

1/ Název

**Městská poliklinika Týn nad Vltavou,
příspěvková organizace**

Zastoupená

_____, ředitelem polikliniky

Adresa

375 01 Týn nad Vltavou, Sakařova 755

1ČO

60076186

DIČ

CZ60076186

Bankovní spojení

Komerční banka a. s. Týn nad Vltavou

Č.ú.

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

2/ Název, příjmení, jméno

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR,

Regionální pobočka Plzeň, pobočka pro Jihočeský, Karlovarský
a Plzeňský kraj

Zastoupená

ředitelkou regionální pobočky Plzeň

Adresa – sídlo

Sady 5. Května 59, 306 30 Plzeň

1ČO

41197518

DIČ

CZ41197518

Bankovní spojení

GE Money Bank

č. ú.

jako „nájemce“ na straně druhé

Dodatek č. 11

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18.3.2005

V souladu se zněním čl. IV, odst. 3 a usnesením Rady města Týn nad Vltavou ze dne 11.2.2013 č. 65/2013 se smluvní strany dohodly na změně čl. IV, odst. 1/ smlouvy o nájmu nebytových prostor s účinností od 1.1.2013.

Čl. IV. odst. 1/ se mění takto:

Nájemné se sjednává dohodou za celý předmět nájmu ve výši **38.770,40 Kč** ročně (slovy: třicet osm tisíc sedm set sedm desát korun čtyřicet haléřů). Platba nájemného nepodléhá režimu DPH.

V takto sjednaném nájemném není zahrnuta cena služeb ani jiné plnění spojené s užíváním prostor.

Výše nájemného je smluvna v souladu s usnesením Rady města Týn nad Vltavou č. 65/2013 ze dne 11.2.2013. Jeho výpočet je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že valorizace nájmu za první čtvrtletí bude uplatněna ve fakturaci za druhé čtvrtletí roku 2013.

Tento dodatek č. 11 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních. Dodatek obsahuje dvě strany strojopisného textu. Dodatkem č. 11 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se ruší dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 6.2.2012.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, jednotlivá ustanovení považují za závazná a podpisem stvrzují svobodnou vůli k plnění smlouvy v novém znění.

V Týně nad Vltavou 21.2.2013

V Plzni - 1 -03- 2013



Příloha
k dodatku smlouvy o nájmu nebytových prostor
Městská poliklinika Týn nad Vltavou - VZP

Prostory I. kategorie (prostory ordinací, předpokojů sester, kanceláří apod.)

stanovené nájemné za 1 m² podlahové plochy 884,00 Kč

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	kancelář (1/2)	6,70	5 922,80 Kč
č.13	kancelář	13,70	12 110,80 Kč
č.14	kancelář	18,70	16 530,80 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory I. kategorie celkem			34 564,40 Kč

Prostory II. kategorie (prostory čekáren, prostory uživatelsky spojené s prostory I. kateg.)

stanovené nájemné za 1 m² podlahové plochy 420,00 Kč

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	čekárna (1/2)	6,70	2 814,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory II. kategorie celkem			2 814,00 Kč

Prostory III. kategorie (sklady, soc. zařízení, zádveří apod.)

stanovené nájemné za 1 m² podlahové plochy 240,00 Kč

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.15	zádveří	2,90	696,00 Kč
č.52	WC (1/3)	2,90	696,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory III. kategorie celkem			1 392,00 Kč

Nájemné celkem 38 770,40 Kč

1/ Název

**Městská poliklinika Týn nad Vltavou,
příspěvková organizace**

Zastoupená

██████████ ředitelem polikliniky

Adresa

375 01 Týn nad Vltavou, Sakařova 755

IČO

60076186

DIČ

CZ60076186

Bankovní spojení

Komerční banka a. s. Týn nad Vltavou

Č.ú.

██████████

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

2/ Název, příjmení, jméno

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR,

Regionální pobočka Plzeň, pobočka pro Jihočeský, Karlovarský
a Plzeňský kraj

Zastoupená

██████████

ředitelkou regionální pobočky Plzeň

Adresa – sídlo

Sady 5. Května 59, 306 30 Plzeň

IČO

41197518

DIČ

CZ41197518

Bankovní spojení

GE Money Bank

č. ú.

