

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **032-1 Zateplení štítu BD Vídeňská 11a**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed**  
**Dominikánská 2**  
**60169 Brno**

IČO: **44992785**  
DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **VESTAV group s.r.o.**  
**Víta Nejedlého 601**  
**68201 Vyškov**

IČO: **27675912**  
DIČ: **CZ27675912**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

|                  |  |  |                   |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 262 625,00        |
| PSV              |  |  | 8 580,70          |
| MON              |  |  | 0,00              |
| Vedlejší náklady |  |  | 10 000,00         |
| Ostatní náklady  |  |  | 10 000,00         |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>291 205,70</b> |

Rekapitulace daní

|                         |             |                       |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>15 %</b> | <b>291 205,70 CZK</b> |
| Snížená DPH             | <b>15 %</b> | <b>43 680,86 CZK</b>  |
| Základ pro základní DPH | <b>21 %</b> | <b>0,00 CZK</b>       |
| Základní DPH            | <b>21 %</b> | <b>0,00 CZK</b>       |

Zaokrouhlení

**0,00 CZK**

**Cena celkem s DPH**

**334 886,56 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo            | Název  | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem       | Cena celkem       | %         |
|------------------|--|-------------------------|-------------------------|------------------|-------------------|-----------|
|                  | <b>Ostatní a vedlejší náklady</b>                              | <b>20 000,00</b>        | <b>0,00</b>             | <b>3 000,00</b>  | <b>23 000,00</b>  | <b>7</b>  |
| 00               | Vedlejší a ostatní náklady                                     | 20 000,00               | 0,00                    | 3 000,00         | 23 000,00         | 7         |
|                  | <b>Stavební objekt</b>   |                         |                         | <b>0,00</b>      |                   |           |
| <b>01</b>        | <b>Zateplení štítu BD Vídeňská 11a</b>                         | <b>271 205,70</b>       | <b>0,00</b>             | <b>40 680,86</b> | <b>311 886,56</b> | <b>93</b> |
| 27092021         | Zateplení štítové zdi sousedního objektu na ul. Vídeňská, Brno | 271 205,70              | 0,00                    | 40 680,86        | 311 886,56        | 93        |
| Celkem za stavbu |  | 291 205,70              | 0,00                    | 43 680,86        | 334 886,56        | 100       |

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                    | Typ dílu |  |  | Celkem     | %   |
|-------------|--------------------------|----------|--|--|------------|-----|
| 62          | Úpravy povrchů vnější    | HSV      |  |  | 240 900,00 | 83  |
| 94          | Lešení a stavební výtahy | HSV      |  |  | 20 475,00  | 7   |
| 99          | Staveništní přesun hmot  | HSV      |  |  | 1 250,00   | 0   |
| 728         | Vzduchotechnika          | PSV      |  |  | 4 409,20   | 2   |
| 764         | Konstrukce klempířské    | PSV      |  |  | 4 171,50   | 1   |
| VN          | Vedlejší náklady         | VN       |  |  | 10 000,00  | 3   |
| ON          | Ostatní náklady          | ON       |  |  | 10 000,00  | 3   |
| Cena celkem |                          |          |  |  | 291 205,70 | 100 |

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

|    |       |                                 |
|----|-------|---------------------------------|
| S: | 032-1 | Zateplení štítu BD Vídeňská 11a |
| O: | 00    | Vedlejší a ostatní náklady      |
| R: | 00    | Vedlejší a ostatní náklady      |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky                          | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem           | DPH   | Cena s DPH       | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|--------|----------|-----------|------------------|-------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: VN</b>  |               | <b>Vedlejší náklady</b>                |        |          |           | <b>10 000,00</b> |       | <b>11 500,00</b> |       |                          |
| 1   | 005121 R      | Zařízení staveniště                    | Soubor | 1,00000  | 10 000,00 | 10 000,00        | 15,00 | 11 500,00        |       | RTS 21/ II               |
| Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.  |               |  |        |          |           |                  |       |                  |       |                          |
| <b>Díl: ON</b>  |               | <b>Ostatní náklady</b>                 |        |          |           | <b>10 000,00</b> |       | <b>11 500,00</b> |       |                          |
| 2   | 005211040R    | Užívání veřejných ploch a prostranství | Soubor | 1,00000  | 10 000,00 | 10 000,00        | 15,00 | 11 500,00        |       | RTS 21/ II               |
| Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu. |               |  |        |          |           |                  |       |                  |       |                          |
| <b>Celkem</b>   |               |  |        |          |           | <b>20 000,00</b> |       |                  |       |                          |

