

## Smlouva na zajištění havarijních služeb při provozu tepelných zdrojů a rozvodných zařízení

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Objednatel:**

**4-Majetková, a.s.**

se sídlem: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4

zastoupené: Ing. Radkem Svobodu, předsedou představenstva a  
Ing. Bohumilem Machem, místopředsedou představenstva

IČO: 28477456

DIČ: CZ28477456

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze spis. zn.: B 14768

bankovní spojení:

(dále také i jen „objednatel“)

a

**Dodavatel:**

**FA: JANPE s.r.o.**

se sídlem: Vídeňská 148/132, 148 00 Praha 4 - Kunratice

zastoupené: Jan Pěnkava, jednatel

IČO: 27103676

DIČ: CZ27103676

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze spis. zn.: C 96488

bankovní spojení: . . . . .

(dále také i jen „dodavatel“)

(společně objednatel a dodavatel též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Smlouva na zajištění havarijních služeb při provozu tepelných zdrojů a rozvodných zařízení (dále také i jen „smlouva“) v tomto znění:

## Preambule

Společnost 4-Majetková, a.s. prohlašuje, že na základě Smlouvy na zajištění havarijní služby uzavřené s městskou částí Praha 4 dne 8. 6. 2009 platné ve znění pozdějších dodatků je oprávněna uzavřít tuto smlouvu na zajištění havarijních služeb pro nemovitosti ve vlastnictví hlavního města Prahy svěřené městské části Praha 4 (dále také i jen „objekty“ nebo „nemovitosti“). Seznam objektů je uveden v příloze č. 1 této smlouvy – více viz níže.

Dodavatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že se přihlašuje k odbornému výkonu činností, které jsou předmětem této smlouvy ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku.

### I.

#### Veřejná zakázka

Předmětem této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) realizovanou na základě výjimky dle § 31 ZZVZ mimo zadávací řízení. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Havarijní služby při provozu tepelných zdrojů a rozvodných zařízení“, zahájené dne 17. 1. 2022 odesláním výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu a nabídkou dodavatele ze dne 1. 2. 2022.

### II.

#### Definice pojmů

Pro účely této smlouvy se rozumí:

- a) **Havarijní situací** – závada na konstrukční součásti budovy nebo rozvodu, která nastala a/nebo bezprostředně hrozí škoda na majetku anebo újma na zdraví nebo životech osob.
- b) **Havarijní službou** – držení nepřetržité pohotovosti (24 hod. denně včetně víkendů a všech svátků a dnů pracovního klidu), výjezd a provedení zásahu k odstranění havárie. Jedná se o nejnutnější zásah k zabránění vzniku nebo zvyšování škod na majetku a na zdraví a životě osob. V rámci havarijní služby se provádějí zásahy při haváriích ústředního topení, teplé a studené vody, ležatých kanalizačních potrubí a odpadních stoupaček, plynových zařízení a dodávek plynu, elektrických zařízení a dodávek elektrické energie, vše včetně zařizovacích předmětů.
- c) **Výjezdem** – doprava a obhlídka místa zásahu a provedení nezbytných úkonů k zabránění vzniku nebo zvyšování škod na majetku a na zdraví a životě osob. Jedná se zejména o zastavení přívodu vody, zastavení či vypuštění otopné soustavy, zastavení plynu apod.

### III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je:
  - a) zajištění nepřetržité 24hodinové havarijní služby v oblasti zajišťování provozu tepelných zdrojů rozvodných zařízení v nemovitostech na území Městské části Praha 4 , které vymezuje příloha č. 1 této smlouvy.
  - b) řešení a odstraňování havarijních situací v nemovitostech prostřednictvím výjezdů. (dále společně také i jen „služby“)
2. Seznam nemovitostí, aktuální ke dni podpisu této smlouvy, tvoří její přílohu č. 1. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn tento seznam nemovitostí jednostranně podle svého uvážení měnit a doplňovat, přičemž žádné změny seznamu nemovitostí, ať již snížení nebo zvýšení jejich počtu nemá vliv na cenu plnění, ani na minimální dobu dojezdu dle této smlouvy. Změnu seznamu nemovitostí nevyžaduje uzavření dodatku této smlouvy a je účinná vůči dodavateli doručením písemného oznámení.

