněn zplnomocnit k uplatnění vady Díla třetí osobu za předpokladu, že o tom bude předem písemně informovat Zhotovitele. Reklamace vady bude obsahovat zejména následující údaje: (a) typ zařízení, (b) výrobní číslo zařízení, (c) čas a okolnosti vzniku vady, (d) popis toho, jak se vada projevuje, (e) jméno a funkci pracovníka, který vadu oznamuje, (f) nacionále kontaktních pracovníků Objednatele a jejich kontaktní údaje (mail, telefon), (g) další skutečnosti rozhodné pro posouzení a uplatnění vady.
 - 2.2. Zhotovitel dále podmiňuje platnost záruky tím, že budou na Díle prováděné pravidelné placené profylaktické prohlídky jedenkrát ročně, a dále tím, že Objednatel zajistí provádění všech servisních zásahů na Díle výhradně Zhotovitelem, nebo jím určenou třetí osobou.
3. Pozáruční servis a případně i bližší podmínky záručního servisu mohou být dohodnuty samostatnou smlouvou.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli či třetí osobě v důsledku vady Předmětu díla (popř. z důvodu porušení jiné smluvní povinnosti), a to do výše 100 % z ceny Díla dle této smlouvy.
5. Smluvní strana neodpovídá za nesplnění svých závazků, pokud je způsobeno porušením povinností druhou Smluvní stranou nebo vyšší mocí. Za případ vyšší moci se považuje nepředpokládaná nebo neodvratná překážka, která nastala nezávisle na vůli povinné strany a která jí brání ve splnění jejího závazku, zejména válka, válečná událost, všeobecná mobilizace, teroristický útok, občanské nepokoje, stávky, prodlení na straně dodavatelů, nehody, případy odcizení nebo jiných zásahů třetích osob, předmětů, strojů anebo chemicko-fyzikální procesy vnějšího prostředí anebo jakákoliv živelní katastrofa (zamoření, vichřice, zásah bleskem, požár, povodeň, záplava, apod.). Jedná se o události, k nimž dojde po podpisu smlouvy a kterým Smluvní strana, již se týkají, nemůže ani při vynaložení veškeré potřebné péče zabránit, ani je předvídat.

VI. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případě porušení smlouvy druhou Smluvní stranou podstatným způsobem. Smluvní strany se dohodly, že porušením této smlouvy podstatným způsobem se rozumí zejména prodlení Zhotovitele s dokončením Díla o více než 60 dnů, prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv platby dle této smlouvy o více než 30 dnů, vstup kterékoliv ze Smluvních stran do likvidace nebo zjištění úpadku kterékoliv ze Smluvních stran. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v celém rozsahu nebo i jen ohledně doposud nesplněného zbytku plnění.

2. Objednatel se zavazuje, že nebude třetím osobám poskytovat informace týkající se této smlouvy a vzájemné spolupráce se Zhotovitelem, kromě informací obecně známých a veřejně přístupných. Objednatel je zejména povinen zachovávat mlčenlivost o všech písemných, vizuálních či ústních vývojových a technických informacích a poznacích, o provozním a jiném know-how Zhotovitele, cenách, výrobních zkušenostech a patentech Zhotovitele, resp. o technické dokumentaci, se kterou přijde do styku v rámci plnění této smlouvy.

VII. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných na jedné listině oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
4. V případě, že se stane, nebo se ukáže některé ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením platným a účinným, které v co nejvyšší možné míře respektuje hospodářský smysl neplatného nebo neúčinného ustanovení.
5. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle ust. § 576 občanského zákoníku.
6. Objednatel přebírá podle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s prováděním Díla – pro Objednatele tedy bezvýjimečně platí, že změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro Objednatele obtížnější, nemění to nic na povinnosti Objednatele splnit dluh; ust. § 1765 odst. 1 a ust. § 2000 odst. 1, věta druhá občanského zákoníku se tedy v případě této změny okolností nepoužijí.
7. Veškerá korespondence bude zasílána na adresu Smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy. Má se za to, že zápis dle této smlouvy odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb byla doručena třetí den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý den po odeslání.
8. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny, pokud možno nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory vyřešeny u příslušného soudu České republiky.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu včetně jejích příloh před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle. Obě Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Objednatel zejména prohlašuje, že se seznámil se zněním příloh této smlouvy a bere na vědomí, že uvedené dokumenty obsahují důležité informace, která se vztahují přímo k plnění smlouvy jako takové.
11. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, majících platnost originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.

