

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1,
který zastupuje Ing. Michal Frydrych, vedoucí územního pracoviště PF ČR Liberec,
adresa U Nisy 6a, 460 57 Liberec
IČ: 457 97 072

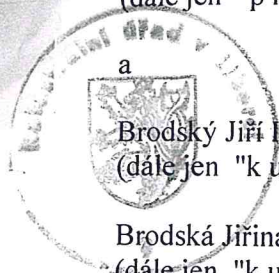
DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ING Bank N.V. pobočka Praha, se sídlem Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5
číslo účtu: 1000315402/3500

variabilní symbol: 1005820241

(dále jen "prodávající")



Brodský Jiří Ing., r.č.

(dále jen "kupující č.")

Brodská Jiřina,

(dále jen "kupující č.")

uzavírají tuto:

KUPNÍ SMLOUVU

č. 1005820241

I.

Pozemkový fond České republiky jako prodávající spravuje ve smyslu ust. § 17 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedené pozemky ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu Liberec na LV 10 002:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	575/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	691/6	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	691/10	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	701/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	701/2	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	707/6	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	707/7	trvalé travní porosty

Handwritten signature

Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	707/8	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	714/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	738/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	738/2	ostatní plochy
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	738/3	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	738/5	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	816/4	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	827/6	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	840/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	928/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	928/5	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	928/8	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	928/11	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	928/13	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	948/3	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	963/3	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	1013	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	1041	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	1043	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	1044	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava Horní Vítkov	1049/1	trvalé travní porosty

37

Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1050/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1053/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1053/4	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1058/3	trvalé travní porosty

(dále jen "pozemky")

II.

Tato smlouva se uzavírá podle ust. § 7 odst. 1 písmeno b) zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu pozemky specifikované v čl. I. této smlouvy a ten je, ve stavu v jakém se nacházejí ke dni podpisu smlouvy, kupuje. Vlastnické právo k pozemkům přechází na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

1) Kupní cena prodáváných pozemků byla stanovena a je hrazena takto:

Katastrální území	Parc.č.	Kupní cena v Kč	Před podpisem zaplacen na úhradu kupní ceny v Kč	Zbývá uhradit v Kč
Horní Vítkov	575/1	252 860,00 Kč	8 157,00 Kč	244 703,00 Kč
Horní Vítkov	691/6	4 630,00 Kč	149,00 Kč	4 481,00 Kč
Horní Vítkov	691/10	10 380,00 Kč	335,00 Kč	10 045,00 Kč
Horní Vítkov	701/1	33 830,00 Kč	1 091,00 Kč	32 739,00 Kč
Horní Vítkov	701/2	7 050,00 Kč	227,00 Kč	6 823,00 Kč
Horní Vítkov	707/6	1 170,00 Kč	38,00 Kč	1 132,00 Kč
Horní Vítkov	707/7	680,00 Kč	22,00 Kč	658,00 Kč
Horní Vítkov	707/8	590,00 Kč	19,00 Kč	571,00 Kč
Horní Vítkov	714/1	23 090,00 Kč	745,00 Kč	22 345,00 Kč
Horní Vítkov	738/1	53 150,00 Kč	1 715,00 Kč	51 435,00 Kč
Horní Vítkov	738/2	740,00 Kč	24,00 Kč	716,00 Kč
Horní Vítkov	738/3	12 050,00 Kč	389,00 Kč	11 661,00 Kč
Horní Vítkov	738/5	15 220,00 Kč	491,00 Kč	14 729,00 Kč
Horní Vítkov	816/4	9 140,00 Kč	295,00 Kč	8 845,00 Kč
Horní Vítkov	827/6	850,00 Kč	27,00 Kč	823,00 Kč
Horní Vítkov	840/1	141 340,00 Kč	4 559,00 Kč	136 781,00 Kč
Horní Vítkov	928/1	255 030,00 Kč	8 227,00 Kč	246 803,00 Kč
Horní Vítkov	928/5	880,00 Kč	28,00 Kč	852,00 Kč
Horní Vítkov	928/8	390,00 Kč	13,00 Kč	377,00 Kč
Horní Vítkov	928/11	620,00 Kč	20,00 Kč	600,00 Kč
Horní Vítkov	928/13	2 600,00 Kč	84,00 Kč	2 516,00 Kč
Horní Vítkov	948/3	6 620,00 Kč	214,00 Kč	6 406,00 Kč
Horní Vítkov	963/3	2 020,00 Kč	65,00 Kč	1 955,00 Kč
Horní Vítkov	1013	162 010,00 Kč	5 226,00 Kč	156 784,00 Kč
Horní Vítkov	1041	79 230,00 Kč	2 556,00 Kč	76 674,00 Kč

