**KUPNÍ SMLOUVA č.6/2022**

uzavřená dle ustanovení zák. č. 89/2012 Sb. (dále jen Občanský zákoník)

1. **Smluvní strany**
   1. **Prodávající:**

**HS AUTOMOBIL s.r.o.**

Zastoupený: Jaroslavem Havlíkem, jednatelem společnosti

Sídlo: Rantířovská 4844/2, 586 01 Jihlava

IČO: 05369444

DIČ: CZ05369444

Bankovní spojení: Československá obchodní banka

č. účtu: 285794691/0300

tel. / fax: 778 005 840

Kontaktní osoba: Aleš Pánek

E-mail: apanek@hsautomobil.cz

a

* 1. **Kupující:**

**Teplo HB s.r.o.**

zastoupené: Ing. Miroslavem Sommerem, jednatelem společnosti

sídlo: Sídliště Pražská 3551, 580 01 Havlíčkův Brod

IČO: 25930354

DIČ: CZ25930354

Bankovní spojení: KB Havlíčkův Brod

č.účtu: 2776640207/0100

tel.: 604 222 504, 724 945 800

kontaktní osoba: Ing. Miroslav Sommer

E-mail: sommer[@teplohb.cz](mailto:lhepner@tshb.cz)

v ostatních provozních věcech v rámci příslušného zmocnění zaměstnanci smluvních stran.

1. **Předmět plnění**
   1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu:

**2 ks nových užitkových automobilů Toyta Proace City** (dále též zboží), dle Základní technické specifikace - Příloha č.1, která je nedílnou součástí této Kupní smlouvy, a zavazuje se převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.

* 1. Prodávající má povinnost dodat zboží bez skrytých, faktických či právních vad, bez jakéhokoliv poškození, ve sjednaném množství, kvalitě a jakosti a ve sjednaném termínu.
  2. Prodávající se zavazuje dodat nové zboží, tzn., že Kupující je prvním majitelem, který zboží použije ke stanovenému účelu.
  3. Předmětem této Kupní smlouvy je dále doprava zboží do místa plnění, montáž a uvedení zboží do plně provozního stavu.
  4. Součástí předmětu plnění bude: návody k obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě, katalog náhradních dílů, servisní knížky a další doklady a náležitosti vyžadované k provozu na pozemních komunikacích ČR a k obsluze stanovené platnými právními normami a další související dokumentace prodávaného zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím, pro jeho provoz a řádné užívání.
  5. Předmět této Kupní smlouvy zahrnuje kvalifikované zaškolení obsluhy v místě plnění při převzetí zařízení a vydání potvrzení o kvalifikovaném zaškolení.
  6. Kupující se zavazuje k převzetí výše uvedeného předmětu koupě a zaplacení kupní ceny.

1. **Cena zboží a platební podmínky**
   1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena předmětu plnění v rozsahu dle článku 2. této smlouvy činí:

858 745,00 Kč bez DPH

180 336,45 Kč DPH

1 039 081,45 Kč včetně DPH

* 1. Ke sjednané kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě odpovídající zákonné úpravě daně z přidané hodnoty v době zdanitelného plnění. Za zdanitelné plnění pokládají smluvní strany dodání zboží.
  2. Kupní cena zahrnuje veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení prodávající předpokládá při plnění veřejné zakázky, a to včetně, rizik, zisků, dopravy a pojištění pro transport, poplatků, odstranění veškerých případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu plnění.
  3. Vlastnické právo na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem uhrazení kupní ceny.

* 1. Platba bude provedena na základě faktury vystavené prodávajícím neprodleně po předání a převzetí předmětu plnění. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona Č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  2. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne vystavení při splnění podmínky doručení faktury kupujícímu do tří dnů. Při pozdějším doručení se doba splatnosti prodlužuje o stejný počet dnů jako činí toto prodlení.

1. **Termín plnění**
   1. Prodávající se zavazuje dodat předmět plnění dle čl.2. **do 8 měsíců od podpisu kupní smlouvy.**
   2. Prodávající vyzve kupujícího k předání a převzetí nejpozději 3 pracovní dny před možným dodáním předmětu koupě.
2. **Místo plnění**
   1. Místem plnění předmětu této smlouvy je provozovna kupujícího: Teplo HB s.r.o., Sídliště Pražská 3551, 580 01 Havlíčkův Brod.
3. **Předání a převzetí**
   1. Smluvní strany si dohodnou konkrétní termín, ve kterém bude dodáno sjednané zboží do místa plnění. Kupující poskytne pro předání a uvedení zařízení do plně provozuschopného stavu v místě plnění veškerou nezbytnou součinnost, zajistí účast osob při předání předmětu plnění, které budou Prodávajícím kvalifikovaně zaškoleny k řádnému užívání (obsluha) a přítomnost odpovědné osoby k převzetí dohodnutého zboží.
   2. Prodávající se zavazuje před předáním zboží zajistit vlastním nákladem provedení všech potřebných zkoušek potřebných pro užívání zboží, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy nebo touto Kupní smlouvou požadováno, a k předání těchto dokladů Kupujícímu.
   3. Dodávka zboží je splněna řádným dodáním zboží za podmínky dodržení kvalitativních podmínek vymezených státními normami, zákonnými a dalšími předpisy vztahujícími se ke zboží, uvedením do provozu, odstraněním vad, zaškolením obsluhy, předáním veškeré stanovené dokumentace a podpisem protokolu o předání a převzetí zboží (dále jen „Protokol“), který vyhotoví prodávající. Zástupcem kupujícího je pro účely předání a převzetí předmětu plnění určen:

Petr Doucha, vedoucí provozního úseku nebo Miroslav Sommer, jednatel společnosti.