### IV. Provádění zásahu

1. Dodavatel odstraňuje havarijní situaci na základě hlášení, a to nejen objednatele, ale i uživatelů nemovitostí, případně třetí osoby. Hlášení uskutečňuje telefonicky na dispečink dodavatele, provozovaný pod tel. číslem . Na tuto telefonní linku dispečinku je objednatel oprávněn přesměrovat i své dosavadní telefonní linky s obdobným účelem.
2. Po nahlášení havárie je povinen dodavatel bezodkladně začít s řešením havarijní situace, a to prostřednictvím výjezdu. Dodavatel garantuje maximální dobu dojezdu, za kterou se dopraví na místo havárie a začne havarijní situaci odstraňovat, a sice do 60 minut od nahlášení havárie na dispečink.
3. Při odstraňování havárie postupuje dodavatel samostatně na svůj náklad a nebezpečí v souladu se svojí odborností dle svého nejlepšího vědomí a svědomí a tak, aby na předmětných nemovitostech ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody. Pokud dodavatel použije k plnění předmětu této smlouvy, resp. části předmětu smlouvy třetí osobu má dodavatel odpovědnost, jako by předmět smlouvy plnil sám a současně je povinen o této skutečnosti předem informovat objednatele.
4. Při odstraňování havárie je povinen postupovat dodavatel s maximální rychlostí tak, aby byly minimalizovány škody a újmy vzniklé havárií. Dodavatel provede zásah vždy řádně a bez vad v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy i technickými normami (ČSN) při zachování předpisů o bezpečnosti práce a protipožárních předpisů.

5. Pokud je možné jednoduchým zásahem bez dalšího odstranit příčinu havárie učiní tak dodavatel v rámci výjezdu k havárii.
6. V případě havarijní situace, kdy nelze postupovat dle odst. 5., se dodavatel zavazuje zabezpečit neprodleně havarijní situaci tak, aby nevznikly, případně se dále nezvyšovaly škody na majetku, popř. zdraví a životech osob (dále jen „zajištění havárie“). O zajištění havárie a aktuálním stavu věci neprodleně po provedení zajištění havárie informuje dodavatel objednatele, a to na e-mail kontaktní osoby objednatele uvedený níže v článku IX. odst. 3. písm. b) této smlouvy.
7. Dodavatel sepíše protokol o havarijním zásahu dle této smlouvy, který bude obsahovat rozsah, místo a příčinu havárie, jakožto i jméno osoby, která havárii nahlásila, telefonní číslo, odkud byla havárie hlášena, přesný čas nahlášení v hod. a min., přesný čas dojezdu na místo havárie v hod. a min., jakožto i jména a počet osob, nasazených na odstranění havárie, přesný čas ukončení zásahu v hod. a min. a přesný čas, odpracovaný každým členem týmu. Součástí tohoto protokolu bude podrobná fotodokumentace a případně i videodokumentace rozsahu a místa havarijního zásahu.
8. Protokoly dle odst. 7. budou zaslány faxem či e-mailem kontaktní osobě objednatele dle článku IX. odst. 3 písm. b) této smlouvy, a to vždy nejpozději následující pracovní den do 12:00 hod.
9. Nad rámec informačních povinností dle této smlouvy je oprávněn dodavatel informovat kontaktní osobu objednatele o havarijní situaci nebo o provedení zásahu kdykoli má za to, že je to třeba k naplnění této smlouvy. Hrozí-li v případě havárie nebezpečí na životě nebo zdraví, je dodavatel povinen informovat o havárii kontaktní osobu objednatele ihned poté, co se o havárii dozví.
10. Pokud po příjezdu na místo havárie dodavatel vyhodnotí situaci tak, že havárie není poruchou způsobenou vadou konstrukce, rozvodu nebo materiálu, ale havarijní stav způsobil uživatel nemovitosti nebo jiná osoba, zašle o takové havárii protokol do tří dnů od uskutečnění výjezdu. V protokolu dále uvede, že se jedná o havárii způsobenou třetí osobou. Protokol bude obsahovat veškeré skutečnosti, na jejichž základě se domnívá dodavatel, že jde o havárii způsobenou třetí osobou a případně také informace o tom, která osoba havárii způsobilá či mohla způsobil, pokud takovými informacemi dodavatel disponuje.
11. Dodavatel stejným způsobem jako v odst. 10. informuje také o tzv. planém výjezdu, tedy o výjezdu, kdy se po dojezdu na místo ohlášené havárie ukázalo, že se o havárii nejedná a zásahu nebylo potřeba.
12. Vždy k 1.dni každého kalendářního měsíce dodavatel zašle objednateli výpis všech telefonních hovorů na dispečink dodavatele.
13. Dodavatel odpovídá za škody na majetku objednatele a třetích osob, stejně jako za škody způsobené újmou na zdraví nebo životech osob, které vznikly prokazatelně

jeho zaviněním, a to zejména pozdním dostavením se k odstranění havárie nebo neodborným zásahem.

