



Smlouva o provedení a vyhodnocení inženýrsko-geologického a stavebně statických průzkumů

číslo smlouvy zhotovitele : 0613

kteřou v souladu s ustanoveními § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu s

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Veřejná vysoká škola, zřízena zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení UTB ve Zlíně

Sídlo: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

IČ: 70883521

DIČ: CZ70883521

Statutární zástupce: prof. Ing. Petr Sába, CSc., rektor

Osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních: RNDr. Alexander Černý, kvestor

ve věcech technických: Ing. Pavel Blažek, vedoucí OIM

Petr Karlík, OIM

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín

Číslo účtu: 27-1925270277/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Project building s.r.o.

Sídlo: Erbenova 375/8, 602 00 Brno

IČ: 47917431

DIČ: CZ47917431

Registrace: Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10385

Jednající: Ing. arch. Petr Stojan, jednatel

Zastoupení ve věcech smluvních: Ing. arch. Petr Stojan, jednatel

Bankovní spojení: KB, pobočka Brno - Černá pole

Číslo účtu: 7193470237 / 0100

(dále jen „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě zhotoví na svůj náklad, a svou odpovědnost pro objednatele a objednateli předá dílo specifikované v článku II. této smlouvy.
- 2) Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za něj dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.

II. Dílo a cena díla

- 1) Pro účely této smlouvy se dílem rozumí provedení a vyhodnocení inženýrsko-geologického a stavebně statických průzkumů na akci:

„**UTB - Rekonstrukce objektu U1**“,

které zahrnují:

Výkonová fáze	Průzkumné práce
1) Dodatečný inženýrsko geologický průzkum , nepoškozené vzorky zeminy, laboratorní analýzy 3P vzorků, rozbory 3N vzorků, 3x triaxiál UU (3x3 válečky, penetrační zkoušky 6 bm, vrtné práce, odběry N+P vzorků zemin, zpracovatel Ing. Matějka, (výkopy zajistí UTB), + odebrání vzorků betonu z patky (5 ks vývrtů + zakrácení + destruktivní zkouška + zadělání vývrtů, závěrečné inženýrsko-geologické a geotechnické zpracování výsledků a závěrečné vyhodnocení)	90 000,-
2) Stavebně statický průzkum, sloupy, příčky, průvlaky	275 000,-
Celkem	365 000,-

Podrobný rozpis jednotlivých prací a činností „Stavebně statického průzkumu“

2) Stavebně statický průzkum, sloupy, příčky, průvlaky	Cena
Vývrtý v železobetonových sloupech:	
Vypracování projektu průzkumu, označení sloupů, vytipování míst pro nedestruktivní a destruktivní zkoušky	10 000,-
Dílčí obroušení krycí vrstvy betonu	15 000,-
Výroba upínacího přípravku na kruhový sloup DN 500mm	15 000,-
Endoskopická kontrola betonu kamerou, pořízení fotodokumentace	12 500,-
Odvrtání vývrtů DN 100mm v délce 500mm - 12x	21 000,-
Úprava polohy vnutí	7 500,-
Zapravení hmotou groutex + zainjektování	12 500,-
Koncování vzorků 48x	36 000,-
Destruktivní zkoušky až 20ks	44 000,-
Vyhodnocení destruktivních zkoušek	10 000,-
Nedestruktivní zkoušky:	
Nedestruktivní zkoušky Schmidt včetně vybroušení	60 000,-
Vyhodnocení nedestruktivních zkoušek Schmidt dle obou norem	5 000,-
Určení stupně karbonatace	5 000,-
Ověření řešení příček	5 000,-
ověření vyztužení průvzlaku	16 500,-
Celkem:	275 000,-

- 2) Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla náleží zhotoviteli úhrada ceny díla, jak je uvedena v tabulce výše, včetně dílčího členění. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná s tím, že obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla ve všech jeho částech dle této smlouvy. Cena díla může být měněna pouze za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Cena díla je uvedena v korunách českých.

Cena celkem bez DPH	365 000,00 Kč
DPH 21%	76 650,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	441 650,00 Kč

III. Doba a místo plnění díla

- 1) Smluvní strany se dohodly na plnění díla v následujících termínech a lhůtách, které se zhotovitel zavazuje splnit : (UTB se zavazuje pro plnění provést kopané sondy dle dohody, od jejichž předání začíná platit níže uvedená lhůta a termíny plnění).

Výkonová fáze	Termíny plnění
1) Dodatečný inženýrsko-geologický průzkum	do 30-ti dní od UTB vykopaných a předaných sond
2) Stavebně statický průzkum, sloupy, příčky, průvlaky	do 75-ti dní od UTB vykopaných a předaných sond

IV. Podmínky provádění díla

- 1) Objednatel a zhotovitel se dohodli na vzájemné spolupráci při provádění díla takto:
- Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele vstup do stávajícího objektu označeného jako „U1“, Vavrečkova, č. p. 275, 760 01 Zlín.
 - Objednatel poskytne zhotoviteli na jeho žádost součinnost nezbytnou k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy (např. zajistí součinnost zaměstnanců objednatele v souvislosti s předchozím bodem).
- 2) Zhotovitel je povinen po dobu realizace díla:
- Bez zbytečného odkladu písemně (e-mailem) upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Bude-li objednatel na použití takových věcí či pokynů i přesto trvat, neodpovídá zhotovitel za škody případně vzniklé v důsledku nevhodnosti předmětných věcí či pokynů.
 - Průběžně objednatele informovat o postupu provádění díla a bez zbytečného odkladu mu předat věci, které za něho převzal při realizaci díla (zejména dokumenty od dotčených orgánů státní správy).