* 1. Kupující je oprávněn nepřevzít zboží, pokud Prodávající zboží nedodá řádně a včas, v dohodnutém rozsahu a kvalitě, nedodá potřebnou dokumentaci ke zboží, řádně kvalifikovaně nezaškolí obsluhu stanovenou Kupujícím nebo neprovede činnosti podmiňující uvedení zboží do provozu a jeho řádnou plnou funkčnost.
  2. Nebezpečí za škodu na zboží a vlastnické právo ke zboží přechází na Kupujícího okamžikem předání a převzetí.
  3. Prodávající zajišťuje naplnění předmětu této Kupní smlouvy svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Prodávající nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Kupní smlouvy.

* 1. Prodávající je povinen neprodleně oznámit Kupujícímu, pokud se dostane do úpadku nebo pokud mu úpadek hrozí ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění.

* 1. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o každé změně na jejich straně, která může mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této Kupní smlouvy.
  2. Smluvní strany jsou si povinny v souvislosti s předmětem plnění této Kupní smlouvy poskytovat veškerou nezbytnou součinnost.

1. **Záruční podmínky**
   1. Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců nebo 250 000 km.

* 1. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí předmětu plnění. Do záruční lhůty se nezapočítává doba, po kterou není možno předmět koupě používat vlivem reklamované závady.

* 1. Záruční servis a opravy zajišťuje prodávající na základě požadavků kupujícího prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků.
  2. V případě, že závada vzniklá v záruční době není opravou záruční, budou tyto opravy účtovány jako materiál spotřebovaný při servisním zásahu, čas servisní opravy u zákazníka a cestovní náklady, přičemž cena za servisní zásah bude stanovena na základě hodinové sazby a dopravného dle odst. 8.3.
  3. Prodávající zahájí realizaci opravy v době záruky do 48 hodin od nahlášení závady, pokud nebude dohodnuto jinak.
  4. Maximální doba opravy v době záruky se sjednává na 5 pracovních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak. Kupující však musí umožnit servisnímu pracovníkovi nebo pracovníkům na opravě pracovat tak dlouho denně, jak bude potřeba.
  5. Místem provádění záručních i mimozáručních oprav bude autoservis vzdálený do 25-ti km od sídla společnosti Teplo HB s.r.o., pokud nebude dohodnuto jinak.

1. **Smluvní sankce**
   1. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě dle sjednaného termínu plnění v čl. 4., zaplatí prodávající kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu koupě za každý započatý den prodlení.
   2. V případě, že je kupující v prodlení s úhradou faktur, uhradí prodávajícímu zákonný úrok z prodlení.
   3. Pro případ nedodržení lhůty sjednané v odst. 7.5., zaplatí prodávající kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
   4. Pro případ nedodržení lhůty sjednané v odst. 7.6., zaplatí prodávající kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
   5. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody
   6. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne vystavení penalizace, není-li ve vyúčtování uvedena splatnost delší.
2. **Zvláštní ujednání** 
   1. Při realizaci veřejné zakázky je Prodávající povinen dodržovat plnění politik Evropských společenství, zejména pravidel hospodářské soutěže a veřejné podpory, principů udržitelného rozvoje a prosazování rovných příležitostí.
   2. Prodávající bere na vědomí, že podpisem této Kupní smlouvy se stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.
3. **Závěrečná ujednání**
   1. Platnost smlouvy nastává okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
   2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.
   3. Strany této smlouvy berou na vědomí, že společnost Teplo HB s.r.o. je obchodní společností s majetkovou účastí města Havlíčkův Brod, které je obcí podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Společnost Teplo HB s.r.o. jako správce osobních údajů je tak oprávněna zpracovávat zde uvedené osobní údaje v souladu s článkem 6 odst. 1 písm.b) Obecného nařízení (toto zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy), a písm. c) Obecného nařízení (toto zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce zveřejnit smlouvu na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a pro postup dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).
   4. Zhotovitel/ dodavatel/ prodávající se zavazuje, že při plnění zakázky bude postupovat tak, aby v max. možné míře zohlednil možnosti poskytnutí pracovních příležitostí osobám znevýhodněným na trhu práce, sociální začlenění, důstojné pracovní podmínky a další sociálně relevantní hlediska spojená s plněním zakázky (předmětu díla), aby zohlednil dopad na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky, služby nebo stavební práce a další environmentálně relevantní hlediska spojená s plněním zakázky (předmětu díla) a při plnění zakázky (předmětu díla) použil inovace implementace nových nebo značně zlepšených produktů, služeb.
   5. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku vyhlášeného kupujícím na dodávky zboží dle předmětu této smlouvy. Poptávka kupujícího a nabídka prodávajícího podaná k této poptávce a všechna její doplnění jsou pro smluvní strany závazné po celou dobu trvání smlouvy.
   6. Od této Kupní smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od Kupní smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
   7. Odstoupením od Kupní smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran z Kupní smlouvy.
   8. Odstoupení od Kupní smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Kupní smlouvy.
   9. Smlouva je sepsaná ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
   10. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se řídí právním řádem České Republiky. Na závazkový vztah smluvních stran se aplikuje Občanský zákoník
   11. Pro případ vzniku sporu mezi smluvními stranami, je místně příslušný soud, který je obecným soudem kupujícího v okamžiku podpisu této smlouvy.
   12. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou svéprávní, a že právní úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinili v rozsahu svých oprávnění svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

Uzavření této smlouvy schválila rada města na svém zasedání dne 14. 2. 2022 pod č.u.77/22.

Přílohy: Příloha č.1. Základní technická specifikace

V . . . . . . . . . . . . dne: . . . . . . . . . V Havlíčkově Brodě dne: 15. 2. 2022

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

prodávající kupující

Jaroslav Havlík Teplo HB s.r.o.

Ing. Miroslav Sommer

jednatel společnosti