|  |
| --- |
| KUPNÍ smlouva  Číslo Prodávajícího: 02693/2022/00 |

kterou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany

**Vysoké učení technické v Brně**

Sídlem: Antonínská 548/1, 601 90 Brno

Součást: **Fakulta strojního inženýrství**

Sídlem: Technická 2896/2 616 69 Brno (**kontaktní adresa**)

IČO: 00216305

DIČ: CZ00216305

veřejná vysoká škola zřízená zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, nezapisuje se do veřejného rejstříku

Bankovní spojení: účet č. 19-5121640277/0100 vedený u Komerční banky, a.s. v CZK;

Zastoupeno: Ing. Petrem Tesařem, tajemníkem Fakulty strojního inženýrství VUT

Kontaktní osoba: XXX

**na straně jedné a dále v textu pouze jako „Prodávající“**

a

**Laundry cloud, s.r.o.**

Sídlem: Čajkovského 4275/46, 695 01 Hodonín

IČO: 10704396

DIČ: CZ10704396

Zápis v OR pod sp. zn. C 122152 vedená u Krajského soudu v Brně

Bankovní spojení: účet č. 3603461002/5500 vedený u Raiffeisen Bank a.s.

Zastoupena: Romanem Dvořáčkem, jednatelem společnosti

**na straně druhé a dále v textu pouze jako „Kupující“**

**Článek 1**

**Předmět koupě**

* 1. Předmětem koupě podle této smlouvy je soubor prádelenské techniky (movitých věcí), sestávající z:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Válcový žehlič PRIMUS I33 – 200 EL  Elektrický ohřev: 27,9 kW  Kapacita: 70 kg/h | Sériové číslo: 332I000196VV |
| 2. | Válcový žehlič PRIMUS I33 – 200 PL  Plynový ohřev: 30 kW  Kapacita: 72 kg/h | Sériové číslo: 332I000197VV |
| 3. | Žehlící lis PRIMUS CT750-ULL  Celkový příkon: 1,5 kW  Tlak páry: 5 bar  Pracovní teplota: 170 °C | Sériové číslo: 240511 |
| 4. | Šicí stroj Garudan GZ-527-443 MH  Spojkový motor: 3×400 V/1×230 V  Otáčky: 3000 ot/min | Sériové číslo: neuvedeno |
| 5. | Profesionální žehlící stůl s parní žehličkou Omega + Baby Plus  Celkový příkon: 2 kW  Minimální/maximální teplota: 5 °C/160 °C | Sériové číslo stůl: 238808  Sériové číslo žehlička: 041017 |

* 1. Předmět koupě byl Prodávajícím pořízen jako zcela nový v roce 2013. Prodávající Předmět koupě užíval zejména jako infrastrukturu pro výzkumné činnosti.
  2. Technický stav Předmětu koupě: Předmět koupě byl Prodávajícím používán, nejedná se tedy o zařízení nové či repasované. Rozsah opotřebení je úměrný době provozu zařízení. Od zprovoznění (01/2013) byla vytíženost Předmětu koupě, méně než 20 % z ročního časového fondu. Intenzivnější využívání probíhalo zejména v letech 2014 až 2017. Předmět koupě nebyl za celou dobu servisován s výjimkou položky č. 4. - šicího stroje Garudan, u kterého probíhaly každoroční kontroly a údržba.
  3. Nedílnou součástí smlouvy jako její příloha č. 1 je fotodokumentace Předmětu koupě.

**Článek 2**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

* 1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu Předmět koupě dle odst. 1.1 a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto Předmětu koupě a Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu ve výši a způsobem dle čl. 4 této Smlouvy.

**Článek 3**

**Prohlášení smluvních stran**

* 1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Předmětu koupě, a že na předmětu koupě neváznou práva třetích osob ani jiná omezení.
  2. Prodávající výslovně upozorňuje Kupujícího na následující vady Předmětu koupě, jež se na Předmětu koupě vyskytují v době jeho předání Kupujícímu: položky č. 1 a 2 - válcové žehliče PRIMUS I33 – 200 EL a PRIMUS I33 – 200 PL byly dodatečně osazeny měřícím zařízením pro sběr dat (termočlánky). Při jejich instalaci nebyla narušena konstrukce žehličů, ani jejich funkčnost. Termočlánky jsou nyní součástí těchto zařízení. Jejich pozdější demontáž může mít dopad na vzhled povrchu v místě instalace, nikoliv však na funkčnost zařízení. U položky č. 4 - šicího stroje Garudan je patrné mírné opotřebení pedálu (viz obr. 5 v Příloze 1).
  3. Kupující prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy Předmět koupě včetně jeho příslušenství a dokladů řádně prohlédl, přesvědčil se o jeho vlastnostech, že se zkouškou a kontrolou všech běžně zjistitelných mechanických funkcí a vlastností seznámil s faktickým i právním stavem Předmětu koupě, a že s přihlédnutím ke skutečnosti, že Předmět koupě byl používán, na něm neshledal žádné vady bránící mu v jeho koupi.
  4. Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skryté vady Předmětu koupě, na které by Kupujícího neupozornil.
  5. Kupující prohlašuje, že bere na vědomí, že Předmět koupě, který touto smlouvou od Prodávajícího nabude, je zařízením používaným předchozím vlastníkem, a že trpí vadami a opotřebeními, které odpovídají jeho stáří a způsobu užívání. Za vady Předmětu koupě odpovídající jeho stáří, jakož i za vady zjistitelné běžnou prohlídkou a kontrolou mechanických funkcí a vlastností Prodávající neodpovídá, a to ať už se jedná o vady vyskytující se na Předmětu koupě v okamžiku jeho převzetí Kupujícím nebo o vady, které se na Předmětu koupě v důsledku stáří a opotřebení vyskytnou později.
  6. Kupující berte na vědomí, že Prodávající v souvislosti s touto smlouvou nevystupuje jako podnikatel v rámci vlastní obchodní, výrobní nebo obdobné činnosti. Tato smlouva je uzavírána z důvodu přebytečnosti nebo neupotřebitelnosti Předmětu koupě pro účely Prodávajícího.

