

Tabulka - Specifikace úklidu a cenová kalkulace Domov pro seniory Dobřichovice



A Pravidelný úklid

č. položky	č. místnosti	Typ prostoru	Mytí povrchu						Nabídková cena za 1. měsíc			
			celková plocha [m2]	typ povrchu	jednotková cena [m2]	četnost denní	četnost týdenní	četnost měsíční	Poznámka	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
1	04	chodba suterén	95,00	dlažba	1,17 Kč	1	7	30,42		3 380,81 Kč	709,97 Kč	4 090,78 Kč
2	04	WC personál - suterén	7,00	dlažba	1,17 Kč	1	7	30,42		249,11 Kč	52,31 Kč	301,43 Kč
3	0401	prádelna	25,00	dlažba	1,17 Kč	1	0,23	1,00		29,23 Kč	6,14 Kč	35,37 Kč
4	0401	sušárna, mandlovna	48,00	dlažba	1,17 Kč	1	0,23	1,00		56,13 Kč	11,79 Kč	67,91 Kč
5	0402	kuchyně	63,00	dlažba	1,17 Kč	1	0,23	1,00		73,67 Kč	15,47 Kč	89,14 Kč
6	0405	šatna - kucyň	18,00	dlažba	1,17 Kč	1	0,23	1,00		21,05 Kč	4,42 Kč	25,47 Kč
6	0407	hospodářka	10,00	dlažba	1,17 Kč	1	1	4,35		50,84 Kč	10,68 Kč	61,52 Kč
8	03	chodba - přízemí	85,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		3 024,94 Kč	635,24 Kč	3 660,17 Kč
9	0306	ředitelna	28,00	koberec	1,17 Kč	1	1	4,35		142,35 Kč	29,89 Kč	172,24 Kč
10	0303	sekretariát	18,00	koberec	1,17 Kč	1	1	4,35		91,51 Kč	19,22 Kč	110,73 Kč
11	0305	jídelna	70,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		2 491,13 Kč	523,14 Kč	3 014,26 Kč
12	03	kulturní místnost	21,00	dlažba	1,17 Kč	1	7	30,42		747,34 Kč	156,94 Kč	904,28 Kč
13	03	WC personál	6,00	dlažba	1,17 Kč	3	7	91,25		640,58 Kč	134,52 Kč	775,10 Kč
14	03	WC klienti	6,00	dlažba	1,17 Kč	3	7	91,25		640,58 Kč	134,52 Kč	775,10 Kč
15	301	pokoj č. 1	21,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		747,34 Kč	156,94 Kč	904,28 Kč
16	302	pokoj č. 2	26,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		925,28 Kč	194,31 Kč	1 119,58 Kč
17	307	pokoj č. 3	27,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		960,86 Kč	201,78 Kč	1 162,64 Kč
18	304	pokoj č. 4	12,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		427,05 Kč	89,68 Kč	516,73 Kč
19	308	pokoj č. 5	11,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		391,46 Kč	82,21 Kč	473,67 Kč
20	01	chodba 1. p	52,00	lino	1,17 Kč	2	7	60,83		3 701,10 Kč	777,23 Kč	4 478,33 Kč
21	01	kulturní místnost	19,00	lino	1,17 Kč	2	7	60,83		1 352,33 Kč	283,99 Kč	1 636,31 Kč
22	0100	sesterna	23,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		818,51 Kč	171,89 Kč	990,40 Kč
23	0100	WC, koupelna	23,00	dlažba	1,17 Kč	3	7	91,25		2 455,54 Kč	515,66 Kč	2 971,20 Kč
24	0101	pokoj č. 1	20,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		711,75 Kč	149,47 Kč	861,22 Kč
25	0102	pokoj č. 2	28,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		996,45 Kč	209,25 Kč	1 205,70 Kč
26	0103	pokoj č. 3	23,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		818,51 Kč	171,89 Kč	990,40 Kč
27	0104	pokoj č. 4	23,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		818,51 Kč	171,89 Kč	990,40 Kč
28	0105	pokoj č. 5	23,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		818,51 Kč	171,89 Kč	990,40 Kč
29	0106	pokoj č. 6	28,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		996,45 Kč	209,25 Kč	1 205,70 Kč
30	0107	pokoj č. 7	19,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		676,16 Kč	141,99 Kč	818,16 Kč
31	0108	pokoj č. 8	21,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		747,34 Kč	156,94 Kč	904,28 Kč
32	0109	pokoj č. 9	20,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		711,75 Kč	149,47 Kč	861,22 Kč

výpčet nabídkové ceny (002)

