

DODATEK Č. 12

ke smlouvě o dodávce tepelné energie - Číslo smlouvy: 02/0008

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek 1

Smluvní strany

Obchodní firma: **FPS s.r.o.**

se sídlem: V Dolině 1533/1d, Praha 10, 101 00
zastoupená: Petrem Hrubým - jednatelem
registrovaná v obchodním rejstříku soudu pro Prahu, oddíl C, číslo vložky 98394,
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění. sk. 32
IČ: 27128326
DIČ: CZ27128326
bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 5 č. účtu: [REDACTED]
telefonní spojení: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

a

Městská knihovna v Praze

Statutární zástupce: RNDr. Tomáš Řehák, ředitel ve věcech smluvních
Zastoupená: [REDACTED] – vedoucí ekonomicko-správního odboru, náměstkyní ředitele a ve
věcech technických zastoupená [REDACTED], referentkou pro NaS
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČ: 00064467
DIČ: CZ00064467

(dále jen „odběratel“)

smluvní strany se dohodly na změnách smlouvy č.02/0008 v následujícím rozsahu:

1. Změna Přílohy č. 2

Příloha č. 2 se plně nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2. Ostatní ujednání

2.1 Ustanovení smlouvy včetně jejich příloh a dodatků, která odporují tomuto dodatku a jsou dnem jeho účinnosti neplatná.

2.2 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je sepsán s plným vědomím jejich pravé a svobodné vůle, nebyl uzavřen v tísní, ani za nevýhodných podmínek, dodatku rozumí, a že s jeho obsahem souhlasí.

2.3 Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2.4 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem od 1. ledna 2022.

2.5 Odběratel tento Dodatek č. 10 včetně Smlouvy o dodávce tepelné energie č. 02/0008 a všech jejích dodatků uveřejní v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb. bez zbytečného odkladu.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenové ujednání

V Praze dne 31. 12. 2021

Dodavatel:



..... podpis (razítko).....

Odběratel:

11 -02- 2022



..... podpis (razítko).....

Příloha č. 1 Dodatku č. 12
Cenové ujednání
I.
Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cenová kalkulace 1. 1. – 31. 12. 2022

Odběrné místo: Ruská 192, Praha 10

Vytápěná plocha celkem: 1098 m²

V Předpolí - výměník

Položka	Plnění	Předběžná cena
1. Proměnné náklady v Kč	- Kč	3 463 963,49 Kč
1.1 Palivo (2)		
1.2 Nákup tepelné energie		3 284 470,99 Kč
1.3 Elektrická energie		179 492,50 Kč
1.4 Technologická voda		
1.5 Ostatní proměnné náklady (3)		
2. Stálé náklady v Kč	- Kč	656 917,86 Kč
2.1 Mzdy a zákonné pojištění		93 420,00 Kč
2.2 Opravy a údržba		124 560,00 Kč
2.3 Odpisy (4)		- Kč
2.4 Nájem (4)		188 501,86 Kč
2.5 Leasing		
2.6 Zákonné rezervy		
2.7 Výrobní režie (5)		217 980,00 Kč
2.8 Správní režie (6)		12 456,00 Kč
2.9 Úroky z úvěru		
2.10 Ostatní stálé náklady (3)		
2.11 Revize		20 000,00 Kč
3. Zisk v Kč	- Kč	121 020,80 Kč
Stálé náklady a zisk celkem		777 938,66 Kč
Celkem náklady a zisk		4 241 902,14 Kč
Množství tepelné energie v GJ		4841,00
Cena bez DPH v Kč/GJ		876,28 Kč
Cena včetně DPH v Kč/GJ		963,90 Kč
Cena vodného stočné v Kč/m ³ dle PVK bez DPH		98,30 Kč

Adresa pro zaslání faktury: **Městská knihovna v Praze, Odbor správy majetku,**

Mariánské nám. 1, Praha 1, 110 00

e-mailem: XXXXXXXXXX

Způsob platby záloh: převodem

Splatnost: k 20. dni příslušného měsíce

I.3. Případnou změnu cenových ujednání na další kalendářní rok oznámí dodavatel odběrateli nejpozději 30.11..

1.4. Dodavatel je oprávněn změnit výši ceny tepelné energie při změně regulovaných cen paliv a energií a dalších vstupů ovlivňujících kalkulaci ceny. Tato změna bude sjednána dodatkem k této smlouvě.

I.5. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. kalendářní rok, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím i výše záloh, je uveden v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.

II.2. Celková roční zálohová částka na rok 2022 činí **271 394,20 Kč** (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 20. dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele č. 224467291/0300, VS: 020008.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře:

Sjednané zálohy:

Jednotková cena 1GJ	počet GJ	celkové náklady bez DPH	celkové náklady s DPH 10%
876,28 Kč	282,00	247 110,96 Kč	271 822,06 Kč

Rozpis záloh

Měsíc	%	vypočtená záloha	Měsíc	%	vypočtená záloha
leden	18	48 927,97 Kč	červenec	3	8 154,66 Kč
únor	13	35 336,87 Kč	srpen	2	5 436,44 Kč
březen	12	32 618,65 Kč	září	2	5 436,44 Kč
duben	9	24 463,99 Kč	říjen	8	21 745,76 Kč
květen	2	5 436,44 Kč	listopad	13	35 336,87 Kč
červen	2	5 436,44 Kč	prosinec	16	43 491,53 Kč

Dodavatel je povinen vystavit doklad o úhradě zálohy do 14 dnů od jejího přijetí.

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur **do konce února následujícího roku**.

III.**Odběrový diagram**

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

odběrový diagram – V Předpolí 1452/30: **2022**

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství GJ
Leden	791	Květen	242	Září	148
Únor	629	Červen	125	Říjen	375
Březen	526	Červenec	262	Listopad	561
Duben	373	Srpen	119	Prosinec	690
Celkem					4841,0

Z tohoto množství náleží odběrateli podíl dle měření a výpočtů.

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 30.11 příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.