**Článek 4**

**Kupní cena a platební podmínky**

* 1. Kupující se zavazuje Prodávajícímu za Předmět koupě zaplatit kupní cenu ve výši **220 000,- CZK bez DPH.** Ke kupní ceně bude účtována DPH v zákonné výši.
  2. Kupní cena bude hrazená předem bezhotovostním bankovním převodem na základě zálohové faktury. Zálohová faktura může být vystavená nejdříve v den, kdy tato smlouva nabyde účinnosti a bude splatná do 14-ti dnů od řádného doručení zálohové faktury Kupujícímu.
  3. Kupující je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody/újmy vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce Prodávajícího.

**Článek 5**

**Místo a doba plnění**

* 1. Místo plnění: Incoterms 2020 - EXW Areál FSI VUT, Technická 2896/2, 616 69 Brno. Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět koupě tím, že umožní Kupujícímu s Předmětem koupě nakládat v místě plnění (areál Prodávajícího) a o tomto ho včas informuje. Předmět koupě bude pouze odpojen od sítí. Obalový materiál i nakládku si zajišťuje sám Kupující na své náklady.
  2. Doba plnění: Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu shora uvedený Předmět koupě bez zbytečného odkladu od obdržení zálohové platby. Kupující je povinen se k převzetí Předmětu koupě dostavit nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy mu Prodávající umožnil s Předmětem koupě v místě plnění nakládat, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak. Konkrétní termín předání bude dohodnut smluvními stranami operativně.
  3. Pokud se Kupující v dohodnutý den nedostaví k převzetí nebo Předmět koupě bezdůvodně nepřevezme, přechází na něj tímto okamžikem nebezpečí škody na věci a Prodávajícímu vzniká nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý, den prodlení. V případě, že se Kupující nedostaví k převzetí nebo Předmět koupě bezdůvodně nepřevezme, ani v náhradním termínu, stanoveném Prodávajícím, má Prodávající právo od této smlouvy odstoupit.
  4. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího jeho převzetím, pokud na něj nepřešlo již dříve z jiného právního důvodu.
  5. Kupující je při převzetí povinen Předmět koupě pečlivě prohlédnout, přesvědčit se o jeho vlastnostech a množství. V případě zjištění vady nebo nekompletnosti Předmětu koupě není Kupující povinen Předmět koupě převzít. Převzetí Předmětu koupě případně odmítnutí převzetí Předmětu koupě Kupujícím s uvedením důvodů, bude zachyceno formou písemného protokolu.
  6. Prodávající odpovídá Kupujícímu za to, že Předmět koupě při převzetí nemá jiné vady, než jsou uvedeny v této smlouvě nebo na které Prodávající Kupujícího výslovně upozornil. Jakékoli vady Předmětu koupě je Prodávající povinen u Kupujícího uplatnit nejpozději do 14 dnů od převzetí Předmětu koupě. K později uplatněným vadám není Prodávající povinen přihlížet. Smluvní strany vylučují aplikaci věty druhé ust. § 2112 občanského zákoníku.

**Článek 6**

**Smluvní pokuty**

1. Smluvní pokuty uplatňované dle této smlouvy jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení smluvní pokuty ze strany oprávněné strany. Kupující si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám Prodávajícího za Kupujícím.
2. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
3. Odstoupení Kupujícího se nedotýká nároku na náhradu újmy prodávajícího vzniklé porušením smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z ustanovení smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy ve smyslu ust. § 2005 občanského zákoníku, není-li výslovně sjednáno v této smlouvě jinak.

**Článek 7**

**Ustanovení společná a závěrečná**

1. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, přičemž smluvní strany výslovně vylučují jiné způsoby či formy změny této smlouvy. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje jednání učiněné elektronickými či jinými technickými prostředky (e-mail, fax). Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Kupující na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
5. Tato smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, s vyloučením kolizních norem. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené Smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží ze dne 11. 4. 1980.
6. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně a místně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Prodávající.
8. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dle předchozího odstavce.
9. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Fotodokumentace Předmětu koupě

Brno, 14. 2. 2022

|  |  |
| --- | --- |
| Za Prodávajícího: | Za Kupujícího: |
| Vysoké učení technické v Brně  Fakulta strojního inženýrství  ……………………………………………… | Laundry cloud, s.r.o.  ……………………………………………… |
| Ing. Petr Tesař  tajemník FSI VUT | Roman Dvořáček  jednatel společnosti |