- 3) V průběhu provádění stavebně statických průzkumů se uskuteční nejméně 1 výrobní výbor, na kterém je objednatel oprávněn kontrolovat rozsah a postup prací na díle a v rámci kterých bude rovněž postup prací stranami konzultován. Výrobní výbory svolá zhotovitel alespoň 3 pracovní dny předem. Nedohodnou-li se strany jinak, uskuteční se výrobní výbory v sídle objednatele.
- 4) Objednatel je oprávněn i v průběhu prací na díle vznášet požadavky na upřesnění či změny díla, přičemž zhotovitel je povinen tyto požadavky akceptovat. Smluvní strany berou na vědomí, že takové požadavky mohou mít vliv na sjednané ceny a lhůty plnění. Podle potřeby tak budou v návaznosti na požadavky objednatele uzavřeny řádné dodatky k této smlouvě.
- 5) Objednatel poskytne zpracovateli bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu této smlouvy nezbytné podklady a součinnost pro vypracování díla:
 - Objednatel provede na své náklady pro zahájení vlastních průzkumných a sanačních prací vykopání 3 ks kopaných sond dle určení geologa pro zahájení vlastních průzkumných a sanačních prací.
 - Zaměření stavby (objektu) - polohopis a výškopis včetně zaměření inženýrských sítí a technické infrastruktury (jen bude-li třeba).
 - Dokumentace stávajícího stavu objektu v listinné i digitalizované podobě.
 - Umožnění přístupu do objektu a na místa zkoumání dle předem předaného harmonogramu.
 - Napojení na zdroj elektro 400 V s příkonem cca 10 kW a 220 V s příkonem cca 5 kW.
 - Napojení na zdroj pitné vody hadicí.
- 6) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy či normami, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

V. Platební a fakturační podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude objednatel zhotoviteli hradit bezhotovostním převodem na základě faktur - daňových dokladů, se splatností 30 dnů od jejich doručení objednateli na shora uvedenou adresu.
- 2) Zhotovitel bude fakturovat cenu díla dle jejího dílčího členění **1) a 2)**, jak je uvedeno v čl. II. této smlouvy, do 15 dnů od oboustranně potvrzeného předávacího protokolu k jednotlivým dílčím plněním.
- 3) Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu, jinak je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k opravení. Zhotovitel je pak povinen zaslat objednateli opravenou fakturu, přičemž lhůta splatnosti faktury v tomto případě počíná běžet až od prokazatelného doručení faktury, splňující všechny požadované náležitosti, objednateli.
- 4) Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5) Cenu díla, jak je shora sjednána, je možno změnit pouze za splnění některé z těchto podmínek:

- a) v případě víceprací - zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuty v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodli na jejich provedení (vyžádané vícepráce),
- b) v případě méněprací - zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje,
- c) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.

VI. Záruka za dílo

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude provedeno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 2) Délka záruční lhůty je stanovena v délce 60 měsíců, přičemž počíná běžet pro každou z částí díla dnem podpisu příslušného předávacího protokolu, případně dnem jejího dokončení (není-li o této dílčí části dle smlouvy sepsán protokol).
- 3) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatel písemně upozornil a objednatel na jejich použití přesto trval.
- 4) Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení přesto trval, anebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel dále neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 5) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele v přiměřené lhůtě po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle objednatel na adresu sídla zhotovitele.
- 6) Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 7) Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit do 7 dnů od doručení reklamce. V případě, že uvedený termín nebude možno z technického hlediska splnit, dohodnou smluvní strany přiměřenou lhůtu plnění, nedojde-li k dohodě, platí, že vada musí být vždy odstraněna do 30 dnů od doručení reklamace.

VII. Smluvní pokuty

- 1) V případě, že zhotovitel nedodrží sjednaný termín předání předmětu díla, resp. jeho dílčích částí, uhradí objednateli smluvní pokutu za každý započatý den prodlení ve výši 1 000,- Kč.
- 2) V případě prodlení s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu vzniklé škody ani povinnosti splnit závazky ze smlouvy.

- 4) Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vady ve sjednaném termínu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn za škodu autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě do výše pojistného plnění 3 000 000,- Kč.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech za porušení podstatné: prodlení zhotovitele s řádným splněním díla (popř. jeho dílčí části) v termínu dle čl. III. této smlouvy o více než 30 dnů.
- 3) Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:
- a) za objednatele: **Ing. Pavel Blažek**
Petr Karlík
- b) za zhotovitele: **Ing. arch. Per Stojan**
Ing. Jiří Chalabala
- 4) Zhotovitel prokázal své oprávnění k odbornému výkonu činností, které jsou předmětem této smlouvy tím, že objednateli předložil kopii osvědčení o autorizaci, výpisu z obchodního rejstříku a živnostenský list.
- 5) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních stejnopisu, z nichž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1.
- 7) Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Brně, dne

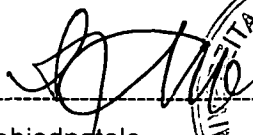
PROJECT building s. r. o.
Office: Erbenova 375/8
602 00 Brno DIČ: CZ47917431


10.4.2017


za zhotovitele

Ing. arch. Petr Stojan, jednatel společnosti

Ve Zlíně, dne 07-04-2017


za objednatele
RNDr. Alexander Černý, kvestor



Odpovídá	Datum	Podpis
PO/OO	7.4.2017	407
EO	7.4.2017	121
Věcně	7.4.2017	20
Správce rozpočtu		