

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění smluvní strany:

**Středočeský kraj**

70891095

sídlem v Praze 5 - Smíchově, Zborovské 81/11

zastoupený panem

**straně jedné jako „Dárce“**

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

IČO 65993390

se sídlem v Praze 4 - Nuslích, Na Pankráci 546/56

jejímž jménem jedná:

ve věcech smluvních:

na základě pověření ze dne 1.2.2019

**na straně druhé jako „Obdarovaný“**

tuto

## **smlouvu darovací**

I.

1. Středočeský kraj je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků **v k.ú. Brodce nad Jizerou**

<b>p.č. 925/19</b> o výměře	– ostatní plocha, silnice
<b>p.č. 925/20</b> o výměře	– ostatní plocha, silnice
<b>p.č. 1223/2</b> o výměře	<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice
<b>p.č. 1223/7</b> o výměře	– ostatní plocha, silnice
<b>p.č. 1223/9</b> o výměře	– ostatní plocha, silnice
<b>p.č. 1223/13</b> o výměře	– ostatní plocha, silnice
<b>p.č. 1223/14</b> o výměře	– ostatní plocha, silnice
<b>p.č. 1223/15</b> o výměře	– ostatní plocha, silnice

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav na LV 538 pro obec Brodce a katastrální území Brodce nad Jizerou.

2. Pozemky byly předané k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

3. Geometrickým plánem č. 783-56/2020, pro obec Brodce a k.ú. Brodce nad Jizerou, vyhotoveným GRID, a.s., Lucemburská 1170/7, Praha 3, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p.č. 1223/2 v k.ú. Brodce nad Jizerou oddělen pozemek **p.č. 1223/28 v k.ú. Brodce nad Jizerou** o výměře  $\text{m}^2$  – ostatní plocha, silnice, dosud v KN nezapsaný.

4. Geometrickým plánem č. 783-56/2020, pro obec Brodce a k.ú. Brodce nad Jizerou, vyhotoveným GRID, a.s., Lucemburská 1170/7, Praha 3, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p.č. 1223/13 v k.ú. Brodce nad Jizerou oddělen pozemek p.č. 1223/29 v k.ú. Brodce nad Jizerou o výměře m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice, dosud v KN nezapsaný.

## II.

1. Dárce daruje do vlastnictví České republiky pozemky v k.ú. Brodce nad Jizerou

- p.č. 925/19 o výměře – ostatní plocha, silnice
- p.č. 925/20 o výměře - ostatní plocha, silnice
- p.č. 1223/7 o výměře – ostatní plocha, silnice
- p.č. 1223/9 o výměře – ostatní plocha, silnice
- p.č. 1223/14 o výměř – ostatní plocha, silnice
- p.č. 1223/15 o výměř – ostatní plocha, silnice
- p.č. 1223/28 o výměř i<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice, dosud v KN nezapsaný
- p.č. 1223/29 o výměř - ostatní plocha, silnice, dosud v KN nezapsaný

(dále též jen „Předmět daru“ nebo „Pozemky“)

a Obdarovaný Předmět daru přijímá do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

2. Na Pozemcích se nachází těleso dálnice D10, včetně součástí a příslušenství, ve vlastnictví České republiky. Příslušnost hospodařit s touto dálnicí má Obdarovaný.

## III.

Účetní hodnota Pozemků celkem činí 217.283,00 Kč, z toho

- p.č. 925/19 v k.ú. Brodce nad Jizerou.....
- p.č. 925/20 v k.ú. Brodce nad Jizerou.....
- p.č. 1223/7 v k.ú. Brodce nad Jizerou.....
- p.č. 1223/9 v k.ú. Brodce nad Jizerou.....
- p.č. 1223/14 v k.ú. Brodce nad Jizerou.....
- p.č. 1223/15 v k.ú. Brodce nad Jizerou.....
- p.č. 1223/28 v k.ú. Brodce nad Jizerou.....
- p.č. 1223/29 v k.ú. Brodce nad Jizerou.....

## IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné právní překážky, které by převodu vlastnického práva bránily.

2. Obdarovaný prohlašuje, že bere na vědomí, že věcné břemeno váznoucí na původním pozemku p.č. 1223/2 v k.ú. Brodce nad Jizerou, které je zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav na LV 538 pro obec Brodce a katastrální území Brodce nad Jizerou, není překážkou tohoto bezúplatného převodu.

3. Obdarovaný výslovně prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a v tomto stavu jej přijímá do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

#### V.

1. Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR byl zveřejněn od 30.3.2021 do 31.5.2021 tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jeho darování bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zák. usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 041-07/2021/ZK ze dne 31.5.2021. Právní jednání Středočeského kraje splňuje tímto podmínky stanovené § 23 cit. zák. o krajích.

2. Ve smyslu ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, je k platnosti této smlouvy třeba schválení Ministerstva financí podle ust. § 12 odst. 2 cit. zákona.

3. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, které provede Obdarovaný.

#### VI.

1. Podle této smlouvy bude proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav tak, aby nadále jako výlučný a neomezený vlastník Předmětu daru byla zapsána Česká republika s příslušností hospodařit s Předmětem daru pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizaci, se sídlem v Praze 4 - Nuslích, Na Pankráci 546/56, IČO 65993390.

2. Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

3. Do doby převodu vlastnického práva k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

#### VII.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyznění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

#### VIII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

IX.

Tato smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis, jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Mladá Boleslav s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického dle této smlouvy, jeden stejnopis je určen zřizovateli Obdarovaného a jeden stejnopis příslušnému ministerstvu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy :

Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 783-56/2020 pro obec Brodce a k.ú. Brodce nad Jizerou

Příloha č. 2 – Pověření ze dne 22.6.2021

V Praze dne ..... 10 -08- 2021 .....

V Praze dne ....16.-09-. 2021 .....

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
									katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			ha	m <sup>2</sup>			
1223/2	1	94	99	ostat. pl. silnice	1223/2	1	36	67	ostat. pl. silnice	0	1223/2		538	1	36	67	
					1223/28			58			32	ostat. pl. silnice		2	1223/2		538
1223/13	1	90		ostat. pl. silnice	1223/13			1	12	0	1223/13		538			1	12
					1223/29				78		ostat. pl. silnice	0		1223/13		538	
	1	96	89			1	96	89									

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2742/2015	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2602/12
	Dne: 19.11.2020 Číslo: 50/2020	Dne: 1.12.2020 Číslo: 12/2020
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GRID, a.s. Lucemburská 1170/7 13000 Praha	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 783-56/2020	KÚ pro Středočeský kraj KP Mladá Boleslav  PGP-2275/2020-207 2020.11.27 10:19:34 CET	
Okres: Mladá Boleslav		
Obec: Brodce		
Kat. území: Brodce nad Jizerou		
Mapový list: Brandýs nad Labem 3-0/42, 2-0/33		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:  plast.mezníky, hřeby, kolíky (§91 odst.2 vyhl.č.357/2013 Sb.)		



## **P O V Ě Ř E N Í**

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

### **POVĚŘUJI**

tímto **pana** **radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek**, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

Č. j.: MF-326/2022/7202-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 13. 01. 2022