


DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

Obchodní společnost: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ: 190 22
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 847
Zastoupená: , vedoucí odboru Nemovitý majetek, pověření ze dne 3.6.2016 (viz Příloha č. 1)

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné,

a

Jméno: **Ngoc Le Quang**
IČ: 49395653
DIČ: není plátce DPH
Místo podnikání: Kpt. Stránského 1001/9, 198 00 Praha 9 – Černý Most
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 107-2607350217/0100
Živnostenský list: vydal Úřad městské části Praha 14

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé.

uzavírají níže uvedeného dne tuto

DOHODU O SKONČENÍ NÁJMU:

(dále jen „Dohoda“).

- 1) Smluvní strany shodně konstatují, že dne 24.7.2013 mezi sebou uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. RS 000351 00 13 (dále jen „**Smlouva**“). Na základě této Smlouvy přenechal Pronajímatel Nájemci do nájmu prostor č. RZ /345 nacházející se na trase metra B v objektu stanice „Rajská zahrada“.
- 2) **Smluvní strany se tímto dohodly, že výše uvedená Smlouva se ukončuje ke dni 31.3.2017.**
- 3) Nájemce se zavazuje vyklidit a vrátit prostor zpět Pronajímateli na základě písemného předávacího protokolu nejpozději ke dni ukončení nájemního vztahu, a to v řádném, provozuschopném a dále užitelném původním stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- 4) Pronajímatel a Nájemce uzavřením této Dohody sjednávají, že na základě řádného splnění povinností, které jsou touto Dohodou stanoveny, jsou mezi nimi s konečnou platností vypořádána veškerá práva a povinnosti z výše uvedeného smluvního vztahu vyplývající.
- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění, Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb.,

občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Nájemce dále bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této Dohody budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

- 6) Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 31.3.2017. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdržel tři a Nájemce jeden při jejím podpisu.
- 7) Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 - Pověření pro , vedoucí odboru Nemovitý majetek

V Praze dne:

za Pronajímatele

za Nájemce

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

.....

vedoucí odboru Nemovitý majetek

.....
Ngoc Le Quang