Handwritten signature

Horní Vítkov	1043	19 920,00 Kč	643,00 Kč	19 277,00 Kč
Horní Vítkov	1044	750,00 Kč	24,00 Kč	726,00 Kč
Horní Vítkov	1049/1	12 630,00 Kč	407,00 Kč	12 223,00 Kč
Horní Vítkov	1050/1	86 060,00 Kč	2 776,00 Kč	83 284,00 Kč
Horní Vítkov	1053/1	25 220,00 Kč	814,00 Kč	24 406,00 Kč
Horní Vítkov	1053/4	50,00 Kč	2,00 Kč	48,00 Kč
Horní Vítkov	1058/3	36 090,00 Kč	1 164,00 Kč	34 926,00 Kč
Celkem		1 256 890,00 Kč	40 546,00 Kč	1 216 344,00 Kč

2) Část kupní ceny ve výši 40 546,00 Kč (slovy: čtyřicetisíc pět set čtyřicet šest korun českých) kupující zaplatil prodávajícímu před podpisem této smlouvy formou zálohy na úhradu kupní ceny.

3) Zbývající část kupní ceny ve výši 1 216 344,00 Kč (slovy: jeden milion dvě stě šestnáct tisíc čtyřicet čtyři koruny české) bude kupujícím hrazena prodávajícímu nejpozději do 30 let ode dne účinnosti této smlouvy takto:

k 12.11.2003	40 545,00 Kč
k 12.11.2004	40 545,00 Kč
k 12.11.2005	40 545,00 Kč
k 12.11.2006	40 545,00 Kč
k 12.11.2007	40 545,00 Kč
k 12.11.2008	40 545,00 Kč
k 12.11.2009	40 545,00 Kč
k 12.11.2010	40 545,00 Kč
k 12.11.2011	40 545,00 Kč
k 12.11.2012	40 545,00 Kč
k 12.11.2013	40 545,00 Kč
k 12.11.2014	40 545,00 Kč
k 12.11.2015	40 545,00 Kč
k 12.11.2016	40 545,00 Kč
k 12.11.2017	40 545,00 Kč
k 12.11.2018	40 545,00 Kč
k 12.11.2019	40 545,00 Kč
k 12.11.2020	40 545,00 Kč
k 12.11.2021	40 545,00 Kč
k 12.11.2022	40 545,00 Kč
k 12.11.2023	40 545,00 Kč
k 12.11.2024	40 545,00 Kč
k 12.11.2025	40 545,00 Kč
k 12.11.2026	40 545,00 Kč
k 12.11.2027	40 545,00 Kč
k 12.11.2028	40 545,00 Kč
k 12.11.2029	40 545,00 Kč
k 12.11.2030	40 545,00 Kč
k 12.11.2031	40 545,00 Kč
k 11.11.2032	40 539,00 Kč

4) Nedodrží-li kupující lhůtu pro úhradu kupní ceny podle tohoto článku, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení.

5) K zajištění dosud nezaplacené kupní ceny vzniká dnem převodu pozemků podle této smlouvy ze zákona podle ust. § 10 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zástavní právo státu. Smluvní strany prohlašují, že vznik tohoto práva není sporný ani pochybný.

6) K pozemkům prodáváným touto smlouvou má stát ze zákona podle § 10 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předkupní právo jako právo věčné. Smluvní strany prohlašují, že vznik tohoto práva není sporný ani pochybný. V případě uvažovaného zcizení je kupující povinen státu nabídnout takovéto pozemky ke koupi za cenu stanovenou podle cenového předpisu platného ke dni odeslání nabídky.

7) Pozemky, na nichž je státem uplatněno předkupní nebo zástavní právo, nesmí kupující učinit předmětem dalšího zástavního práva ani jinak majetkově zatížit.

8) Jestliže kupující poruší některé z omezení, stanovených v bodu 7 tohoto článku, zavazuje se za každé jednotlivé porušení zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10% z kupní ceny.

9) Prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany prodávajícího.

10) Pokud bude kupní cena hrazena v penězích dnem zaplacení se rozumí den připsání placené částky na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě.

V.

1) Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a těch ustanovení smlouvy, které vzhledem ke své povaze mají trvat. Při odstoupení od smlouvy se strany vypořádají podle ust. § 48 a násl. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

2) Kupující je povinen protokolárně předat prodávané pozemky prodávajícímu neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od smlouvy, nedohodnou - li se smluvní strany jinak.

3) Prodávající se zavazuje vrátit kupujícímu uhrazenou kupní cenu sniženou o plnění podle bodu 5 tohoto článku do 30 dnů ode dne, kdy bude jako vlastník prodáváných pozemků zapsána v katastru nemovitostí zpět Česká republika - Pozemkový fond ČR.

4) Pro případ odstoupení zmocňuje kupující prodávajícího k podání návrhu na výmaz vlastnického práva kupujícího k pozemkům prodáváným touto smlouvou a k podání návrhu na zápis vlastnického práva státu u příslušného katastrálního úřadu. Prodávající takto udělené zmocnění přijímá.

5) Kupující bere na vědomí, že je při odstoupení od této smlouvy povinen zaplatit prodávajícímu (ze zákona) náhradu za celou dobu trvání vlastnického práva k prodáváním pozemkům. Výše náhrady činí ročně 1% z ceny pozemků zjištěné podle cenového předpisu platného ke dni odstoupení od smlouvy, tj. 1/12 z roční náhrady za každý započatý měsíc trvání vlastnického práva.

6) Jestliže kupující poruší povinnost uvedenou v bodě 2 tohoto článku, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z kupní ceny.

VI.

1) Kupující prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy nemá vůči Pozemkovému fondu ČR žádné pohledávky podle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2) Kupující bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

VII.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Kupující bere na vědomí skutečnost, že prodávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Uživací vztah k prodávanému pozemku p.č. 575/1, je řešen: nájemní smlouvou č. 192N98/41, uzavřenou s Agrogalas Frýdlant a.s., jakožto nájemcem.

Uživací vztah k prodávaným pozemkům p.č. 691/6, 691/10, 701/1, 701/2, 714/1, 738/1, 738/3, 738/5, 816/4, 840/1, 928/1, 948/3, 1013, 1041, 1043, 1044, 1049/1, 1050/1, 1053/1 a 1058/3 je řešen: nájemní smlouvou č. 124N98/41, uzavřenou s Kordula s.r.o, jakožto nájemcem. S obsahem nájemních smluv byl kupující seznámen před podpisem této smlouvy s tím, že kopie nájemních smluv bude kupujícímu předána při podpisu této smlouvy.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že prodávající podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů od podpisu této smlouvy, současně ohlásí katastrálnímu úřadu i vznik zástavního a předkupního práva k prodávaným pozemkům. Po úhradě celé kupní ceny a event. příslušenství prodávající ohlásí příslušnému katastrálnímu úřadu zánik zástavního práva.

2) Převod pozemku dle této smlouvy je ve smyslu zákona č. 357/1992 Sb. o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z převodu nemovitostí. Přiznání k dani z převodu nemovitostí je povinen podat kupující.

IX.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 7 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží 1 stejnopis(y) a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

X.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Liberec dne 12.11.2002

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Michal Frydrych
prodávající

Brodský Jiří Ing.
kupující č.

Brodská Jiřina
kupující č.

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence PF ČR: 291541, 293041, 293141, 293241, 293341, 293541, 293641, 293741, 294241, 294441, 294541, 294641, 294741, 295441, 295541, 295641, 295841, 296041, 296141, 296241, 296441, 296841, 296941, 298141, 299041, 299141, 299241, 299441, 299541, 299641, 299741, 299841

Za správnost ÚP: Hanzík Roman, Mgr.

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

adresa U Nisy 6a, 46057 Liberec

IČO: 01312774

DIC: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28

číslo účtu: 10014-3723001/0710

variabilní symbol: 1005820241

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

Brodský Jiří, Ing

Brodská Jiřina

uzavírají tento:

d o d a t e k č. 6/17
k e k u p n í s m l o u v ě č. 1005820241

I.