14. Objednatel poskytne dodavateli veškerou součinnost potřebnou k plnění této smlouvy. Objednatel zejména zajistí dodavateli přístup do nemovitostí a sdělí mu na vyžádání veškeré potřebné informace, zejména technického charakteru.

## V.

### Cenová ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí dodavateli dohodnutou cenu za poskytnuté služby, stanovené v souladu s nabídkou dodavatele. Celková cena za služby ve vyjádření bez DPH je maximální a konečná.
2. Cena za výkon služby dle této smlouvy sestává z:
  - a) Paušální cena za zajištění havarijní služby (provozu tepelných zdrojů a rozvodných zařízení) ve výši 1 200,-Kč bez DPH/objekt
  - b) Hodinová sazba na jednoho pracovníka ve výši 430,-Kč bez DPH/hodina
  - c) Paušální cena za dopravu, resp. jeden výjezd/manipulaci ve výši 320,-Kč bez DPH/událost
3. Ke všem cenám dle této smlouvy bude připočtena DPH v zákonné výši.
4. Paušální cena na zajištění nepřetržité havarijní služby dle odstavce 2. písm. a) tohoto článku zahrnuje veškeré náklady dodavatele na zajištění havarijní služby dle této smlouvy (zejména náklady na provoz havarijního telefonického dispečinku a veškeré administrativní a další náklady dodavatele související s plněním této smlouvy), s výjimkou nákladů za dopravu na jednotlivé výjezdy havarijních čet dle odstavce 2. písm. c) tohoto článku.
5. Cena za dopravu dle odstavce 2. písm. b) tohoto článku, resp. jeden výjezd/manipulaci je jednotkovou cenou, ujednanou bez ohledu na vzdálenost místa havárie, počet osob, účastnících se výjezdu/manipulace nebo doby strávené likvidací havárie. V ceně za výjezd/manipulaci jsou obsaženy veškeré náklady dodavatele, včetně nákladů na pohonné hmoty a nákladů na amortizaci vozidla.
6. Hodinová sazba na pracovníka dle odstavce 2. písm. b) tohoto článku bude účtována podle počtu odpracovaných hodin, a to za každou započatou půlhodinu každého pracovníka od okamžiku příjezdu na místo havárie. Čas strávený na cestě na určené místo a zpět není dodavatel oprávněn účtovat.
7. V ceně za havarijní služby nejsou zahrnuty materiálové náklady účelně vynaložené při poskytování havarijní služby podle této smlouvy. Materiálové náklady budou účtovány objednateli v obvyklých cenách, platných v době výjezdu. Ceny

materiálu uhradí objednatel, pokud dodavatel tyto ceny přeúčtuje ve výši své pořizovací ceny, která nicméně musí být cenou obvyklou.

8. Cena za služby je stanovena jako pevná a lze ji měnit pouze dodatkem této smlouvy.
9. Cena za výkon služby bude objednatelem uhrazena na základě faktury dodavatele. Tuto fakturu vystaví dodavatel vždy za kalendářní měsíc pozadu tak, že je povinen vystavit a doručit fakturu objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny služby, jež fakturuje. Fakturovaná částka bude v členění dle odstavce 2 tohoto článku, tj. zvláště částka dle písm. a), písm. b) a písm. c) s tím, že celková fakturovaná částka poskytnutých služeb stanovených hodinovou sazbou za jednoho pracovníka dle odstavce 2 písm. b) musí být předem odsouhlasena kontaktní osobou objednatele, a to ve formě odsouhlaseného protokolu ve smyslu údajů dle článku IV. odstavec 7 této smlouvy. Přílohou každé faktury bude odsouhlasený protokol dle předchozí věty. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
10. Cena za materiálové náklady dodavatele dle odstavce 7 tohoto článku je dodavatel oprávněn fakturovat samostatnou fakturou ve stejné lhůtě uvedené v předchozím odstavci s tím, že celková fakturovaná částka za použitý materiál musí být předem písemně odsouhlasena kontaktní osobou objednatele a tento odsouhlasený protokol bude přílohou faktury. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
11. Veškeré faktury dle této smlouvy doručí dodavatel v podepsaném vyhotovení objednateli buď v elektronické podobě na adresu:  
**e-mail:**  
  
nebo v originální podobě do sídla společnosti:  
**4-Majetková a.s.**  
**Plamínkové 1592/4**  
**140 00 Praha 4**
12. V případě, že faktura nebo její přílohy nebude obsahovat zákonné či sjednané náležitosti, je takovou fakturu objednatel oprávněn dodavateli vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
13. Cenu za služby (cena veřejné zakázky) je možno v průběhu plnění této smlouvy změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty.

14. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena dodavateli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.

## VI.

### Doba a místo poskytování služby

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 24 měsíců, tj. od 1.4.2022 do 31.3.2024.
2. Místo plnění: Praha 4.

## VII.

### Nároky při porušení smlouvy a odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

1. V případě neodborného zásahu dodavatele při řešení a odstraňování havarijních situací, jakožto i při překročení maximální doby reakce dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy má objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý případ. Uhrazením této smluvní pokuty nedochází k zániku, ani ke snížení nároku na náhradu škody, která vznikne objednateli porušením povinností dodavatele dle této smlouvy. Za škodu vzniklou objednateli se považuje i škoda způsobená na majetku třetích osob, zejména nájemců nemovitostí, kteří náhradu takové škody uplatní na objednateli.
2. V případě porušení ostatních povinností dle čl. IV. této smlouvy se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 15.000,- Kč za každý případ. Uhrazením této smluvní pokuty nedochází k zániku, ani ke snížení nároku na náhradu škody, která vznikne objednateli porušením povinností dodavatele dle této smlouvy.
3. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do sedmi dnů od doručení výzvy k jejich úhradě dodavateli.
4. V případě podstatného porušení smlouvy dodavatelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Za podstatné se považuje zejména porušení, specifikované v čl. VII. odst. 1. této smlouvy, porušení čl. X. odst. 1. této smlouvy a dále každé porušení smlouvy dodavatelem, na jehož základě vznikla škoda třetím osobám. Právo odstoupit od smlouvy náleží také při opakovaném nepodstatném porušení smlouvy, a to bez ohledu na to, zda objednatel dodavatele vyzval k nápravě.
5. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
6. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vypořádání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavatele

veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.

7. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
8. Obě smluvní strany mohou smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 3 měsíců. Tato výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## VIII.

### Informace o zpracování osobních údajů

1. Objednatel informuje dodavatele o uchování osobních údajů, které v rámci smluvního vztahu byly poskytnuty, a to všechny nebo některé uvedené níže:
  - a) Jméno, příjmení jednající/ kontaktní osoby; příp. adresa;
  - b) Identifikační číslo, je-li to osobní údaj;
  - c) Emailovou adresu jednající/kontaktní osoby;
  - d) Telefonní číslo jednající/kontaktní osoby;
  - e) Číslo bankovního účtu, je-li to osobní údaj;
  - f) Daňové identifikační číslo
  - g) Fakturační adresua to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.
2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší.
3. Objednatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě. Výjimku představují zpracovatelé, kterými jsou poskytovatel informačního systému; poskytovatel datového úložiště, případně další poskytovatelé zpracovatelských softwarů, služeb a aplikací.
4. Dodavatel má podle Nařízení nebo Zákona právo:
  - a) požadovat po objednateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
  - b) vyžádat si u objednatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,



c) požadovat po objednateli výmaz osobních údajů – výmaz objednatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 1. tohoto článku a oprávněnými zájmy objednatele,

d) na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,

e) na účinnou soudní ochranu, pokud máte jako smluvní strana za to, že vaše práva podle Nařízení nebo Zákona byla porušena v důsledku zpracování vašich osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením nebo Zákonem,

f) v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na objednatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

