



MHMPXP4XUKRW

Smlouva o zřízení služebnosti

č. ZVB/83/12/025035/2016

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle §1257 a násl., zákona č. 89/2012 Sb.
a na základě Usnesení Rady hlavního města Prahy č. 2001 ze dne 16.8.2016
uzavřeli

1. Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské nám č. 2

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581, plátce DPH

zastoupené [redacted], pověřenou řízením odboru evidence majetku MHMP

bankovní spojení: PPF banka, a.s., č. účtu: 149024-5157998/6000

dále jen „**povinný**“

2. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B847

sídlo: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22

zastoupený: [redacted], na základě pověření z 3. 6. 2016

IČO: 00005886, DIČ: CZ00005886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, 110 00 Praha 1, č. účtu: 1930731349/0800

dále jen „**oprávněný**“

Čl. I.

Povinný je vlastníkem pozemku **parc. č. 261, 263, 2279/2 a 2279/8** zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu na LV č. 368 v katastru nemovitostí pro obec Praha a kat. území **Holešovice**.

Čl. II.

Oprávněný vybudoval v rámci stavby „**RTT Elektrárna Holešovice**“ na pozemku **parc.č. 261, 2279/2 a 2279/8 v k. ú. Holešovice příslušenství tramvajové trati – trakční vedení, stožáry trakčního vedení, skříň EOV, kabel EOV a ukolejnění**. Oprávněný dále vybudoval v rámci stavby „**Tepelný napáječ Libeň – Holešovice, přeložka sloupů trakčního vedení**“ na pozemku **par. č. 263 v k. ú. Holešovice stožáry trakčního vedení**.

Čl. III.

Povinný zřizuje pro oprávněného touto smlouvou služebnost na služebném pozemku **parc. č. 261, 263, 2279/2 a 2279/8 v k. ú. Holešovice**, obsahující právo umístit na něm **příslušenství tramvajové trati – trakční vedení, stožáry trakčního vedení, skříň EOV, kabel EOV a ukolejnění**, vstupovat a vjíždět na služební pozemek za účelem užívání, zabezpečování provozu a provádění oprav a údržby. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu **č. 1708-35/2015 ze dne 26. 2. 2015 a č. 1777-147/2016 ze dne 18. 5. 2016**, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá a povinný jako vlastník služebného pozemku je povinen tato práva strpět.

Čl. IV.

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. V.

Oprávněný je povinen:

1. Oznámit v předstihu 48 hodin povinnému potřebu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a oprav zařízení. Bez předchozího oznámení může oprávněný vstupovat nebo vjíždět na pozemky pouze za účelem odstranění havárie zařízení, a to v případě, že hrozí nebezpečí z prodlení.
2. Po ukončení prací na pozemcích uvést pozemky do původního stavu provedením rekultivace a není-li to možné anebo účelné poskytnout povinnému náhradu dle obecně závazných předpisů o náhradě škody. Povinnému nepřísluší náhrada ušlého zisku.

Čl. VI.

Služebnost se zřizuje jako bezúplatná. Pro potřeby oprávněného bude služebnost oceněna znaleckým posudkem, jehož vyhotovení zajistí na své náklady oprávněný. **Oprávněný je povinen uhradit náklady spojené s návrhem na vklad.**

Oprávněný je povinen uhradit **cenu kolku ve výši 1.000,-Kč** na základě povinným vystavené a oprávněnému zaslané faktury - daňového dokladu.

Oprávněný je povinen zaplatit fakturu na účet u PPF banky, a.s. č. 149024-5157998/6000. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením ceny se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300,00 Kč.

Povinný vystaví v zákonné lhůtě pro oprávněného řádný daňový doklad dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni podpisu smlouvy. Kromě těchto zákonných náležitostí bude faktura obsahovat číslo smlouvy a číslo objednávky. Splatnost faktury - daňového dokladu je 30 dní ode dne jejího doručení oprávněnému.

Čl. VII.

Tato smlouva o zřízení služebnosti zanikne zrušením nebo zánikem „zařízení“.

Čl. VIII.

Na základě této smlouvy zapíše Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha zřízení služebnosti k pozemku **parc.č. 261, 263, 2279/2 a 2279/8 v k. ú. Holešovice** pro **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**, sídlo: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22, IČO: 00005886, DIČ: CZ00005886, spočívající v právu umístit na něm **příslušenství tramvajové trati – trakční vedení, stožáry trakčního vedení, skříň EOv, kabel EOv a ukolejnění**, vstupovat a vjíždět na tento pozemek za účelem užívání, zabezpečování provozu a provádění oprav a údržby, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. **1708-35/2015 ze dne 26.2.2015 a č. 1777-147/2016 ze dne 18.5.2016**, které tvoří přílohy této smlouvy.

Návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha po dohodě smluvních stran podá povinný.

Čl. IX.

Povinný a oprávněný vycházejí při uzavírání této smlouvy z těchto skutečností:

- Povinný a oprávněný uzavřeli 30. 9. 2013 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, č. SOB/83/12/0110695/2013, č. RS: 0006100013, jejímž předmětem bylo uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti k tíži pozemku parc. č. 261 a 263 v k. ú. Holešovice.
- Stavbou „RTT Elektrárna Holešovice“ byl dotčen i pozemek parc. č. 2279/2 v k. ú. Holešovice.
- Smlouvou ze dne 3. 6. 2016 byl převeden pozemek parc. č. 2279/8 v k. ú. Holešovice z vlastnictví Českých energetických závodů, státní podnik „v likvidaci“ do vlastnictví povinného. Oprávněný uzavřel dne 19. 6. 2013 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, č. RS: 0004260013, s Českými energetickými závody, státní podnik „v likvidaci“, jejímž předmětem bylo uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti k tíži pozemku parc. č. 2279/8 v k. ú. Holešovice.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva může být změněna nebo doplněna se souhlasem obou smluvních stran a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Geometrický plán č. 1708-35/2015

Příloha č. 2: Geometrický plán č. 1777-147/2016

Příloha č. 3: Pověření pro  z 3. 6. 2016

Tato smlouva je vyhotovena v 8 stejnopisech, z nichž povinný obdrží 5 stejnopisů, oprávněný 2 stejnopisy a 1 stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Oprávněný a povinný shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum, jejího podpisu a text této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Povinný dále bere na vědomí, že DPP je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

V Souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada

hlavního města Prahy usnesením č. 2001 ze dne 16.8.2016 a Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 19/38 ze dne 15.9.2016.

V Praze dne

Oprávněný:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Povinný:

.....


na základě pověření z 3. 6. 2016

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

.....


pověřena řízením odboru EVM MHMP