Smluvní strany uzavřely dne 12.11.2002 kupní smlouvu č. 1005820241 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě výše uvedené smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 727 031,00 Kč (slovy: sedmsetdvacet sedm tisíc třicet jedna koruna česká). Zbývá uhradit částku ve výši 364 629,00 Kč (slovy: tři sta šedesát čtyři tisíc šest set dvacet devět korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny uhradí kupující prodávajícímu takto:

k 12.11.2017	22 789,00 Kč
k 12.11.2018	22 789,00 Kč
k 12.11.2019	22 789,00 Kč
k 12.11.2020	22 789,00 Kč
k 12.11.2021	22 789,00 Kč
k 12.11.2022	22 789,00 Kč
k 12.11.2023	22 789,00 Kč
k 12.11.2024	22 789,00 Kč
k 12.11.2025	22 789,00 Kč
k 12.11.2026	22 789,00 Kč
k 12.11.2027	22 789,00 Kč
k 12.11.2028	22 789,00 Kč
k 12.11.2029	22 789,00 Kč
k 12.11.2030	22 789,00 Kč
k 12.11.2031	22 789,00 Kč
k 11.11.2032	22 794,00 Kč

IV.

1) Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2) Podléhá-li tento dodatek uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, Státní pozemkový úřad zajistí jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 11.4.2017

V dne

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj
Ing. Bohuslav Kabátek
prodávající

.....
Brodský Jiří, Ing.
kupující
.....
Brodská Jiřina
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Liberecký kraj
Ing. Josef Vozka

.....
podpis

Za správnost: Bc. Průšová Kateřina

.....
podpis

Tato listina byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv, dne

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl

V

dne

.....
otisk úředního razítka
+ podpis odpovědného
zaměstnance

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
který zastupuje Ing. Josef Vozka, vedoucí Krajského pracoviště pro Liberecký kraj

adresa U Nisy 6a, 46057 Liberec
IČ: 457 97 072

DIC: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ING Bank N.V. se sídlem Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5
číslo účtu: 1000315402/3500

variabilní symbol: 1005820241
(dále jen "prodávající")

a

Brodský Jiří Ing.,

Brodská Jiřina,

(dále jen "kupující")

uzavírají tento:

dodatek č. 5/12
ke kupní smlouvě č. 1005820241

I.
Smluvní strany uzavřely dne 12.11.2002 kupní smlouvu č. 1005820241 (dále jen "smlouva").

II.
Na základě výše uvedené smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 612 226,00 Kč (slovy: šestsetdvanácttisícdvěstědvacetšest korun českých). Zbývá uhradit částku ve výši 479 434,00 Kč (slovy: čtyřisatdesátdevět tisíc čtyřicet čtyři koruny české).

III.
Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny uhradí kupující prodávajícímu takto:

k 12.11.2012	22 830,00 Kč
k 12.11.2013	22 830,00 Kč
k 12.11.2014	22 830,00 Kč
k 12.11.2015	22 830,00 Kč
k 12.11.2016	22 830,00 Kč
k 12.11.2017	22 830,00 Kč
k 12.11.2018	22 830,00 Kč
k 12.11.2019	22 830,00 Kč
k 12.11.2020	22 830,00 Kč
k 12.11.2021	22 830,00 Kč
k 12.11.2022	22 830,00 Kč
k 12.11.2023	22 830,00 Kč
k 12.11.2024	22 830,00 Kč
k 12.11.2025	22 830,00 Kč
k 12.11.2026	22 830,00 Kč

k 12.11.2027 22 830,00 Kč
k 12.11.2028 22 830,00 Kč
k 12.11.2029 22 830,00 Kč
k 12.11.2030 22 830,00 Kč
k 12.11.2031 22 830,00 Kč
k 11.11.2032 22 834,00 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 2.3.2012

V dne

.....
Pozemkový fond ČR
vedoucí Krajského pracoviště
Ing. Josef Vozka
prodávající

.....
Brodský Jiří Ing.

.....
Brodská Jiřina

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodů Krajského pracoviště pro Liberecký kraj
Ing. Alena Hejduková

.....
podpis

Za správnost: Ing. Alena Hejduková

.....
podpis

Bankovní fond České republiky
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
který zastupuje RNDr. Ivana Večeřová, pověřená vedením územního pracoviště Liberec,
adresa: U Nisy 6a, 460 57 Liberec

IČ: 45 97 072
DIČ: CZ045797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ING Bank N.V. se sídlem Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5
číslo účtu: 1000315402/3500
variabilní symbol: 1005820241
(dále jen "prodávající")

a
Brodský Jiří Ing.,
Brodská Jiřina,
(dále jen "kupující")

uzavírají tento:

dodatek č. 4/09
ke kupní smlouvě č. 1005820241

I.