## IX.

### Ostatní ujednání a kontaktní osoby

1. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
2. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
  - a) ve věcech smluvních: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Ing. Bohumil Mach, místopředseda představenstva (
  - b) ve věcech technických:
3. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za dodavatele oprávněni jednat:
  - a) ve věcech smluvních:
  - b) ve věcech technických:
4. Smluvní strany sjednávají, že v případě změny kontaktních osob se budou o této skutečnosti v předstihu písemně informovat (postačí formou e-mailu) s tím, že není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel se zavazuje, že bude po celou dobu účinnosti této smlouvy mít uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti třetím osobám (například objednateli) s minimální pojistnou částkou 10.000.000,- Kč pro případ pojistné události. Objednatel je

oprávněn vyžádat si kdykoli po dobu trvání této smlouvy kopii příslušné pojistné smlouvy nebo potvrzení pojišťovny.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy dle tohoto odstavce zajistí objednatel.
3. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanských zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Objednatel obdrží tři stejnopisy a dodavatel jeden stejnopis.
6. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo neplatná, a to v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost celé smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy.
8. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy smlouvy: 1) Seznam objektů

V Praze dne 10.2.2022

V Praze dne 17-02-2022

.....  
Ing. Radek Svoboda  
předseda představenstva

.....  
FA: JANPE s.r.o.  
Jan Pěnkava, jednatel

.....  
Ing. Bohumil Mach  
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 – Seznam objektů

Základní škola	adresa	kr.ú.
Bítovská	Bítovská 1246/1	Michle
Filosofská	Filosofská 1166/3	Braník
Horáčkova	Horáčkova 1100/14	Krč
Jeremenkova	Jeremenkova 1003/66a	Krč
Jílovská	Jílovská 1100/16	Braník
Jitřní	Jitřní 185/6	Hodkovičky
Jižní IV	Jižní IV 1750/10	Záběhllice
Kavčí Hory	K Sídlišti 840/2	Podolí
Křesomyslova	Křesomyslova 724/2	Nusle
Mendíků	Mendíků 1000/2	Michle
Na Chodovci	Na Chodovci 2700/54	Záběhllice
Na Líše	Na Líše 936/16	Michle
Nedvědovo náměstí	Nedvědovo nám. 140/13	Podolí
	Nedvědovo nám. 101/8	Podolí
Ohradní	Ohradní 1366/49	Michle
Plamínkové	Plamínkové 1593/2	Nusle
Poláčkova	Poláčkova 1067/3	Krč
Sdružení	Sdružení 1080/2a	Nusle
Školní	Školní 195/3	Braník
	Školní 700/5	Braník
Táborská	Táborská 421/45	Nusle
U Krčského lesa	Jánošíkova 1320/2	Krč

Materská škola	adresa	kr.ú.
4-pastelky	Sedlčanská 526/14	Michle
	Kotorská 1591/5	Nusle
	Plamínkové 1589	Nusle
	Plamínkové 1593/2	Nusle
Alšovy sady	Na Větrově 1022/22	Lhotka
	Na Větrově 1023/22a	Lhotka
BoTa	Boleslavova 1675/1a	Nusle
	Na Bučance 1189/5	Nusle
	Křesomyslova 724/2	Nusle
	Táborská 122/19	Nusle
Fillova	Fillova 1084/11	Krč
Jílovská	Jílovská 1175/75	Braník
Jitřní	Jitřní 424/2	Hodkovičky

Kavčí Hory	Kaplická 841/14	Podolí
K Podjezdu	K Podjezdu 1077/2	Michle
Krčská	Tajovského 1309/6	Krč
	Kukučínova 1150/3	Krč
Matěhova	Halasova 1069/4	Krč
Mendíků	Mendíků 1000/2	Michle
Mezivrší	Mezivrší 32/15	Braník
Na Chodovci	Měchenická 2540/5	Záběhllice
Na Zvoniče	Na Zvoniče 1030/13	Podolí
	Nedvědovo náměstí 101/8	Podolí
Němčická	Němčická 1111/16	Braník
	Němčická 1749/4	
Přímětická	Přímětická 1247/7	Michle
Sdružení	Družstevní ohoz 1308/5	Nusle
Spořilovská	Jihozápadní IV 1760/4	Záběhllice
	Trenčínská 2770/7	Záběhllice
Svojšovická	Svojšovická 2923/3	Záběhllice
Trojlístek	Bezová 1592/4	Braník
	Hudečkova 893/8	Podolí
	Točitá 1751/38	Krč
V Zápolí	V Zápolí 1249/19	Michle
	Na Lánech 1107/22	Michle
Voráčovská	Voráčovská 324/2	Podolí

ostatní objekty	kú.
Jílovská 433/5	Lhotka .
Novodvorská 435/153	Braník
Rabasova 1064/3	Krč
Bělčická parc.č. 2848/680	Záběhllice
Plamínkové 1592/4	Nusle
Ohradní 1370/12	Michle
Jílovská 1148/14	Braník