

1/ Název

**Městská poliklinika Týn nad Vltavou,
příspěvková organizace**

Zastoupená

_____, ředitelem polikliniky

Adresa

375 01 Týn nad Vltavou, Sakařova 755

IČO

60076186

DIČ

CZ60076186

Bankovní spojení

Komerční banka a. s. Týn nad Vltavou

Č.ú.

_____0

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

2/ Název, příjmení, jméno

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR,

se sídlem Praha 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00,

Zastoupená

_____, ředitelkou Krajské pobočky VZP
ČR pro Jihočeský kraj

Adresa – sídlo

370 01 České Budějovice, Lannova 5

IČO

41197518

DIČ

CZ41197518

Bankovní spojení

GE Money Bank, a.s., pobočka České Budějovice, Jírovцова

1 _____

č. ú.

_____/_____

jako „nájemce“ na straně druhé

Dodatek č.5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18.3.2005

V souladu se zněním čl. IV, odst. 3 a usnesením Rady města Týn nad Vltavou ze dne 7.4.2008 č. 186/08 se smluvní strany dohodly na změně čl. IV, odst. 1/ smlouvy o nájmu nebytových prostor s účinností od 1.1.2008.

Čl. IV. odst. 1/ se mění takto:

Nájemné se sjednává dohodou za celý předmět nájmu ve výši **33.781,70 Kč** ročně (slovy: třicettřítisíc sedm set osmdesát jednakorun sedm set osmdesát haléřů). Platba nájemného nepodléhá režimu DPH.

V takto sjednaném nájemném není zahrnuta cena služeb ani jiné plnění spojené s užíváním prostor.

Výše nájemného je smluvna v souladu s usnesením Rady města Týn nad Vltavou č. 186/08 ze dne 7.4.2008. Jeho výpočet je nedílnou součástí tohoto dodatku.



Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že valorizace nájmu za první čtvrtletí bude uplatněna ve fakturaci ve druhém čtvrtletí roku 2008.

Tento dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se uzavírá ve dvou vyhotoveních. Každý z účastníků obdrží jedno jeho vyhotovení. Dodatek obsahuje dvě strany strojopisného textu.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, jednotlivá ustanovení považují za závazná a podpisem stvrzují svobodnou vůli k plnění smlouvy v novém znění.

V Týně nad Vltavou 15.4.2008

v c. Ruděšovic

25-04-2008

Příloha
k dodatku smlouvy o nájmu nebytových prostor
Městská poliklinika Týn nad Vltavou - VZP

Prostory I. kategorie (prostory ordinací, předpokojů sester, kanceláří apod.)

stanovené nájemné za 1 m² podlahové plochy 771,00 Kč

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	kancelář (1/2)	6,70	5 165,70 Kč
č.13	kancelář	13,70	10 562,70 Kč
č.14	kancelář	18,70	14 417,70 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory I. kategorie celkem			30 146,10 Kč

Prostory II. kategorie (prostory čekáren, prostory uživatelsky spojené s prostory I. kateg.)

stanovené nájemné za 1 m² podlahové plochy 366,00 Kč

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	čekárna (1/2)	6,70	2 452,20 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory II. kategorie celkem			2 452,20 Kč

Prostory III. kategorie (sklady, soc. zařízení, zádveří apod.)

stanovené nájemné za 1 m² podlahové plochy 210,00 Kč

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.15	zádveří	2,90	591,70 Kč
č.52	WC (1/3)	2,90	591,70 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory III. kategorie celkem			1 183,40 Kč

Nájemné celkem 33 781,70 Kč

14.4.2008



1/ Název

**Městská poliklinika Týn nad Vltavou,
příspěvková organizace**

Zastoupená

██████████ ředitelem polikliniky

Adresa

375 01 Týn nad Vltavou, Sakařova 755

IČO

60076186

DIČ

CZ60076186

Bankovní spojení

Komerční banka a. s. Týn nad Vltavou

Č.ú.

██████████

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

2/ Název, příjmení, jméno

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR,

se sídlem Praha 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00,

Zastoupená

██████████ ředitelkou Krajské pobočky VZP
CR pro Jihočeský kraj

Adresa – sídlo

370 01 České Budějovice, Lannova 5

IČO

41197518

DIČ

CZ41197518

Bankovní spojení

GE Money Bank, a.s., pobočka České Budějovice, Jírovцова

č. ú.

██████████

jako „nájemce“ na straně druhé

Dodatek č.6

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18.3.2005

V souladu se zněním čl. IV, odst. 3 a usnesením Rady města Týn nad Vltavou ze dne 9.2.2009 č. 81/09 se smluvní strany dohodly na změně čl. IV, odst. 1/ smlouvy o nájmu nebytových prostor s účinností od 1.1.2009.

