

ARCHUM architekti s.r.o. a
Oldřichova 187/55, 128 00 Praha 2 - Nusle
IČO: 01894871, DIČ: CZ01894871
v zastoupení
Ing. arch. Michalem Petrem,
jednatel společnosti
(dále jen **zhotovitel**)

Město Blatná
T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná
IČO: 00250996, DIČ: CZ00250996
v zastoupení
Bc. Kateřinou Malečkovou,
starostkou Města
(dále jen **objednatel**)

uzavírají tuto

**smlouvu o dílo
č. 202203-01**

dle § 2586 a následujících zákona č. 89 / 2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo - **ZMĚNA Č. 3 ÚP BLATNÁ**, v rozsahu dle nabídky projektových služeb č. 2203.01 ze dne 10. 1. 2022, zahrnující následující výkonové fáze:

- Etapa 1 - **Zpracování návrhu Změny ÚP pro veřejné projednání a prezentace na veřejném projednání**
- Etapa 2 - **Úprava návrhu Změny ÚP pro vydání**
- Etapa 3 - **Zpracování úplného znění po vydání změny**

dále jen „Dílo“

Nabídka č. 2203.01 ze dne 10.1. 2022 je přílohou této smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí.

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit 74.000,- Kč bez DPH, zhotovitel je plátcem DPH.

Platba bude provedena po jednotlivých etapách na základě zhotovitelem řádně vystavené faktury v souladu s touto smlouvou s 15 - denní splatností.

III. Termín zhotovení Díla

Jednotlivé fáze budou zpracovány vždy na základě odsouhlasení a ukončení fáze předcházející dle nabídky č. 2203.01 ze dne 10. 1. 2022. Termíny dokončení jednotlivých fází jsou součástí nabídky.

IV. Odpovědnost za vady

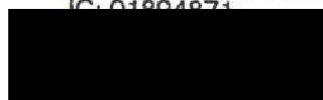
Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Objednatel potvrzuje tímto podpisem, že je plně srozuměn s rozsahem předmětu díla a cenou za něj.

V Blatné dne 16.2.2022



ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.
Oldřichova 187/55, Praha 2, 128 00
IČ: 01894871



zhotovitel
Ing. arch. Michal Petr
jednatel ARCHUM RCHITEKTI s.r.o.

Příloha: Nabídka č. 2203.01 ze dne 10. 1. 2022.

ARCHUM architekti s.r.o.
 Oldřichova 187/55
 128 00 Praha 2 - Nusle
 IČ: 01894871, DIČ: CZ01894871
 v zastoupení
 Ing. arch. Michalem Petrem,
 jednatelem společnosti
 | zpracovatel

Město Blatná
 T.G.Masaryka 322
 388 11 Blatná
 IČ: 00250996, DIČ: CZ00250996

| objednatel

Nabídka na zpracování Změny č. 3 ÚP Blatná

Akce: 2203_ Změna č.3 ÚP Blatná

Nabídka č.: 2203.01

ze dne: 10.1.2022

Předpokládáme zpracování a projednání změny zkráceným postupem pořizování změny územního plánu dle § 55a SZ (je podmíněno souhlasným stanoviskem OŽP KÚJčK dle § 55a odst. 2 písm. d) a e) SZ a odsouhlasení podnětu ZM a OÚP (pořizovatelem ÚP).

Součástí nabídky není cena za zpracování etap, které se nepředpokládají. Může se jednat o opakované veřejné projednání. V případě, že v průběhu prací na územním plánu bude tyto etapy nutné zpracovat, budou naceněny obvyklou cenou a termínem, v poměru k ostatním etapám díla.

Změna bude zahrnovat následující podněty:

Provéřit změnu funkčního využití pozemku parc. č. 10/1 v k. ú. Jindřichovice u Blatanky z plochy Z - zahrady a sady na plochu s rozdílným způsobem využití BV - bydlení venkovské.

Jednotlivé výkonové fáze jsou naceněny v následující tabulce:

Výkonová fáze	lhůta zpracovatel	Cena bez DPH	DPH (21%)	Cena s DPH
Etapa 1 - Zpracování návrhu Změny ÚP pro veřejné projednání a prezentace na veřejném projednání	do 1 měsíce	48 000,-	10 080,-	58 080,-
Veřejné projednání	pořizovatel oznámí konání ve lhůtě 30 dnů + 7 dní na námítky následně žádost o stanoviska KÚ ve lhůtě 30 dnů			
Etapa 2 - Úprava návrhu Změny ÚP pro vydání	do 1 měsíce od pokynu k úpravě pořizovatele	10 000,-	2 100,-	12 100,-
Schválení Změny ZM	dle termínu konání ZM			
Etapa 3 - Zpracování úplného znění po vydání změny	do 1 měsíce od schválení ZM	16 000,-	3 360,-	19 360,-
Účinnost Změny				
		74 000,-		89 540,-

Termíny zpracování nezahrnují lhůty pro vydání stanovisek DO a lhůty pořizovatele.

Děkujeme za projevený zájem a jsme s pozdravem

V Praze dne 10.1.2022

Ing. arch. Michal Petr

jednatel ARCHUM architekti s.r.o.

ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.
 Oldřichova 187/55, Praha 2, 128 00