Smluvní strany uzavřely dne 12.11.2002 kupní smlouvu č. 1005820241 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě výše uvedené smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 370 020,- Kč (slovy: Třístasedmdesátisícdvacet korun českých). Zbývá uhradit částku ve výši 721 640,00 Kč (slovy: sedmsetdvacetjedentisícšestsetčtyřicet korun českých) do 11.11.2032.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny uhradí kupující prodávajícímu takto:

k 12.11.2010	31 376,00 Kč
k 12.11.2011	31 376,00 Kč
k 12.11.2012	31 376,00 Kč
k 12.11.2013	31 376,00 Kč
k 12.11.2014	31 376,00 Kč
k 12.11.2015	31 376,00 Kč
k 12.11.2016	31 376,00 Kč
k 12.11.2017	31 376,00 Kč
k 12.11.2018	31 376,00 Kč
k 12.11.2019	31 376,00 Kč
k 12.11.2020	31 376,00 Kč
k 12.11.2021	31 376,00 Kč
k 12.11.2022	31 376,00 Kč
k 12.11.2023	31 376,00 Kč

k 12.11.2024 31 376,00 Kč
k 12.11.2025 31 376,00 Kč
k 12.11.2026 31 376,00 Kč
k 12.11.2027 31 376,00 Kč
k 12.11.2028 31 376,00 Kč
k 12.11.2029 31 376,00 Kč
k 12.11.2030 31 376,00 Kč
k 12.11.2031 31 376,00 Kč
k 11.11.2032 31 368,00 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 30.11.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Liberec
U Nisy č. 6a ⑦
460 57 Liberec

Pozemkový fond ČR
pověřená vedením územního pracoviště
RNDr. Ivana Večeřová
prodávající

.....
Brodský Jiří Ing.
kupující

.....
Brodská Jiřina
kupující

Za správnost: Ing. Lucie Kyksová

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
který zastupuje Mgr. Pavel Svoboda, vedoucí územního pracoviště Liberec,
adresa U Nisy 6a, 460 57 Liberec
IČ: 457 97 072
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: ING Bank N.V. se sídlem Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5
číslo účtu: 1000315402/3500
variabilní symbol: 1005820241
(dále jen "prodávající")

a

Brodský Jiří Ing.,
stav ženatý
(dále jen "kupující č.")

Brodská Jiřina,
(dále jen "kupující č.")

uzavírají tuto:

DODATEK č.2 KE KUPNÍ SMLOUVĚ



č. 1005820241

I.

Pozemkový Fond ČR a kupující uzavřeli dne 12.11.2002 kupní smlouvu č. 1005820241, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k níže uvedeným pozemkům

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	575/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	691/6	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	691/10	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	701/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	701/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	707/6	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	707/7	trvalý travní porost

Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	707/8	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	714/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/2	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/5	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	816/4	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	827/6	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	840/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	928/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	928/5	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	928/8	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	948/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	963/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1041	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1043	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1044	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1049/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1050/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1053/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1053/4	trvalý travní porost

Katastr nemovitostí - pozemkové
Chrastava

Horní Vítkov

1058/3

trvalý travní porost

(dále jen "pozemky")

II.

- 1) Dne 4.12.2006 vydal Pozemkový Fond ČR sdělení o nevyužití předkupního práva PF ČR k pozemkům:

Katastr nemovitostí - pozemkové
Chrastava

Horní Vítkov

714/1

trvalý travní porost

Katastr nemovitostí - pozemkové
Chrastava

Horní Vítkov

738/3

trvalý travní porost

Katastr nemovitostí - pozemkové
Chrastava

Horní Vítkov

738/5

trvalý travní porost

Tyto pozemky byly následně převedeny do vlastnictví třetí osoby.

- 2) Zbývající část kupní ceny ve výši 816 833,00 Kč (slovy: osmsetšestnácttisícosmsetřicet tři koruny české) bude kupujícím hrazena prodávajícímu dle uvedeného splátkového kalendáře od roku 2007, takto:

k 12.11.2007	31 417,00 Kč
k 12.11.2008	31 417,00 Kč
k 12.11.2009	31 417,00 Kč
k 12.11.2010	31 417,00 Kč
k 12.11.2011	31 417,00 Kč
k 12.11.2012	31 417,00 Kč
k 12.11.2013	31 417,00 Kč
k 12.11.2014	31 417,00 Kč
k 12.11.2015	31 417,00 Kč
k 12.11.2016	31 417,00 Kč
k 12.11.2017	31 417,00 Kč
k 12.11.2018	31 417,00 Kč
k 12.11.2019	31 417,00 Kč
k 12.11.2020	31 417,00 Kč
k 12.11.2021	31 417,00 Kč
k 12.11.2022	31 417,00 Kč
k 12.11.2023	31 417,00 Kč
k 12.11.2024	31 417,00 Kč
k 12.11.2025	31 417,00 Kč
k 12.11.2026	31 417,00 Kč
k 12.11.2027	31 417,00 Kč
k 12.11.2028	31 417,00 Kč
k 12.11.2029	31 417,00 Kč
k 12.11.2030	31 417,00 Kč
k 12.11.2031	31 417,00 Kč
k 11.11.2032	31 408,00 Kč

Ostatní body této smlouvy zůstávají neměnné.