██████████7-██████████704/██████████

jako „nájemce“ na straně druhé

Dodatek č. 12

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18.3.2005

V souladu se zněním čl. IV, odst. 3 a usnesením Rady města Týn nad Vltavou ze dne 27.1.2014 č. 45/2014 se smluvní strany dohodly na změně čl. IV, odst. 1/ smlouvy o nájmu nebytových prostor s účinností od 1.1.2014.

Čl. IV. odst. 1/ se mění takto:

Nájemné se sjednává dohodou za celý předmět nájmu ve výši **39.297,20 Kč** ročně (slovy: třicetdevět tisíc dvěstě devadesát sedm korun a dvacet haléřů). Platba nájemného nepodléhá režimu DPH.

V takto sjednaném nájemném není zahrnuta cena služeb ani jiné plnění spojené s užíváním prostor.

Výše nájemného je smluvna v souladu s usnesením Rady města Týn nad Vltavou č. 45/2014 ze dne 27.1.2014. Jeho výpočet je nedílnou součástí tohoto dodatku.



Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že valorizace nájmu za první čtvrtletí bude uplatněna ve fakturaci za druhé čtvrtletí roku 2014.

Tento dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních. Dodatek obsahuje dvě strany strojopisného textu. Dodatkem č. 12 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se ruší dodatek č. 11 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 21.2.2013.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, jednotlivá ustanovení považují za závazná a podpisem stvrzují svobodnou vůli k plnění smlouvy v novém znění.



Příloha
k dodatku smlouvy o nájmu nebytových prostor
Městská poliklinika Týn nad Vltavou - VZP

Prostory I. kategorie (prostory ordinací, předpokojů sester, kanceláří apod.)

stanovené nájemné za 1 m ² podlahové plochy	896,00 Kč
--	-----------

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	kancelář (1/2)	6,70	6 003,20 Kč
č.13	kancelář	13,70	12 275,20 Kč
č.14	kancelář	18,70	16 755,20 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory I. kategorie celkem			35 033,60 Kč

Prostory II. kategorie (prostory čekáren, prostory uživatelsky spojené s prostory I. kateg.)

stanovené nájemné za 1 m ² podlahové plochy	426,00 Kč
--	-----------

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	čekárna (1/2)	6,70	2 854,20 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory II. kategorie celkem			2 854,20 Kč

Prostory III. kategorie (sklady, soc. zařízení, zádveří apod.)

stanovené nájemné za 1 m ² podlahové plochy	243,00 Kč
--	-----------

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.15	zádveří	2,90	704,70 Kč
č.52	WC (1/3)	2,90	704,70 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory III. kategorie celkem			1 409,40 Kč

Nájemné celkem	39 297,20 Kč
-----------------------	---------------------

1/ Název

**Městská poliklinika Týn nad Vltavou,
příspěvková organizace**

Zastoupená

██████████, ředitelem polikliniky

Adresa

375 01 Týn nad Vltavou, Sakařova 755

IČO

60076186

DIČ

CZ60076186

Bankovní spojení

Komerční banka a. s. Týn nad Vltavou

Č.ú.

██████████0

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

2/ Název, příjmení, jméno

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR,

Regionální pobočka Plzeň, pobočka pro Jihočeský, Karlovarský
a Plzeňský kraj

Zastoupená

██████████
ředitelkou regionální pobočky Plzeň

Adresa – sídlo

Sady 5. Května 59, 306 30 Plzeň

IČO

41197518

DIČ

CZ41197518

Bankovní spojení

GE Money Bank

č. ú.

██████████

jako „nájemce“ na straně druhé

Dodatek č. 13

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18.3.2005

V souladu se zněním čl. IV, odst. 3 se smluvní strany dohodly na změně čl. IV, odst. 1/ a odst. 3/ smlouvy o nájmu nebytových prostor s účinností od 1.1.2015.

Čl. IV. odst. 1/ se mění takto:

Nájemné se sjednává dohodou za celý předmět nájmu ve výši **39.472,80 Kč** ročně (slovy: třicetdevět tisíc čtyř set šedesát dvě koruny osmdesát haléřů). Platba nájemného nepodléhá režimu DPH.

V takto sjednaném nájemném není zahrnuta cena služeb ani jiné plnění spojené s užíváním prostor.

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha.



