



**DODATEK Č. 1 KE
SMLOUVĚ O DÍLO č. 0083/0/OŠK/2021**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „*dodatek*“)

1. Smluvní strany

1. 1.

Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
zastoupena: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 27-2000857329/0800

(dále jen „*objednatel*“, na straně jedné)

1. 2. Zhotovitel: PORSENNA o.p.s.
zapsána v OR, u Městského soudu v Praze, oddíl O, vložka 344
se sídlem: Bystřická 522/2, 140 00 Praha 4
zastoupený: Ing. Miroslavem Šafaříkem, Ph.D., ředitelem
IČO: 27172392
DIČ: CZ27172392
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 2834784349/0800

(dále jen „*zhotovitel*“, na straně druhé)

1. 3. Objednatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5
ve věcech technických: Martin Ptáček, MSc., vedoucí Oddělení provozně technické správy budov, Odbor školství
tel.: 257 000 161, e-mail: martin.ptacek@praha5.cz
Petr Dobruský, referent Oddělení provozně technické správy budov, Odbor školství
tel.: 257 000 193, e-mail: petr.dobrusky@praha5.cz

1. 4. Zhotovitelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Šafařík, Ph. D.
Ve věcech technických: Ing. Jiří Mazáček

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 6.10.2021 Smlouvu o dílo č. 0083/0/OŠK/2021, jejímž předmětem je zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu v MČ Praha 5, a to v souladu s normou ČSN EN ISO 50001:2019 a související činnosti týkající se objektů ve správě objednatele, ve smlouvě specifikovaných v její Příloze č. 1 (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Tento dodatek se uzavírá z důvodu rozšíření souboru objektů, kterých se týkají některé z činností zhotovitele specifikovaných ve Smlouvě.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Okruh osob oprávněných zastupovat ve věcech technických specifikovaný v čl. 1 odst. 1.3 Smlouvy se rozšiřuje následujícím způsobem:

„ve věcech technických: *Martin Ptáček, MSc., vedoucí Oddělení provozně technické správy budov, Odbor školství, tel.: 257 000 161, e-mail: martin.ptacek@praha5.cz*

Petr Dobruský, referent Oddělení provozně technické správy budov, Odbor školství, tel.: 257 000 193, e-mail: petr.dobrusky@praha5.cz

Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku, tel. 257 000 404, e-mail: tomas.benes@praha5.cz“

- 3.2. Činnosti zhotovitele specifikované v čl. 3 odst. 3.3. písm. a), b), a c) se účinností tohoto dodatku budou vztahovat také na dalších 78 objektů ve svěřené správě objednatele, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku, která současně tvoří novou přílohu č. 4 Smlouvy.
- 3.3. Z objektů specifikovaných v příloze č. 1 dodatku budou do zaváděného systému EnMS zařazeny následující:
- a) Budova úřadu městské části Praha 5 na adrese Praha 5, Štefánikova 236/13;
 - b) Budova úřadu městské části Praha 5 na adrese Praha 5, Štefánikova 246/15;
 - c) Budova úřadu městské části Praha 5 na adrese Praha 5, náměstí 14. října 1381/4;
 - d) Portheimka, historická budova, na adrese Praha 5, Štefánikova 68/12;
 - e) Budovy sběrného dvora Klikatá 3 a 4, na adrese Praha 5, Klikatá 1238/90c.
- 3.4. Smluvní strany se s ohledem na rozšíření předmětu díla a okolnost hrazení původního rozsahu díla z dotačního titulu dohodly na následujícím znění čl. 4 odst. 4.1. Smlouvy:
- „4.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:
- a) Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony

v původním rozsahu před uzavřením dodatku č. 1 je stanovena takto:

<i>Cena bez DPH dle čl. 3. odst. 3.3. písm. a)</i>	<i>150.000,- Kč</i>
<i>Cena bez DPH dle čl. 3. odst. 3.3. písm. b)</i>	<i>180.000,- Kč</i>
<i>Cena bez DPH dle čl. 3. odst. 3.3. písm. c)</i>	<i>125.000,- Kč</i>
<i>Cena bez DPH dle čl. 3. odst. 3.3. písm. d)</i>	<i>95.000,- Kč</i>