V Liberci dne 17.1.2007

V dne

.....
Pozemkový fond ČR
vedoucí územního pracoviště
Mgr. Pavel Svoboda
prodávající

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Liberec
① U Nisy č. 6a ⑦
460 57 Liberec

.....
Brodský Jiří Ing. /
kupující č. /
11

.....
Brodská Jiřina
kupující č.

Za správnost: Honsová Lenka, Ing.

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

který zastupuje Ing. Michal Frydrych, vedoucí územního pracoviště Liberec,

adresa U Nisy 6a, 460 57 Liberec

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ING Bank N.V. pobočka Praha, se sídlem Pobřežní 3, Praha 8

číslo účtu: 1000315402/3500

variabilní symbol: 1005860241

(dále jen "prodávající")

a

Brodský Jiří Ing.,

rodinný stav ženatý

(jako kupující č.)

Brodská Jiřina,

rodinný stav vdaná

(jako kupující č.)

uzavírají tento:

dodatek č. 2/05
ke kupní smlouvě č. 1005820241

I.

Dne 12.11.2002 byla ve smyslu zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, uzavřena smlouva č. 1005820241, upravená dne 4.4.2003 Dodatkem č. 1 k této smlouvě, o úplatném převodu vlastnického práva k níže uvedeným pozemkům na kupujícího, na základě které vzniklo státní ze zákona podle § 10 odst. 1 cit. zákona zástavní právo k těmto pozemkům:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	575/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	691/6	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	691/10	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	701/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	701/2	trvalé travní porosty

Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	707/6	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	707/7	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	707/8	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	714/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/2	ostatní plochy
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/3	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/5	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	816/4	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	827/6	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	840/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	928/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	928/5	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	928/8	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	948/3	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	963/3	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1041	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1043	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1044	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1049/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1050/1	trvalé travní porosty

Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1053/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1053/4	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1058/3	trvalé travní porosty

(dále jen "pozemky")

II.

Tento dodatek kupní smlouvy stanovuje nový, vzájemně dohodnutý způsob úhrady kupní ceny, vycházející z ukončení zástavního pozemkům p.č. 691/6, 691/10, 701/1 a 701/2 v k.ú. **Horní Vítkov**, a to mimořádnou platbou ve výši 55.890,- Kč (slovy: Padesátpětisíc osm set devadesát korun českých), která pokryje spolu s provedenými platbami kupní cenu za předmětné pozemky.

III.

1. Část kupní ceny ve výši 166.510,- Kč (slovy: Jednostašedesátšesttisíc pět set deset korun českých) kupující již zaplatil:

k 30.9.2002	40 546,00 Kč
k 12.11.2003	35 037,00 Kč
k 12.11.2004	35 037,00 Kč
k 17.3.2005	55 890,00 Kč

2. Kupující se tímto dodatkem zavazuje uhradit prodávajícímu nedoplatek kupní smlouvy ve výši 925.150,- (slovy: Devětsetdvacetpětisícjednostopadesát korun českých) nejpozději do třiceti let ode dne účinnosti kupní smlouvy č. 1005820241 takto:

k 12.11.2005	33 041,00 Kč
k 12.11.2006	33 041,00 Kč
k 12.11.2007	33 041,00 Kč
k 12.11.2008	33 041,00 Kč
k 12.11.2009	33 041,00 Kč
k 12.11.2010	33 041,00 Kč
k 12.11.2011	33 041,00 Kč
k 12.11.2012	33 041,00 Kč
k 12.11.2013	33 041,00 Kč
k 12.11.2014	33 041,00 Kč
k 12.11.2015	33 041,00 Kč
k 12.11.2016	33 041,00 Kč
k 12.11.2017	33 041,00 Kč
k 12.11.2018	33 041,00 Kč
k 12.11.2019	33 041,00 Kč
k 12.11.2020	33 041,00 Kč
k 12.11.2021	33 041,00 Kč
k 12.11.2022	33 041,00 Kč
k 12.11.2023	33 041,00 Kč
k 12.11.2024	33 041,00 Kč
k 12.11.2025	33 041,00 Kč
k 12.11.2026	33 041,00 Kč
k 12.11.2027	33 041,00 Kč
k 12.11.2028	33 041,00 Kč

k	12.11.2029	33 041,00 Kč
k	12.11.2030	33 041,00 Kč
k	12.11.2031	33 041,00 Kč
k	11.11.2032	33 043,00 Kč

IV.

