

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a dohodě o způsobu vypořádání finančních závazků, vyplývajících ze smlouvy o sdružení

Město Slavkov u Brna se sídlem městského úřadu ve Slavkově u Brna, Palackého nám.64 zastoupené starostou JUDr. Miloslavem Honkem (dále jen "pronajímatel")

a
Finančním ředitelstvím v Brně, Moravské nám. 4, zastoupené ředitelem Ing. Miroslavem Čáslavským (dále jen "nájemce")

v návaznosti na uzavřenou smlouvu o nájmu nebytových prostor podepsanou 21.12.1993 městem Slavkov u Brna a 5.1.1994 FR v Brně (dále jen "nájemní smlouva") vycházející ze smlouvy o sdružení finančních prostředků a jejího 1.dodatku podepsaného 13.7.1993 Městem Slavkov u Brna a 27.7.1993 FR v Brně uzavírají po vzájemné dohodě tento

d o d a t e k :

MĚSTO
SLAVKOV U BRNA

1. Pronajímatel pronajímá nájemci k užívání kromě prostor specifikovaných v čl.I. nájemní smlouvy i garáž o výměře 11.5 m² ve dvoře budovy Palackého nám.89 ve Slavkově u Brna.
2. Nájem garáže se sjednává od 1.4.1994 na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta se sjednává v rozsahu shodném s článkem II. nájemní smlouvy.
3. Nájemné za pronájem garáže je stanoveno na základě vyhlášky 585/90 Sb. a vyhlášky č.7/92 vydané městským zastupitelstvem Slavkova u Brna. Tímto dodatkem se ruší nájemné specifikované v příloze č.1 nájemní smlouvy. S účinností od 1.4.1994 se nově stanovuje nájemné z nebytových prostor (včetně garáže) specifikované v příloze č.2, která je nedílnou součástí tohoto 1.dodatku nájemní smlouvy.
4. Pronajímatel odevzdal nájemci garáž ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání a v tomto stavu se jí nájemce zavazuje užívat.
5. Článek VI., odst.2 nájemní smlouvy se upřesňuje tak, že konečná výše sdružených finančních prostředků byla odsouhlasena dopisem Finančního ředitelství v Brně z 22.2.1994 a činila 3.400.000,- Kč.

d
c

6. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy podepsané 21.12.1993 Městem Slavkov u Brna a 5.1.1994 FR v Brně tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti dle původního ujednání smluvních stran.

7. Tento dodatek se pořizuje v 6ti vyhotoveních, z nichž obdrží :

- 3x Finanční ředitelství v Brně
- 2x město Slavkov u Brna
- 1x Finanční úřad ve Slavkově u Brna

Finanční ředitelství v Brně

dne 11.4.1994

Město Slavkov u Brna

dne 6.4.1994



Ing. Miroslav Čáslavský
ředitel FR v Brně



JUDr. Miloš Honek
starosta města

1.10-číslo	12,35	310,-	3.828,50
2.10-číslo	10,0	310,-	3.100,-
3.10-číslo	11,3	310,-	3.503,-
4.10-číslo	14,0	310,-	4.370,-
5.10-číslo	11,6	310,-	3.606,-
6.10-číslo	1,8	310,-	558,-
7.10-číslo	1,0	310,-	310,-
8.10-číslo	22,7	310,-	7.047,-
9.10-číslo	23,4	310,-	7.314,-
10.10-číslo	7,4	310,-	2.294,-
11.10-číslo	13,6	310,-	4.216,-
12.10-číslo	1,0	310,-	310,-
13.10-číslo	19,9	310,-	6.169,-
14.10-číslo	19,25	310,-	5.968,50
15.10-číslo	19,95	310,-	6.184,50
16.10-číslo	22,7	310,-	7.047,-
17.10-číslo	7,5	310,-	2.325,-
18.10-číslo	1,0	310,-	310,-
19.10-číslo	14,5	310,-	4.495,-
20.10-číslo	20,5	310,-	6.355,-
celkem	432,65		111.316,50



Příloha č.2 dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a dohodě o způsobu vypořádání finančních závazků, vyplývajících ze smlouvy o sdružení

nebytový prostor podle projektové dokumentace	výměra (m ²):	Roční sazba nájemného Kč/m ²	celkem:
I.NP			
č.1-zádveří	7,4	160,-	1.184,-
č.2-chodba	12,0	160,-	1.920,-
č.3-schodiště	1,9	160,-	304,-
č.4-sklad	10,6	270,-	2.862,-
č.5-sklad	14,7	270,-	3.969,-
č.6-jednací místnost	8,4	310,-	2.604,-
č.7-sklad	7,4	270,-	1.998,-
č.8-kotelna	4,2	160,-	672,-
č.8a-chodba	2,8	160,-	448,-
č.9-úklidová místnost	1,95	160,-	312,-
č.9a-WC	1,35	160,-	216,-
č.10-zasedací místnost	37,1	310,-	11.501,-
garáž	11,5	270,-	3.105,-
dodatek			
II.NP			
č.103-archiv	7,3	270,-	1.971,-
č.104-kancelář	18,35	310,-	5.688,50
č.105-kancelář	10,0	310,-	3.100,-
č.107-chodba	11,3	160,-	1.808,-
č.109-kancelář	14,0	310,-	4.340,-
č.110-chodba	11,6	160,-	1.856,-
č.111-předsín WC	1,8	160,-	288,-
č.112-WC	1,6	160,-	256,-
č.113-chodba	48,4	160,-	7.744,-
č.114-sekretariát, pokladna	14,4	310,-	4.464,-
č.115-kancelář ředitele	20,4	310,-	6.324,-
č.116-počítač	7,9	310,-	2.449,-
č.116a-kancelář	14,6	310,-	4.526,-
č.116b-tiskárna	3,7	310,-	1.147,-
č.117-kancelář	19,9	310,-	6.169,-
č.118-kancelář	19,35	310,-	5.998,50
č.119-kancelář	19,95	310,-	6.184,50
č.120-chodba	22,7	160,-	3.632,-
č.121-kuchyňka	7,5	160,-	1.200,-
č.122-WC	1,8	160,-	288,-
č.123-kancelář	14,3	310,-	4.433,-
č.124-kancelář	20,5	310,-	6.355,-

Celkem 432,65 111.316,50

Celková roční sazba nájemného s účinností od 1.4.1994 činí 111.316,50 Kč.