Čl. IV. odst. 1/ se mění takto:

Nájemné se sjednává dohodou za celý předmět nájmu ve výši **35.961,70 Kč** ročně (slovy: třicetpět tisíc devět set šedesát jedná korun sedm set šedesát haléřů). Platba nájemného nepodléhá režimu DPH.

V takto sjednaném nájemném není zahrnuta cena služeb ani jiné plnění spojené s užíváním prostor.

Výše nájemného je smluvna v souladu s usnesením Rady města Týn nad Vltavou č. 81/09 ze dne 9.2.2009. Jeho výpočet je nedílnou součástí tohoto dodatku.



Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že valorizace nájmu za první čtvrtletí bude uplatněna ve fakturaci za druhé čtvrtletí roku 2009.

Tento dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se uzavírá ve dvou vyhotoveních. Každý z účastníků obdrží jedno jeho vyhotovení. Dodatek obsahuje dvě strany strojopisného textu. Dodatkem č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se ruší dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 15.4.2008

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, jednotlivá ustanovení považují za závazná a podpisem stvrzují svobodnou vůli k plnění smlouvy v novém znění.



Příloha
k dodatku smlouvy o nájmu nebytových prostor
Městská poliklinika Týn nad Vltavou - VZP

Prostory I. kategorie (prostory ordinací, předpokojů sester, kanceláří apod.)

stanovené nájemné za 1 m² podlahové plochy 820,00 Kč

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	kancelář (1/2)	6,70	5 494,00 Kč
č.13	kancelář	13,70	11 234,00 Kč
č.14	kancelář	18,70	15 334,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory I. kategorie celkem			32 062,00 Kč

Prostory II. kategorie (prostory čekáren, prostory uživatelsky spojené s prostory I. kateg.)

stanovené nájemné za 1 m² podlahové plochy 389,00 Kč

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.12	čekárna (1/2)	6,70	2 606,30 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory II. kategorie celkem			2 606,30 Kč

Prostory III. kategorie (sklady, soc. zařízení, zádveří apod.)

stanovené nájemné za 1 m² podlahové plochy 223,00 Kč

číslo místnosti	účel užívání	plošná výměra v m ²	výše nájemného
č.15	zádveří	2,90	646,70 Kč
č.52	WC (1/3)	2,90	646,70 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
prostory III. kategorie celkem			1 293,40 Kč

Nájemné celkem 35 961,70 Kč

Dodatek č. 7

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené
dne 30. 3. 2005 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15. 12. 2005, Dodatku č. 2 ze dne 5. 6. 2007, Dodatku č. 3
ze dne 10. 7. 2007, Dodatku č. 4 ze dne 28. 12. 2007, Dodatku č. 5 ze dne 25. 4. 2008 a Dodatku č. 6 ze
dne 30. 3. 2009 (dále jen: „předmětná smlouva“)

Článek I. Smluvní strany

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem 130 00 Praha 3, Orlická 4/2020,

zastoupená ředitelkou Krajské pobočky VZP ČR pro Jihočeský kraj

IČ: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pobočka České Budějovice,

číslo účtu

(dále jen „nájemce“)

a

Městská poliklinika Týn nad Vltavou

se sídlem Sakařova 775, 375 01 Týn nad Vltavou

jejímž jménem jedná

IČ: 60076186

DIČ: CZ60076186

bankovní spojení Komerční banka, a.s., pobočka Horní Brašov 264, Týn nad Vltavou

číslo účtu

(dále jen „pronajímatel“)

Článek II. Předmět dodatku

V souladu s ustanovením Čl. X., odst. 3 předmětné smlouvy se smluvní strany dohodly na tomto
Dodatku č. 7, který předmětnou smlouvu mění následovně:

V Čl. V. odst. 5.1. se mění text poslední věty takto:

Nájemce se zavazuje za úklid nebytových prostor platit částku 1 000,- Kč (slovy: jedentisíc/00 korun
českých) včetně DPH.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 7 dotčena, zůstávají
v platnosti v nezměněném znění.
2. Tento Dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem
1. 7. 2010 a stává se nedílnou součástí předmětné smlouvy.
3. Tento Dodatek č. 7 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze
smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

4. Smluvní strany si před podpisem tento Dodatek č. 7 řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení stvrzují svým podpisem.

V Českých Budějovicích dne: 20-05-2010

V Týně nad Vltavou dne: 26.5.2010

Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky

Pronajímatel