Čl. IV. odst. 3/ se mění takto:

Smluvní strany se tímto dohodly, že pronajímatel je oprávněn každoročně s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku provést valorizaci výše nájemného na základě údaje oficiálně zveřejněného českým statistickým úřadem za uplynulý rok.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek č. 13 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních. Dodatek obsahuje dvě strany strojopisného textu. Dodatkem č. 13 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se ruší dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 19.2.2014.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, jednotlivá ustanovení považují za závazná a podpisem stvrzují svobodnou vůli k plnění smlouvy v novém znění.

V Týně nad Vltavou 28.1.2015

V Plzni 23-02-2015

ICO: 600 76 186



Příloha
k dodatku smlouvy o nájmu nebytových prostor
Městská poliklinika Týn nad Vltavou - VZP

Prostory I. kategorie (prostory ordinací, předpokojů sester, kanceláří apod.)

stanovené nájemné za 1 m ² podlahové plochy	900,00 Kč
--	-----------

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	kancelář (1/2)	6,70	6 030,00 Kč
č.13	kancelář	13,70	12 330,00 Kč
č.14	kancelář	18,70	16 830,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory I. kategorie celkem			35 190,00 Kč

Prostory II. kategorie (prostory čekáren, prostory uživatelsky spojené s prostory I. kateg.)

stanovené nájemné za 1 m ² podlahové plochy	428,00 Kč
--	-----------

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	čekárna (1/2)	6,70	2 867,60 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory II. kategorie celkem			2 867,60 Kč

Prostory III. kategorie (sklady, soc. zařízení, zádveří apod.)

stanovené nájemné za 1 m ² podlahové plochy	244,00 Kč
--	-----------

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.15	zádveří	2,90	707,60 Kč
č.52	WC (1/3)	2,90	707,60 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory III. kategorie celkem			1 415,20 Kč

Nájemné celkem	39 472,80 Kč
-----------------------	---------------------

**Městská poliklinika Týn nad Vltavou,
příspěvková organizace**

_____, ředitelem polikliniky

375 01 Týn nad Vltavou, Sakařova 755

60076186

CZ60076186

Komerční banka a. s. Týn nad Vltavou

— 10 —

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR,

Sady 5. Května 59, 306 30 Plzeň

41197518

CZ41197518

GE Money Bank

7704/06

Dodatek č. 14

Smluvní strany se tímto dohodly, že pronajímatel je oprávněn každoročně s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku provést valorizaci výše nájemného na základě údaje oficiálně zveřejněného Českým statistickým úřadem za uplynulý rok. Úprava nájemného bude prováděna písemným, číslovaným dodatkem k této smlouvě.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních. Dodatek obsahuje dvě strany strojopisného textu. Dodatkem č. 14 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se ruší dodatek č. 13 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28.1.2015.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, jednotlivá ustanovení považují za závazná a podpisem stvrzují svobodnou vůli k plnění smlouvy v novém znění.

V Týně nad Vltavou 20.1.2016

v Plzni - 1-02-2016



Příloha
k dodatku smlouvy o nájmu nebytových prostor
Městská poliklinika Týn nad Vltavou - VZP

Prostory I. kategorie (prostory ordinací, předpokojů sester, kanceláří apod.)

stanovené nájemné za 1 m ² podlahové plochy	903,00 Kč
--	-----------

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	kancelář (1/2)	6,70	6 050,10 Kč
č.13	kancelář	13,70	12 371,10 Kč
č.14	kancelář	18,70	16 886,10 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory I. kategorie celkem			35 307,30 Kč

Prostory II. kategorie (prostory čekáren, prostory uživatelsky spojené s prostory I. kateg.)

stanovené nájemné za 1 m ² podlahové plochy	429,00 Kč
--	-----------

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	čekárna (1/2)	6,70	2 874,30 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory II. kategorie celkem			2 874,30 Kč

Prostory III. kategorie (sklady, soc. zařízení, zádveří apod.)

stanovené nájemné za 1 m ² podlahové plochy	246,00 Kč
--	-----------

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.15	zádveří	2,90	713,40 Kč
č.52	WC (1/3)	2,90	713,40 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory III. kategorie celkem			1 426,80 Kč

Nájemné celkem	39 608,40 Kč
-----------------------	---------------------