**Položkový soupis prací a dodávek**

|    |          |  |
|----|----------|--|
| S: | 032-1    | Zateplení štítu BD Vídeňská 11a                                |
| O: | 01       | Zateplení štítu BD Vídeňská 11a                                |
| R: | 27092021 | Zateplení štítové zdi sousedního objektu na ul. Vídeňská, Brno |

| P.č.                                    | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství    | Cena / MJ | Celkem            | DPH   | Cena s DPH        | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|---|-----|-------------|-----------|-------------------|-------|-------------------|---------|--------------------------|
| <b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>    |               |   |     |             |           | <b>240 900,00</b> |       | <b>277 035,00</b> |         |                          |
| 1                                       | 622323041R00  | Příprava podkladu penetrace<br>15*9   | m2  | 135,00000   | 40,00     | 5 400,00          | 15,00 | 6 210,00          | 801-1   | RTS 21/ II               |
| 2                                       | 622319526R00  | Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 180 mm, kontaktní nátěr a akrylátová omítka<br>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.<br>9*0,6   | m2  | 5,40000     | 2 100,00  | 11 340,00         | 15,00 | 13 041,00         | 801-1   | RTS 21/ II               |
| 3                                       | 622319836RT1  | Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 180 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm<br>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.<br>(15-0,6)*9 | m2  | 129,60000   | 1 680,00  | 217 728,00        | 15,00 | 250 387,20        | 801-1   | RTS 21/ II               |
| 4                                       | 622319016R00  | Profily základací hliníkové, pro izolaci tl. 180 mm<br>9*1,1  | m   | 9,90000     | 180,00    | 1 782,00          | 15,00 | 2 049,30          | 801-1   | RTS 21/ II               |
| 5                                       | 622300152R00  | Profily dilatační montáž  | m   | 15,00000    | 120,00    | 1 800,00          | 15,00 | 2 070,00          | 801-1   | RTS 21/ II               |
| 6                                       | 622904112R00  | Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2<br>15*9   | m2  | 135,00000   | 10,00     | 1 350,00          | 15,00 | 1 552,50          | 801-1   | RTS 21/ II               |
| 7                                       | 28350208R     | profil dilatační rohový; plast+tkanina  | m   | 15,00000    | 100,00    | 1 500,00          | 15,00 | 1 725,00          | SPCM    | RTS 21/ II               |
| <b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b> |               |   |     |             |           | <b>20 475,00</b>  |       | <b>23 546,25</b>  |         |                          |
| 8                                       | 941941032R00  | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky přes 10 do 30 m<br>včetně kotvení<br>10*15   | m2  | 150,00000   | 45,00     | 6 750,00          | 15,00 | 7 762,50          | 800-3   | RTS 21/ II               |
| 9                                       | 941941111R00  | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami pronájem lešení za den<br>včetně kotvení<br>21*150  | m2  | 3 150,00000 | 1,50      | 4 725,00          | 15,00 | 5 433,75          | 800-3   | RTS 21/ II               |
| 10                                      | 941941502R00  | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami Dovož a odvoz lešení rámového pronajatého<br>včetně kotvení   | km  | 10,00000    | 300,00    | 3 000,00          | 15,00 | 3 450,00          | 800-3   | RTS 21/ II               |
| 11                                      | 941941832R00  | Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky přes 10 do 30 m   | m2  | 150,00000   | 40,00     | 6 000,00          | 15,00 | 6 900,00          | 800-3   | RTS 21/ II               |
| <b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>  |               |   |     |             |           | <b>1 250,00</b>   |       | <b>1 437,50</b>   |         |                          |
| 12                                      | 998011003R00  | Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m<br>přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou  | %   | 5,00000     | 250,00    | 1 250,00          | 15,00 | 1 437,50          | 801-1   | RTS 21/ II               |
| <b>Díl: 728 Vzduchotechnika</b>         |               |   |     |             |           | <b>4 409,20</b>   |       | <b>5 070,58</b>   |         |                          |
| 13                                      | 728114112R00  | Montáž kruhového plastového potrubí do průměru d 200 mm<br>4*0,3  | m   | 1,20000     | 300,00    | 360,00            | 15,00 | 414,00            | 800-728 | RTS 21/ II               |
| 14                                      | 728415111R00  | Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,04 m2,  | kus | 4,00000     | 350,00    | 1 400,00          | 15,00 | 1 610,00          | 800-728 | RTS 21/ II               |
| 15                                      | 28611150.AR   | trubka plastová kanalizační PVC; hladká, s hrdlem; Sn 4 kN/m2; D = 160,0 mm; s = 4,00 mm; l = 500,0 mm<br>4*0,1   | kus | 0,40000     | 600,00    | 240,00            | 15,00 | 276,00            | SPCM    | RTS 21/ II               |
| 16                                      | 59244033R     | mřížka větrací pro odvětrání střechy; plastová; l = 1 000 mm  | m   | 4,00000     | 600,00    | 2 400,00          | 15,00 | 2 760,00          | SPCM    | RTS 21/ II               |
| 17                                      | 998728103R00  | Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m<br>vodorovně do 50 m  | t   | 0,00092     | 10 000,00 | 9,20              | 15,00 | 10,58             | 800-728 | RTS 21/ II               |
| <b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>   |               |   |     |             |           | <b>4 171,50</b>   |       | <b>4 797,23</b>   |         |                          |
| 18                                      | 764430240R00  | Oplechování zdi a nadezdívek z pozinkovaného plechu výroba a montáž<br>řs 500 mm<br>včetně rohů   | m   | 9,00000     | 420,00    | 3 780,00          | 15,00 | 4 347,00          | 800-764 | RTS 21/ II               |
| 19                                      | 998764103R00  | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně   | t   | 0,03915     | 10 000,00 | 391,50            | 15,00 | 450,23            | 800-764 | RTS 21/ II               |
| <b>Celkem</b>                           |               |   |     |             |           | <b>271 205,70</b> |       |                   |         |                          |