Cena celkem	550.000,- Kč
DPH 21 %	115.500,- Kč
Cena celkem vč. DPH	665.500,- Kč

b) *Cena za řádně provedené a předané rozšíření díla a další s rozšířením díla související úkony v rozsahu sjednaném dodatkem č. 1 je stanovena takto:*

<i>Cena bez DPH za rozšíření čl. 3. odst. 3.3. písm. a)</i>	<i>12.000,- Kč</i>
<i>Cena bez DPH za rozšíření čl. 3. odst. 3.3. písm. b)</i>	<i>48.500,- Kč</i>
<i>Cena bez DPH za rozšíření čl. 3. odst. 3.3. písm. c)</i>	<i>19.500,- Kč</i>

Cena za rozšíření předmětu díla celkem	80.000,- Kč
DPH 21 %	16.800,- Kč
Cena celkem vč. DPH	96.800,- Kč

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude cenu dle písm. a) nebo b) tohoto odstavce fakturovat vždy samostatným daňovým dokladem, tj. takovým způsobem, aby na jedné faktuře nikdy nebyla uvedena cena dle písm. a) a b) společně, kdy nedodržení této povinnosti je důvodem pro vrácení faktury objednatelům a požadování vystavení opravené faktury.“

3.5. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

3.6. Seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o Přílohu č. 4 – Seznam objektů sjednaný dodatkem č. 1.

4. Povinná a závěrečná ustanovení

4.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního

jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. RMČ/4/107/2022 ze dne 31. 1. 2022.

- 4.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 4.4. Změny a doplňky tohoto dodatku mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 4.5. Dodatek je vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři (4) stejnopisy a zhotovitel jeden (1) stejnopis.
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, dodatek si přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha 1: Seznam objektů k rozšíření předmětu díla (nová příloha č. 4 Smlouvy)

11-02-2022

V Praze dne2022

V Praze dne ...7.2.....2022


za objednatele:
Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5




za zhotovitele:
Ing. Miroslav Šafařík, Ph.D.
ředitel PORSENNÁ o.p.s.



PORSENNÁ o.p.s.
Bystrická 522/2, 140 00 Praha 4
IČ: 27172392, DIČ: CZ27172392
Tel: 241 730 336 / fax: 241 730 340

Příloha 1 Seznam objektů

Č.	Název objektu	Adresa	Práce s daty v IS
1.	dům s byty a nebyty	Hlubočepská 2/33	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
2.	dům s byty a nebyty	Na Zlíchově 241/7	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
3.	dům s byty a nebyty	Plzeňská 442/209	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
4.	dům s byty a nebyty	Plzeňská 442/211	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
5.	dům s byty a nebyty	Nepomucká 442/2	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
6.	dům s byty a nebyty	Plzeňská 445/213	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
7.	dům s byty a nebyty	Plzeňská 445/215	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
8.	dům s byty a nebyty	Nepomucká 445/4	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
9.	dům s byty a nebyty	Zborovská 124/68	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
10.	dům s byty a nebyty	Vítězná 530/11	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
11.	dům s byty a nebyty	Vítězná 531/13	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
12.	dům s byty a nebyty	Nádražní 42/82	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
13.	dům s byty a nebyty	Švédská 107/39	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
14.	dům s byty a nebyty	Koučka 189/12	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
15.	dům s byty a nebyty	Lidická 251/34	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
16.	dům s byty a nebyty	Na bělidle 297/36	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
17.	dům s byty a nebyty	Zubatého 330/10	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
18.	dům s byty a nebyty	Elišky Peškové 333/17	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
19.	dům s byty a nebyty	Stroupežnického 493/10	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
20.	dům s byty a nebyty	Staropramenná 547/9	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
21.	dům s byty a nebyty	Staropramenná 669/7	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
22.	dům s byty a nebyty	Mrázovka 964/11	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
23.	dům s byty a nebyty	Na Skalce 1047/1	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
24.	dům s byty a nebyty	Plzeňská 2076/174	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
25.	dům s byty a nebyty	Strakonická 2582/1	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
26.	stavba občanského vybavení	Renoirova 614/7	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
27.	poliklinika	Krškova 807/21	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
28.	stavba občanského vybavení	Záhorského 886/4	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
29.	Pegas, knihovna	Wassermannova 926/16	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
30.	Aquapark	K Barrandovu 1173/8	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
31.	stavba občanského vybavení	Prokopské údolí 748/6	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
32.	stavba občanského vybavení	Na Popelce 305/15	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
33.	stavba občanského vybavení	Plzeňská 314/115	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
34.	tenisový areál	V stráni 485/11	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
35.	stavba občanského vybavení	Zahradníčkova 1118/2	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
36.	manipulační plocha, sběrný dvůr	Klikatá 1238/90c	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
37.	Klikatá 1a	Klikatá, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
38.	Klikatá 2	Klikatá, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
39.	Klikatá 3	Klikatá, bez č.p./bez č.o.	Součást EnMS; měsíční odečty + data z FA