33	02	chodba 2. patro	56,00	lino	1,17 Kč	2	7	60,83		3 985,80 Kč	837,02 Kč	4 822,82 Kč
34	02	kulturní místnost	19,00	lino	1,17 Kč	2	7	60,83		1 352,33 Kč	283,99 Kč	1 636,31 Kč
35	200	sesterna	22,00	lino	1,17 Kč	2	7	60,83		1 565,85 Kč	328,83 Kč	1 894,68 Kč
36	02	WC, koupelna	25,00	dlažba	1,17 Kč	3	7	91,25		2 669,06 Kč	560,50 Kč	3 229,57 Kč
37	0201	pokoj č. 1	19,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		676,16 Kč	141,99 Kč	818,16 Kč
38	0202	pokoj č. 2	28,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		996,45 Kč	209,25 Kč	1 205,70 Kč
39	0203	pokoj č. 3	29,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		1 032,04 Kč	216,73 Kč	1 248,77 Kč
40	0204	pokoj č. 4	29,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		1 032,04 Kč	216,73 Kč	1 248,77 Kč
41	0205	pokoj č. 5	29,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		1 032,04 Kč	216,73 Kč	1 248,77 Kč
42	0206	pokoj č. 6	27,90	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		992,89 Kč	208,51 Kč	1 201,40 Kč
43	0207	pokoj č. 7	32,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		1 138,80 Kč	239,15 Kč	1 377,95 Kč
44	05	chodba 3. patro	68,00	koberec	1,17 Kč	1	1	4,35		345,71 Kč	72,60 Kč	418,31 Kč
45	05	WC, koupelna	11,00	dlažba	1,17 Kč	1	5	21,73		279,62 Kč	58,72 Kč	338,34 Kč
46	0508	šatna zaměstnanci	23,00	lino	1,17 Kč	1	1	4,35		116,93 Kč	24,56 Kč	141,49 Kč
47	0500	kancelář manažer	18,00	koberec	1,17 Kč	1	1	4,35		91,51 Kč	19,22 Kč	110,73 Kč
48	0503	sociální pracovnice	23,00	lino	1,17 Kč	1	1	4,35		116,93 Kč	24,56 Kč	141,49 Kč
49	0501	relaxační místnost	44,00	dřevo, dlažba	1,17 Kč	1	3	13,04		671,08 Kč	140,93 Kč	812,01 Kč
50	0502	kadeřnictví	16,00	lino	1,17 Kč	1	5	21,73		406,71 Kč	85,41 Kč	492,12 Kč
51	05	schodiště	60,00	lino	1,17 Kč	1	5	21,73		1 525,18 Kč	320,29 Kč	1 845,47 Kč
52		terasa u jídelny	28,00	dlažba	1,17 Kč	1	1	4,35		142,35 Kč	29,89 Kč	172,24 Kč
53		portál hl. vstup se schodištěm do objektu	10,00	dlažba, kámen	1,17 Kč	1	5	21,73		254,20 Kč	53,38 Kč	307,58 Kč
54		výtah osobní	2,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		71,18 Kč	14,95 Kč	86,12 Kč
55		výtah lůžkový	3,00	lino	1,17 Kč	1	7	30,42		106,76 Kč	22,42 Kč	129,18 Kč

51 315,75 Kč	10 776,31 Kč	62 092,06 Kč
---------------------	---------------------	---------------------

při četnosti mytí 7x týdně je myšleno každý den včetně víkendů a svátků
při četnosti mytí 5x týdně je myšleno každý pracovní den
při četnosti mytí 3x týdně je myšleno po, st, pá
při četnosti mytí 2x týdně je myšleno út, čt
při četnosti mytí 1x týdně je myšleno čt

A Pravidelný úklid												
č. položky	Hodinová zúčtovací sazba *	počet jednotek	časová náročnost [hod]	HZS [Kč/hod]	četnost denní	četnost týdenní	četnost měsíční	celková měsíční náročnost	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH	
1	Pokoje klientů	21	0,25	80,00 Kč	1	7	30,42	159,69	12 775,00 Kč	2 682,75 Kč	15 457,75 Kč	
2	WC, koupelna na patrech	5	0,5	80,00 Kč	2	7	60,83	152,08	12 166,67 Kč	2 555,00 Kč	14 721,67 Kč	
3	Společenská místnost	3	0,125	80,00 Kč	1	7	30,42	11,41	912,50 Kč	191,63 Kč	1 104,13 Kč	
4	Relaxační místnost	1	0,5	80,00 Kč	1	3	13,04	6,52	521,43 Kč	109,50 Kč	630,93 Kč	
5	Jídelna klientů	1	0,5	80,00 Kč	2	7	60,83	30,42	2 433,33 Kč	511,00 Kč	2 944,33 Kč	
6	Kanceláře, kadeřnictví, ordinace	8	0,25	80,00 Kč	1	3	13,04	26,07	2 085,71 Kč	438,00 Kč	2 523,71 Kč	
7	chodby, schodiště (na 10m2)	9,5	0,025	80,00 Kč	1	1	4,35	1,03	82,56 Kč	17,34 Kč	99,90 Kč	
8	chodby, schodiště (na 10m2)	8,5	0,025	80,00 Kč	1	2	8,69	1,85	147,74 Kč	31,03 Kč	178,76 Kč	
9	chodby, schodiště (na 10m2)	5,2	0,025	80,00 Kč	1	3	13,04	1,69	135,57 Kč	28,47 Kč	164,04 Kč	
10	chodby, schodiště (na 10m2)	5,6	0,025	80,00 Kč	1	5	21,73	3,04	243,33 Kč	51,10 Kč	294,43 Kč	
11	chodby, schodiště (na 10m2)	6,8	0,025	80,00 Kč	1	7	30,42	5,17	413,67 Kč	86,87 Kč	500,54 Kč	
12	prádelna, mandlovna, sušárna, šatna kuchyň	1	3	80,00 Kč	1	0,23	1,00	3,00	239,86 Kč	50,37 Kč	290,23 Kč	
13	stravovací provoz	1	6	80,00 Kč	1	0,23	1,00	6,00	479,71 Kč	100,74 Kč	580,45 Kč	
14	venkovní prostor (koše, viditelný nepořádek)	1	0,125	80,00 Kč	1	7	30,42	3,80	304,17 Kč	63,88 Kč	368,04 Kč	
15	výtahy	2	0,125	80,00 Kč	1	7	30,42	7,60	608,33 Kč	127,75 Kč	736,08 Kč	