Přílohy: Příloha č. 1 – Cenová nabídka č. CN2022ON010

V Rožnově pod Radhoštěm dne

Zhotovitel Digitálně podepsal Miroslav
Zajíček
Datum: 2022.02.17 12:26:52
+01'00'

Miroslav Zajíček, jednatel

V Javorníku dne

Objednatel Ing. Jitka
Richterová
Digitálně podepsal
Ing. Jitka Richterová
Datum: 2022.02.17
11:52:47 +01'00'

Ing. JITKA RICHTEROVÁ, Ředitelka

Odesílatel:
DOUBLE ENERGY s.r.o.
Pivovarská 30
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Pavel Ondruch
+420 606 716 545
ondruch@doubleenergy.cz

Ing. Jitka Richterová,
ředitelka
Domov pro seniory Javorník, p. o.
telefon: 584 440 330
mobil: 725 933 591
domov.jav@tiscali.cz

Dne: 06.01.2022

Cenová nabídka číslo: CN2022ON010

Profylaktická prohlídka **UPS + výměna baterií**
Umístění: **Domov pro seniory Javorník**

Položka	Mn. jednotka	Počet	Cena za jednotku	Cena celkem Kč bez DPH
Profylaxe UPS	kpl	1		v ceně
Baterie (CSB HRL 1234W 12V9Ah)	ks	80	650	52 000
Doprava techniků	kpl	1	3 500	3 500
Práce techniků	kpl	1	1 500	1 500
Ekologická likvidace starých baterií				v ceně
CENA CELKEM bez DPH				57 000

V ceně baterií je zahrnuto:

- demontáž stávajících baterií
- montáž nových baterií
- Kalibrace a nastavení nabíjecích proudů,
- Protokol provozuschopnosti
- vyčištění UPS
- závěrečný test zařízení
- vyhotovení protokolu o výměně baterií
- Ekologická likvidace starých baterií (nebezpečný odpad) probíhá dle zákona o odpadech
- V kalkulaci jsou zahrnuty značkové baterie japonské značky Hitachi s prodlouženou očekávanou životností dle EUROBAT 10 let.

Profylaktická prohlídka UPS obsahuje následující pracovní úkony:

- vizuální kontrola zařízení (kabeláž, svorky, ventilátory, baterie)
- ověření základních funkcí zařízení
- kontrola funkčnosti se zátěží uživatele
- měření napětí, proudu a frekvence
- měření nabíjecího napětí a proudu
- odstranění prachu pro zlepšení chladících poměrů
- kontrola mechanické funkčnosti a kontrola ventilátorů
- kontrola vyhřátí vodičů
- kontrola dotažení svorek
- měření napětí a vnitřního odporu jednotlivých baterií pomocí zařízení HIOKI
- vizuální kontrola stavu baterií
- kontrola a dotažení bateriových spojů
- kontrola těsnosti bateriových článků
- odstranění prachu a nečistot z baterií



- v případě nutnosti čištění bateriových kontaktů
- základní čištění UPS
- práce a doprava techniků v běžnou pracovní dobu
- vyhotovení závěrečného protokolu o provedení profylaktické prohlídky

Termín dodání: březen / 2022 – dle dohody
Platební podmínky: faktura, splatnost 30 dnů
Platnost nabídky: 3 měsíce od data odeslání nabídky

Věřím, že Vám tato nabídka vyhoví a těším se na případnou obchodní spolupráci.
 S pozdravem
 Pavel Ondruch

Popis	Mn. jednotka	Počet	Cena za jednotku	Cena celkem Kč bez DPH
Práce (C 28 HPL 1234V 120VA)	ks	20	950	19 000
Práce technická	ks	1	1 200	1 200
CENA CELKEM bez DPH				20 200

- V ceně baterií je zahrnuto:
- demontáž stávajících baterií
 - montáž nových baterií
 - kalibrace a nastavení nabíječek proudů
 - protokol provozuschopnosti
 - vyčištění UPS
 - závěrečný test zařízení
 - vyhotovení protokolu o výměně baterií
 - ekologická likvidace starých baterií (nezávislý odběr) (příběh dle zákona o odpadech)
 - V kalkulaci jsou zahrnuty značkové baterie japonské značky Hitachi s produkovanou očekávanou životností dle EUROBAT 10 let.

- Profylaktická prohlídka UPS obsahuje následující pracovní úkony:
- vizuální kontrola zařízení (kabeláž, svorky, ventilátory, baterie)
 - ověření základních funkcí zařízení
 - kontrola funkčnosti se záleží uživatele
 - měření napětí, proudů a teploty
 - měření napíjecího napětí a proudů
 - odstavení prací pro zápisné číselníkové poměry
 - kontrola mechanické funkčnosti a kontrola ventilátorů
 - kontrola výměny vodíků
 - kontrola dobíjení svorek
 - měření napětí a voltáže obou jednofázových baterií pomocí zařízení HIKI
 - vizuální kontrola stavu baterií
 - kontrola a dobíjení bateriových spojení
 - kontrola těsnosti bateriových článků
 - odstavení prací a nastavení z baterií