Č.	Název objektu	Adresa	Práce s daty v IS
40.	Klikatá 4	Klikatá, bez č.p./bez č.o.	Součást EnMS; měsíční odečty + data z FA
41.	Klikatá 6	Klikatá, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
42.	prodejna Tabák Motol	Plzeňská, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
43.	Ostrovského - Ženské domovy	Ostrovského 11/16	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
44.	Portheimka	Štefánikova 68/12	Součást EnMS; měsíční odečty + data z FA
45.	Městská knihovna, TESCO Stores. a.s.	náměstí 14. října 83/15	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
46.	Poliklinika Kartouzská	Kartouzská 204/6	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
47.	Štefánikova 216/21-Úřad práce	Štefánikova 216/21	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
48.	budova úřadu MČ Praha 5	Štefánikova 236/13	Součást EnMS; měsíční odečty + data z FA
49.	Budova úřadu MČ Praha 5	Štefánikova 246/15	Součást EnMS; měsíční odečty + data z FA
50.	Česká spořitelna	Štefánikova 247/17	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
51.	budova radnice, Radniční sklípek	Preslova 553/4	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
52.	VŠ MIE a.s.	Vltavská 585/11	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
53.	nám. Kinských	Elišky Peškové 741/17	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
54.	VŠFS o.p.s.	Vltavská 980/12	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
55.	budova Úřadu MČ Praha 5	náměstí 14. října 1381/4	Součást EnMS; měsíční odečty + data z FA
56.	Ženské domovy I	Radlická 2000/3	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
57.	Diakonie Českosobratrská	Podbělohorská 2072/7	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
58.	CSOP - dům pro seniory	Na Neklaně 2534/15	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
59.	DROPIN	Kobrova 3175/10	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
60.	Komunitní centrum "Prádelna"	Holečkova 3297/38	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
61.	Zdravotnické zařízení	U Okrouhlíku 3305/9	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
62.	Armáda spásy	Lidická 3312/18	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
63.	stavba 1 k údržbě parku Santoška - Na Doubkové	Na Doubkové 3327/8	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
64.	Mlékárna Bud'anka	Nad Zámečnicí 3333/10	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
65.	Správa hřiště	Podbělohorská, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
66.	býv. agit. středisko Okrouhlík	Podbělohorská, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
67.	přístavba haly ČS	Štefánikova, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
68.	sociální zařízení Hořejší nábřeží	Hořejší nábřeží, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
69.	sociální zařízení park Santoška	Nad Santoškou, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
70.	pavilon "D" - ZZ Kartouzská	Kartouzská, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
71.	stavba 2 Na Doubkové	Na Doubkové, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA

Č.	Název objektu	Adresa	Práce s daty v IS
72.	stavba 3 k údržbě parku Santoška - Na Doubkové	Na Doubkové, bez č.p./bez č.o.	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
73.	CSOP	Na Hřebenkách 2765/3	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
74.	Gymnázium MVV Praha s.r.o. soukromé	Plzeňská 39/117	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
75.	soukromá MŠ a ZŠ Andřílek-Montessori	Pod radnicí 152/3	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
76.	MŠ V Úvalu - soukromá	Weberova 299/33	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
77.	VŠ MVV o.p.s. soukromá	U Santošky 1093/17	Evidence majetku; roční dostupná data z FA
78.	MŠ U Nesypky soukromá	U Nesypky 1509/26	Evidence majetku; roční dostupná data z FA

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor správy majetku
nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5
11/2011