Ostatní podmínky vyplývající ze smlouvy č. 1005820241 a Dodatku č. 1 této smlouvy zůstávají zachovány.

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 21.3.2005

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Liberec
(10) — 11.11.2032 — 60 (7)

.....
Pozemkový fond ČR
vedoucí územního pracoviště Liberec
Ing. Michal Frydrych
prodávající

.....
Brodský Jiří Ing.
kupující č. 1

.....
Brodská Jiřina
kupující č. 2

Za správnost: Anna Findeisová

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1,
který zastupuje Ing. Michal Frydrych, vedoucí územního pracoviště PF ČR Liberec,
adresa U Nisy 6a, 460 57 Liberec

IČ: 457 97 072

DIC: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení:

ING Bank N.V. pobočka Praha, se sídlem Pobřežní 3, Praha 8
1000315402/3500

číslo účtu:

1000315402/3500

variabilní symbol:

1040700241

(dále jen "prodávající")

a

Brodský Jiří Ing.,

stav ženatý

(dále jen "kupující č.")

Brodská Jiřina,

(dále jen "kupující č.")

uzavírají tento:

dodatek č. 1
ke kupní smlouvě č. 1005820241

I.
Smluvní strany uzavřely dne 12.11.2002 kupní smlouvu č. 1005820241 (dále jen "smlouva").

II.
Tento dodatek vychází z rozhodnutí Katastrálního úřadu v Liberci ze dne 20.3.2003 Sp.zn. V-8270/2002-505/3, kterým se zamítá vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k pozemku p.č. 928/11, 928/13 a 1013 v k.ú. Horní Vítkov. Tento dodatek upravuje předmět kupní smlouvy č. 1005820241 a stanovuje nový způsob úhrady kupní ceny. Ostatní podmínky vyplývající ze smlouvy č. 1005820241 zůstávají zachovány.

III.
Předmětem kupní smlouvy č. 1005820241 zůstávají níže uvedené pozemky

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	575/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	691/6	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové			

Chrastava	Horní Vítkov	691/10	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	701/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	701/2	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	707/6	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	707/7	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	707/8	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	714/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/2	ostatní plochy
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/3	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	738/5	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	816/4	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	827/6	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	840/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	928/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	928/5	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	928/8	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	948/3	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	963/3	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1041	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1043	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové			

Chrastava	Horní Vítkov	1044	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1049/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1050/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1053/1	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1053/4	trvalé travní porosty
Katastr nemovitostí - pozemkové Chrastava	Horní Vítkov	1058/3	trvalé travní porosty

(dále jen "pozemky")

IV.

1) Kupní cena prodávaných pozemků byla stanovena a je hrazena takto:

Katastrální území	Parc.č.	Kupní cena v Kč	Před podpisem zapláceno na úhradu kupní ceny v Kč	Zbývá uhradit v Kč
Horní Vítkov	575/1	252 860,00 Kč	8 157,00 Kč	244 703,00 Kč
Horní Vítkov	691/6	4 630,00 Kč	149,00 Kč	4 481,00 Kč
Horní Vítkov	691/10	10 380,00 Kč	335,00 Kč	10 045,00 Kč
Horní Vítkov	701/1	33 830,00 Kč	1 091,00 Kč	32 739,00 Kč
Horní Vítkov	701/2	7 050,00 Kč	227,00 Kč	6 823,00 Kč
Horní Vítkov	707/6	1 170,00 Kč	38,00 Kč	1 132,00 Kč
Horní Vítkov	707/7	680,00 Kč	22,00 Kč	658,00 Kč
Horní Vítkov	707/8	590,00 Kč	19,00 Kč	571,00 Kč
Horní Vítkov	714/1	23 090,00 Kč	745,00 Kč	22 345,00 Kč
Horní Vítkov	738/1	53 150,00 Kč	1 715,00 Kč	51 435,00 Kč
Horní Vítkov	738/2	740,00 Kč	24,00 Kč	716,00 Kč
Horní Vítkov	738/3	12 050,00 Kč	389,00 Kč	11 661,00 Kč
Horní Vítkov	738/5	15 220,00 Kč	491,00 Kč	14 729,00 Kč
Horní Vítkov	816/4	9 140,00 Kč	295,00 Kč	8 845,00 Kč
Horní Vítkov	827/6	850,00 Kč	27,00 Kč	823,00 Kč
Horní Vítkov	840/1	141 340,00 Kč	4 559,00 Kč	136 781,00 Kč
Horní Vítkov	928/1	255 030,00 Kč	8 227,00 Kč	246 803,00 Kč
Horní Vítkov	928/5	880,00 Kč	28,00 Kč	852,00 Kč
Horní Vítkov	928/8	390,00 Kč	13,00 Kč	377,00 Kč
Horní Vítkov	948/3	6 620,00 Kč	214,00 Kč	6 406,00 Kč
Horní Vítkov	963/3	2 020,00 Kč	65,00 Kč	1 955,00 Kč
Horní Vítkov	1041	79 230,00 Kč	2 556,00 Kč	76 674,00 Kč
Horní Vítkov	1043	19 920,00 Kč	643,00 Kč	19 277,00 Kč
Horní Vítkov	1044	750,00 Kč	24,00 Kč	726,00 Kč
Horní Vítkov	1049/1	12 630,00 Kč	407,00 Kč	12 223,00 Kč
Horní Vítkov	1050/1	86 060,00 Kč	2 776,00 Kč	83 284,00 Kč
Horní Vítkov	1053/1	25 220,00 Kč	814,00 Kč	24 406,00 Kč
Horní Vítkov	1053/4	50,00 Kč	2,00 Kč	48,00 Kč
Horní Vítkov	1058/3	36 090,00 Kč	1 164,00 Kč	34 926,00 Kč
Celkem		1 091 660,00 Kč	40 546,00 Kč	1 051 114,00 Kč

2) Část kupní ceny ve výši 40 546,00 Kč (slovy: čtyřicetisícpětsetčtyřicetšest korun českých) kupující zaplatil prodávajícímu před podpisem této smlouvy formou zálohy na úhradu kupní ceny.

3) Zbývající část kupní ceny ve výši 1 051 114,00 Kč (slovy: jedenmilionpadesátjedentisícjednostočtrnáct korun českých) bude kupujícím hrazena prodávajícímu nejpozději do 30 let ode dne účinnosti této smlouvy takto:

k 12.11.2003	35 037,00 Kč
k 12.11.2004	35 037,00 Kč
k 12.11.2005	35 037,00 Kč
k 12.11.2006	35 037,00 Kč
k 12.11.2007	35 037,00 Kč
k 12.11.2008	35 037,00 Kč
k 12.11.2009	35 037,00 Kč
k 12.11.2010	35 037,00 Kč
k 12.11.2011	35 037,00 Kč
k 12.11.2012	35 037,00 Kč
k 12.11.2013	35 037,00 Kč
k 12.11.2014	35 037,00 Kč
k 12.11.2015	35 037,00 Kč
k 12.11.2016	35 037,00 Kč
k 12.11.2017	35 037,00 Kč
k 12.11.2018	35 037,00 Kč
k 12.11.2019	35 037,00 Kč
k 12.11.2020	35 037,00 Kč
k 12.11.2021	35 037,00 Kč
k 12.11.2022	35 037,00 Kč
k 12.11.2023	35 037,00 Kč
k 12.11.2024	35 037,00 Kč
k 12.11.2025	35 037,00 Kč
k 12.11.2026	35 037,00 Kč
k 12.11.2027	35 037,00 Kč
k 12.11.2028	35 037,00 Kč
k 12.11.2029	35 037,00 Kč
k 12.11.2030	35 037,00 Kč
k 12.11.2031	35 037,00 Kč
k 11.11.2032	35 041,00 Kč

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Liberec dne 4.4.2003

Pozemkový fond ČR
vedoucí územního pracoviště
Ing. Michal Frydrych
prodávající

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Liberec
U Nisy č. 62
460 57 Liberec

Brodský Jiří Ing.
kupující

....
Brodská Jiřina
kupující

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence PF ČR: 291541, 293041, 293141, 293241,
293341, 293541, 293641, 293741, 294241, 294441, 294541, 294641, 294741, 295441,
295541, 295641, 295841, 296041, 296141, 296841, 296941, 299041, 299141, 299241,
299441, 299541, 299641, 299741, 299841