419,37

* **Hodinová zúčtovací sazba (HZS)** – zahrnuje v sobě práce, které nejsou měřitelné na m2 nebo kusy (mytí a dezinfekce zařízení WC, vynášení odpadkových košů, stírání prachu, stírání ohmatků z dveří a otírání klik, čištění vypínačů, leštění zrcadel, leštění vodovod. armatur, odstraňování minerálních nánosů ze zař. předmětů WC, deodorace, odstraňování pavučin, mytí dveří, důkladné mytí obkladů včetně dezinfekce, mytí nádob).

33 549,58 Kč	7 045,41 Kč	40 595,00 Kč
--------------	-------------	--------------

A Pravidelný úklid

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA PRAVIDELNÉHO ÚKLIDU ZA 1 MĚSÍC PLNĚNÍ	84 865,33 Kč	17 821,72 Kč	102 687,06 Kč
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA PRAVIDELNÉHO ÚKLIDU ZA 24 MĚSÍCŮ PLNĚNÍ	2 036 768,04 Kč	427 721,29 Kč	2 464 489,32 Kč

B, C, D, E NEPRAVIDELNÝ ÚKLID

položka	Specifikace kompletu	počet jednotek v kompletu	četnost roční	nabídková cena za komplet bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH	Celková nabídková cena nepravidelného úklidu za 1 měsíc bez DPH přepočtená na 1 měsíc
B	čištění radiátorových těles parní technologií	57 ks	1	1 767,00 Kč	371,07 Kč	2 138,07 Kč	147,25 Kč
C	čištění stropních svítidel	108 ks	1	1 296,00 Kč	272,16 Kč	1 568,16 Kč	108,00 Kč
D	čištění a mytí oken včetně rámu a parapetů	91 ks	1	7 735,00 Kč	1 624,35 Kč	9 359,35 Kč	644,58 Kč
E	čištění všech čalouněných židlí, sedaček a křesel	82 ks	1	3 198,00 Kč	671,58 Kč	3 869,58 Kč	266,50 Kč

F NEPRAVIDELNÝ ÚKLID

položka	Specifikace	předpokládaná četnost roční	jednotka h	nabídková cena za 1 hodinu bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH	Celková nabídková cena nepravidelného úklidu za 1 měsíc bez DPH přepočtená na 1 měsíc
F	1 hodina nepravidelného - mimořádného úklidu po malování, či drobných stavebních pracích	80 h	1	185,00 Kč	38,85 Kč	223,85 Kč	1 233,33 Kč

		Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
CELKOVÁ MĚSÍČNÍ NABÍDKOVÁ CENA PRAVIDELNÉHO A NEPRAVIDELNÉHO ÚKLIDU ZA 1 MĚSÍCŮ PLNĚNÍ PRO HODNOCENÍ NABÍDKY	A+B+C+D+E+F	87 265,00 Kč	18 325,65 Kč	105 590,65 Kč
CELKOVÁ MĚSÍČNÍ NABÍDKOVÁ CENA PRAVIDELNÉHO A NEPRAVIDELNÉHO ÚKLIDU ZA 24 MĚSÍCŮ PLNĚNÍ PRO HODNOCENÍ NABÍDKY	(A+B+C+D+E+F) x 24	2 094 360,04 Kč	439 815,61 Kč	2 534 175,64 Kč

takto označené buňky povinně vyplní uchazeč

takto označená buňka bude předmětem hodnocení

V Praze dne

11.01.2022

Stanley Paur - jednatel společnosti

.....
podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče